



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO

PAOLO GIACCONE di Palermo

Rep. n. 343

CONTRATTO

inerente la "Riqualificazione energetica del plesso di Clinica Medica II dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo" mediante la "Realizzazione di una copertura isolata termicamente e con intercapedine ventilata costituita da elementi prefabbricati in acciaio e predisposta per moduli fotovoltaici integrati architettonicamente e contestualmente sostituzione dei vecchi infissi con altri dotati di resistenza termica."

CUP: I 74 B 13000280006 - CIG:6274096BCC

Importo complessivo dell'appalto: Euro 562.985,24 + I.V.A.

Importo a base d'asta: Euro 496.223,33 + I.V.A.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 66.761,91 + I.V.A.

Importo netto contrattuale : Euro 500.698,29 + I.V.A.

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIA

L'anno Duemilaquindici, il giorno Tredici, del mese di Novembre,

(13/11/2015)

presso i locali dell'Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Poli-

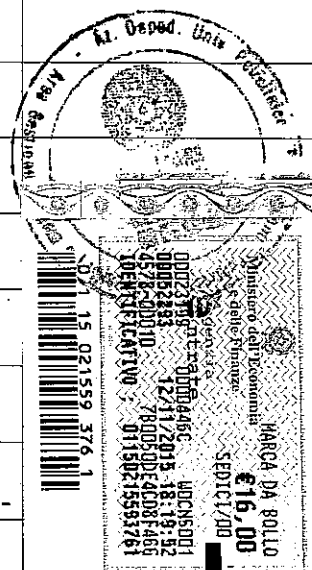
clinico Paolo Giaccone (d'ora innanzi, in breve, A.O.U.P.) siti a Palermo in

Via del Vespro n. 129, dinanzi a me, Dott. Rosalia Mastrosimone, nata a

Palermo il 04.04.1958 e domiciliata per la carica presso l'Area Tecnica di

questa Azienda, incaricata dal Direttore Generale A.O.U.P. con nota n.

17638 del 11.11.2015 a svolgere, per la data odierna, le funzioni di Ufficia-



le Rogante per redigere e ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Azienda,
con l'intervento dei testimoni: Geom. Aldo La Rosa nato a Palermo il
01.01.1971 e Arch. Viviana Trapani nata a Palermo il 09.12.1972, entrambi
in servizio presso l'A.O.U.P. Paolo Giaccone, ivi residenti per la carica e a
me personalmente noti,

SONO PRESENTI

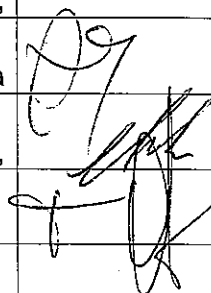
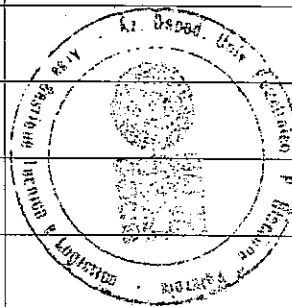
da una parte :

Ing. Ferdinando Di Giorgi, nato a Palermo il 13.04.1957, Responsabile
dell'Area Tecnica dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone, anch'egli a me personal-
mente noto e domiciliato, ai fini del presente atto, presso la sede della A-
zienda stessa sita come in avanti, non in proprio ma in nome e per conto
della medesima, quale legale Rappresentante

e

dall'altra :

Sig.a Francesca Alfonso, nata a Castronovo di Sicilia (PA) il 04.05.1962 e
residente a Cammarata (AG) in Via Bonfiglio n. 26/D, identificata a/m C. I. n.
AS3503878 rilasciata in data 17.11.2011 dal comune di Cammarata, avente
codice fiscale n. LFN NFC 62 E 44 C 344 N, in qualità di Amministratore
Unico della "*Tomasino Metalzinco s.r.l.*", con sede legale a Cammarata (AG)
in Contrada Passo Barbieri snc, avente partita I.V.A. n. 01710410844 e C.F.
n. 00728980822 e iscritta alla C.C.I.A.A. di Agrigento al n.122322 del R.E.A.,
(come da verifica su "CAMCOM" che si allega in copia al presente segnata
di lettera "A") della cui identità personale e capacità giuridica e di agire io,
Ufficiale Rogante, sono certo.



PREMETTONO LE PARTI

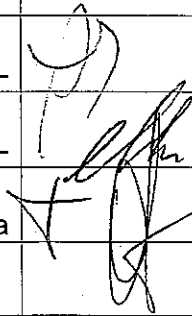
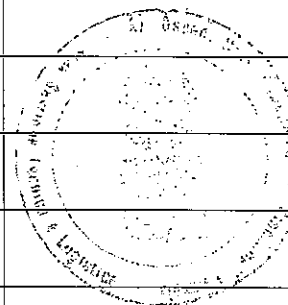
- che con delibera del Direttore Generale A.O.U.P. n. 759 del 11.08.2015 è stato autorizzato l'espletamento di una *procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara* (ai sensi dell'art. 57 del "Codice dei contratti") al fine di affidare la *"Realizzazione di una copertura isolata termicamente e con intercapedine ventilata costituita da elementi prefabbricati in acciaio e predisposta per moduli fotovoltaici integrati architettonicamente e contestualmente sostituzione dei vecchi infissi con altri dotati di resistenza termica"* ai fini della *"Riqualificazione energetica del plesso di Clinica Medica II dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo"*;

- che l'appalto in parola è incluso nel programma di attuazione "PO FESR Sicilia 2007/2013 asse 2, obiettivo specifico 2.1, obiettivi operativi 2.1.1.2 e 2.1.2.1. con finanziamento approvato con D.D.G. dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità della Regione Sicilia n. 638 del 29.08.2014;

- che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad €. 562.985,24 + I.V.A., di cui €. 496.223,33 per lavori soggetti a ribasso ed €. 66.761,91 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che la lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata in parola (avente prot. n.5578), da esperirsi alle ore 10,00 del giorno 3 Settembre 2015, è stata inviata a/m PEC in data 13.08.2015 e pubblicata, in pari data, nell'Albo Aziendale ;

- che presso l'Area Tecnica A.O.U.P. è stata espletata la procedura negoziata inerente l'affidamento dei lavori oggetto del presente contratto, il cui svolgimento è riportato nei verbali di gara del 3 e del 17 Settembre 2015 e alla quale hanno partecipato n. 15 (quindici) concorrenti ;



- che l'espletamento della gara ha richiesto l'uso della piattaforma denomina-

ta "AVCPass" al fine delle verifiche di pertinenza;

- che dall'esperimento della gara è risultato aggiudicatario, in via provvisoria,

il concorrente "Tomasino Metalzinco s.r.l." di Cammarata (AG) che ha offerto

un ribasso del 12,5522% come si evince dall'offerta economica allegata in

copia al presente segnata di lettera "B";

- che la copia dei verbali di gara è stata notificata a tutti i concorrenti a/m

P.E.C. del 28.09.2015 ;

- che con delibera del Direttore Generale A.O.U.P. del 07.10.2015 n. 875 (all.

