

[Annotazione](#)[Impronta](#)[Nuovo RPA](#)[Operatore](#)[Nuovo CC](#)[Storia](#)

Prot n. 31533 del 15/05/2026 (2026-AOUPCLE-0031533) 1 di 1

Destinatari

Invio a tutti i destinatari PEC



INPS, VIA LAURANA 59 - 90100 PALERMO (PA) - Italia
[direzione.provinciale.palermo@postacert.inps.gov.it]



INAIL, Viale del fante 58/D - 90100 PALERMO (PA) - Italia
[palermo@postacert.inail.it]



**CNS CONSORZIO NAZIONALE
SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA**
[consorzionazionaleservizi@legalmail.it]



COT Società Cooperativa
[cot@legalmail.it]



ASCOT RISTORAZIONE
[ascotristorazionesrl@pec.it]



A mezzo Posta elettronica certificata (PEC)

Oggetto Richiesta verifica posizione contributiva in seguito alla sottoscrizione di un contratto di affitto d'azienda registrato il 15.12.2025 n.43566 tra la C.O.T. Società Cooperativa e la ASCOT Ristorazione S.r.l.

Allegati 1 - 2;**Classif.** VII/1 - Contratti**Responsabilità****UOR-RPA** U.O.S.D. Facility Manager - ALAMPI ANTONINO

15/05/2026

Operatore U.O.S.D. Facility Manager - FUDULI BENEDETTO

15/05/2026

CC U.O.S.D. Facility Manager - MILISENDA GIOVANNA

15/05/2026

U.O.S.D. Facility Manager - ALAMPI ANTONINO

15/05/2026

Documenti informatici **File****Stato****Ultima versione**

**Richiesta verifica
posizione
contributiva sul
contratto di affitto
(2).pdf**



15/05/2026 - 14:03:46

**Contratto di Affitto
alla ditta Ascott
Ristorazione S.r.l e
Documenti.pdf**



15/05/2026 - 14:03:46

Informazioni di servizio

Id 490369

Registrazione U.O.S.D. Facility Manager - ALAMPI ANTONINO 15/05/2026



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

Sede legale: Via del Vespro n.129 - 90127 Palermo

CF e P.IVA: 05841790826

UNITA' OPERATIVA SEMPLICE DIPARTIMENTALE FACILITY MANAGEMENT

Via del Vespro n 129

Tel. 091.6555021/5022

Email: facilitymanagement@policlinico.pa.it

Pec: protocollo@cert.policlinico.pa.it

Web: www.policlinico.pa.it

Spett.le

INPS Direzione Provinciale Palermo

pec: direzione.provinciale.palermo@postacert.inps.gov.it

Spett.le

INAIL - Direzione Territoriale

pec: palermo@postacert.inail.it

e, p.c.

Spett.le

CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. S.r.l.

P. Iva 03609840370

pec: consorzionazionaleservizi@legalmail.it

Spett.le

C.O.T. Società Cooperativa

P. Iva 03401970821

pec: cot@legalmail.it

Spett.le

Ascot Ristorazione S.r.l.

P. Iva 07243580821

pec: ascotristorazionesrl@pec.it

Oggetto: *Richiesta verifica posizione contributiva in seguito alla sottoscrizione di un contratto di affitto d'azienda registrato il 15.12.2025 n.43566 tra la C.O.T. Società Cooperativa e la ASCOT Ristorazione S.r.l.*

La scrivente Amministrazione, nell'ambito delle verifiche istruttorie relative alla prosecuzione del servizio di ristorazione degenti attualmente in regime di proroga tecnica avente CIG B515C1FA69, nonché ai fini delle valutazioni connesse alla procedura di affidamento del nuovo appalto avente CIG B77A033525, rappresenta quanto segue.

Con nota prot n.3294 del 19.01.2026 il CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. ha comunicato l'intervenuto contratto di affitto d'azienda (che si allega), registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 15.12.2025 e recante n.43566, tra:

- C.O.T. Società Cooperativa, avente P.iva 03401970821 e sede in Palermo alla Via Prospero Favier n. 7;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- *ASCOT Ristorazione S.r.l.*, avente P.iva 07243580821 e sede in Palermo alla Via Guglielmo Marconi n. 10.

Dal contratto notarile trasmesso emerge che l'operazione societaria è stata effettuata nell'ambito di un piano di continuità aziendale indiretta connesso alla procedura di concordato preventivo della *C.O.T. Società Cooperativa*.

La documentazione contrattuale evidenzia altresì il trasferimento dell'organizzazione aziendale dalla *C.O.T.* alla *ASCOT*, comprensiva di:

- personale dipendente;
- contratti e commesse;
- mezzi e attrezzature;
- organizzazione produttiva;
- gestione dei servizi in corso.

Nel contratto è inoltre previsto che *ASCOT* assuma specifici obblighi relativi ai fondi previdenziali complementari e al trattamento di fine rapporto maturato dai dipendenti trasferiti.

Lo stesso contratto precisa che il subentro nell'esecuzione dei servizi pubblici resta subordinato alla verifica dei requisiti soggettivi dell'affittuaria da parte della Stazione Appaltante.

Tanto premesso, al fine di consentire le necessarie verifiche in ordine alla regolarità contributiva connesse sia alla prosecuzione del rapporto contrattuale sia all'eventuale subentro nell'esecuzione del servizio, si chiede a Codesti Enti di voler comunicare quanto segue:

- evoluzione della situazione contributiva dall'ultimo DURC regolare relativo alla *C.O.T. Società Cooperativa* acquisito dalla Stazione Appaltante con prot. INAIL_51345183;
- dettagli completi circa eventuali piani di rateizzazione contributiva in essere con gli Enti previdenziali e assistenziali;
- documentazione attestante il regolare pagamento delle rate previste dai suddetti piani di rateizzazione;
- informazioni circa eventuali decadenze da benefici di rateizzazione o ulteriori provvedimenti adottati dagli Enti previdenziali;
- quantificazione delle esposizioni debitorie rilevanti nei confronti degli Enti previdenziali e assicurativi;
- ogni ulteriore elemento utile ai fini della verifica della regolarità contributiva delle società sopra indicate.

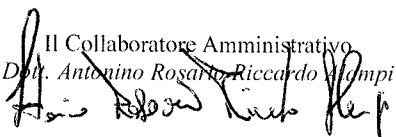


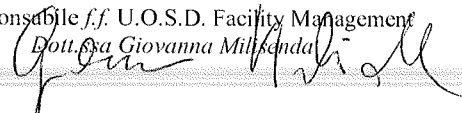
AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

La presente richiesta si rende necessaria al fine di garantire la piena trasparenza, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché di consentire le opportune verifiche in ordine alla permanenza dei requisiti di partecipazione previsti dalla normativa vigente.

Si invita, pertanto, a voler fornire riscontro documentale entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente al fine di adottare gli adempimenti consequenziali.

Distinti saluti.

