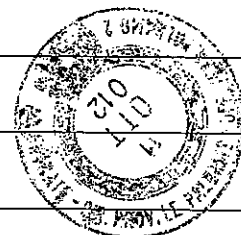


CONTRATTO

inerente l'affidamento dei "Servizio di manutenzione ordinaria, gestione, conduzione e lavori di pronto intervento con servizio di pronta disponibilità per i gruppi elettrogeni, di continuità e cabine elettriche installate presso l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo".



C.I.G.: 32250367E4

Affidamento conferito mediante gara sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di cui all'art. 11, comma 5 del D.P.R. 4 Aprile 2002, n. 101, identificata con procedimento n. 46647.

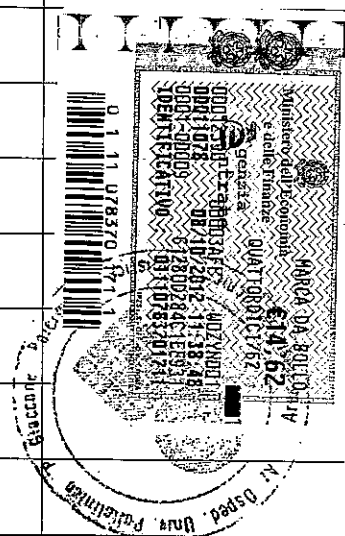
Importo Complessivo : €. 104.000,00 + I.V.A.;

Importo Manutenzione (non soggetto a ribasso) : €. 70.000,00 + I.V.A.;

Importo per materiali (soggetto a ribasso) : €. 28.000,00 + I.V.A.;

Importo Oneri per la Sicurezza : €. 6.000 + I.V.A.;

Importo Contrattuale : €.124.800,00 (€.104.000,00 + I.V.A.)



REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladodici il giorno Otto del mese di Ottobre

(08/10/2012)

TRA LE PARTI

Committente: Ing. Ferdinando Di Giorgi, nato a Palermo il 13/04/1957, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome e per conto dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone di Palermo (in breve A.O.U.P.), domiciliato per la carica nella sede della stessa A.O.U.P. sita in Via del Vespro n. 129 a Palermo

E

Affidatario : Sig. Giovanni Urone, nato a Palermo il 10.12.1971 in qualità

di Amministratore Unico della "SURON s.r.l.", iscritta alla C.C.I.A.A. di Palermo al n. 286792 del R.E.A. e Partita I.V.A. n. 05948440820, residente in Via Vicolo Palma n. 9/a a Palermo,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – AFFIDAMENTO E OGGETTO DELL'APPALTO

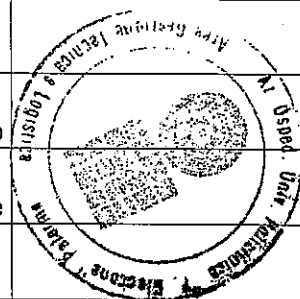
L'Ing. Ferdinando Di Giorgi, nella qualità specificata in precedenza, conferisce il "Servizio di manutenzione ordinaria, gestione, conduzione e lavori di pronto intervento con servizio di pronta disponibilità per i gruppi elettrogeni, di continuità e cabine elettriche installate presso l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo", per il periodo di anni uno, alla "SURON s.r.l." di Palermo che accetta per mezzo del suo Amministratore Unico Sig. Giovanni Urone.

Art. 2 - OSSERVANZA DEL REGOLAMENTO,

DEL CAPITOLATO GENERALE D' APPALTO, DI LEGGI E NORME

Per quanto non previsto e/o comunque non specificato dal presente contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto ad esso allegato, l'appalto in parola è soggetto all'osservanza :

- del Codice Civile;
- del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 ovvero "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici" (D. Lgs. n. 163/06 e ss. mm., ii. e correttivi) ;
- della Legge n. 109/94, nel "testo coordinato" con le norme della legge regionale n. 7/2002 e ss. mm. e ii. ;
- della Legge Regione Sicilia n. 12 del 12 luglio 2011 ovvero "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni";



- del Regolamento di attuazione della Legge sui LL.PP. (D.P.R. n. 554/99);

- del Capitolato Generale di Appalto dei LL. PP. adottato con Decreto Ministero dei LL. PP. n. 145 del 19/04/2000 ;

