

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
POLICLINICO "PAOLO GIACCONE" - PALERMO

OGGETTO: Lavori per la sostituzione dei dispositivi di illuminazione esistenti nel plesso di Clinica Medica I con sistemi a led al fine del miglioramento dell'efficienza energetica del plesso di Clinica Medica I dell'A.O.U.P. "P. Giaccone" di Palermo -

Progetto Jessica. CUP: I77B15000330006 - CIG: 6404606012

IMPRESA: PIAZZA Costruzioni s.r.l. con sede legale a Mussumeli (CL) in via Palermo n° 125.

CONTRATTO: Stipulato in data 23.11.2016 rep. n° 355 reg.to a Palermo il 30.11.2016 al n° 185 Serie 1.

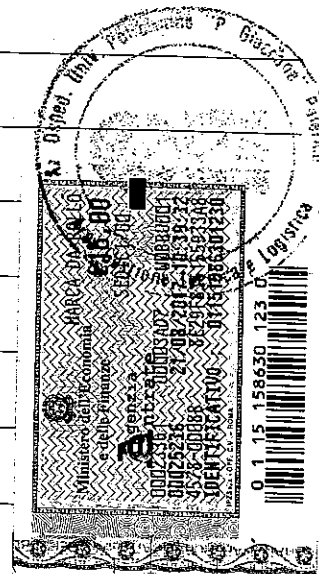
ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI DETERMINAZIONE E

APPROVAZIONE NUOVI PREZZI

L'anno duemiladodici il giorno 11 del mese di agosto 2017,

PREMESSO:

- che con contratto in data 23.11.2016, n. 355 di repertorio, registrato a Palermo il 30.11.2016 al n° 185 Serie 1, l'impresa PIAZZA Costruzioni s.r.l., ha assunto l'esecuzione dei lavori su indicati per l'importo contrattuale di € 207.892,22 + I.V.A. al netto del ribasso contrattuale del 11,2131 %, comprensivo degli oneri di sicurezza inclusi e speciali pari ad € 16.602,14;
- che i suddetti lavori sono stati consegnati in data 25.10.2016 con verbale di consegna in via d'urgenza di pari data;
- che si è verificata la necessità di variare in alcune parti l'originale progetto per taluni interventi finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze

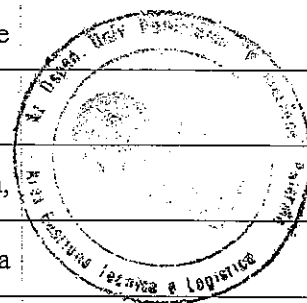


derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva, in data 11/07/2017, ai sensi dell'art.25 comma 1 lettera b-bis della L. n°109 della legge 11 febbraio 1994, così come modificata con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, per l'importo netto dei lavori di €. 228.679,49 comprensivo degli oneri per la sicurezza di €. 18.262,12, più' €. 49.320,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale complessivo della perizia di €. 278.000,00, valutata tutta con i prezzi unitari contrattuali, e quelli che si vanno a concordare con il presente atto di sottomissione e verbale di determinazione e approvazione nuovi prezzi.

Per un maggiore importo al netto del ribasso d'asta contrattuale del 9,09% di €. 20.787,27 (Euro ventimilasettecentottantasette/27) al netto dell'IVA = € 228.679,49 – € 207.897,22, incremento corrispondente al 9,09 % circa. Somme che trovavano copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

Prezzi ricavati da nuove regolari analisi, i cui prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti sono quelli riferiti alla data di formulazione dell'offerta da parte dell'impresa appaltatrice ed esecutrice dei lavori.



TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente verbale si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 – Il Sig. Calà Calogero, procuratore dell'Impresa PIAZZA Costruzioni s.r.l., con sede legale in Mussomeli (CL), via Palermo n° 125, Partita I.V.A. 01307010858, iscritta alla C.C.I.A.A. di Caltanissetta al n°61332 del R.E.A., assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle categorie di lavoro omogenee di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori

suppletivi e di variante di cui alla presente perizia. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale ed agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati oltre a quelli che si concordano con il verbale di determinazione ed approvazione nuovi prezzi, redatto ai sensi dell' art. 161 del Regolamento Approvato con D.P.R. 05 ott. 2010 n. 207, che fa parte integrante del presente atto di sottomissione. Nuovi prezzi unitari che sotto si vanno ad elencare, i quali saranno anch'essi assoggettati al ribasso d'asta contrattuale del 11,2131%, ad eccezione dell'importo degli oneri per la sicurezza inclusi nei suddetti prezzi.