Il Collaboratore Amministrativo
Dot. Antonino Rosario Riccardo Mampì


Il Responsabile f.f. U.O.S.D. Facility Management
Dot.ssa Giovanna Milisenda


[Annotazione](#)[Impronta](#)[Nuovo RPA](#)[NuovoCC](#)[Rigetta](#)[Storia](#)

Prot n. 3294 del 19/01/2026 (2026-AOUPCLE-0003294)

9 di 72

Mittente CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIETA'
COOPERATIVA S.R.L.
[consorzionazionaleservizi@legalmail.it]



Dati doc. Posta elettronica certificata (PEC)

Oggetto **POSTA CERTIFICATA: Prot. 26/PA/00843/P/GTV/ACA -
Comunicazione avvenuta stipula contratto d'affitto d'azienda tra
C.O.T. Società Cooperativa e ASCOT RISTORAZIONE SRL -
Subentro Affittuaria nell'esecuzione dei servizi a patire dal
01.02.2026.**

Allegati 2 - allegati.zip; 00843 COMUNICAZIONE PER POLICLINICO
PA.pdf.p7m;

Classif. I/10 - Comunicazione, promozione, marketing (conservazione illimitata)

Responsabilità

UOR-RPA U.O.C. Area Provveditorato - GIANNOBILE CHIARA

19/01/2026

Operatore U.O.S.D. Facility Manager - MILISENDA GIOVANNA

19/01/2026

CC U.O.C. Area Provveditorato - CUTRONE BERNARDO
U.O.C. Professioni Sanitarie Infermieristiche e
Ostetriche - D'ANNA GIUSEPPE

19/01/2026

19/01/2026

U.O.S.D. Facility Manager - FUDULI BENEDETTO

19/01/2026



Altro

Tipologia E-mail

Documenti informatici

File

testo email



Stato

Ultima versione

19/01/2026 - 10:16:53

testo email html



19/01/2026 - 10:16:53

allegati.zip



19/01/2026 - 10:16:53

00843
COMUNICAZIONE
PER POLICLINICO
PA.pdf.p7m



19/01/2026 - 10:16:53

Informazioni di servizio

Id 455351

Registrazione **A.O.U.P "P. Giaccone"** - Sistema automatico PEC 19/01/2026

[Elenco](#)[Inizio](#)[Indietro](#)[Avanti](#)[Fine](#)[Fascicoli](#)[Nuovo](#)[Ripeti nuovo](#)[Rispondi](#)[Rispondi PEC](#)[Replica Doc.](#)[Modifica](#)[Richiedi
pubblicazione](#)[Copia in
fascicolo](#)[Copia
Collegamento](#)[Stampa
Ricevuta](#)[Cerca](#)[Workflow](#)[Foto originale](#)[Menu](#)

RIFERIMENTO PRATICA DA CITARE IN CASO DI RISCONTRO:

Pos.Lav.: 2025-00003-00

Perfezionamento Contratti: Angela Casa

Mail: Perfezionamento.contratti@cnsonline.it

Contract Management: Laura Governali

Specialist Sviluppo Clienti e Contratti: Renato Impastato

Prot. 26/PA/00843/P/GTV/ACA

Spettabile
Azienda Sanitaria Ospedaliera
Policlinico Paolo Giaccone
Via del Vespro n° 129
90128 Palermo PA

Trasmissione a mezzo pec: provveditorato.aoup@pec.policlinicogiaccone.it

Bologna, data firma digitale

Oggetto: Contratto di appalto per il servizio di ristorazione degenti, contratto ponte del 24 gennaio 2025 – Comunicazione avvenuta stipula contratto d'affitto d'azienda tra C.O.T. Società Cooperativa e ASCOT RISTORAZIONE SRL – Subentro Affittuaria nell'esecuzione dei servizi a partire dal 01.02.2026.

Con riferimento al contratto in oggetto, si comunica l'intervenuta concessione in affitto dell'azienda di produzione e distribuzione pasti di C.O.T. Società Cooperativa, P. Iva 03401970821, con sede in Palermo Via Prospero Favier n.7, alla società **ASCOT RISTORAZIONE SRL**, P. Iva 07243580821, con sede in Palermo via Guglielmo Marconi n.10, presso lo Studio Legale "Avv. Fabio Valguarnera", per il periodo di 7 anni, mediante atto del 24 novembre 2025, rep. 17522, autenticato nelle firme dal Notaio Luca Bonafede di Palermo, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo il 15 dicembre 2025 al n. 43566.

A tal fine, si trasmette la comunicazione prot. n. 5712, del 17.12.2025, pervenuta dalla consorziata C.O.T. Società Cooperativa, con allegata copia conforme del contratto di affitto d'azienda stipulato con ASCOT RISTORAZIONE SRL.

L'operazione di affitto di azienda si inserisce nell'ambito di un processo di risanamento di C.O.T. Società Cooperativa sulla base di un Piano redatto da Professionista Indipendente avente il contenuto di cui all'articolo 87 Decreto legislativo 12/01/2019, n. 14 ("CCII"), da attuarsi mediante la continuità aziendale in via indiretta attraverso l'affidamento della gestione dell'attività all'affittuaria ASCOT RISTORAZIONE SRL, in funzione della presentazione del ricorso di cui all'art.84, comma 2, CCII.

La materiale consegna dell'azienda avverrà il 31 gennaio 2026, dimodoché dal 01 febbraio 2026 i servizi di cui al contratto in corso saranno espletati da ASCOT RISTORAZIONE SRL, già ammessa nella compagine consortile dello Scrivente.

www.cnsonline.it



STAMPAMI
RESPONSABILMENTE:
L'AMBIENTE RINGRAZIA!

Informativa ai sensi Art. 13 del regolamento UE 2016/679: Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, La informiamo che CNS effettua la raccolta informatica e manuale dei dati dell'interessato per la gestione della propria attività. I dati verranno trattati per obblighi di legge e contrattuali; i dati non saranno oggetto di diffusione; la comunicazione potrà avvenire verso Clienti, Fornitori, Imprese Associate, di fiducia e/o appartenenti al gruppo CNS e verso dipendenti di CNS dell'area specifica, incaricati al trattamento. I dati verranno conservati per il periodo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra e comunque per l'esecuzione del contratto. Decorso tale termine di conservazione, i dati saranno distrutti o resi anonimi. Ricordiamo infine che in qualunque momento potranno essere esercitati dagli interessati i diritti così come disposti nel Regolamento UE 2016/679, contattando il Responsabile della Privacy in Via della Cooperazione n. 3, 40129 Bologna (BO), telefono 051-4195501 oppure scrivendo a privacy@cnsonline.it. Una versione dettagliata dell'informativa è disponibile presso il sito www.cnsonline.it/privacy



Quanto sopra affinché Codesta Spett.le Amministrazione possa prendere atto del subentro di ASCOT RISTORAZIONE SRL nell'esecuzione dei servizi di cui al contratto in oggetto, a partire dal 01 febbraio 2026.

Si resta a disposizione per ogni chiarimento e per ogni eventuale integrazione documentale.

Distinti saluti

Si allega:

- Comunicazione COT prot. n. 5712, del 17.12.2025;
- Copia conforme del contratto di affitto d'azienda;
- Articolo 94 Dlgs n. 36/2023 della società ASCOT RISTORAZIONE SRL

CNS -CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
Società Cooperativa
Il Procuratore
Guido Tacchi Venturi
Firmato Digitalmente

Spett.le
Consorzio Nazionale Servizi – CNS
Via della Cooperazione, 3
40129 **BOLOGNA**
Trasmissione a mezzo PEC
consorzionaleservizi@legalmail.it
C.a. Presidente Dott. Italo Corsale

Spett.le
Legacoop Sicilia
Pec: segreteria.legacoopsicilia@pec.it
C.a. Presidente Dott. Filippo Parrino
C.a. Dott. Paco Cottone

e p.c.
Spett.le
ASCOT RISTORAZIONE s.r.l.
Via Guglielmo Marconi, 10
90141 - **PALERMO**
Trasmissione a mezzo PEC
ascotristorazione srl@pec.it

Palermo, 17.12.2025

Prot.n°: 5712/COT

Oggetto: Comunicazione avvenuta stipula contratto d'affitto d'azienda.