- delle leggi in materia di prevenzione e lotta contro la delinquenza mafiosa;

- del D. Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. e ii. (salute e sicurezza sul luogo di lavoro);

- delle disposizioni di cui all'art. 17 della legge n. 68 del 12/03/1999 (diritto del lavoro dei disabili) ;

- delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 915/1982 e ss. mm. ed ii. (smaltimento di rifiuti tossici e nocivi) ;

- delle norme U.N.I., delle norme C.E.I., delle tabelle C.E.I. – U.N.E.L. e dei pareri emanati dal C.N.R. ;

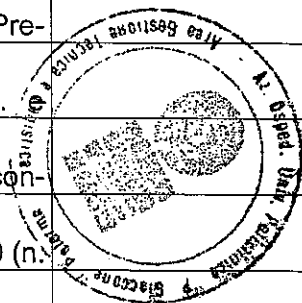
- del protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12.07.2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'I.N.P.S. l'I.N.A.I.L. (Circ. Ass. Reg. LL.PP. n. 593 del 31/01/2006), aggiornato secondo quanto disposto dalla Direttiva del Ministero dell'Interno del 23.06.2010 (n. 0004610 del 13/6/2010) ;

- di tutte le norme che regolano il presente appalto contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) come previsto all'art. 18 dello stesso.

Di tutto ciò l'aggiudicatario si dichiara espressamente edotto ed accetta, anche analiticamente, il contenuto di quanto sopra riportato come previsto dal combinato disposto degli artt. 1341 e 1342 del C. C.

Art. 3 - TIPO DELL'APPALTO

L'appalto prevede l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, ge-



A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. P. P.", written over a large, stylized circular mark.

stione, conduzione e lavori di pronto intervento incluso il servizio di pronta disponibilità per i gruppi elettrogeni, di continuità e cabine elettriche, per la durata di un anno.

Art. 4 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO APPALTATO

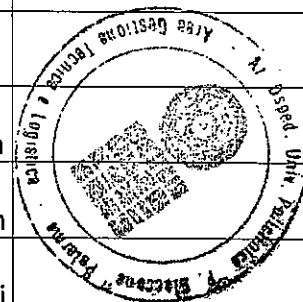
Il servizio appaltato prevede varie tipologie di intervento (come descritto nel C.S.A. agli artt. 7 e 8) nonché il servizio di reperibilità di cui all'art. 12 ; all'uopo si fa riferimento agli elenchi riportati agli artt. 2 e 64 del C.S.A., il quale si allega in copia (sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore) al presente segnato di lettera "A" e ne costituisce parte integrante.

Art. 5 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo che la Stazione Appaltante verserà complessivamente all'Appaltatore per l'espletamento del servizio in parola sarà di €. 104.000,00 (centoquattromila/00) oltre I.V.A.

Art. 6 - INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo, come sopra contrattualmente stabilito, si intende ricavato in base a calcoli di convenienza dell'appaltatore e a proprio rischio ; egli non avrà quindi diritto alcuno a pretendere sovrapprezzi o indennizzi speciali di alcun genere, derivanti dall'aumento del costo dei materiali, della manodopera o da qualsiasi altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi in corso d'opera, tranne nei casi e nei modi previsti espressamente dalle leggi vigenti in materia, ovvero dal Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D. M. Lavori Pubblici n. 145 del 19/04/2000.



Art. 7 - CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI

MODALITA' DI PAGAMENTO

Per la contabilizzazione dei lavori e le modalità di pagamento si rimanda a

quanto disposto dagli artt. 34 e 36 del C.S.A.

Art. 8 - CONSEGNA DEGLI IMPIANTI E INIZIO DEL SERVIZIO

La consegna dei lavori verrà effettuata entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di stipula del presente contratto (art. 25 del C.S.A.).

Il servizio avrà inizio entro e non oltre gg.15 (quindici) dalla data del verbale di consegna (art. 26 C.S.A.).

Art. 9 - SUBAPPALTO

E' vietata ogni forma di subappalto del servizio (art. 47 C.S.A.).

Art. 10 - DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio ha la durata di un anno solare a far data dal verbale di consegna.

