

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

"POLICLINICO PAOLO GIACCONE" DI PALERMO

## DISCIPLINARE D'INCARICO

**OGGETTO** : *affidamento incarico professionale di "E.G.E. - Esperto in Gestione dell'Energia" per la "REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DEL RILASCIO DEL PREVISTO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. n. 102/14, PER IL PLESSO DI IGINENE E MICROBIOLOGIA DELL'AOUP PAOLO GIACCONE DI PALERMO"*

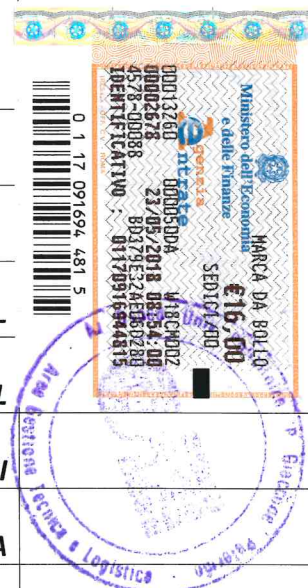
**CIG: Z9A233F850**

**Premesso che:**

- *l'Area Tecnica dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo ha ritenuto necessario, nel rispetto dei principio di trasparenza, imparzialità e proporzionalità, procedere alla pubblicazione di apposito "Avviso di indagine esplorativa" finalizzato all'affidamento diretto (di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016) dell'incarico professionale di "E.G.E. - Esperto in Gestione dell'Energia" per la "REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DEL RILASCIO DEL PREVISTO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. n. 102/14, PER IL PLESSO DI CLINICA DERMATOLOGICA ed ILLUMINAZIONE ESTERNA DELL'AOUP PAOLO GIACCONE DI PALERMO", cui hanno aderito n. 3 (tre) soggetti ;*

- *si è quindi proceduto ad affidare all'Ing./Arch. Giuliana Leone, l'incarico professionale in oggetto, secondo quanto previsto nel presente disciplinare di incarico;*

- *l'Ing./Arch. Giuliana Leone ha accettato di eseguire la prestazione oggetto dell'incarico sopra in parola .*



*Tutto ciò premesso,*

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno Duemiladiciotto, del mese di Maggio, il giorno Ventitre,

**(23/05/2018)**

**TRA**

*l'Ing. **Ferdinando Di Giorgi** nella qualità di Dirigente dell'Area Tecnica, che agisce in nome e per conto dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo*

**e**

*l'Ing./Arch. **Giuliana Leone**, iscritta al n. 8859 dell' Ordine degli Ingegneri di Palermo, in possesso della qualifica di Esperto in Gestione dell'Energia (E.G.E.) con certificato numero n. XPERT-EGE/17/3060 (rilasciato da AJA Registrars Europe s.r.l. in data 04.12.2017 e valido sino al 03.12.2022) , avente domicilio a Palermo in Via Marchese di Villabianca n. 61, Partita I.V.A. n. 06576960824 e Codice Fiscale LNE GLN 80 D 61 G273 C ,*

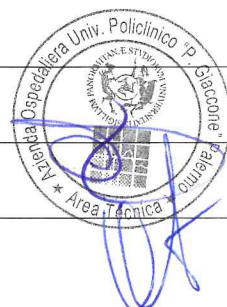
**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :**

**ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO**

*L'A.O.U.P. Paolo Giaccone, in seguito denominata "**COMMITTENTE**", affida all'Ing./Arch. Giuliana Leone, "**PROFESSIONISTA INCARICATO**", il quale **ACCETTA**, l'incarico di "**REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DEL RILASCIO DEL PREVISTO ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. n. 102/14, PER IL PLESSO DI IGIENE E MICROBIOLOGIA DELL'AOUP PAOLO GIACCONE DI PALERMO**";*

**ART.2 – CONTENUTI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE**

*La **DIAGNOSI ENERGETICA** in parola e tutte le attività tecnico-economiche annesse dovranno tenere conto di quanto stabilito dall'art. 23 del D.lgs.*



50/2016 e ss. mm. e ii., (in breve "Codice"), dal D.P.R. n. 207/10 e ss.mm.e ii.