"C"), i lavori in parola sono stati aggiudicati, in via definitiva, al concorrente

"Tomasino Metalzinco s.r.l." di Cammarata (AG);

- che tale aggiudicazione definitiva è stata notificata a tutti i concorrenti a/m

P.E.C. del 07.10.2015 ;

- che l'esito di gara, in forma *integrale*, è stato pubblicato nell'Albo Aziendale

in data 09.10.2015, come si evince dalla documentazione agli atti di questa

Stazione Appaltante ;

- che, per effetto del ribasso offerto (12,5522%), l'importo dei lavori si riduce

ad €. 433.936,38 determinando un importo contrattuale pari ad €. 500.698,29

(cinquecentomilaseicentonovantotto/29) + I.V.A. (di cui €. 433.936,38 per

lavori ed €. 66.761,91 per oneri di sicurezza) ;

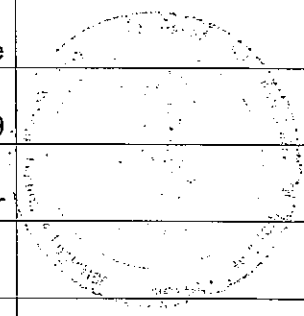
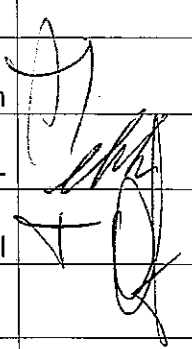
- che la "Tomasino Metalzinco s.r.l." ha comunicato:

- che sarà la Sig.a Francesca Alfonso, il soggetto delegato a prendere in

consegna i lavori, sottoscrivere richieste e verbali di sospensione e ripre-

sa lavori, firmare sia la contabilità, sia lo stato finale dei lavori nonchè il

certificato di collaudo, formulare, inserire sottoscrivere e transigere ri-

serve, concordare e accettare nuovi prezzi e che la stessa ha eletto il pro-

prio domicilio presso l'Area Tecnica A.O.U.P., e che rimangono ferme le

facoltà e quant'altro per legge spetta e compete ai Rappresentanti Legali;

- che la vigilanza del cantiere verrà affidata all'istituto di vigilanza "KSM

S.p.A." di Palermo ;

- che la firma sugli atti contabili relativa ai mandati di pagamento sarà ap-

posta dalla Sig.a Francesca Alfonso, nata a Castronovo di Sicilia (PA) il

04.05.1962 e residente a Cammarata (AG) in via Bonfiglio n. 26/D ;

- che al Sig. Tomasino Michele è stata affidata la responsabilità per la cu-

ra degli adempimenti previsti dalla Legge n. 626 del 13.09.1982 e ss. mm.

e ii. in materia di subappalti, dalla Legge n. 55/90 art. 18, commi 5, 6, 7 e

8, e dal D.P.C.M. del 10.01.91 n. 55, art. 9 e ss. mm. e ii., della condizio-

ne organizzativa del lavoro e della responsabilità in materia di sicurezza ai

sensi dei Dd. Lgss. n. 626/94, n. 494/96 e n. 81/2008 e ss. mm. e ii., con

l'incarico di assicurare il rispetto della normativa antinfortunistica e

l'osservanza del piano inerente le misure di sicurezza ;

- che l'aggiudicatario ha sottoscritto, con questa A.O.U.P., il "Patto di Integrità"

di cui all'art.1, comma 17 Legge n. 190/2012 e ss. mm. e ii. approvato con

delibera del Direttore Generale A.O.U.P. n. 869 del 23.09.2014 che si allega

in copia al presente segnato di lettera "D";

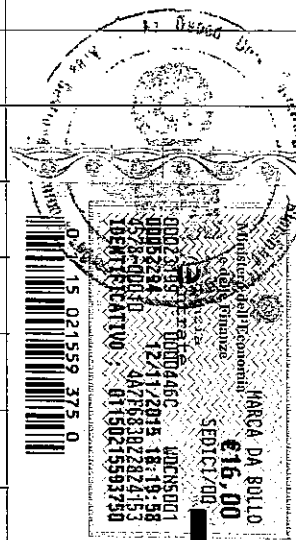
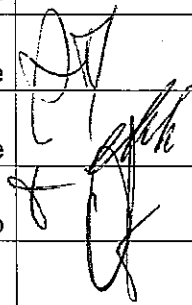
- che l'aggiudicatario, con nota del 29.09.2015, ha comunicato il conto cor-

rente bancario dedicato nel quale confluiranno tutte le operazioni e le somme

relative al presente contratto, (secondo quanto previsto dall'art. 2 della legge

Regione Sicilia n. 15 del 20 novembre 2008 aggiornata alla legge 13 agosto

2010 n. 136 e ss. mm. e ii. inerenti il "Piano straordinario contro le mafie,

nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”), e i cui dati

sono depositati presso questa Stazione Appaltante;

- che l'Appaltatore, esaminati con attenzione gli elaborati grafici e la descrizione dei lavori oggetto del presente contratto, ha dichiarato di disporre dei mezzi tecnici e della capacità finanziaria per assolvere tutti gli impegni da adempiere, nonché di essere in possesso delle competenze per portare le opere a buon compimento;

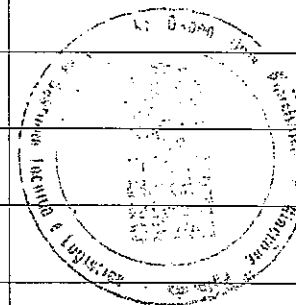
- che tutte le verifiche effettuate sul sistema “AVCPass” nonché l'integrazione documentale di rito prodotta dall'aggiudicatario e acquisita dalla Stazione Appaltante, hanno confermato la condizione di regolarità e completezza documentale da parte dello stesso ;

- che la “Tomasino Metalzinco s.r.l.” risultando iscritta nella “WHITE LIST” (di cui al D.P.C.M. 18 Aprile 2013) dell' U.T.G. della Prefettura di Agrigento con validità sino al 29.04.2016, come si evince dalla nota prot. n. 0018587 del 30.04.2015 della stessa U.T.G. di Agrigento, esonera l'A.O.U.P. dal richiedere la prevista informazione antimafia di cui all'ex art. 91 legge n. 159/2011;

- che è intenzione delle parti tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

- che il Responsabile Unico del Procedimento e la Sig.a Francesca Alfonso, rappresentante dell'Appaltatore, hanno concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi in data 08.10.2015, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori in parola, ai sensi dell' art. 106, comma 3 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.;

- che il Direttore dei Lavori (con “VISTO” del Responsabile Unico del Procedimento) ha consegnato (in via d'urgenza e sotto riserva di legge ai sensi



degli artt. 153, comma 4 e 154 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.) i lavori

alla Sig.a Francesca Alfonso, con verbale sottoscritto in data 08.10.2015 ;

- che pertanto sono da ritenersi compiuti gli adempimenti ed accertamenti di

legge correlati alla gara espletata per la scelta del contraente e finalizzati alla

stipula del presente Contratto d'Appalto .

TUTTO CIO' PREMESSO

con il presente contratto, da far valere ad ogni effetto di legge tra l'A.O.U.P.

Paolo Giaccone (tramite il predetto suo legale rappresentante Ing. Ferdinan-

do Di Giorgi) e la "*Tomasino Metalzinco s.r.l.*" (tramite il predetto legale rap-

presentante Sig.a Francesca Alfonso), per come meglio evidenziato in com-

parenza,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE :

Art. 1 – AFFIDAMENTO E OGGETTO DELL'APPALTO

L'Ing. Ferdinando Di Giorgi, nella qualità specificata in premessa, affida

l'appalto inerente la "*Realizzazione di una copertura isolata termicamente e*

con intercapedine ventilata costituita da elementi prefabbricati in acciaio e

predisposta per moduli fotovoltaici integrati architettonicamente e conte-

stualmente sostituzione dei vecchi infissi con altri dotati di resistenza termi-

ca" ai fini della "*Riqualificazione energetica del plesso di Clinica Medica II*

dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo" alla "*Tomasino Metalzinco s.r.l.*",

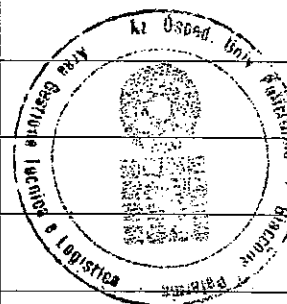
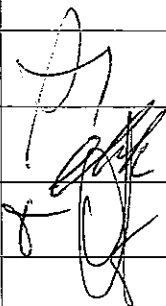
che accetta per mezzo del suo titolare, Sig.a Francesca Alfonso.