Facendo seguito alla corrispondenza intercorsa e a quanto anticipato per le vie brevi, la scrivente comunica formalmente che con atto con sottoscrizioni autenticate a ministero del Notaio Luca Bonafede di Palermo del **24 novembre 2025, rep. 17522**, registrato all'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Palermo, il 15 dicembre 2025 al n.ro 43566 ed in pari data depositato al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Palermo ed Enna (*il Contratto*), **che in copia conforme si allega**, nell'ambito del processo di riorganizzazione aziendale di cui si è ampiamente discusso ha proceduto alla **concessione in affitto, per il periodo di sette anni**, dell'azienda di produzione e distribuzione pasti alla società **ASCOT RISTORAZIONE s.r.l.**, con sede in Palermo.



C.O.T. SOCIETÀ COOPERATIVA
Sede Sociale e Amministrativa:
90124 Palermo • Via Prospero Favier, 7
Tel. 091.6211836
Pec: cot@legalmail.it
E-mail: segreteria@cotristorazione.com

C.C.I.A.A. Palermo Codice Fiscale e P. IVA 03401970821

- Centro Produzione Pasti Palermo
Via Prospero Favier, 7/9
Tel. 091.6213199 - 091.6218236
- Centro Produzione Pasti Priolo Gargallo (Sr)
Ex S. Statale, 114 - Portineria Sud
Tel. 0931.767066 - Fax 0931.735294
- Centro Produzione Pasti Villafranca Tirrena (Me)
Via Antonello da Messina, 1 - Tel. 090.3301015

SERVIZI DI RISTORAZIONE COLLETTIVA
CATERING • BANQUETING
BAR • VENDING
PORTIERATO
GLOBAL SERVICE

COOPERATIVA ASSOCIATA AL CNS
CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
BOLOGNA

Via Guglielmo Marconi, 10, codice fiscale, partita IVA e n.ro di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna 07243580821, R.E.A. n.PA-446338, **già socia di codesto Consorzio.**

La materiale consegna dell'azienda avverrà il **31 gennaio 2026**, di guisa che **dal 1° febbraio 2026** i servizi di cui ai contratti in corso, assegnati da codesto Consorzio, saranno espletati dalla ASCOT RISTORAZIONE s.r.l.

Stante quanto precede, si invita codesto Consorzio a dare formale comunicazioni alle P.A. Committenti, affinché possano procedere, prima della data sopra indicata, alla necessaria presa d'atto.

La scrivente rimane a disposizione per ogni chiarimento e per ogni eventuale integrazione documentale e porge cordiali saluti.

COT Società Cooperativa
Il Presidente del C.d.A.
Emanuele Ribaudò n.q.

Allegato: Contratto affitto d'azienda del 24/11/2025



DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL DPR N. 445/2000

OMISSIS - dati personali

piena responsabilità

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e specificatamente:

a) di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno o più dei seguenti reati:

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452 quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea del 24 ottobre 2008 **[art. 94 comma 1, lettera a]**;

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile **[art. 94 comma 1, lettera b]** ;

- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile **[art. 94 comma 1, lettera c]**;

- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee del 26 Luglio 1995 **[art. 94 comma 1, lettera d]** ;

- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche **[art. 94 comma 1, lettera e]** ;

- delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni **[art. 94 comma 1, lettera f]** ;

- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 **[art. 94 comma 1, lettera g]** ;

- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione **[art. 94 comma 1, lettera h]** ;

b) che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto **[art. 94 comma 2]**;

c) che la società rappresentata non è stata destinataria della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 **[Art. 94 comma 5, lettera a]** ;

- che la società rappresentata ha presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68, ovvero ha presentato dichiarazione sostitutiva del medesimo requisito **[art. 94 comma 5, lettera b]**

- che in relazione alle procedure afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento UE n. 240/2021, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto

legislativo 11 aprile 2006 n. 198, la società rappresentata ha prodotto al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità secondo le modalità di cui al comma 2 dell'articolo 46 D.Lgs 198/2006 **[art. 94 comma 5, lettera c]**;

- che la società rappresentata non è stata sottoposta a liquidazione giudiziale o di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14, dall'articolo 186-bis comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942 e dall'articolo 124 del presente codice **[art. 94 comma 5, lettera d]**;

- che la società rappresentata non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, per il periodo durante il quale opera l'iscrizione **[art. 94 comma 5, lettera e]**;

- che la società rappresentata non è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione **[art. 94 comma 5, lettera f]**

- che la società rappresentata non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate e non rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana **[art. 94 comma 6 e art. 95 comma 2]**

Dichiara altresì:

- che la società rappresentata non ha subito sentenza penale di condanna definitiva che implichi l'esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto ai sensi dell'art. 96 comma 8 del D.lgs. 36/2023;
- che la società rappresentata non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi e dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo del Consiglio del 26 febbraio 2014 [**art. 95 comma 1, lettera a**];
- che la società rappresentata con la propria partecipazione non ha determinato una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 [**art. 95 comma 1, lettera b**];
- che società rappresentata non ha creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto [**art. 95 comma 1, lettera c**];
- che la società rappresentata non si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, e di aver formulato l'offerta autonomamente [**art. 95 comma 1, lettera d**];
- che la società rappresentata non si è resa colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità [**art. 95 comma 1, lettera e**] e segnatamente che non ricorrono le ipotesi tassative di cui all'art. 98 del D.Lgs n. 36/2023 e specificatamente:
- che alla società rappresentata non è stata irrogata sanzione esecutiva dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato o da altra autorità di settore, rilevante in relazione all'oggetto specifico dell'appalto
- che la società rappresentata non ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a proprio vantaggio oppure di aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione
- che la società rappresentata non ha dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento oppure la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili, derivanti da inadempienze particolarmente gravi o la cui ripetizione sia indice di una persistente carenza professionale;
- che la società rappresentata non ha commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori;
- che la società rappresentata non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- che la società rappresentata non è stata vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 416-bis;
- che nei propri confronti e nei confronti della società rappresentata non è stata contestata la commissione di taluno dei reati consumati o tentati di cui al comma 1 del medesimo articolo 94;
- che nei propri confronti e nei confronti della società rappresentata non è stata contestata o accertata la commissione di taluno dei seguenti reati consumati:

abusivo esercizio di una professione, ai sensi dell'articolo 348 del codice penale;

- bancarotta semplice, bancarotta fraudolenta, omessa dichiarazione di beni da comprendere nell'inventario fallimentare o ricorso abusivo al credito, di cui agli articoli 216, 217, 218 e 220 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
- i reati tributari ai sensi del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74, i delitti societari di cui agli articoli 2621 e seguenti del codice civile o i delitti contro l'industria e il commercio di cui agli articoli da 513 a 517 del codice penale;
- i reati urbanistici di cui all'articolo 44, comma 1, lettere b) e c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, con riferimento agli affidamenti aventi ad oggetto lavori o servizi di architettura e ingegneria;
- i reati previsti dal decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

DICHIARA INFINE

- di essere informato, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, (GDPR), che i dati personali raccolti nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa, saranno trattati in modo lecito, corretto e trasparente, anche attraverso l'utilizzo di strumenti informatici, nel rispetto delle finalità per le quali viene espresso il consenso e per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali gli stessi vengono raccolti e trattati.