ELENCO NUOVI PREZZI:

NP1_(EL_02F) - Fornitura di plafoniera led 32W IP40 a plafone e/o sospensione, marcata CE IMQ, classe II, in lamiera colore bianco e antingiallente, con pretrattamento di fosfatazione e sgrassaggio. Alimentazione 230V, cablaggio elettrico, led 32W, flusso luminoso 3724lm

Prezzo di applicazione

€/cad. 176,00

NP2_(EL_02E/F) - Fornitura di plafoniera led 32W, con alimentatore di emergenza incluso, durabilità 3 h, IP40 a plafone e/o a sospensione, colore bianco e antingiallente, con pretrattamento di fosfatazione e sgrassaggio. Alimentazione 230V, cablaggio elettrico, led 32W, flusso luminoso 3724lm

Prezzo di applicazione

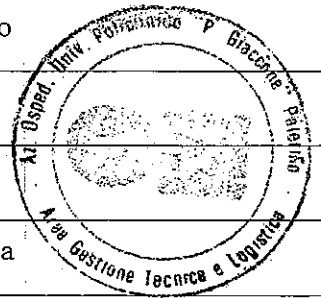
€/cad. 324,50

NP3_(EL03F) - Fornitura di kit di regolazione automatica con sensore di luce costante e ricevitore infrarosso, adatto al comando di n.10 reattori dimmerabili, accensione e spegnimento mediante punto di comando esterno

Prezzo di applicazione

€/cad 38,50

NP4_(EL04F) - Fornitura di kit di regolazione luminanza con sensore di luce, adatto al comando di n.8 lampade, rilevamento spettro e 2.80m di altezza,



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

dimmerazione con sistema DALI, livello di illuminamento regolabile, compreso
regolatore programmabile SWITCHLITE CC PROGRAMMER

Prezzo di applicazione €/cad. 123,20

NP5_(EL05F) - Fornitura di plafoniera led IP65 a plafone, marcata CE IMQ, con
corpo in policarbonato grigio RAL 70, diffusore in policarbonato trasparente
autoestinguente, alimentazione 230V, completo di cablaggio elettrico, led 36W,
flusso luminoso minimo 5560lm

Prezzo di applicazione €/cad. 110,00

NP6_(EL06F)- Fornitura di plafoniera led IP65 a plafone, marcata CE IMQ, con
corpo in alluminio pressofuso, diffusori concentrici funge da lente, dimmerabile al
taglio di fase, alimentazione 230V, completo di cablaggio elettrico, led 21W, flusso
luminoso minimo 1340lm

Prezzo di applicazione €/cad. 100,10

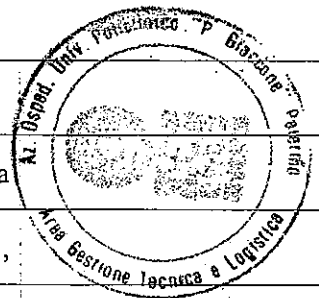
NP_7 - Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio a
plafone, realizzata con corpo in materiale plastico e illuminazione a LED 11W ,
degli allacciamenti elettrici, gli accessori di fissaggio ed ogni altro onere e magistero
per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte

Prezzo di applicazione €/cad. 122,380

NP_8 - Smontaggio, dismissione del controsoffitto esistente in lamierino, fornitura e
posa in opera di controsoffitto, compresa la struttura in profili, molle regolazione e
pendini di sospensione; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola
d'arte

Prezzo di applicazione €/mq. 43,75

NP9_(EL07F) - Fornitura di plafoniera led IP40 da incasso, marcata CE IMQ.
Anello costruito in lamiera d'acciaio, diffusore in policarbonato trasparente



Handwritten signature and initials in black ink, located in the bottom right corner of the page.

autoestinguente, con pretrattamento di fosfatazione e sgrassaggio, alimentazione
230V, completo di cablaggio elettrico, led 30W, flusso luminoso minimo 3955lm

Prezzo di applicazione €/cad 70,40

NP_10 - Fornitura e posa in opera per adeguamento di proiettore esistente di: Piastra

80 Watt, temperatura d ... sse di isolamento I-II conforme alla Normativa alle norme

EN60598 - 1 e EN 60598-2 e 3; Marcatura CE Supporto in Dibond: Colori Standard

Grigio/Bianco

Prezzo di applicazione €/cad. 321,51

NP_11 - Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED per adeguamento

dell'esistente

Prezzo di applicazione €/cad. 31,25

NP_12 - Fornitura e posa in opera di corpo luminoso in sostituzione dell'esistente,

per arredo urbano, montag ... quant'altro occorre per dare l'opera completa

funzionante e a perfetta regola d'arte. Compreso di sistema ad onde convogliate

bidirezionale incorporato

Prezzo di applicazione €/cad. 720,00

NP_13 - Fornitura e posa in opera, a parete per esterno, di proiettore a LED 65W,