Art. 2 - OSSERVANZA DEL REGOLAMENTO,

DEL CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO, DI LEGGI E NORME

Per quanto non previsto e/o comunque non specificato sia nel presente con-

tratto che nel "Disciplinare di gara" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto",

l'esecuzione dei lavori in parola è soggetta all'osservanza :

- del Codice Civile;

- del D.P. Regione Sicilia n. 13 del 31.01.2012 ovvero "Regolamento di attuazione della legge regionale n. 12 del 12.07.2011" avente per oggetto "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni";

- del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 ovvero "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici" (D. Lgs. n. 163/06 e ss. mm., ii. e correttivi) ;

- del Capitolato Generale di Appalto adottato con Decreto Ministero dei LL. PP. n. 145 del 19/04/2000 e ss. mm. e ii. ;

- del D. Lgs. n. 493/1996 (segnaletica di sicurezza sul lavoro);

- del D. Lgs. n. 494/1996 (sicurezza nei cantieri);

- del D. Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. e ii. (Testo Unico sulla salute e sicurezza sul luogo di lavoro);

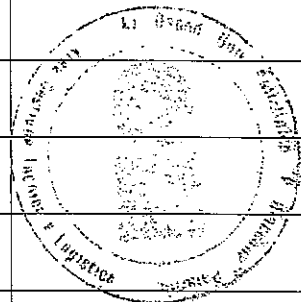
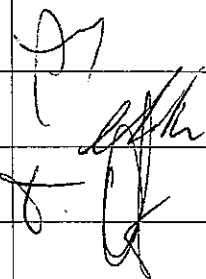
- del D. Lgs. n. 277/1991 e Legge-quadro n. 447 del 26/10/1995 sull'inquinamento acustico ;

- dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274 per le verifiche sismiche ;

- del D. Lgs. n. 159/2011 come modificato e corretto dal D. Lgs. n. 218/2012 nonché di tutta la normativa vigente in materia di prevenzione e lotta contro la delinquenza mafiosa ;

- delle disposizioni di cui all'art. 17 della legge n. 68 del 12/03/1999 e ss. mm. e ii. in materia di diritto del lavoro dei disabili ;

- delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 915/1982 e ss. mm. ed ii. in materia di smaltimento di rifiuti tossici e nocivi ;

- di tutta la normativa specifica di settore facente riferimento alle fonti energetiche rinnovabili ;

- delle norme U.N.I., e C.E.I., delle tabelle C.E.I. – U.N.E.L. e dei pareri emanati dal C.N.R. ;

- della Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ;

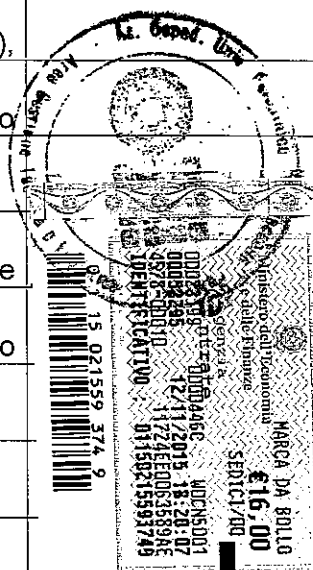
- del "protocollo di legalità" stipulato in data 19/04/2002 fra la Prefettura di Palermo, il Comune di Palermo, l'AUSL 6, le Aziende Ospedaliere (Civico, Policlinico, Cervello e Villa Sofia) e le OO.SS. (Cgil, Cisl e Uil);

- del protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'I.N.P.S. e l'I.N.A.I.L. (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006), aggiornato secondo quanto disposto dalla Direttiva del Ministero dell'Interno del 23 Giugno 2010 (n. 0004610 del 13/6/2010).

Di ciò l'aggiudicataria si dichiara edotta ed accetta espressamente, anche analiticamente, il contenuto che è sopra riportato ai sensi e ai fini di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile .

Art. 3 - TIPO DELL'APPALTO

Le opere sono date in appalto a misura; in merito ai dettagli, le parti fanno rinvio all'art. 1 del "Capitolato Speciale d'Appalto" (d'ora innanzi in breve C.S.A.), documento ben conosciuto dalle parti che viene depositato in atti, integralmente sottoscritto dall'aggiudicatario, e che qui si intende richiamato anche se materialmente non allegato .



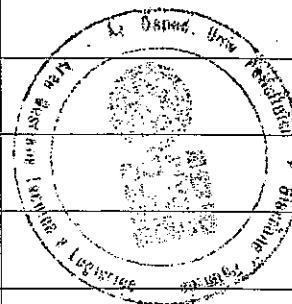
Art. 4 - DESCRIZIONE DELLE OPERE APPALTATE

VARIAZIONI DELLE OPERE PROGETTATE

I lavori oggetto dell'appalto possono essere riassunti come sotto elencato:

OPERE EDILI E AFFINI:

- ✓ Rimozione di intonaco interno ed esterno compreso il carico di materiale di risulta sul cassone di raccolta
- ✓ Risanamento di cordoli e mensole in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro
- ✓ Dismissione di lastre di marmo (e loro ricollocazione) impiegate per la pavimentazione, soglie, davanzali, pedate e alzate di gradini, compresa la rimozione del materiale di risulta sul cassone di raccolta
- ✓ Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo
- ✓ Fornitura e posa in opera di sistema di copertura isolata e ventilata
- ✓ Fornitura e posa in opera di lattonerie
- ✓ Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie, compreso il carico di materiale di risulta sul cassone di raccolta
- ✓ Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante
- ✓ Fornitura e posa in opera di serramenti esterni
- ✓ Rimozione di infissi interni ed esterni ad alta resistenza termica di ogni specie, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta



La Direzione-Lavori potrà comunque apportare, in fase esecutiva, eventuali variazioni che dovessero rivelarsi necessarie o al fine di ottenere una migliore esecuzione o a seguito di ulteriori approfondimenti del progetto.

Nessuna modifica ai lavori appaltati può essere apportata su esclusiva iniziativa da parte dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 134 del "Regolamento".

La violazione di tale divieto comporta l'obbligo, da parte dell'Appaltatore stesso, di demolire, a proprie spese, i lavori eseguiti in difformità a quanto previsto, fermo restando che, in nessun caso, egli potrà vantare compensi, rimborsi e/o indennizzi per i lavori medesimi.

Durante l'esecuzione dell'appalto, la Stazione Appaltante potrà richiedere di apportare eventuali variazioni ai lavori fino al raggiungimento massimo di un quinto dell'importo originario del contratto; l'Appaltatore è tenuto ad eseguire tali variazioni agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario.

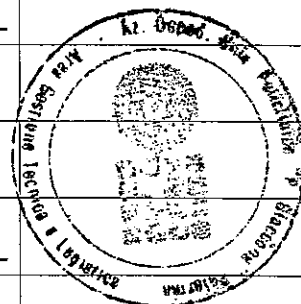
Art. 5 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo che la Stazione Appaltante verserà complessivamente all'Appaltatore, per l'esecuzione dei suddetti lavori, sarà pari ad €. 500.698,29 (cinquecentomilaseicentonovantotto/29) + I.V.A., (comprensivo dell'importo di €. 66.761,91 relativo agli oneri per la sicurezza); tale importo (contrattuale) non vincola quello effettivo che risulterà dalla liquidazione finale.

I prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori, dedotto il ribasso citato, sono indicati nell' "Analisi dei Prezzi/Elenco Prezzi" (allegato "E").

Art. 6 - INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO

Per norma generale ed invariabile, nel corrispettivo da versare all'Appaltatore sono da considerarsi sempre comprese/i e compensate/i : le spese principali, provvisoriale ed accessorie (senza esclusione alcuna), le forniture, i consumi, le attrezzature di cantiere, i ponteggi necessari, l'intera manodopera, ogni lavorazione e magistero, le opere provvisoriale di puntellamento e cautela, tutti gli oneri derivanti dalle leggi vigenti sulla protezione nel lavoro.



ro e, in genere, quant'altro occorra per portare a compimento tutti i lavori a perfetta regola d'arte, nonché l'utile dell'appaltatore.

Il corrispettivo, come sopra contrattualmente stabilito, si intende ricavato in base a calcoli di convenienza dell'appaltatore e a proprio rischio; l'appaltatore non avrà quindi diritto alcuno a pretendere sovrapprezzi o indennizzi speciali di alcun genere derivanti dall'aumento del costo dei materiali, della manodopera o da qualsiasi altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi in corso d'opera, tranne nei casi e nei modi previsti espressamente dalle leggi vigenti in materia, ovvero dal Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D. M. Lavori Pubblici n. 145 del 19/04/2000.

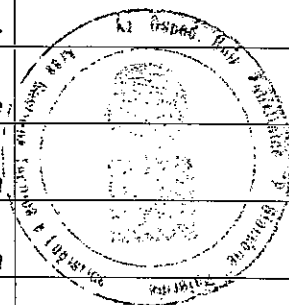
Art. 7 - CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI,

MODALITA' DI PAGAMENTO, INTERESSI MORATORI E RISERVE

La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata applicando i prezzi unitari contenuti nell' "Analisi dei Prezzi/Elenco Prezzi" sopra indicato, al netto del ribasso contrattuale.

Il pagamento del corrispettivo pattuito verrà versato dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore in osservanza del D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato dal D. Lgs. 9 novembre 2012, n. 192 (*"Modifiche al D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, per l'integrale recepimento della direttiva 2011/7/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, a norma dell'art. 10, comma 1, della legge 11 novembre 2011, n. 180"*) e come chiarito dalla circolare Ministero dello Sviluppo Economico e Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pervenuta con prot. 0001293 del 23 gennaio 2013 ovvero:

- pagamenti in acconto, in corso d'opera, da corrispondere ogni qualvolta il



credito dell'Appaltatore, sulla base delle misurazioni e di quanto riportato dalla Direzione-Lavori (D. L.) nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e negli stati di avanzamento delle opere effettuate, raggiungerà (come previsto dall'art. 23 del C.S.A.) l'importo (al netto del ribasso contrattuale citato in premessa) di €. 80.000,00 (ottantamila/00); detti pagamenti sono subordinati sia all'emissione di apposita certificazione di pagamento redatta dalla D. L. e firmata dal R.U.P., che alla comprovata regolarità emergente dalle previste verifiche di rito inerenti il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);

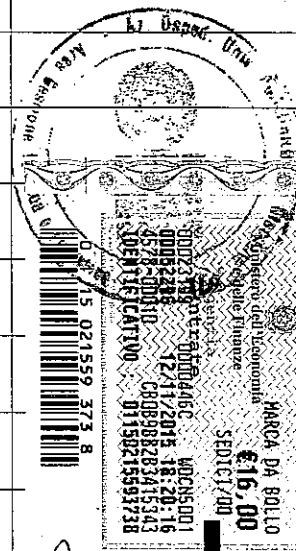
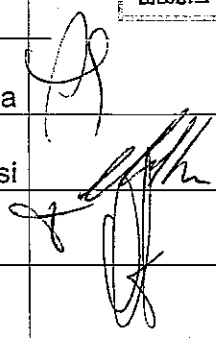
- il pagamento a saldo dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, sarà corrisposto ad avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ;

- ciascun pagamento sarà liquidato (in osservanza dei dettati legislativi sopra menzionati) entro giorni 60 (sessanta) dalla data di emissione della relativa fattura elettronica, a/m bonifico bancario, a condizione che l'Appaltatore dimostri (come previsto dalla normativa vigente) di avere via via adempiuto agli obblighi contrattuali, contributivi, previdenziali e assicurativi nei confronti dei lavoratori dipendenti.

Dell'emissione di ogni certificato di pagamento, il Responsabile del Procedimento provvederà a darne comunicazione per iscritto (con avviso di ricevimento) agli Enti previdenziali, assicurativi e assistenziali.

Nel caso di ritardato pagamento del corrispettivo (art. 27 C.S.A.) per causa imputabile alla Stazione Appaltante, sono dovuti all'Appaltatore gli interessi moratori in applicazione dell'art. 1 del D. Lgs. n. 192/2012 sopra indicato.

Su richiesta dell'aggiudicatario è prevista la corresponsione di un'antici-

pazione pari al 20% (art. 22 C.S.A.) dell'importo netto contrattuale come previsto all'art. 26-ter della Legge n. 98/2013, come modificato dall' art.8, comma 3 della Legge n.11/2015.

La ritardata corresponsione dell'anticipazione obbliga la Stazione Appaltante al pagamento degli interessi corrispettivi a norma dell'art. 1282 del Codice Civile, e dell'art. 24, commi 1 e 2 della legge n. 161/2014.

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, al fine di garantire l'osservanza delle norme sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori verrà operata una ritenuta dello 0,5% che sarà svincolata solo al termine del contratto, in sede di liquidazione finale, previo rilascio di regolare DURC, e secondo le modalità che sono state chiarite tramite la Circolare n. 54 del 13/04/2012 dell'INPS e la Circolare n. 3 del 16/02/2012 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, agli enti previdenziali e assicurativi, tenendo altresì conto di quanto stabilito dalla circolare INPS n. 126 del 26.06.2015.

Per le riserve e per la definizione delle medesime, si rinvia a quanto previsto dall'art. 239-bis del "Codice dei Contratti" (D.Lgs. n. 163/06) .

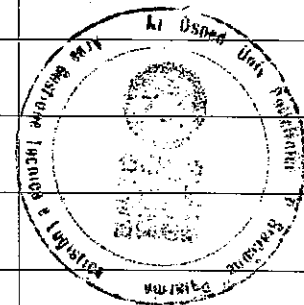
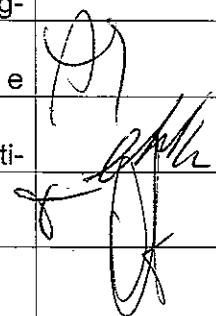
Art. 8 - CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI,

PIANO DI SICUREZZA DEL CANTIERE,

DENUNCIA INIZIO LAVORI AGLI ENTI DI COMPETENZA

La consegna dei lavori ha avuto luogo in via d'urgenza e sotto riserva di legge (come previsto dagli artt. 153, comma 4 e 154 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. e ii.), mediante apposito verbale, il cui giorno di sottoscrizione costituisce la data legale della consegna.