Art. 11 - PENALI A CARICO DELL'APPALTATORE

Per ciascuna carenza rilevata, mancato intervento, errata riparazione, inosservanza delle norme previste o qualsiasi altra inadempienza contrattuale sono previste le penalità di cui all'art. 10 del C.S.A.

Art. 12 - ELENCO DEI SOGGETTI ABILITATI

La persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute in acconto o a saldo è da identificare nel Sig. Giovanni Urone .

Art. 13 - VERIFICA E COLLAUDO DEL SERVIZIO

Le verifiche e le operazioni di collaudo saranno effettuate nei tempi e modalità previsti dall'art. 43 del C.S.A.

Art. 14 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Si darà luogo alla rescissione del contratto nei casi previsti dall'art. 46 del C.S.A.

Art. 15 - RESCISSIONE AUTOMATICA DEL CONTRATTO

Qualora emergesse, in qualunque momento, il mancato possesso dei re-



quisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/06 e ss. mm. e ii., il contratto si intenderà automaticamente risolto ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 (Decadenza dai benefici).

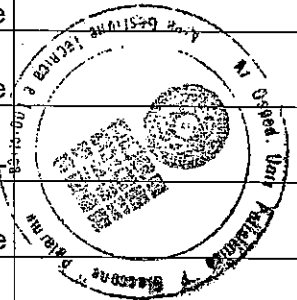
Art. 16 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA SPECIALE

In conformità a quanto stabilito nel "Protocollo di Legalità" stipulato in data 19/04/2002 tra la Stazione Appaltante e l'Ufficio Territoriale del Governo della Prefettura di Palermo, resta in ogni caso salvo, per la Stazione Appaltante, il diritto di revocare i lavori affidati all'Appaltatore, qualora emergessero, a carico dell'Appaltatore medesimo, tentativi di infiltrazioni mafiose o elementi di sorta, con la conseguenziale cessazione immediata del presente contratto.

Art. 17 - ESECUZIONE D'UFFICIO

RISOLUZIONE ESPRESSA DEL CONTRATTO

Se l'Appaltatore dovesse rifiutarsi di : effettuare l'immediato rifacimento delle opere mal eseguite o di realizzare quelle mancanti, di demolire e/o sostituire quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali o non rispettasse o ritardasse le disposizioni previste nella commessa d'ordine, la Stazione Appaltante avrà diritto di procedere o all'esecuzione d'ufficio dei lavori o alla rescissione del contratto in danno dell'Appaltatore (art. 46 C.S.A.)



Art. 18 - CONTROVERSIE

Per la definizione di eventuali controversie che dovessero insorgere si rimanda all'art. 59 del C.S.A.

Art. 19 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto all'osservanza di tutti gli oneri e obblighi di cui all'art. 44 del C.S.A., nonché di quanto previsto altresì dagli artt. 56, 61, 62, 63 e 64 del C.S.A.

L'Appaltatore ha altresì consegnato alla Stazione Appaltante un Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) come previsto dall'art. 40 del C.S.A. che si allega in copia al presente segnato di lettera "B".

Art. 20 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, del risarcimento dei danni causati dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di eventuali somme corrisposte erroneamente in misura maggiore dall' A.O.U.P., nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, l'aggiudicatario ha costituito in favore della Stazione Appaltante una cauzione definitiva per l'importo di € 8.900,00 mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/2425937, emessa in data 17/10/2011, dalla "Finanziaria Romana S.p.A." avente sede legale a Roma in Via Dora,1.

Per la Stazione Appaltante resta salva comunque ogni altra azione di rivalsa nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

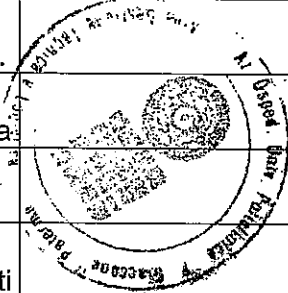
La polizza potrà essere svincolata a condizione che siano tacitati tutti i diritti della Stazione Appaltante e definite tutte le eventuali controversie insorte sia di tipo amministrativo che giudiziario.

Art. 21 - REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO E SPESE

Le spese tutte del presente contratto, di bollo, registrazione e consequenziali, sono a carico dell'Appaltatore.

Art. 22 - ELEZIONE DI DOMICILIO

L'Appaltatore deve eleggere domicilio (ai sensi e nei modi previsti dall'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto) ove dovranno pervenire tutte le intimazioni, notifiche e/o comunicazioni inerenti il servizio oggetto del presente contratto.