Data
PALERMO 15/01/2026

F.to digitalmente Emanuele Ribaudò n.q.

n. 445, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, assumendosene la piena responsabilità

DICHIARA:

- che **SONO IN CARICA I SEGUENTI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 94 comma 3 del D.Lgs. 36/2023:**

Cognome	Nome
RIBAUDO	EMANUELE
BALLETTA	GIUSTO

OMISSIS - nascita, residenza e C.F.

DICHIARA INOLTRE

che per quanto a propria conoscenza, tutti i soggetti in carica sopra richiamati, sulla base di quanto risulta dai certificati agli stessi riferiti e/o dalle dichiarazioni dagli stessi rese e dalla documentazione agli atti della Società, non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 94 comma 1, lett. da a) a h) del D.Lgs. n. 36/2023, ovvero che **non hanno subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, per uno o più dei seguenti reati:**

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452 quaterdecies del codice penale in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione Europea del 24 ottobre 2008 [Art. 94 comma 1, lettera a] ;
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353, 353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile [Art. 94 comma 1, lettera b] ;
- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile [Art. 94 comma 1, lettera c] ;
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee del 26 luglio 1995 [Art. 94 comma 1, lettera d] ;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche [Art. 95 comma 1, lettera e] ;
- delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni [Art. 94 comma 1, lettera f] ;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [Art. 94 comma 1, lettera g] ;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [Art. 94 comma 1, lettera h] ;

DICHIARA ALTRESI'

che nei loro confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al D. Lgs. 06/09/2011 n. 159, con particolare riferimento all'art. 67 del suddetto decreto o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto. [Art. 94 comma 2]

DICHIARA inoltre

che gli stessi non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di conseguenza che non sussistono fatti da denunciare all'Autorità Giudiziaria [art. 95 comma 3,];

DICHIARA infine:

- di essere informato, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, (GDPR), che i dati personali raccolti nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa, saranno trattati in modo lecito, corretto e trasparente, anche attraverso l'utilizzo di strumenti informatici, nel rispetto delle finalità per le quali viene espresso il consenso e per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali gli stessi vengono raccolti e trattati.

OMISSIS - documento di riconoscimento



Dott. Luca Bonafede
NOTAIO

**CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA
E CONTESTUALE PRELIMINARE DI CESSIONE DI AZIENDA**

TITOLO I

CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA

Il presente contratto d'affitto d'azie to tra:
- **CURCUR** rini il codice
fiscale interv te atto
nella qu re Delegato e legale rappresen-
tante della società "**C.O.T. Società cooperativa**" con sede in
Palermo Via Prospero Favier n.7, iscritta nella sezione auto-
noma della titolarità effettiva, società costituita in Ita-
lia, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle
Imprese di Palermo ed Enna 03401970821, R.E.A n.PA-163264,
in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione del 21
novembre 2025 agli atti della società,

E
- **RIBAUDO EMA** ermo il co-
dice fiscale interv atto
nella qualità e Unico e legale rappresen-
tante della società "**ASCOT RISTORAZIONE SRL**" con socio unico,
con sede a Palermo via Guglielmo Marconi n.10 presso lo Stu-
dio Legale "Avv.Fabio Valguarnera", capitale sociale Euro
10.000 (diecimila) interamente sottoscritto e versato, socie-
tà costituita in Italia, codice fiscale e numero d'iscrizio-
ne al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna 07243580821,
R.E.A. n.PA-446338,
d'ora in poi brevemente COT e ASCOT, concedente e affittua-
ria, congiuntamente definite le "Parti" e individualmente la
"Parte".

PREMESSE

A) La COT, società cooperativa, svolge attività di sommini-
strazione pasti, prevalentemente in regime di appalto pubbli-
co (mense), principalmente nel territorio siciliano.

B) La COT è consorziata del Consorzio Nazionale Servizi
(CNS), che detiene circa il 60% (sessanta per cento) degli
appalti di cui COT è assegnataria.

C) L'attività di COT si dirama prevalentemente nella Gestio-
ne di mense sia in catering completo che in catering veicola-
to, nello specifico:

i) Gestione Mense: Ospedaliere, Universitarie, Scolastiche,
Forze Armate: COT garantisce attraverso la disponibilità di
diversi centri di produzione pasti, un servizio che copre ca-
pillaramente il territorio siciliano;

ii) Catering: servizi relativi alla preparazione di cibi, al
trasporto degli stessi ed all'allestimento, correlati alla
fornitura di menu per catering, buffet e banqueting;

iii) Bar: COT gestisce il bar all'interno dell'Ospedale Civi-
co di Palermo, nonché il bar all'interno dell'Ospedale Cer-
vello.

D) COT è legittima proprietaria dei beni immobili analitica-

Registrato presso
l'Agenzia delle En-
trate Ufficio di
Palermo

il 15 dicembre 2025

al n. 43566

mente descritti nella perizia redatta dall'Ing. Giovanni Mercadante del 19 novembre 2025, che debitamente sottoscritta dalle Parti viene allegata al presente contratto sotto la **lettera "A"**, per farne parte integrante.

E) COT è legittima proprietaria o utilizzatrice in forza di contratti di natura obbligatoria, di tutti i beni mobili (attrezzi, attrezzature ed impianti), beni mobili registrati (automezzi, autovetture), beni consumabili (derrate, scorte), collocati sia all'interno dei locali aziendali che presso le strutture delle amministrazioni appaltanti, analiticamente indicati nell'elenco allegato alla perizia dell'Ing. Giovanni Mercadante sopra richiamata.

F) Alle dipendenze di COT risultano in forza, alla data di sottoscrizione del presente contratto, n.587 dipendenti, analiticamente indicati nell'elenco che, debitamente sottoscritto dalle Parti, viene allegato al presente contratto sotto la **lettera "B"**, per farne parte integrante, con specifica indicazione delle generalità del dipendente, della data di assunzione, delle mansioni attualmente svolte, dell'importo dello stipendio lordo.

G) COT ha in corso gli appalti, pubblici e privati, alcuni assunti direttamente ed altri assegnati dal CNS, analiticamente indicati nell'elenco che, debitamente sottoscritto dalle Parti, viene allegato al presente contratto sotto la **lettera "C"**, per farne parte integrante, con specifica indicazione dell'ente appaltante, della data di inizio commessa, del termine finale dell'appalto, dell'importo originario del contratto e dell'importo residuo.

H) COT ha partecipato alle gare d'appalto, come impresa singola o in regime di associazione temporanea d'impresе, costituita o costituenda, per le quali è a tutt'oggi pendente il procedimento di scelta del contraente, analiticamente indicate nell'elenco che, debitamente sottoscritto dalle Parti, viene allegato al presente contratto sotto la **lettera "D"**, per farne parte integrante, con specifica indicazione dell'ente appaltante, della data apertura delle buste, del tempo contrattuale comprese eventuali proroghe, dell'importo a base d'asta.