L'Appaltatore trasmette alla Stazione Appaltante (prima dell'inizio dei lavo-

ri) la documentazione di avvenuta "denuncia di inizio-lavori" effettuata presso gli Enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici di competenza; l'Appaltatore stesso deve far pervenire inoltre, relativamente al personale a proprio carico e a quello di eventuali imprese subappaltatrici, copia dei versamenti contributivi, previdenziali e assicurativi unitamente a quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

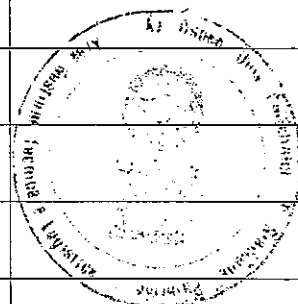
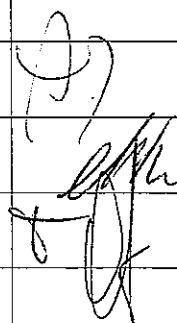
L'Appaltatore ha depositato presso la Stazione Appaltante il Piano Operativo di Sicurezza dei cantieri previsto dalle leggi vigenti (che si allega segnato di lettera "F"); detto piano, redatto da tecnico abilitato, sottoscritto dallo stesso Appaltatore e dal Direttore di cantiere, tiene conto del "Piano di Sicurezza linee-guida" redatto in fase di progettazione definitiva.

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento trasmesso dalla Stazione Appaltante all'aggiudicatario, seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante del presente contratto unitamente al Piano Operativo di Sicurezza sopra citato (art. 45 C.S.A.).

E' obbligo dell'Appaltatore (prima dell'inizio dei lavori) sottoporre all'approvazione della Direzione-Lavori, facendo riferimento al "Cronoprogramma" del progetto (allegato "G"), un programma dettagliato suddiviso singole categorie di lavoro (tipo Gantt, Pert, etc.).

L'Appaltatore dovrà altresì affiggere nel cantiere, in luogo accessibile a tutti i lavoratori, le norme di disciplina cui intende sottoporre i lavoratori medesimi.

L'Appaltatore si dichiara edotto su tutte le norme previste dai Dd. Lgss. nn. 626/94, 494/96 e 81/08 e ss. mm. e ii., nonché su tutti i relativi e conseguenti adempimenti previsti in materia di sicurezza sul luogo di lavoro, senza che ciò costituisca titolo per la revisione dello importo dei lavori appaltati.

Art. 9 - SUBAPPALTO - DIVIETI

L'affidamento in subappalto di parte dei lavori deve essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante (purchè gli esiti inerenti le verifiche di rito non presentino condizioni ostative), e regolamentato secondo quanto previsto dall'art. 118 del "Codice dei contratti" e ss. mm. e ii.

I pagamenti dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista saranno corrisposti dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro giorni 20 (venti) dalla data di esecuzione di ogni pagamento, copia delle fatture quietanzate.

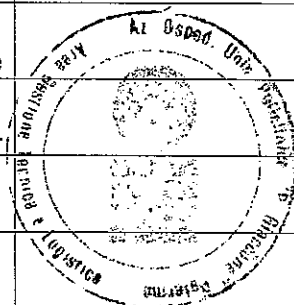
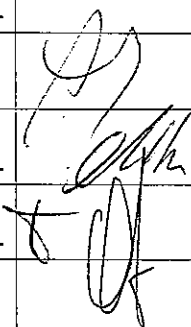
Art. 10 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE

Il tempo utile per l'ultimazione delle opere è di giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui, a far data dal verbale di consegna (art. 14 C.S.A.)

Prima dell'ultimazione dei lavori l'Appaltatore dovrà dimostrare di aver tenuto l'osservanza della normativa sia Italiana che Europea in materia di lavori specialistici ospedalieri e di aver ottemperato, di fatto, ad oneri e obblighi previsti per quanto concerne gli elaborati, i disegni e la documentazione tecnica e amministrativa finale; dovranno pertanto essere consegnati alla Direzione-Lavori tutti i disegni di montaggio e d'officina delle apparecchiature che necessitano di opere accessorie per la posa in opera quali basamenti, inserimenti nelle strutture edili, etc.

L'aggiudicatario dovrà redigere, entro un mese successivo dall'ultimazione:

- o i disegni definitivi così come effettivamente realizzati completi di piante, sezioni, schemi, etc.;
- o una monografia sugli impianti eseguiti, con tutti i dati tecnici, di taratura, istruzioni di messa in funzione e norme di manutenzione; corredata delle istruzioni relative all'installazione e al funzionamento.

La Stazione Appaltante prenderà in consegna le opere soltanto ad ultimazione dei lavori nonché ad avvenuta consegna di tutti gli elaborati previsti dal presente contratto.

L'Appaltatore ha l'obbligo della messa in funzione di tutti gli impianti, e, (fino alla consegna delle opere) ne rimane l'unico responsabile: sia della loro totale conduzione, sia della manutenzione ordinaria e straordinaria.

All'Appaltatore è fatto altresì obbligo di eseguire, (a far data dall'ultimazione dei lavori eseguiti e fino a quella di approvazione del verbale di collaudo), la manutenzione ordinaria e straordinaria dei lavori medesimi.

L'Appaltatore comunicherà alla Direzione-Lavori l'avvenuta ultimazione delle opere, e questa procederà quindi alle necessarie constatazioni in contraddittorio, emettendo, ove i lavori siano stati di fatto compiuti, la prevista certificazione di ultimazione, redatta in due esemplari.

Per eventuali sospensioni dei lavori verranno applicate le disposizioni contenute nell' artt. 16 e 17 del "C.S.A.", e, per possibili proroghe, all'art. 15.

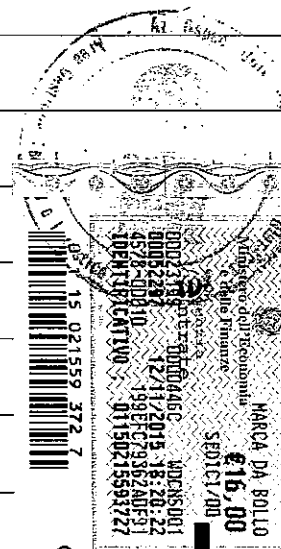
Art. 11 - PENALI A CARICO DELL'APPALTATORE

Nel caso di ritardata ultimazione dei lavori (non giustificata da causa di forza maggiore) rispetto alla data prefissata ovvero giorni 90 (novanta) a far data dal verbale di consegna (art. 18 C.S.A.), sarà applicata, a carico dell'Appaltatore, una penale nella misura dello 1‰ (1 per mille) giornaliera, calcolata sull'ammontare netto contrattuale, e, comunque, non superiore complessivamente il 10% (dell'importo netto contrattuale dei lavori).

Art. 12 - DIRETTORE LAVORI, COORDINATORE SICUREZZA, R.U.P.

PER LA STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante ha nominato Responsabile Unico del Procedimen-



to l'Ing. Antonino D'Amico, ha affidato la Direzione dei Lavori al Geom. Aldo

La Rosa ed il Coordinamento della Sicurezza in fase d'esecuzione all' Ing.

Bartolo Murgia, tutti in servizio c/o l'Area Tecnica della stessa A.O.U.P.

Durante l'esecuzione delle opere il Direttore dei Lavori procederà al controllo

delle misure ed effettuerà i necessari accertamenti tecnici, segnalando tem-

pestivamente all'Appaltatore, le eventuali opere che dovesse ritenere "non

eseguite a perfetta regola d'arte" o non in conformità alle indicazioni dei lavo-

ri di cui all'art. 4 del presente accordo; in tal caso l'Appaltatore dovrà provve-

dere a perfezionare o a rifare (a proprie spese) le opere segnalate dal Diret-

tore dei Lavori.

Art. 13 - ELENCO DEI SOGGETTI ABILITATI

L'Appaltatore è tenuto a fornire, prima dell'inizio dei lavori, l'elenco (completo di generalità e relative qualifiche) di tutto il personale tecnico dipendente.