Art. 23 - CONDOTTA DEI LAVORI DA PARTE DELL'APPALTATORE

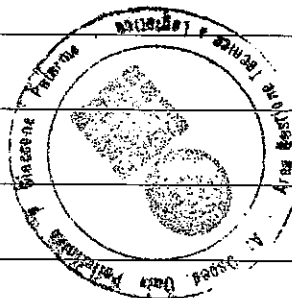
Ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale d'Appalto, l'Appaltatore, qualora non conduca i lavori personalmente, dovrà conferire mandato di rappresentanza a persona fornita di requisiti tecnici e morali idonei a svolgere le attività necessarie per l' esecuzione dei lavori a norma del presente contratto e sarà ritenuto responsabile dell'operato del suo rappresentante (art. 48 C.S.A.).

Art. 24 - DIVIETO CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità come previsto dalla normativa vigente (art. 118 D. Lgs. n. 163/06).

Art. 25 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente stabilito, le parti rinviano alle previsioni contenute nei sopra citati atti allegati al presente contratto d'appalto di cui formano parte integrante, nonché alle norme vigenti in materia in quanto applicabili .



Art. 26 - ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 24 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 sono sottratte all'accesso le relazioni riservate del Direttore dei Lavori e dell'Organo di collaudo sulle domande e sulle riserve dell'Appaltatore.

Art. 27 - RISERVATEZZA DEL CONTRATTO

Il Contratto, compresi i suoi allegati, è considerato riservato fra le parti. Ogni informazione o documento divenuto noto in conseguenza o occasione dell'esecuzione del contratto, non dovrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo fra le parti. Restano salve le disposizioni vigenti in materia di accesso alla documentazione amministrativa.

E' fatto divieto all'Appaltatore e ai suoi collaboratori e/o dipendenti e/o

prestatori d'opera, di autorizzare terzi a esporre o diffondere riproduzioni fotografiche e/o disegni delle opere appaltate e/o di divulgare, con ogni mezzo, dati e notizie di cui egli sia venuto a conoscenza per effetto dei rapporti con la Stazione Appaltante.

Art. 28 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della legge n. 675/96 la Stazione Appaltante si riserva il diritto di inserire il nominativo dell'Appaltatore nell'elenco dei propri clienti ai fini dello svolgimento di futuri rapporti contrattuali e commerciali.

L'Appaltatore potrà, in ogni momento, esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della legge sopra citata e, in particolare, potrà chiedere la modifica e/o la cancellazione dei propri dati, fatta salva, in ogni caso, la normativa vigente in materia di conservazione di documenti amministrativi.

L'Appaltatore

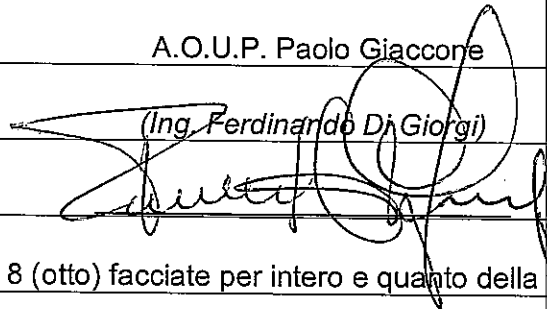
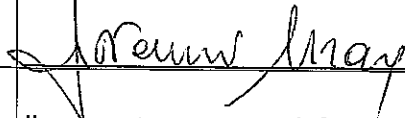
La Stazione Appaltante

per "SURON s.r.l."

A.O.U.P. Paolo Giaccone

(Sig. Giovanni Urone)

(Ing. Ferdinando Di Giorgi)



Il presente contratto è formato da n. 8 (otto) facciate per intero e quanto della presente fin qui.

AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI PALERMO
UFFICIO TERRITORIALE DI PALERMO 2
REGISTRATO il 14/10/2012 n. 10491
PAGATE € 108,00 Cassero B/1/2
DI CUI € PER TRASCRIZIONE
p. IL DIRETTORE PROVINCIALE

Firma su delega del Direttore Provinciale
D.ssa Croce Di Marco

IL FUNZIONARIO TRIBUTARIO
Antonio M. Mauro