I) COT possiede tutte le autorizzazioni, licenze, nulla osta, permessi, previsti dalla legislazione vigente per lo svolgimento dell'attività di preparazione e somministrazione pasti, analiticamente indicati nell'elenco che, debitamente sottoscritto dalle Parti, viene allegato al presente contratto sotto la **lettera "E"**.

J) COT possiede tutte le certificazioni di qualità rilasciate dai competenti Organismi accertatori, analiticamente indicati nell'elenco che, debitamente sottoscritto dalle Parti, viene allegato al presente contratto sotto la **lettera "F"**.

COT dispone altresì dei mezzi a noleggio a lungo termine, di cui all'allegato **"G"**.

K) COT si è trovata in condizioni di squilibrio patrimoniale, a seguito della chiusura di numerose mense per effetto dell'emergenza epidemiologica da COVID 19.

Per tale ragione con istanza del 28 dicembre 2021 al Segretario Generale della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Palermo ed Enna, ha richiesto la nomina di un Esperto Negoziatore, ai sensi del D.L. 118/2021 del 24 agosto 2021, convertito con modificazioni dalla L. 21 ottobre 2021, n. 147.

Tuttavia, nel termine previsto dalla legge, il Negoziatore non è riuscito a trovare una soluzione, atteso che nell'ambito della composizione negoziata regolata dal DL 118/2021 non era ammissibile la falcidia del debito fiscale.

L) Per attuare il risanamento, COT intende proporre ai Creditori, ai sensi dell'art. 84 CCII, un Concordato Preventivo che realizzi, mediante la continuità aziendale in via indiretta, il soddisfacimento dei creditori in misura non inferiore a quella realizzabile in caso di liquidazione giudiziale, sulla base di un Piano redatto da Professionista Indipendente avente il contenuto di cui all'articolo 87 del CCII.

M) Per attuare tale obiettivo, COT ha affidato a professionista di provata esperienza la redazione di un Piano e relativa proposta, con i contenuti di cui all'art. 87 del CCII.

N) Al fine di salvaguardare la continuità aziendale a tutela degli interessi dei creditori, nonché i livelli occupazionali, in attuazione del Piano la COT ha costituito, in funzione della presentazione del ricorso di cui all'art.84 CCII, un nuovo soggetto giuridico, la ASCOT RISTORAZIONE s.r.l. (d'ora in poi brevemente ASCOT), cui con il presente contratto intende affidare la gestione dell'attività, in applicazione dell'art. 84 comma 2 CCII.

O) ASCOT ha presentato istanza di adesione al CNS e possiede i requisiti previsti dal Regolamento CNS per l'assegnazione degli appalti in corso.

P) CNS ha positivamente deliberato l'adesione di ASCOT alla propria compagine sociale.

Q) COT è iscritta nella White List della Prefettura di Palermo.

R) Il Piano prevede che tutto il personale in forza a COT transiterà alla affittuaria, che con la sottoscrizione del presente contratto d'affitto si impegna a mantenere gli stessi livelli occupazionali per almeno dodici mesi.

S) Il Piano prevede che ASCOT, dopo l'omologazione del Concordato, dovrà provvedere al versamento delle somme dovute ai Fondi di Previdenza Complementare, di cui all'elenco che, debitamente sottoscritto dalle parti, viene allegato al presente contratto, contraddistinto dalla **lettera "H"**, per formarne parte integrante.

T) Intento della COT, in linea con le previsioni del Piano in corso di definizione, è quello di concedere in affitto

l'azienda della COT alla ASCOT per sette anni, con collegato obbligo di ASCOT all'acquisto dell'azienda successivamente all'omologazione del Concordato e con espressa previsione che l'importo del canone d'affitto verrà computato in conto corrispettivo.

U) Un Professionista indipendente ha valutato che l'affitto dell'azienda è congruo, e che sussiste la ragionevole capacità di adempimento della ASCOT.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti concordano quanto segue.

DEFINIZIONI

In aggiunta ad ogni altra definizione contenuta nel presente Contratto, i seguenti termini ed espressioni avranno il significato indicato di seguito.

Concedente ha il significato di cui all'Epigrafe.

Affittuario ha il significato di cui all'Epigrafe.

Immobili ha il significato dell'insieme dei cespiti immobiliari di cui all'elenco contraddistinto dalla lettera "A".

Perizia ha il significato del documento redatto dall'Ing. Giovanni Mercadante, citato al punto "D" delle premesse.

Attrezzature ha il significato dell'insieme dei beni mobili e beni mobili registrati analiticamente indicati nell'elenco allegato alla Perizia dell'Ing. Giovanni Mercadante, sopra indicata.

Autorizzazioni ha il significato dell'insieme delle Autorizzazioni di cui all'elenco contraddistinto dalla lettera "F".

CNS ha il significato di Consorzio Nazionale Servizi, con sede in Bologna, Via della Cooperazione, n.3.

Fondi di Previdenza Complementare ha il significato di cui al punto "S" delle premesse.

Dipendenti ha il significato dell'insieme dei dipendenti, operai, impiegati, quadri e dirigenti, in forza alla COT alla data di sottoscrizione del presente contratto.

AFFITTO D'AZIENDA

Ai termini ed alle condizioni di cui al presente Contratto e del Piano, ed in funzione della presentazione del ricorso per Concordato Preventivo di cui in premessa, la COT concede in affitto alla ASCOT, che al medesimo titolo accetta, l'azienda per la preparazione e distribuzione di pasti, gestione mense e bar di cui in premessa, composta dall'insieme dei beni immobili, mobili, attrezzature, contratti, autorizzazioni, diritti di proprietà intellettuale, indicati nella Perizia e comunque risultanti dalle scritture contabili o comunque presenti nei locali aziendali, tutto incluso e nulla escluso.

Le derrate e scorte di magazzino che verranno inventariate al momento della effettiva consegna saranno oggetto di separata fatturazione al costo d'acquisto.

L'affitto avrà la durata di **sette anni**, a decorrere dalla da-

ta di sottoscrizione del presente contratto e si rinnoverà per ulteriori sette anni in caso di mancata disdetta, da comunicarsi con un preavviso di almeno dodici mesi dalla scadenza, salva l'ipotesi di cessione dell'azienda di cui infra. Il corrispettivo per l'affitto d'azienda viene convenuto ed accettato in Euro 400.000 (quattrocentomila) annui, oltre IVA, da pagarsi in rate semestrali posticipate. La documentazione bancaria costituirà quietanza.

Il canone decorrerà dall'effettiva immissione in possesso dell'affittuaria, come infra meglio indicato, che dovrà risultare da apposito verbale di consegna.

L'affittuario si obbliga, per tutta la durata dell'affitto, a mantenere in buono stato manutentivo tutti gli arredi, le attrezzature, gli impianti, gli automezzi ed autoveicoli, i macchinari e comunque tutti i beni facenti parte dell'azienda, rimpiazzando a propria cura e spese tutti quei beni che dovessero essere sostituiti per obsolescenza o per guasto, ed a porre in essere tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria negli immobili, senza nulla poter pretendere dalla Concedente.