L'Appaltatore dovrà inoltre comunicare, mediante dichiarazione scritta, i nominativi del Responsabile Tecnico e del Responsabile di Cantiere .

Art. 14 - VERIFICA E COLLAUDO DEI LAVORI

Ultimati i lavori, la Stazione Appaltante, prima di ricevere in consegna le opere realizzate, procederà alla verifica e al collaudo delle medesime.

A partire dalla data di ultimazione lavori e fino a quella di approvazione del collaudo, la manutenzione ordinaria e straordinaria dei lavori eseguiti sarà a

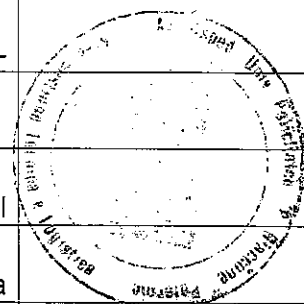
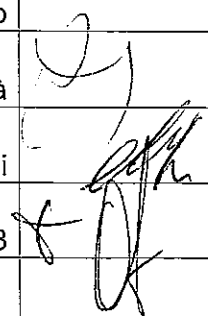
carico dell'Appaltatore senza alcun onere per la Stazione Appaltante, fermo

restando il termine di garanzia previsto dal Codice Civile. Il collaudo dovrà

avere inizio entro giorni 20 (venti) dalla data del certificato di ultimazione dei

lavori (certificato di regolare esecuzione) ed essere concluso entro mesi 3

(tre) dalla data medesima, e prevede l'emissione del certificato di rito.

Spetta all'Appaltatore altresì l'onere dell'assistenza al collaudo.

La relazione sul conto finale sarà firmata dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e dall'Appaltatore.

Art. 15 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

In caso di ripetuti richiami scritti la Stazione Appaltante potrà rescindere il contratto; la stessa si riserva il diritto di risolverlo nel caso di gravi inadempienze riguardanti norme antinfortunistiche.

In tutte le ipotesi di rescissione del contratto si procederà all'incameramento della cauzione definitiva senza pregiudizio per eventuali richieste di risarcimento per ulteriori danni.

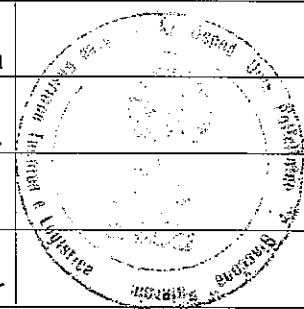
Nel caso in cui il Legale Rappresentante dell'impresa esecutrice dell'appalto e/o i rispettivi familiari e conviventi dovessero, durante l'esecuzione dei lavori, essere assoggettati a provvedimenti e/o procedimenti previsti dalle Leggi Antimafia in vigore, il contratto si intenderà risolto automaticamente.

Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà in qualsiasi tempo dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92 del D. Lgs. 159/2011 e ss. mm. e ii.

Qualora la consegna dei lavori non dovesse avvenire nei termini stabiliti per responsabilità imputabili alla Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha facoltà di richiedere la rescissione del contratto con gli effetti previsti dalla normativa.

Art. 16 - RESCISSIONE AUTOMATICA DEL CONTRATTO

Qualora emergesse, in qualunque momento, la "non veridicità" delle dichiarazioni rese relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.



Lgs. n.163/06 e ss. mm. e ii., il contratto si intenderà automaticamente risolto

ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 (*Decadenza dai benefici*).

Art. 17 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA SPECIALE

In conformità a quanto stabilito nel "Protocollo di Legalità" stipulato in data

19/04/2002 tra la Stazione Appaltante e l'Ufficio Territoriale del Governo del-

la Prefettura di Palermo, resta in ogni caso salvo, per la Stazione Appaltante,

il diritto di revocare i lavori affidati all'Appaltatore, qualora emergessero, a

carico dell'Appaltatore medesimo, tentativi di infiltrazioni mafiose o elementi

di sorta, con la conseguenziale cessazione immediata del presente atto.

Il presente contratto è inoltre sottoposto alla "condizione risolutiva" di cui

all'art. 92, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e ss. mm.e ii.

In conformità a quanto stabilito nel "Protocollo di Legalità" stipulato in data

12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture

dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'I.N.P.S. e l'I.N.A.I.L.

(Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006), aggiornato

secondo quanto disposto dalla Direttiva del Ministero dell'Interno del 23 Giu-

gno 2010 (n. 0004610 del 13/06/2010), l'Appaltatore ha l'obbligo di denun-

ciare immediatamente alle Forze di Polizia nonché di informare la Stazione

Appaltante (che ha, a sua volta, l'obbligo di informare l'Ufficio Territoriale del

Governo) circa ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento

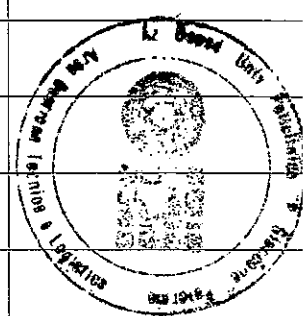
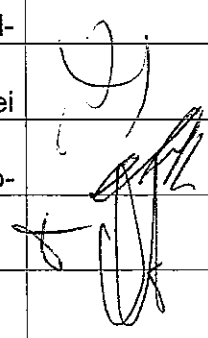
di natura criminale (in qualunque forma esso si manifesti) nei confronti del-

l'Appaltatore stesso, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei

familiari (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di perso-

nale, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.).

L'inosservanza del suddetto obbligo di denuncia, a qualunque titolo giunta

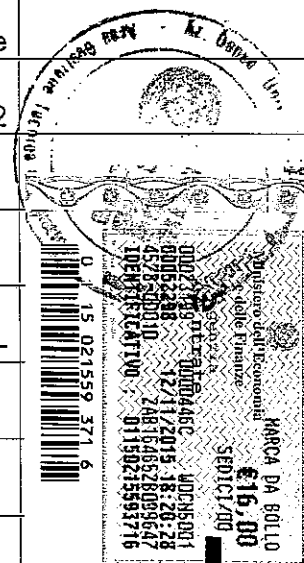



a conoscenza dell'Ufficio Territoriale di cui sopra, delle Forze dell'Ordine e/o della Stazione Appaltante, comporta l'automatica cessazione del presente contratto e l'esclusione di ogni eventuale altro futuro rapporto contrattuale con l'A.O.U.P.

Secondo quanto disposto dalla Direttiva del Ministero dell'Interno del 23 Giugno 2010 sopracitata, l'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di :

- trasporto di materiali a scarica
- trasporto e smaltimento di rifiuti
- fornitura e trasporto di terra e materiali inerti
- fornitura e trasporto di calcestruzzo fornitura e trasporto di bitume
- fornitura di ferro lavorato
- fornitura con posa in opera (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006)
- noli a freddo di macchinari
- noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell'art. 118, del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006)
- autotrasporti
- guardiania di cantieri

nonché ogni eventuale variazione dell'elenco di cui sopra, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. E' obbligo della Stazione Appaltante comunicare tempestivamente al Prefetto, al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso



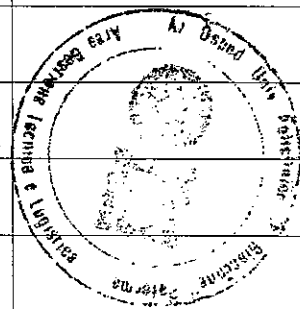
ai cantieri di cui all'art. 5-bis del D. Lgs. n. 490/94, l'elenco in parola, ed è obbligo dell'Appaltatore, interrompere, conseguentemente, ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici nei cui confronti il Prefetto abbia emesso informazioni a carattere interdittivo.

