

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO

"PAOLO GIACCONE" DI PALERMO

ATTO AGGIUNTIVO

alla R.D.O. n. 1114077 relativa al "Servizio di Manutenzione Ordinaria, Gestione, Conduzione e Lavori di Pronto Intervento per gli Impianti Elevatori in uso all'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone di Palermo-anno 2016".

CIG: ZC31D2877E

L'anno duemiladiciassette il giorno 06 (sei) del mese di febbraio,

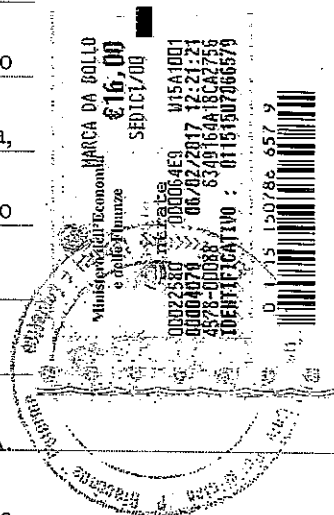
TRA

L'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone (in breve A.O.U.P.) sita a Palermo in Via del Vespro n. 129, in persona dell'ing. Ferdinando Di Giorgi, rogante il presente atto, n.q. di Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta dai componenti con il mio consenso,

E

La ditta VOIMAR di PIETRO VOLPE con sede a Palermo in via VIA A. MARINUZZI,14/A, avente partita I.V.A. n. 04267300822 ed iscrizione alla C.C.I.A.A. di Palermo numero di annotazione PA 88259 e numero R.E.A. 181372, in persona del Sig. Pietro Volpe, nato a Palermo il 20.11.1952 e residente a PALERMO in Via ALTOFONTE, 29, C.F. VLPPTR52S20G273V identificato a/m C.I. n. AV 4482836 rilasciata dal Comune di PALERMO in data 13.04.2015 (con validità fino al 20.11.2025), in qualità di legale Rappresentante della ditta VOIMAR (in seguito denominata "Appaltatore")

PREMETTONO LE PARTI



Handwritten signature and stamp of VOIMAR A.R. PIETRO VOLPE.

che con delibera del Direttore Generale A.U.O.P. dell'AOUP n. 648 del 19/07/16,
veniva autorizzata la R.D.O. n. 1114077 relativa al "Servizio di Manutenzione
Ordinaria, Gestione, Conduzione e Lavori di Pronto Intervento per gli Impianti
Elevatori in uso all'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone di
Palermo-anno 2016", dell'importo complessivo di € 115.000,00 oltre IVA, di cui:

€ 60.000,00 + IVA per canone non soggetto a ribasso, € 50.000,00 + IVA per
lavori extra canone (soggetto al ribasso), ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza;

- che relativamente all'importo posto a base di gara, l'aggiudicatario ha offerto un
ribasso del 59,378%;

- che per effetto del ribasso di cui sopra, l'importo contrattuale è determinato in €
85.311,00 + I.V.A. di cui:

- importo del canone non soggetto a ribasso: € 60.000,00 + IVA

- importo netto dei lavori extra canone: € 20.311,00 + IVA

- importo oneri della sicurezza: € 5.000,00 + IVA

- ✓ che le opere aggiuntive risultano strettamente necessarie all'esecuzione a regola
d'arte delle opere oggetto del Contratto Principale, in quanto permettono
l'adeguamento di ulteriori impianti di sollevamento a servizio delle UU.OO.
aziendali, consentendo la pubblica fruizione e l'abbattimento delle barriere
architettoniche;

- che con nota del 24/11/2016 prot. 6279 l'ufficio di direzione ha presentato
comunicato all'appaltatore, con particolare riguardo agli interventi di manutenzione
extra canone già stati disposti dagli scriventi per far fronte alle indifferibili richieste
ricevute dalle UU.OO, l'importo complessivo dei suddetti interventi ascende ad €
62.038,01 oltre IVA, mentre l'ammontare del canone valutato nel periodo aprile-
dicembre 2016 risulta pari a € 48.750,00 oltre IVA inclusi oneri per la sicurezza.

NOI.M.A.B.
S. VOLPE PIETRO

In conseguenza di ciò, preso atto dell'importo del servizio riferito agli interventi a canone fino al 31/12/2016, e degli interventi extra canone, si disponeva alla Ditta l'ultimazione anticipata del servizio di manutenzione al 31/12/2016, applicando ai maggiori lavori il medesimo ribasso offerto in sede di gara del 59,378%;

- preso atto gli interventi di che trattasi non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ed economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;
- il valore complessivo stimato del presente atto aggiuntivo non supera il 50% (cinquanta per cento) dell'importo del Contratto Principale;

Tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue.