IP65, 3000°K In alluminio p ... quant'altro occorre per dare l'opera completa

funzionante e a perfetta regola d'arte. Compreso di sistema ad onde convogliate

bidirezionale incorporato

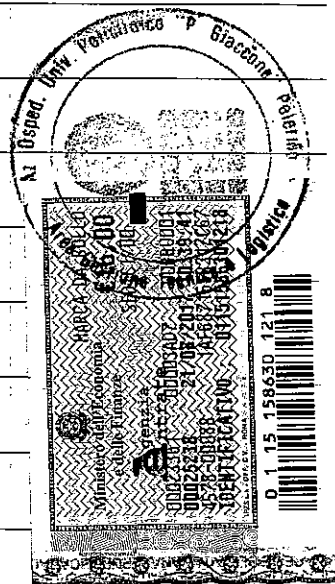
Prezzo di applicazione €/cad. 667,49

NP_14 (18.2.8) - Posa in opera a parete, di mensola per sostegno apparecchio di

illuminazione, di qualsiasi sagomatur ... urva) e peso compreso la muratura delle

zanche con malta cementizia nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera

completa a qualsiasi altezza



Handwritten signature

Prezzo di applicazione

€/cad. 80,80

NP_15 (14.3.7.1) - Cassetta di derivazione in materiale termoplastico, completa di coperchio con grado di protezione IP ... parete, compresi gli accessori di fissaggio e quelli necessari per mantenere il grado di protezione, nonché ogni altro onere.
Dimensione 100x100x50 mm.

Prezzo di applicazione

€/cad. 9,18

NP_16(P.03.10.20.C) - Trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani d ...
izzazione A quattro ripiani, altezza utile di lavoro 9,0 m

Prezzo di applicazione

€/m. 22,01

NP_17 (18.9.2) - Fornitura e posa in opera di server di gestione completo di software
~~per la visualizzazione di tutti ... nti in relazione al grado di importanza assegnato~~

(livello) e/o loro successione temporale; archivio eventi aggiornabile in modo
automatico o manuale

Prezzo di applicazione

€/cad. 10.217,00

NP_18 (14.4.2.4) - Quadro elettrico da parete 24 Moduli in materiale isolante,
conforme alla norma CEI 23-51, grado di ... ificazione e schemi elettrici. Sono
compresi gli accessori di montaggio, le targhette di identificazione dei circuiti e ogni
altro onere o accessorio

Prezzo di applicazione

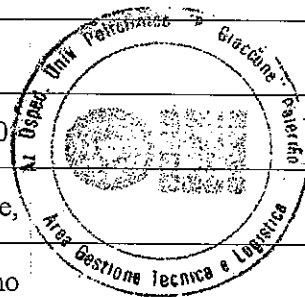
€/cad. 92,00

NP_19 (14.4.5.1) - Interruttore automatico magnetotermico 10A, 2P, potere di
interruzione pari a 10 kA, curva C, idoneo Inclusi i morsetti elettrici di
collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo
stesso perfettamente funzionante

Prezzo di applicazione

€/cad. 56,30

NP_20(14.4.15) - Voltmetro digitale modulare a misura diretta 0/600 V, idoneo



all'installazione su guida DIN, in oper ... lometrico i morsetti elettrici di collegamento, la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante.

Prezzo di applicazione

€/cad. 127,60

NP_21(18.9.3) - Fornitura e posa in opera in quadro esistente di centralina trasmissione dati per la raccolta, l'ela ... un server remoto sfruttando la trasmissione dati, realizzato in contenitore per guida DIN EN 500022; con possibilità di gestire fino a 250 punti luce.

Prezzo di applicazione

€/cad. 3.261,000

NP_22(14.3.2.2) - Fornitura e posa in opera di tubi 25mmq di materiale termoplastico autoestinguente a base di PVC, de ... ordi, le cassette di derivazione a vista, complete di coperchio ed eventuale setto separatore, e di ogni altro onere.