L'affittuaria si obbliga a custodire l'azienda nel suo complesso con la diligenza del padre di famiglia, a mantenere integra la capacità produttiva dell'azienda medesima, a non sospendere per nessuna ragione, salvo i casi di forza maggiore, la fornitura dei servizi nei confronti delle stazioni appaltanti in relazione sia ai contratti in corso sia a quelli che verranno aggiudicati direttamente o affidati dal CNS successivamente alla sottoscrizione del presente contratto, e più in generale, a non commettere inadempimenti gravi nei confronti delle dette Stazioni Appaltanti.

Le parti convengono espressamente che i crediti ed i debiti esistenti alla data di sottoscrizione del presente contratto rimarranno rispettivamente a favore ed a carico di COT, che provvederà alla soddisfazione dei creditori con le modalità del redigendo Piano, previa omologazione del Concordato, ad eccezione dei debiti nei confronti dei Fondi di Previdenza Complementare e/o dei singoli dipendenti per trattamento di fine rapporto maturato sino alla data odierna, che ai sensi dell'art. 2112 c.c. e dell'art. 47 Legge 29 dicembre 1990, n. 428 viene sin d'ora trasferito all'affittuaria, che lo accolla a sé stessa.

Le parti convengono che la materiale consegna dell'azienda, previa comunicazione ai sindacati dei lavoratori, agli enti preposti, alle stazioni appaltanti ed al CNS, avverrà non appena ASCOT avrà ottenuto tutte le autorizzazioni necessarie per l'espletamento dei servizi, e comunque non oltre il 31 gennaio 2026.

L'efficacia del presente contratto d'affitto viene sottoposta alla condizione sospensiva dell'esperimento del procedimento di consultazione sindacale di cui all'art. 47 L.

428/1990.

Limitatamente alle commesse affidate da pubbliche amministrazioni, e per ciascuna di essa, l'effettivo subentro della affittuaria nella esecuzione dei servizi sarà subordinato alla presa d'atto ed alla verifica dei requisiti soggettivi dell'affittuaria.

TITOLO II

PRELIMINARE DI CESSIONE DI AZIENDA

Ai termini ed alle condizioni di cui al presente Contratto, e sotto condizione sospensiva che segue, la COT promette e si obbliga a cedere e trasferire alla ASCOT, che promette e si obbliga ad acquistare, l'azienda per la preparazione e distribuzione di pasti, gestione mense e bar di cui in premessa, composta dall'insieme dei beni immobili, mobili, attrezzature, contratti, autorizzazioni, indicati nella Perizia e comunque risultanti dalle scritture contabili o comunque presenti nei locali aziendali, tutto incluso e nulla escluso.

Il corrispettivo per la cessione dell'azienda viene sin d'ora convenuto ed accettato in misura pari al **valore di liquidazione** alla data di presentazione della domanda di concordato, come individuato dall'art. 87 comma 1 lett. c) del CCII, corrispondente al presumibile valore realizzabile, in sede di liquidazione giudiziale, dalla liquidazione dei beni e dei diritti, comprensivo dell'eventuale maggior valore economico realizzabile nella medesima sede dalla cessione dell'azienda in esercizio nonché delle ragionevoli prospettive di realizzo delle azioni esperibili, al netto delle spese, così come individuato e determinato nel redigendo Piano concordatario, e quindi in Euro 6.200.000 (seimilioniduecentomila).

In conformità alle previsioni del Piano, la promissaria acquirente avrà diritto di trattenere, a scomputo del prezzo di cessione come sopra determinato:

i) l'importo dei canoni d'affitto maturati ed effettivamente pagati sino al giorno della stipula dell'atto di cessione d'azienda.

ii) l'importo versato ai Fondi di Previdenza Complementare di cui alla lettera "S" della premessa, nonché quanto erogato direttamente ai dipendenti, per trattamento di fine rapporto maturato fino alla data di effettiva consegna dell'azienda, previa dimostrazione dell'effettivo intervenuto pagamento.

La differenza dovrà essere versata alla COT, e per essa al Commissario Giudiziale che sarà designato, contestualmente alla stipula dell'atto di cessione d'azienda, per dare attuazione al Piano.

L'atto di cessione d'azienda dovrà essere stipulato entro 48 mesi dal passaggio in giudicato della sentenza di omologazione del Concordato. È tuttavia facoltà della promissaria acquirente stipulare l'atto di cessione prima della scadenza del detto termine, corrispondendo in unica soluzione il resi-

duo prezzo calcolato come sopra, previa attualizzazione dei canoni futuri al tasso del 5%.

L'obbligo di procedere alla vendita dell'azienda viene sottoposto, per concorde volontà delle parti, alla condizione sospensiva del passaggio in giudicato della sentenza di omologazione del Concordato, nel cui ambito verrà effettuata la cessione.

TITOLO III

PATTI COMUNI

Il presente Contratto, con i relativi Allegati, costituisce l'intero accordo fra le Parti in relazione al suo oggetto e supera ogni precedente intesa intercorsa tra le Parti al riguardo, sia essa scritta o orale.

La nullità, annullabilità e/o comunque inefficacia, totale o parziale, di singole clausole del presente Contratto non determinerà la nullità, annullabilità e/o inefficacia, complessiva né della singola clausola, né del presente Contratto. Qualora una delle clausole del presente Contratto, in tutto o in parte, dovesse risultare invalida o inefficace, le Parti negozieranno in buona fede la sostituzione di tale clausola, in tutto o in parte, con un'altra valida ed efficace, idonea a mantenere il più possibile inalterato il rapporto sinallagmatico e il contenuto economico di questo Contratto e a pervenire nella misura massima possibile alla realizzazione delle originarie volontà negoziali delle Parti.

L'eventuale tolleranza di una delle Parti di comportamenti posti in essere da un'altra Parte in violazione delle disposizioni contenute nel presente Contratto, non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutte le condizioni e termini ivi previsti. Nessuna rinuncia a far valere un diritto o un inadempimento sarà considerata valida a meno che non sia fatta espressamente per iscritto e sottoscritta dalla Parte che rinuncia. Nessuna rinuncia s'intenderà come rinuncia a far valere una violazione o un inadempimento successivi anche se della stessa natura o di natura simile.

Nessuna modifica o aggiunta al presente Contratto sarà valida o efficace se non effettuata per iscritto e sottoscritta dalle Parti o dai loro successori.

Tutte le comunicazioni e gli altri avvisi richiesti o permessi dal presente Contratto dovranno essere effettuati per iscritto e consegnati a mano dietro rilascio di ricevuta, inviati a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, via PEC o via e-mail semplice con conferma di ricezione, agli indirizzi di seguito elencati, ovvero ai diversi indirizzi comunicati da una Parte ai sensi del presente Paragrafo, e si considereranno ricevuti alla data indicata nella ricevuta della consegna a mano o della lettera raccomandata ovvero alla ricezione della conferma di recapito, in caso di trasmissione via PEC, alla conferma di ricezione in caso di tra-

smissione via email semplice.

Se al Concedente:

COT società cooperativa

Via Prospero Favier, 7 - Palermo

PEC cot@legalmail.it.

Mail e.ribaudo@cotristorazione.com.

Mail segreteria@cotristorazione.com.

In copia a:

Avv. Carmine Caprì

Mail studiolegale@avvcarminecapri.it

Avv. Fabio Valguarnera

Mail fabio.valguarnera@studiolegalevalguarnera.it

Se all'Affittuario:

ASCOT RISTORAZIONE s.r.l.