(in breve "Regolamento") ove applicabile, nonché di ogni altra disposizione di legge o regolamento nazionale e/o regionale vigente in materia (con specifico riferimento a quelle di progettazione di lavori pubblici).

In particolare, la diagnosi energetica relativa all'intervento del presente incarico, dovrà essere eseguita secondo i dettami dell'Allegato 2 al D. Lgs. n. 102/2014 e ss.mm. e ii., ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247, tenendo conto altresì che essa dovrà obbligatoriamente essere condotta dai soggetti previsti all'art.8 del D. Lgs 102/2014, cioè da soggetto con qualifica di Esperto in Gestione dell'Energia, (EGE) oppure da Auditor Energetici (certificati da organismi accreditati di cui all'art.8, comma 2 del D. Lgs 102/2014).

Nello svolgimento delle attività il **Professionista incaricato** dovrà coordinarsi costantemente con il Responsabile Unico del Procedimento e, in generale, con il COMMITTENTE, riferendo ciclicamente sull'andamento delle attività.

Gli elaborati oggetto del presente incarico, che rimarranno di proprietà del COMMITTENTE, dovranno essere prodotti, nei tempi indicati nel presente atto, in due copie cartacee, oltre che su supporto informatico sotto forma di files..

Nella diagnosi dovranno essere recepite tutte le eventuali indicazioni pervenute dal RUP ed eventuali prescrizioni impartite dagli organi tecnici di controllo, senza che, per tale attività il Professionista Incaricato possa sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

Il Professionista si impegna sia a mantenere il vincolo della segretezza in merito a tutte le informazioni e i dati di cui verrà a conoscenza nel corso del-





la prestazione, sia a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione delle informazioni, dei dati e/o di quanto costituisce oggetto della presente prestazione, senza aver preventivamente sottoposto i relativi testi all'Amministrazione e averne ottenuto il consenso per iscritto.

### **ART. 3 – DURATA E PENALI**

La prestazione in oggetto dovrà essere eseguita entro i termini di scadenza (di seguito specificati) tali da consentire all'AOUP Paolo Giaccone di partecipare all'Avviso pubblico: "Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 - Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1.

Il suddetto avviso è stato pubblicato sulla GURS n. 14 del 30 marzo 2018 (Parte Prima) e prevede la possibilità di presentare istanza di finanziamento a partire dal 45° giorno dalla data di pubblicazione sulla GURS (30/03/2018), prolungato fino al 120° giorno (per effetto della modifica apportata all'Avviso Pubblico sopraindicato) come da decreto assess.le n.255 del 24/04/2018.

Considerato che si intende procedere all'efficientamento energetico del plesso, la diagnosi energetica e l'attestazione di prestazione energetica dovranno tenere conto della condizione **ante** e **post** progettuale, ragion per cui è richiesta una **prima valutazione** da consegnare a questa Azienda entro **venti giorni** naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente disciplinare, e, successivamente, procedere quindi alla formulazione della diagnosi e alla stesura dell'attestazione di prestazione energetica sulla base del progetto di efficientamento energetico ; dal giorno di consegna di tale progetto al Professionista Incaricato, verranno computati i **dieci giorni** utili, allo stesso, per la consegna sia della diagnosi che dell'attestazione meglio specificate in precedenza che formano oggetto dell'incarico in parola .



*Contestualmente, il COMMITTENTE si impegna a fornire, alla stipula del presente disciplinare, tutti i dati necessari alla stesura della diagnosi e dell'attestato di prestazione energetica nonché allo svolgimento dell'incarico professionale in argomento (es. copia delle bollette relative ai consumi energetici elettrici e termici dell'immobile relative, almeno, ad un intero anno, descrizione degli impianti energivori esistenti), e a dare piena disponibilità per lo svolgimento di sopralluoghi, rilievi, accertamenti, presso l'immobile oggetto di intervento.*