Grado di protezione minimo IP 44

Prezzo di applicazione

€/cad. 5,93

NP_23(18.5.2.4) - Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato 1x6mmq con elastomero sintetico etilepropile ... ti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

Prezzo di applicazione

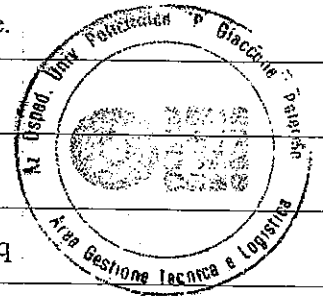
€/cad. 2,55

NP_24(14.3.4.4) - Fornitura e posa in opera di cavo unipolare 6mmq giallo/verde, isolato in elastomero reticolato di q ... porta cavi o entro tubazioni a vista e/o sottotraccia, compresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere

Prezzo di applicazione

€/cad. 2,90

NP_25(18.7.9.2) - Fornitura e collocazione di cassetta di derivazione stagna per



[Handwritten signature]

esterno di forma ottagonale tipo UPM ... a a muro od il suo fissaggio a palo con band-it, la connessione dei cavi e quanto altro occorre per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.

Prezzo di applicazione €/cad 38,40

NP_26(18.5.2.2) - Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato 1x2,2mmq con elastomero sintetico etilempropi ... ti in scavi o cunicoli, tubi interrati, pali ecc. già predisposti, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte).

Prezzo di applicazione €/cad. 1,78

NP_27(14.3.4.2) - Fornitura e posa in opera di cavo unipolare 2,5mmq giallo/verde isolato in elastomero reticolato di ... porta cavi o entro tubazioni a vista e/o

sottotraccia, compresi i collegamenti, i capicorda le fascette di fissaggio, i segna cavo e ogni altro onere.

Prezzo di applicazione €/cad 1,58

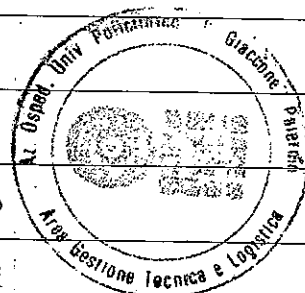
ART.2 - le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto principale, agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati e ai nuovi prezzi concordati con il presente verbale, soggetti al ribasso d'asta dello 22,3863 %, ad eccezione dell'importo degli oneri per la sicurezza inclusi nei suddetti prezzi.

ART.3 - per effetto della variazione dei lavori di che trattasi il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori viene incrementato di gg. 45 (quarantacinquecinque).

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo le dovute approvazioni.

Le spese relative al presente atto sono a carico dell'impresa appaltatrice dei lavori.

La perizia di variante, redatta in data 11/07/2017 unitamente allo schema di atto di



sottomissione, è stata approvata con delibera della D.G. n° 729/2017 del 02/08/2017,

pertanto lo schema di atto di sottomissione viene pertanto tramutato in atto formale,

sottoscritto dalle parti e sottoposto a registrazione fiscale.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

PIAZZA Costruzioni s.r.l.

Geom. Aldo La Rosa

PIAZZA COSTRUZIONI S.r.l.

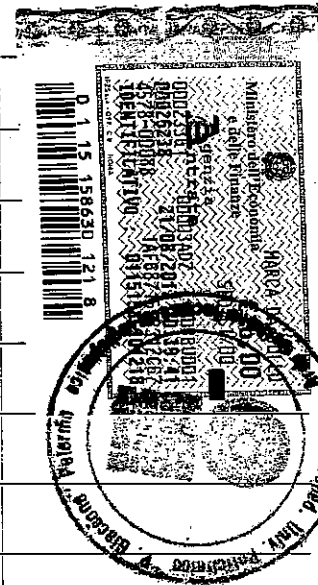
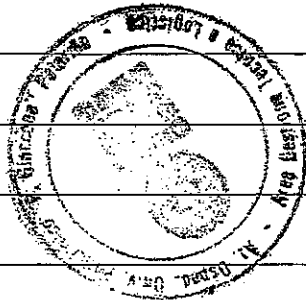
Via Palermo, 125

93014 MUSSOMELI (CL)

Partita IVA - Cod. Fis. 01207900454 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Aldo La Rosa

Aldo La Rosa



AGENZIA DELLE ENTRATE

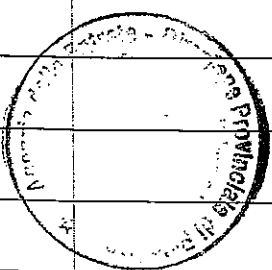
UFFICIO TELEMATICO

SESTO 2

REGISTRATO N. 03/10/17 2382 SERIE 3

AMM. € 200,00 duecento

IL DIRETTORE PROVINCIALE



Agenzia Provinciale
IL CAPG TEAM
Anna Maria Pizzicari (*)
delega di Direttore Provinciale
Laura Caggigi