L'inosservanza di tale obbligo, da parte dell'Appaltatore, comporterà la revoca dell'autorizzazione del sub-contratto e, inoltre, la risoluzione automatica del vincolo.

Art. 18 - ESECUZIONE D'UFFICIO

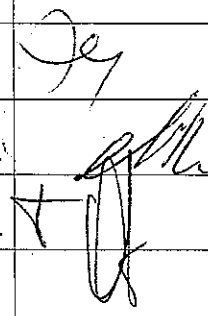
RISOLUZIONE ESPRESSA DEL CONTRATTO

Se l'Appaltatore dovesse rifiutarsi di : effettuare l'immediato rifacimento delle opere mal eseguite o di realizzare quelle mancanti, di demolire e/o sostituire quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali, o dovesse non rispettare o ritardare i tempi previsti nel programma accettato o sospendere arbitrariamente i lavori, e/o in tutti i casi previsti dagli artt. 26 (Rescissione dei contratti per frode), 27 (Rescissione dei contratti o esecuzione di ufficio per grave negligenza o contravvenzione di patti) e 28 (Gravi irregolarità e ritardi nell'esecuzione dei lavori) del Regolamento emanato con Regio Decreto n. 350 del 25.05.1865 e dall'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto, la Stazione Appaltante avrà diritto di procedere o all'esecuzione d'ufficio dei lavori o alla risoluzione del contratto e, in entrambi i casi, a richiedere il risarcimento del danno.



Art. 19 – CONTROVERSIE

Per ipotetiche controversie che non potessero eventualmente trovare soluzione attraverso accordo fra i contraenti, o per possibili vertenze o contestazioni che dovessero insorgere circa l'interpretazione del presente contrat-



to, l'esecuzione delle opere descritte, la liquidazione degli acconti, nonché quelle che dovessero avere luogo in sede di verifica e collaudo o consegna dei lavori, si farà riferimento agli artt. 239 (Transazione) e 240 (Accordo bonario) del "Codice dei Contratti" .

In ogni caso si farà riferimento al Foro di Palermo che è, in via esclusiva, quello di competenza.

Art. 20 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

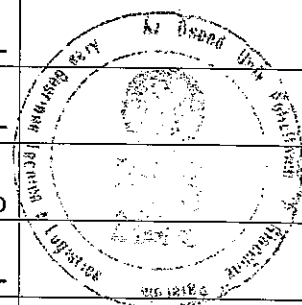
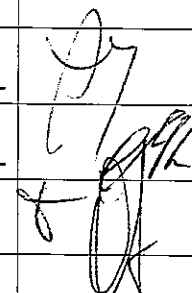
Competono all'Appaltatore tutti gli oneri ed obblighi previsti nel presente contratto nonché quelli previsti sia dal C.S.A. (artt. 58 e 60) che dal Capitolato Generale d'Appalto (aggiornato dal D.P.R. n. 207/2010).

Compete inoltre all'Appaltatore, pena la risoluzione del contratto, il rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza sul lavoro ; lo stesso garantirà l'osservanza delle norme in materia di avviamento, igiene e sicurezza sul lavoro e tutela del lavoratore nonché la corretta applicazione di accordi contrattuali e sindacali.

L'Appaltatore, con il presente, si obbliga a comunicare (tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di Direzione-Lavori) alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei LL.PP. : lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero dei lavoratori da occupare e le rispettive qualifiche.

Lo stesso si obbliga altresì ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

L'Appaltatore si obbliga inoltre a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo

ad altre imprese che hanno partecipato alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati.

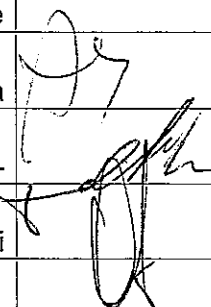
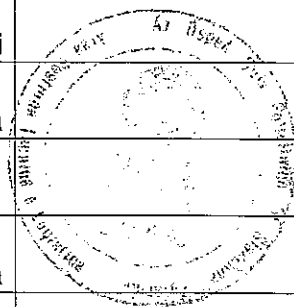
Art. 21 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, del risarcimento dei danni causati dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di eventuali somme corrisposte erroneamente in misura maggiore dall' A.O.U.P., nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, l'aggiudicatario, in data 25.09.2015, ha costituito, in favore della Stazione Appaltante, la cauzione definitiva di €. 32.545,39 mediante polizza fidejussoria della "Elba Assicurazioni S.p.A." con sede legale a Milano in Via Mecenate, 90 ; la polizza in parola è stata emessa dall' Agenzia n. 042 GIO.PA. s.r.l. di Gianfranco Alba, avente sede a Favara (AG) in Viale Aldo Moro, 44, ed è identificata col n. 778186.

Per l'A.O.U.P. resta salva, comunque, ogni altra azione di rivalsa nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La polizza potrà essere svincolata a condizione che siano tacitati tutti i diritti della Stazione Appaltante e definite tutte le eventuali controversie insorte sia di tipo amministrativo che giudiziario.

L'Appaltatore ha inoltre costituito, in favore dell'A.O.U.P., una polizza "C.A.R." (art. 37 C.S.A.), atta a coprire eventuali danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa di danneggiamenti o distruzione totale o parziale (da qualsiasi causa determinati), di impianti ed opere (anche preesistenti) verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli derivanti da errori progettuali, progettazione insufficiente, azioni di terzi o cause di



potranno essere inviate presso i domicili eletti di cui sopra .

Art. 24 - CONDOTTA DEI LAVORI DA PARTE DELL'APPALTATORE

Ai sensi dell'art. 6, comma 2) del Capitolato Generale d'Appalto, l'Appaltatore, qualora non conduca i lavori personalmente, dovrà conferire mandato di rappresentanza a soggetto in possesso di idonei requisiti tecnici e morali atti a svolgere le attività necessarie per l'esecuzione a norma dei lavori in parola e sarà ritenuto responsabile dell'operato del suo rappresentante.

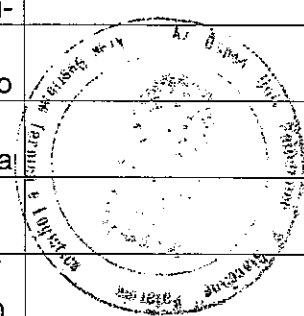
Tale mandato, conferito per atto pubblico, dovrà essere depositato (entro dieci giorni dalla consegna dei lavori) presso l'A.O.U.P., la quale provvederà a darne comunicazione alla Direzione Lavori; l'Appaltatore (o il suo rappresentante) dovrà garantire la propria presenza sul luogo dei lavori per la durata dell'appalto.

Art. 25 - DIRETTORE TECNICO E

DIRETTORE DI CANTIERE DELL'APPALTATORE

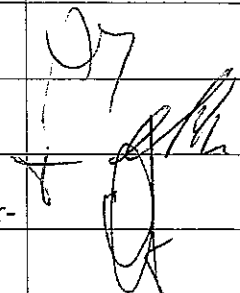
L'Appaltatore, qualora non dovesse esercitare direttamente il proprio ruolo, provvederà a nominare o a confermare, se comunicato in precedenza, il Direttore di cantiere (il cui nominativo potrà coincidere con il Direttore Tecnico o con il rappresentante delegato dall'Appaltatore) che assumerà, davanti alla legge, le responsabilità tecniche dell'impresa per tutti i cantieri.

Il Direttore Tecnico, ai sensi dell'art. 26, commi 1, 2, 3 del D.P.R. n. 34/2000, dovrà essere in possesso, secondo l'ammontare dei lavori, di idoneo titolo professionale.



Art. 26 - DIVIETO CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità come previsto dalla normativa vigente (art. 118 D. Lgs. n. 163/06 e ss. mm. e ii.).