*Nel caso di ritardi non adeguatamente motivati nella consegna di tutti gli elaborati da parte del Professionista Incaricato, verrà applicata **una penale pari a €. 50 (cinquanta), per ogni giorno di ritardo**, che verrà detratta dal saldo dell'onorario spettante; qualora il ritardo nella trasmissione degli elaborati dovesse superare i quarantacinque giorni, il Committente potrà risolvere il presente contratto senza alcuna corresponsione di onorario. Per ritardi nella fornitura dei dati utili alla redazione del progetto da parte del COMMITTENTE, o adeguatamente motivati, il RUP, su espressa richiesta dell'incaricato, potrà concedere eventuale proroga rispetto alla scadenza prevista.*

#### **ART. 4 – CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

*Il corrispettivo spettante al Professionista Incaricato, comprensivo anche dei rimborsi-spese e al netto degli oneri previdenziali e fiscali, (come da offerta presentata dallo stesso) ammonta complessivamente ad €. 7.993,44 di cui : €.6.300,00 per corrispettivo netto, €. 252,00 per Contributo Integrativo Inarcassa al 4% ed € 1.441,44 per I.V.A. al 22% .*

*Il compenso, come sopra indicato, fa riferimento alle prestazioni descritte nel presente contratto e si intende comprensivo di tutte le spese ed oneri neces-*



sari alla redazione di diagnosi energetica e al rilascio dell' attestato di prestazione energetica.

Tale corrispettivo verrà liquidato, in unica soluzione, entro sessanta giorni a far data da quella di presentazione degli atti tecnici inerenti il presente incarico, fatta salva la verifica preventiva della regolarità contributiva del Professionista Incaricato, e su presentazione di regolare fattura elettronica, la cui emissione è **subordinata al rilascio del buono d'ordine** da parte dell'Ufficio Contabilità preposto.

L'incaricato è sottoposto all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni e integrazioni.

#### **ART. 5 – INCOMPATIBILITÀ**

Ai fini dell'affidamento dell'incarico oggetto del presente, il Professionista Incaricato dichiara di non incorrere in alcuna delle cause di inconferibilità e/o incompatibilità previste dal D. Lgs. n. 39 del 8 Aprile 2013, né di avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con questa A.O.U. "Policlinico Paolo Giaccone".

#### **ART. 6 – CONTROVERSIE E VARIE**

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Professionista Incaricato e il Committente in relazione all'interpretazione del presente atto e/o alla esecuzione dell'incarico (che non siano definibili in via amministrativa), saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Resta esclusa, in ogni caso, la competenza arbitrale.

Il Foro competente, in via esclusiva, è quello di Palermo.

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle di-





sposizioni del Codice Civile, a quelle del "Codice" e/o del "Regolamento" per quanto applicabili, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamento nazionale e regionale in vigore, per quanto applicabili.

#### **ART. 7 – ELEZIONE DOMICILIO**

Ai fini del presente atto le parti eleggono domicilio :

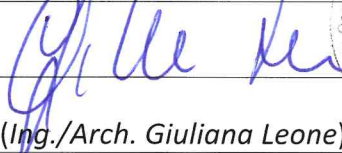
a) **l'Ing. Ferdinando Di Giorgi**, per conto dell'Amministrazione, nella qualità sopra indicata e per ragioni della carica ricoperta, presso l'A.O.U. "Policlinico Paolo Giaccone" di Palermo sita in Via del Vespro n. 129;

b) **l'Ing./Arch. Giuliana Leone**, nella qualità di **Professionista Incaricato** presso il proprio domicilio, come sopra esposto, per tutta la durata dell'incarico.

Palermo li 23 Maggio 2018

**Il Professionista Incaricato**

**Il Committente**

  
(Ing./Arch. Giuliana Leone)



(per l'A.O.U. "Policlinico Paolo Giaccone")

  
(Ing. Ferdinando Di Giorgi)

Io sottoscritto, Ing./Arch. Giuliana Leone, nata a Palermo il 21 Aprile 1980,

ACCONSENTO che i miei dati personali vengano trattati, da questa A.O.U.

"Policlinico Paolo Giaccone" di Palermo, nel rispetto di quanto previsto dalla

normativa in vigore e per le finalità inerenti l'esecuzione dell'incarico ogget-

to del presente disciplinare.

Ing./Arch. Giuliana Leone