Via Guglielmo Marconi, 10 - Palermo

PEC ascotristorazionesrl@pec.it

Le Parti eleggono altresì, presso gli indirizzi sopraindicati, ovvero presso i diversi indirizzi che potranno essere comunicati in futuro, il proprio domicilio ad ogni fine relativo al Contratto, ivi compreso quello di eventuali notificazioni da effettuarsi in relazione a procedimenti contenziosi giudiziari ovvero arbitrali.

Il presente contratto è soggetto alla Legge Italiana.

Palermo 24 novembre 2025

F/to: Curcurù Roberto - Emanuele Ribaudo

Repertorio n. 17522

Raccolta n. 12959

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventiquattro del mese di novembre (24.11.2025).

Nel mio studio sito in Palermo Via Torrearsa n.24.

Innanzitutto a me Dottor LUCA BONAFEDE, Notaio in Palermo, iscritto al Collegio dei Distretti Notarili riuniti di Palermo e Termini Imerese, certifico che i signo

- **CURCU** arini il codice
fiscale Amminist e lega-
le rapp età "**C.O.T. Società cooperativa**"

con sede in Palermo Via Prospero Favier n.7, iscritta nella sezione autonoma della titolarità effettiva, società costituita in Italia, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna 03401970821, R.E.A n. PA-163264, in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 21 novembre 2025 agli

- **RIBAUDO Ema** lermo il co-
dice fiscale Amminis egale

rappresentant **ASCOT RISTORAZIONE SRL** con socio unico, con sede a Palermo via Guglielmo Marconi n.10 presso lo Studio Legale "Avv.Fabio Valguarnera", capitale sociale Euro 10.000 (diecimila) interamente sottoscritto e versato, società costituita in Italia, codice fiscale e numero

d'iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna
07243580821, R.E.A. n.PA-446338,

della cui identità personale e poteri di firma io Notaio sono certo hanno apposto in mia presenza le firme che precedono nella superiore scrittura ivi incluso l'allegato e quelle marginali, previa lettura da me Notaio datane alle parti.

È sottoscritto alle ore diciassette e quaranta (h. 17,40),.

F/to: Luca Bonafede

17527
17459
marca

PERIZIA DI STIMA

del valore di mercato dei beni aziendali mobili ed immobili di proprietà della
azienda C.O.T. soc. coop.

1. PREMESSE: La presente perizia di stima è stata redatta nell'anno 2025 il
giorno dieci del mese di novembre (10.11.2025) dal sottoscritto Ing. Giovanni

Mercadante, iscritto all'Albo della Prov. di Palermo al n° C.F. |

e P.I. nella qualità di Tecnico incaricato acciò

coadiuvato dal Dott. Aurelio Alfano, Codice Fiscale

P.I. acciò incaricati con nota prot. 1384/COT del 21.03.2025 dal

Dott. EMANUELE RIBAUDO, in qualità di Presidente della C.O.T. soc. coop., con

sede in via Palermo P.IVA 03401970821, per la stima

del valore di mercato dei beni aziendali mobili ed immobili di proprietà della

C.O.T. soc. coop.

Il sottoscritto nello svolgimento del proprio incarico ha effettuato le opportuni

indagini, previo verifica della seguente documentazione:

- documentazione contabile e sociale;

- attività svolta dalla società;

- eventi storici dell'azienda; attuale struttura societaria;

- individuazione degli elementi attivi e passivi dell'azienda, bilanci di esercizio

con le relazioni di accompagnamento e ogni altra documentazione ed informa-
zione utile o necessaria alla valutazione della presente stima.

2. OGGETTO DELLE INDAGINI: La presente perizia di stima è stata redatta

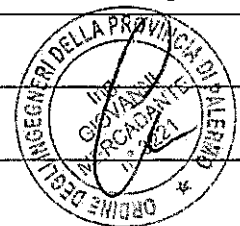
per la valutazione dei beni aziendali mobili ed immobili ed in particolare:

2.1. BENI IMMOBILI:

Gli immobili da valutare sono costituiti da:



Manuale



Carlo Roberto

A) Complesso costituito da:

- un capannone di mq. 648,77, precedentemente adibito a supermercato;
 - un capannone di mq. 714,32, precedentemente adibito a deposito;
 - un'area di pertinenza adibita a parcheggio e in parte a verde per un totale di
- mq 1.318,00.

I predetti immobili sono di proprietà della società "C.O.T." pervenuti con Decreto di trasferimento del Tribunale civile di Siracusa - Sezione Fallimentare del 04.12.2012 iscritto alla Conservatoria dei RR.II. al n. 20827 di registro generale e n. 16404 del registro particolare in data 24.12.2012.

B) Complesso costituito da:

- un capannone composto da un piano seminterrato per mq 633,11 e un piano terra per mq 1.704,77 con area di pertinenza esclusiva di mq 3.353,31.

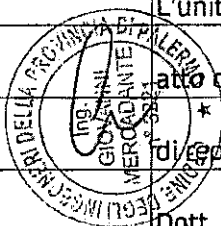
L'unità produttiva sopra citata è pervenuta alla società C.O.T. soc. coop., con atto di Fusione tra la stessa e "C.F.I. Ristorazione s.r.l." in data 21.12.2006, n. di dep. 67877 e n. di racc. n. 25345, stipulato dal Notaio del Collegio di Palermo.

Dott. Francesco Pizzuto con studio in via Croce Rossa 33 Palermo.

In atto in tale capannone è ubicata l'unità produttiva di Priolo costituita da Centro Pasti e Mensa.

2.1. DATI CATASTALI: La presente perizia è relativa all'accertamento delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche degli immobili, siti a Priolo Gargallo (SR) in via Magnisi SNC, piano Terra, così come di seguito catastalmente identificati:

Complesso A)



B

- Foglio 4, particella 509 graffata con le particelle 815 e 816, Cat. C/2, Classe

3, Consistenza mq. 601, Superficie Catastale mq. 599, Rendita Catastale €

403,51;

- Foglio 4, particella 645 graffata con la particella 747, Categoria C/1, Classe

3, consistenza mq. 544, Superficie Catastale mq. 574, Rendita Catastale €.

2.219,53;

- Foglio 4 particella 747

Non sono state trovate planimetrie dei capannoni depositate presso l'Agenzia

del Territorio; pertanto, necessita la loro rappresentazione in scala adeguata

al catasto fabbricati.

Complesso B)

- Foglio 4, particella 508 graffata con la particella 814, Cat. D/8, Rendita cata-

stale € 22.388,41;

Si allega la planimetria catastale depositata presso l'Agenzia del Territorio e

la visura storica.

Confini

Complesso A)

Il capannone individuato dalla part. 645 confina a Nord e a Ovest con part.

772, a Sud con la strada comunale Penisola Magnisi e a Est con la part. 509.

Il capannone individuato dalla part. 509 confina a Nord con la part. 508, a

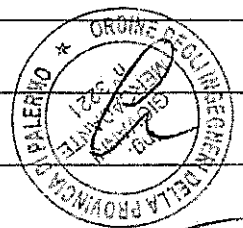
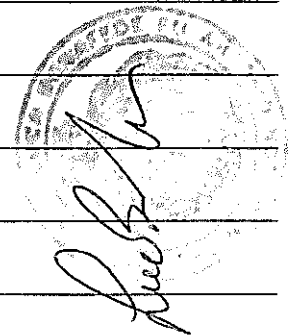
Ovest con part. 645, a Sud con la strada comunale Penisola Magnisi e a Est con

la part. 508.

