



REGIONE SICILIANA

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA "PAOLO GIACCONE" DI PALERMO

DISCIPLINARE INCARICO-CONTRATTO

INTEGRAZIONE AL DISCIPLINARE DI INCARICO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI ALLESTIMENTO DI UNA SALA DI ATTESA E SERVIZI ANNESSI PER L'OSPEDALE DI VILLA BELMONTE (EX IMI) CON RIFERIMENTO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.2 DELLE NTC 2018.

CIG: ZC72E42542

CUP: I74E20001250005

L'anno 2021 addì 07 del mese di Settembre (07/09/2021)

TRA

L'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo (di seguito Committente) con sede a Palermo in Via del Vespro n. 129, Partita IVA n. 05841790826, rappresentata dall'Ing. Ferdinando Di Giorgi che interviene nella sua qualità di Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo.

E

il professionista Dott. Ing. Pietro Faraone, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 3699, domiciliato, ai fini del presente contratto, in Via Gioacchino Di Marzo n. 48, C.F. FRNPTR58S11G273Z - P. IVA 03040110821, nella sua qualità di libero professionista, in seguito denominato "Affidatario"

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE :

Art. 1 - PREMESSE

In seguito alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico, al quale è riferita la presente integrazione, avvenuta in data 12/10/2020, il committente con nota n. 838 del

06.11.2020 informava l'affidatario di inviare un'offerta circa l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità dell'immobile in oggetto. In seguito, con nota del 17/06/2021 l'affidatario trasmetteva la propria offerta a mezzo pec, la quale veniva accettata dal committente con nota pec del 18.06.2021. In seguito alla sottoscrizione del disciplinare della prestazione aggiuntiva (25.06.2021) appena menzionata ed alla consegna delle verifiche di vulnerabilità sismica, avvenuta in data 23.07.2021, in cui emergeva un valore dell'indicatore di sicurezza sismica ($\zeta_e=0,223$) particolarmente basso, si è determinato di integrare la prestazione del disciplinare di incarico firmata il 12.10.2020 con la progettazione definitiva ed esecutiva dei "Lavori di miglioramento sismico ai sensi del paragrafo 8.4.2 delle NTC 2018 di una sala di attesa e servizi annessi per l'ospedale di Villa Belmonte (ex IMI)" oggetto del presente documento.

Art. 2 - OGGETTO DELL'INTEGRAZIONE DELL'INCARICO

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva dei "Lavori di miglioramento sismico ai sensi del paragrafo 8.4.2 delle NTC 2018 di una sala di attesa e servizi annessi per l'ospedale di Villa Belmonte (ex IMI)".

L'incarico deve essere eseguito in conformità alle leggi, ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici, comprese le linee guida ANAC attuative del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché alle istruzioni del Committente e del R.U.P..

L'attività da svolgere, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo si articolerà, come disciplinato dal quadro normativo di riferimento (art. 23 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.) .

Il dettaglio delle prestazioni è riportato nella Determinazione dei corrispettivi.

Art. 3 - ONORARIO

L'onorario complessivo per le prestazioni riguardanti solamente la presente integra-

zione dell'incarico è pari ad €. 3.703,87 (in lettere tremilasettecentotré/87), al netto dei contributi previdenziali ed IVA, ottenuto applicando il ribasso del 25,00% sull'importo netto posto a base di gara, come da offerta economica rinegoziata con l'Affidatario.

L'Affidatario non potrà richiedere il pagamento di importi superiori a quanto concordato.

Le competenze professionali di cui al presente articolo, si intendono comprensive delle spese generali e dei compensi accessori per raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni, integrazioni al progetto ed ogni altra attività commessa all'incarico affidato.

Art. 4 - EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO E DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, sono ammessi ai sensi e nei limiti dell'art. 106 del Codice.

I corrispettivi per eventuali prestazioni aggiuntive saranno determinati sulla base di quanto previsto dal D.M. 16.07.2016 (vedi allegato Determinazione dei corrispettivi) e successivamente ridotti nella misura pari al ribasso sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario.

Il Committente si riserva inoltre di non dar corso alle successive fasi della progettazione, ovvero di ridurre l'estensione dei servizi di cui è previsto l'affidamento, senza dover riconoscere alcun compenso aggiuntivo all'Affidatario, fatto salvo il pagamento delle prestazioni effettuate. In particolare non è dovuto alcun compenso o maggiorazione delle tariffe per affidamento parziale delle fasi di progettazione.

In caso di riduzione dei servizi l'Affidatario mantiene comunque il diritto, salvo inter venga sua esplicita rinuncia, all'esecuzione dei servizi medesimi in un momento successivo, qualora il Committente determini di darvi corso, alle condizioni contrattuali

previste nel presente contratto.

Art. 5 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Per le prestazioni di carattere progettuale, l'Affidatario si impegna a introdurre tutte le modifiche ritenute necessarie dalle competenti autorità alle quali il progetto sarà sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti, fino alla definitiva conclusione della fase progettuale e alla validazione della stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. secondo i migliori criteri della tecnica, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Committente o dal RUP.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri e il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per l'ottenimento di permessi e autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio del permesso di costruire o del nulla-osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione.

