



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO

“PAOLO GIACCONE” DI PALERMO

ATTO AGGIUNTIVO

R.D.O. n. 1152836 relativa al “Servizio di Manutenzione Preventiva, Predittiva ed Ordinaria, Conduzione degli Impianti Soccorritori, Cabine di Trasformazione, Impianti Elettrici e TVCC con Servizio di Pronta Disponibilità.

CIG: 7008364CEB

L'anno duemiladiciassette il giorno 9 del mese di marzo,

TRA

L'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone (in breve A.O.U.P.) sita a Palermo in Via del Vespro n. 129, in persona dell'ing. Ferdinando

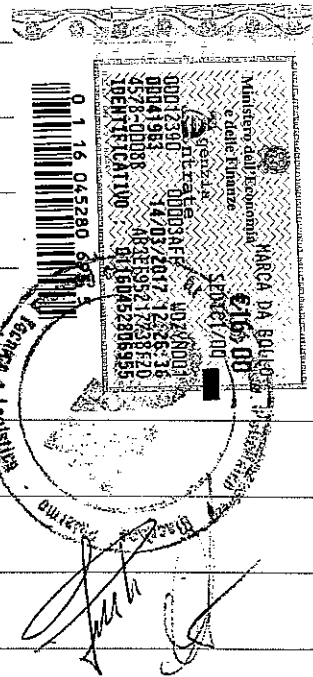
Di Giorgi, rogante il presente atto, n.g. di Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta dai componenti con il mio consenso,

E

L'impresa SURON SRL con sede a Palermo in Vicolo Palma n.11, avente partita I.V.A. n.05948440820 ed iscrizione alla C.C.I.A.A. di Palermo numero R.E.A. PA 286792, in persona del Dott. Ing. Giovanni Urone, nato a Palermo il 10.12.1971 e residente a Palermo in Vicolo Palma 9/A, C.F. RNUGNN71T10G273F identificato a/m C.I. n.AU3728936 rilasciata dal Comune di Palermo in data 08.08.2013 (con validità fino al 10.12.2023), in qualità di legale Rappresentante dell'impresa SURON SRL (in seguito denominata “Appaltatore”)

PREMETTONO LE PARTI

che con delibera del Direttore Generale A.U.O.P. dell'AOUP n. 649 del 19/07/16,



veniva autorizzata la R.D.O. n. 1152836 relativa al " Servizio di Manutenzione Preventiva, Predittiva ed Ordinaria, Conduzione degli Impianti Soccorritori, Cabine di Trasformazione, Impianti Elettrici e TVCC con Servizio di Pronta Disponibilità", dell'importo complessivo di € 180.000,00 oltre IVA, di cui : € 120.000,00 + IVA per canone soggetto al ribasso, percentuale della manodopera determinata nel 30% pari a € 54.000,00 non soggetta al ribasso, € 60.000,00 + IVA per lavori extra canone soggetti al ribasso, ed € 4.600,00 per oneri della sicurezza;

• che relativamente all'importo posto a base di gara, l'aggiudicatario ha offerto un ribasso del 63%;

• che per effetto del ribasso di cui sopra, l'importo contrattuale è determinato in € 103.253,40 + I.V.A. di cui:

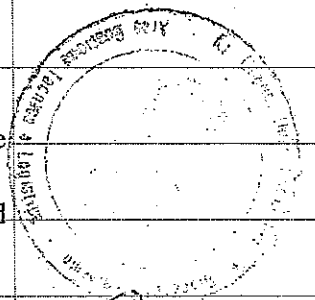
- importo del canone netto: € 65.896,00 + IVA
- importo netto dei lavori extra canone: € 32.757,40 + IVA
- importo oneri della sicurezza: € 4.600,00 + IVA

• che in corso d'opera, per far fronte alle indifferibili richieste ricevute dalle UU.OO, con particolare riguardo agli interventi di manutenzione extra canone disposti dagli scriventi, l'importo complessivo dei suddetti interventi al netto del ribasso risulta pari a € 88.318,35 oltre IVA;

• che le maggiori opere aggiuntive risultano strettamente necessarie all'esecuzione a regola d'arte delle opere oggetto del Contratto Principale ed ascendono ad € 55.560,95;

• preso atto gli interventi di che trattasi non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante.

Tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue.



## ARTICOLO 1

### PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI

Le premesse e i documenti contrattuali, ancorchè non materialmente allegati, fanno parte integrante del presente contratto (di seguito "Atto Aggiuntivo") e concorrono, quindi unitamente a quest'ultimo, a definire la complessa volontà delle parti.

## ARTICOLO 2

### OGGETTO

L'A.U.O.P. affida all'Appaltatore, per il prezzo convenuto a "misura", l'appalto per l'esecuzione delle opere aggiuntive consistenti nell'esecuzione delle opere che non possono essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal Contratto Principale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante.

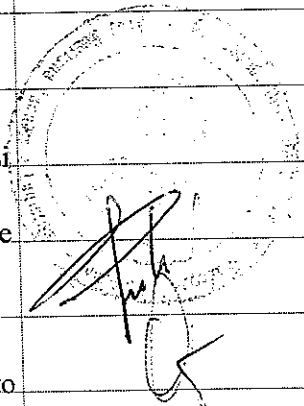
L'Appaltatore accetta senza riserva alcuna di eseguire i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo, nel rispetto di tutte le previsioni contenute nel Contratto Principale, e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

- L'Appaltatore dovrà realizzare le opere aggiuntive nel rispetto di tutte le autorizzazioni e prescrizioni dell'A.U.O.P.
- L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le opere in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio.