Art. 27 - CESSIONE DEI CREDITI

Le cessioni di crediti vantati nei confronti della Stazione Appaltante, a titolo di corrispettivo d'appalto, potranno essere effettuate dall'Appaltatore a istituti bancari o intermediari finanziari (disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività d'acquisto di crediti d'impresa) come previsto dall'art. 117 del "Codice dei Contratti".

L'Appaltatore dovrà inoltrare richiesta di cessione di crediti all'A.O.U.P. che dovrà autorizzarla ; tale cessione, stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, dovrà essere notificata alla Stazione Appaltante .

Art. 28 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente stabilito, le parti rinviano ai contenuti dei citati atti allegati al presente contratto d'appalto (del quale formano parte integrante) nonché alle norme vigenti in materia, in quanto applicabili, e a tutte le altre eventuali norme correlate .

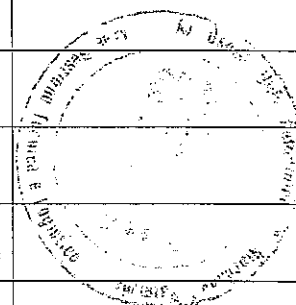
Art. 29 - ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 24 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 sono sottratte all'accesso le relazioni riservate del Direttore dei Lavori e dell'Organo di collaudo sulle domande e sulle riserve dell'Appaltatore.

Art. 30 – RISERVATEZZA DEL CONTRATTO

Il Contratto, compresi i suoi allegati, è considerato riservato fra le parti; ogni informazione o documento divenuto noto in conseguenza o occasione dell'esecuzione del contratto non dovrà essere rivelato a terzi senza il preventivo accordo fra le parti ; restano salve le disposizioni vigenti in materia di accesso alla documentazione amministrativa.

E' fatto divieto all'Appaltatore e ai suoi collaboratori e/o dipendenti e/o



prestatori d'opera, di autorizzare terzi a esporre o diffondere riproduzioni fotografiche e/o disegni delle opere appaltate e/o di divulgare, con ogni mezzo, dati e notizie di cui questi sia venuto a conoscenza per effetto dei rapporti con la Stazione Appaltante.

Art. 31 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In osservanza al D. Lgs. n. 196/2003 la Stazione Appaltante si riserva il diritto di inserire il nominativo dell'Appaltatore nell'elenco dei propri clienti ai fini dello svolgimento di futuri rapporti contrattuali e commerciali.

L'Appaltatore potrà esercitare, in ogni momento, i diritti previsti dall'art. 13 della legge sopra citata e in particolare, come previsto dal comma 6 del medesimo articolo, potrà richiedere la modifica e/o la cancellazione dei propri dati, fatta salva, in ogni caso, la normativa vigente in materia di conservazione di documenti amministrativi.

Richiesto io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto da me letto (in continua presenza dei testimoni) ai signori comparenti i quali, a mia interpellanza, lo dichiarano pienamente conforme alla volontà loro e a quella delle parti rappresentate e lo sottoscrivono, nelle forme di legge, unitamente ai testimoni e a me incaricato di rogare gli atti e i contratti dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo.

Omessa la lettura degli allegati per concorde volontà delle parti contraenti.

L'Appaltatore

La Stazione Appaltante

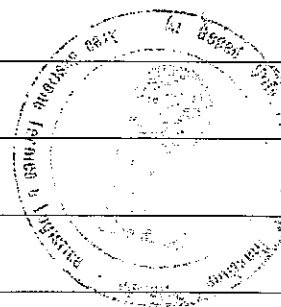
per "Tomasino Metalzinco s.r.l."

per l'A.O.U.P. Paolo Giaccone

(Sig.ra Francesca Alfonso)

(Ing. Ferdinando Di Giorgi)

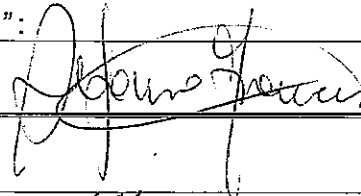
Per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, il sottoscritto dichiara di ap-



provare specificamente le disposizioni di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 15 (Rescissione del contratto); art 16 (Rescissione automatica del contratto); art. 17 (Clausola risolutiva espressa speciale); art. 18 (Esecuzione d'Ufficio-Risoluzione espressa del contratto); art. 19 (Controversie); dichiara inoltre di essere a conoscenza che il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3 del D. Lgs. 159/2011.

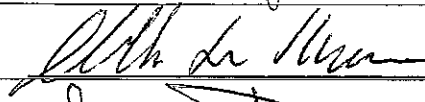
Per l'appaltatore "Tomasino Metalzinco s.r.l.":

(Sig.a Francesca Alfonso)



I testimoni:

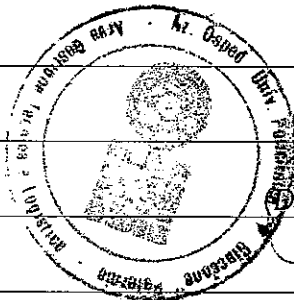
(Geom Aldo La Rosa)



(Arch. Viviana Trapani)

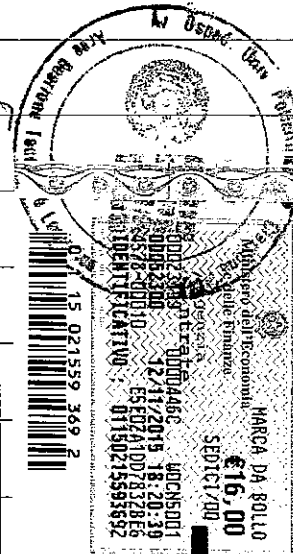


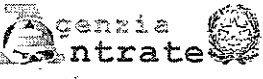
Il presente atto è stilato su n. 28 (ventotto) facciate per intero e quanto della presente fin qui.



L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott. Rosalja Mastrosimone)





RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

MOD. 69

14/16/8

MODULARIO
ENTRATE-007

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTEIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI
1	120	19/11/2015	REGISTRO ALTRIO ERARIO	200,00 0,00	SERIE NUMERO DATA TX715D000120000DD codice identificativo per eventuali adempimenti successivi
			ALTRE AZIENDE	0,00	DA A IMPORTO
			TOTALE	200,00	

IMPORTO VERSATO EURO 200,00 TOT. SOGG.: 2 TOT. NEG.: 1

CODICE UFFICIO TX7	Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B, C e D (E e F)	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE	L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE
------------------------------	--	-------------------------------------	--

QUADRO A DATI GENERALI

ALL'UFFICIO DI: AGENZIA ENTRATE PALERMO 2 PIAZZETTA NAPOLI	Foglio N. / di tot.	N. DI REPERTORIO 343
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	CODICE FISCALE DEL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE 05841790826	DATA DI STIPULA/ADEMPIMENTO 12112015
TIPOLOGIA DELL'ATTO CONTRATTO "LAVORI RIQUALIFICAZIONE CLINICA MEDICA II A.O.U.P. P. GIACCONE"	ADEMPIMENTO <input checked="" type="checkbox"/> Fg <input type="checkbox"/> Pro <input type="checkbox"/> Ces <input type="checkbox"/> Ris	
	USO ABITATIVO <input type="checkbox"/> Si	

QUADRO B SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DELL'ATTO

N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
1	05841790826	A.O.U.P. PAOLO GIACCONE
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO
90127- PALERMO	PA DEL VESPRO	129
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
2	00728980822	TOMASINO METALZINCO S.R.L.
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO
92022-CAMMARATA	AG C. DA PASSO BARBIERE	SN
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA DATA DI NASCITA SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE	PROVINCIA VIA O PIAZZA	N. CIVICO