L'Affidatario si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Art. 6 - SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettamenti, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. In tal caso, l'eventuale subappalto sarà sottoposto all'approvazione del Committente.

Art. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI

Tutta la documentazione relativa alle prestazioni regolate dalla presente integrazione deve essere redatta in lingua italiana.

L'Affidatario è tenuto a consegnare al Committente anche per la documentazione riguardante la seguente integrazione:

- 3 copie cartacee complete, del progetto definitivo ed esecutivo;*
- 1 copia informatizzata su CD-Rom formato compatibile Windows che dovrà contenere:*
 - tutte le relazioni e i fascicoli in genere in formato compatibile Microsoft Word;*
 - tutti gli elaborati grafici in formato compatibile DWG Autocad rel. 2007;*
 - copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non modificabile) derivante dalla scansione di tutte le copie cartacee timbrate e firmate.*

Tutti gli elaborati dattiloscritti dovranno essere rilegati nel formato UNI A4 e, analogamente, tutti gli elaborati grafici dovranno essere piegati nel formato UNI A4.

Su tutti gli elaborati dovrà essere indicato il nominativo del progettista incaricato, che li sottoscriverà per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

Art. 8 -TEMPI PER L'ESECUZIONE DELL' INCARICO DI PROGETTAZIONE, SOSPENSIONI

E PROROGHE

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 1, s'impegna a rispettare le seguenti scadenze: progetto definitivo ed esecutivo : giorni 20 oltre 14 giorni rimanenti per la prestazione relativa al contratto già firmato.

Si precisa che:

- I giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di formale comunicazione da parte del RUP dell'avvio del servizio, data in ogni caso successiva alla trasmissione del Responsabile unico del procedimento all'affidatario della relazione geologica.*

• Il decorso e il rispetto dei termini contrattuali saranno determinati a partire dal formale e completo deposito al committente degli elaborati previsti contrattualmente.

• le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'Affidatario o a quest'ultimo non imputabili.

• è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari ne impediscano la regolare esecuzione; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso. Nel caso di prestazioni aggiuntive, potranno essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico.

Al termine delle prestazioni, dopo i necessari accertamenti, il Committente rilascerà all'Affidatario il certificato di regolare svolgimento delle prestazioni ai sensi dell'art. 102 del Codice.

Art. 9 - PENALI

Qualora l'Affidatario non rispetti i termini stabiliti di cui all'Art. 8, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta.

Entro 20 (venti) giorni dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.

Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei

termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse (per cause imputabili all'Affidatario), verrà applicata la penale il cui importo totale non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura il Committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'Affidatario.

Art. 10 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Il servizio affidato, verrà liquidato secondo il valore del prezzo a corpo offerto dall'Affidatario, dopo l'approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo/esecutivo, su presentazione di fattura elettronica all'interno della quale dovranno essere inseriti i dati inerenti il buono d'Ordine stilato dall'Ufficio Contabilità dell'Area Tecnica, che è propedeutico all'emissione della fattura stessa. Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione della fattura elettronica.

Art. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE

TE

Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente. Qualora tale facoltà sia esercitata per fasi in corso di svolgimento, sarà liquidata la prestazione resa in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso, oltre ad un indennizzo concordato tra le parti in misura forfettaria comunque non inferiore al 10% del corrispettivo dovuto per l'attività residua della sola fase di cui trattasi.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene, con almeno trenta giorni di preavviso, mediante formale comunicazione scritta indicante la motivazione ; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia

di recesso e risoluzione dei contratti.

Art. 12 - OBBLIGHI TRACCIABILITA'

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.; per mancato assolvimento di tali obblighi il Committente procede alla risoluzione contrattuale di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

Art. 13 - PRIVACY

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto in materia di privacy e trattamento dei dati. Facendo riferimento alle norme del G.D.P.R. (General Data Protection Regulation) ovvero del nuovo Regolamento Europeo n. 679/2016, entrato in vigore in data 25 maggio 2018, l'Affidatario si impegna al rispetto di quanto previsto, in particolare, dagli artt. 5,24 e 25 del G.D.P.R. medesimo.

Art. 14 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

Art. 15 - CLAUSOLE FINALI

Il presente contratto produce effetti dalla data della sua sottoscrizione.

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86 e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Art. 16 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente contratto e che non si siano potute definire con l'accordo bonario di cui all'art. 206 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. , saranno deferite all'autorità giudiziaria, restando esclusa la competenza arbitrale.

Il foro competente è quello di Palermo.

Letto, confermato e sottoscritto

Palermo, li 07/09/2021

L'Affidatario

Ing. Pietro Faraone

(firmato digitalmente)

Per il Committente

Il Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica A.O.U.P. - ing. Ferdinando Di Giorgi

(firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- Determinazione delle competenze poste a base della contrattazione.

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 25'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriamente complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	436.29 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	872.57 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	193.90 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	290.86 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	145.43 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	581.71 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	630.19 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	145.43 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	48.48 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	121.19 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	484.75 €
Totale	3'950.80 €
	TOTALE PRESTAZIONI
	3'950.80 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro

1) Spese generali di studio (25 %)	987.70 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	987.70 €

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	3'950.80 €
Spese ed oneri accessori	987.70 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
TOTALE	4'938.50 €