## ARTICOLO 3

### RAPPORTI CON IL CONTRATTO PRINCIPALE

- Tutte le previsioni del Contratto Principale ed i relativi documenti contrattuali si intendono qui integralmente richiamati eccezione fatta per quanto espressamente modificato con il presente Atto Aggiuntivo.
- Le parti si danno atto reciprocamente che, i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo sono strumentali a quelli oggetto del Contratto Principale e che



pertanto la realizzazione delle opere aggiuntive è funzionale a consentire l'esecuzione dell'Opera Principale.

• In particolare per le funzioni di Direzione dei Lavori, di Responsabile del Procedimento, anche ai fini del rispetto delle norme sulla sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili, e per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relative alle opere oggetto del presente Atto Aggiuntivo, trova applicazione quanto è previsto nel Contratto Principale e nei documenti contrattuali.

• I rapporti tra le Parti relativamente all'esecuzione delle opere saranno regolati, ove non diversamente previsto dal presente Atto Aggiuntivo, dalla disciplina contrattuale dettata per l'esecuzione dell'Opera Principale.

#### ARTICOLO 4

##### CORRISPETTIVO - PAGAMENTO

Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo è convenuto in nette € 55.560,95 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge importi che verranno corrisposti sulla base di Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.). Per le modalità di contabilizzazione si osserveranno le stesse modalità previste dal Contratto Principale.

#### ARTICOLO 5

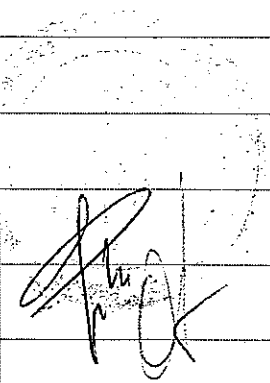
##### TERMINI DI ESECUZIONE

Il servizio dovrà essere completato dall'Appaltatore nel rispetto dei termini previsti entro e non oltre il 30/04/2017.

#### ARTICOLO 6

##### OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Le parti riconoscono l'applicazione anche al presente Atto Aggiuntivo delle

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp is mostly illegible but appears to contain some text and a central emblem. The signature is written in a cursive style.

previsioni contenute nel Contratto Principale.

#### ARTICOLO 7

##### GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia dell'esatta esecuzione delle opere di cui al presente atto aggiuntivo, l'appaltatore ha stipulato garanzia fideiussoria ai sensi dell'Articolo 113 del D.lgs. 163/2006, secondo le modalità ivi previste, con la compagnia di assicurazioni Groupama Assicurazioni S.P.A al n.895 / 00A0628920 rilasciata dall'agenzia Falzarano Intermediazioni Assicurative S

#### ARTICOLO 8

##### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003 le Parti acconsentono al trattamento dei dati personali contenuti nel presente Atto Aggiuntivo, per finalità connesse agli adempimenti degli obblighi contrattuali

#### ARTICOLO 9

##### DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

Le parti riconoscono l'applicazione anche al presente Atto Aggiuntivo delle previsioni contenute nel Contratto Principale.

#### ARTICOLO 10

##### SPESE DEL CONTRATTO

Tutti gli oneri, i costi, imposte, tasse e spese, comprese quelle fiscali e notarili, relativi al presente Atto Aggiuntivo, all'esecuzione dello stesso o comunque dal medesimo scaturenti, ivi comprese le spese di bollo e di registro, sono a carico dell'Appaltatore.

#### ARTICOLO 11

##### UNICITA' DEL CONTRATTO



Il presente Atto Aggiuntivo costituisce, unitamente al Contratto ed al complesso delle pattuizioni e degli accordi intervenuti tra le Parti, un'unica operazione negoziale.

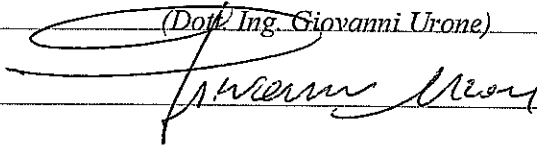
### ARTICOLO 12

#### CLAUSOLA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente modificato dal presente Atto Aggiuntivo, resta fermo ed invariato quanto disciplinato tra le Parti nel Contratto Principale, al quale si fa espresso rinvio.

#### L'Appaltatore

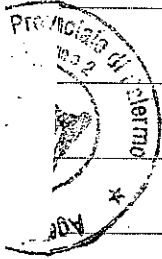
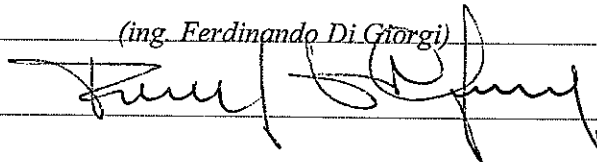
(Dott. Ing. Giovanni Urone)



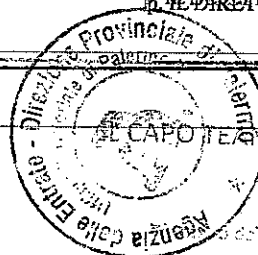
#### La Stazione Appaltante

(Il Dirigente Responsabile dell' Area Tecnica)

(ing. Ferdinando Di Giorgi)



|  |                               |
|--|-------------------------------|
| AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI PALERMO |                               |
| UFFICIO TERRITORIALE DI PALERMO 3                        |                               |
| REGISTRATO IL  | 23 MAR 2017 AL N. 869 SERIE 3 |
| PER IL VALORE €  | 200,00                        |
| PER IL CAPO  | Succinto Leo                  |
| PER IL CAPO  | PER TRASCRIZIONE              |
| 23 MAR 2017  |                               |



AL CAPO PER LA GESTIONE E CONTROLLO ATTI E C.U.  
(Anna Clivio)