ARTICOLO 1

PREMESSE E DOCUMENTI CONTRATTUALI

Le premesse e i documenti contrattuali, ancorchè non materialmente allegati, fanno parte integrante del presente contratto (di seguito "Atto Aggiuntivo") e concorrono, quindi unitamente a quest'ultimo, a definire la complessa volontà delle parti.

ARTICOLO 2

OGGETTO

L'A.U.O.P. affida all'Appaltatore, per il prezzo convenuto a "misura", l'appalto per l'esecuzione delle opere aggiuntive consistenti nell'esecuzione delle opere che non possono essere separate, sotto il profilo tecnico ed economico, dal Contratto Principale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante.

- L'Appaltatore accetta senza riserva alcuna di eseguire i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo, nel rispetto di tutte le previsioni contenute nel Contratto Principale, e nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- L'Appaltatore dovrà realizzare le opere aggiuntive nel rispetto di tutte le

VOI...A.R.
E VOLPE PIETRO

autorizzazioni e prescrizioni dell'A.U.O.P.

- L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le opere in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio.

ARTICOLO 3

RAPPORTI CON IL CONTRATTO PRINCIPALE

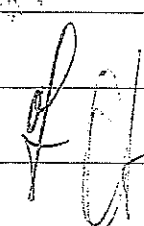
- Tutte le previsioni del Contratto Principale ed i relativi documenti contrattuali si intendono qui integralmente richiamati eccezione fatta per quanto espressamente modificato con il presente Atto Aggiuntivo.
- Le parti si danno atto reciprocamente che, i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo sono strumentali a quelli oggetto del Contratto Principale e che pertanto la realizzazione delle opere aggiuntive è funzionale a consentire l'esecuzione dell'Opera Principale.
- In particolare per le funzioni di Direzione dei Lavori, di Responsabile del Procedimento, anche ai fini del rispetto delle norme sulla sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili, e per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relative alle opere oggetto del presente Atto Aggiuntivo, trova applicazione quanto è previsto nel Contratto Principale e nei documenti contrattuali.
- I rapporti tra le Parti relativamente all'esecuzione delle opere saranno regolati, ove non diversamente previsto dal presente Atto Aggiuntivo, dalla disciplina contrattuale dettata per l'esecuzione dell'Opera Principale.

ARTICOLO 4

CORRISPETTIVO - PAGAMENTO

Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo è convenuto in nette € 25.477,01 oltre IVA come per legge, verrà corrisposto sulla base

PROVVISORIO
ALCANTARA



di Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) secondo le modalità e le condizioni si
seguito previste, a consuntivo delle stesse. Per le modalità di pagamento si
osserveranno le stesse modalità previste dal Contratto Principale.

ARTICOLO 5

TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

I lavori di realizzazione dovranno essere completati dall'Appaltatore nel rispetto dei
termini previsti dal Cronoprogramma entro e non oltre il 15/12/2017.

Nel caso di ritardata ultimazione dei lavori, non giustificata da causa di forza
maggiore, verranno applicate, a carico dell'Appaltatore, le penalità di cui al contratto
principale.

ARTICOLO 6

OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Le parti riconoscono l'applicazione anche al presente Atto Aggiuntivo delle
previsioni contenute nel Contratto Principale.

ARTICOLO 7

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia dell'esatta esecuzione delle opere di cui al presente atto aggiuntivo,
l'appaltatore ha stipulato garanzia fideiussoria ai sensi dell'Articolo 113 del D.lgs.
163/2006, secondo le modalità ivi previste, presso UNIPOL SAI ASSICURAZIONI
n. 56322430 rilasciata dall'agenzia 848 PALERMO ORETO-STAZIONE

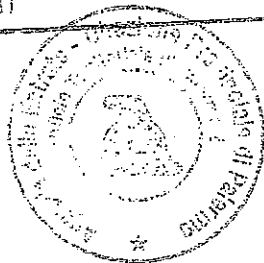
ARTICOLO 8

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003 le Parti acconsentono al trattamento dei
dati personali contenuti nel presente Atto Aggiuntivo, per finalità connesse agli
adempimenti degli obblighi contrattuali

VO. N. A. R.
PIETRO

AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI PALERMO
UFFICIO TERRITORIALE - CANTICATO 3
REGISTRATO: 24 FEB, 2017 AL N. 562 SERIE 3
PAGATE € 200,00 (Duecento/00)
DI CUI € / PER TRASCRIZIONE /
24 FEB, 2017 p. IL DIRETTORE PROVINCIALE



[Handwritten signature]
CA 66701