Complesso B)

Il capannone individuato dalla part. 508 confina a Nord con la part. D750, ad

Ovest con part. 772, a Est con la part. D752 e a Sud con la part. 509.



Curat. Relato

2.2. SITUAZIONE URBANISTICA: gli immobili oggetto della presente perizia,

sia il complesso A) che quello B), ricadono in Zona D1 secondo il P.R.G. vigente

alla data odierna per il Comune di Priolo Gargallo. In questa zona sono incluse

le aree regolamentate dal Piano Regolatore dell'Area di Sviluppo Industriale

di Siracusa (P.R.A.S.I.S.), destinate all'insediamento della grande industria.

Per queste zone valgono le normative urbanistiche-edilizie previste nel

P.R.A.S.I.S. che prevedono che la realizzazione delle nuove costruzioni edilizie

e la trasformazione di quelle esistenti dovrà avvenire nel rispetto del regola-

mento edilizio comunale.

In queste zone l'edificazione avviene con singola concessione edilizia, previo

rilascio del parere di conformità del Comitato Direttivo del Consorzio A.S.I.,

secondo le indicazioni contenute nel Regolamento Edilizio e nel rispetto delle

prescrizioni del P.R.A.S.I.S., al quale si rimanda.

Le destinazioni d'uso ammesse sono quelle previste dal P.R.A.S.I.S. (grandi in-

dustrie).

Sono ammessi interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, nonché

nuove costruzioni. Sono inoltre consentiti, al fine di migliorare la funzionalità

degli impianti esistenti, interventi di ammodernamento, di riconversione e di

ampliamento, anche con demolizione e ricostruzione.

I parametri urbanistici ed edilizi sono quelli prescritti all'art. 11 delle N.T.A. del

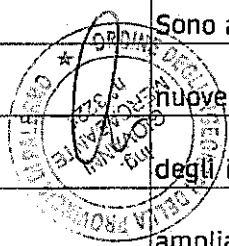
P.R.A.S.I.S. di seguito sintetizzati:

- rapporto di copertura non superiore ai 2/3 della superficie del lotto (è

esclusa dal computo della superficie coperta la superficie occupata da piloni,

tubazioni aeree, nastri trasportatori, silos, cabine elettriche e telefoniche, tet-

toie per parcheggi, caselli di custodia)



- distacco minimo fra i fabbricati dalla recinzione verso strada: ml. 20,00, fatta eccezione per i caselli di custodia, ubicati presso i cancelli, con altezza non superiore a m 4,50 e per le tettoie destinate al parcheggio dei veicoli;

- distacco minimo dei fabbricati e degli impianti dagli altri confini: 15,00 ml.

Per i nuovi insediamenti devono essere previsti appositi spazi di parcheggio all'interno del lotto; tali parcheggi dovranno essere dimensionati in rapporto al numero di dipendenti presenti per ogni turno. I nuovi insediamenti dovranno inoltre essere dotati di un locale attrezzato per il pronto soccorso.

2.3. VINCOLI: L'area si trova all'interno del Sito di Interesse Nazionale "Priolo" ai sensi della Legge 09.12.1998 n. 426 e s.m.i. e come tali sono soggette alle relative limitazioni.

Gli immobili sono sottoposti ai vincoli di cui all'art. 2 comma 44 della Legge n. 662 del 28.12.1996 e specificatamente ai vincoli discendenti dalla Legge 431/85.

Da verifiche effettuate risulta inoltre che gli immobili oggetto della presente perizia non ricadono in zone soggette a rischio e pericolosità di cui al Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) redatto dal Dipartimento Ambiente della Regione Siciliana.

2.4. DATI METRICI GENERALI:

Complesso A) :

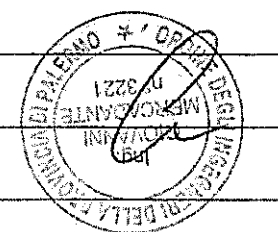
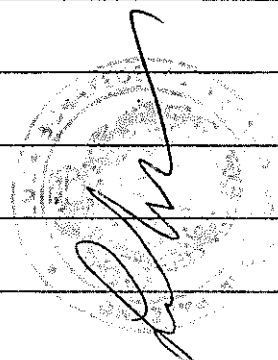
- Capannone (part. 509) di via Magnisi: 714,32 mq

- Superficie pertinenziale (part. 815 e 816): 375,00 mq + 326,00 mq

- Capannone (part. 645) di via Magnisi: 648,77 mq

- Superficie pertinenziale (part. 747): 617,00 mq

Totale mq 2.681,09



Arca - Palermo

**Complesso B)**

- Capannone (part. 508) di via Magnisi: 633,11 mq. al piano seminterrato

- Capannone (part. 508) di via Magnisi: 1.704,77 mq. Al piano rialzato

- Superficie pertinenziale (part. 814): 3.353,31 mq.

Totale mq. 2.337,88 + mq. 3.353,31 di superficie pertinenziale.

2.6. ATTI AUTORIZZATIVI:**Complesso A)**

Da ricerche effettuate presso i competenti uffici del Comune gli immobili sono

forniti di richieste di concessioni edilizie in sanatoria ed in particolare:

- Pratica edilizia n. 2419 relativa al fabbricato identificato catastalmente con

foglio di mappa n. 4 particella n. 645, già adibito a spaccio Montedison e, suc-

cessivamente e fino all'anno 2000, adibito a supermercato; per tale immobile

è stata rilasciata la Concessione Edilizia in sanatoria n. 3470 del 20.05.2016

che si allega alla presente perizia.

Pratica edilizia n. 2398 relativa al fabbricato identificato catastalmente con

foglio di mappa n. 4 e particella n. 509, inizialmente adibito a deposito di bici-

clette per gli operai e successivamente adattato a magazzino collegato con

l'attività svolta nel capannone adiacente; per tale immobile è stata attivata la

procedura prevista per la normativa vigente per lo smaltimento della copertura

in eternit ed è in corso in rilascio della concessione edilizia in sanatoria dopo

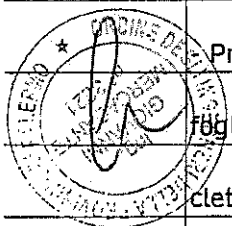
il parere della Soprintendenza BB.CC.

Tali immobili sono ad oggi sprovvisti di certificazione di agibilità.

Complesso B)

L'edificio, già destinato a mensa aziendale, venne edificato negli anni 50 a ser-

vizio del complesso industriale Priolo G. (mutando, nel corso degli anni



denominazione (Sincat, Montecatini Edison, Enichem, ERG etc.); nel 1987 la soc. Coop. UNILEGA a.r.l. diventa proprietaria dell'immobile e richiede ed ottiene la concessione per ristrutturazione straordinaria dell'edificio con C.E. n. 1684 del 15.07.1997. Successivamente, con regolare autorizzazione edilizia n. 53 del 17/09/2001. la precedente gestione C.F.I. Ristorazione s.r.l. procede ad una ristrutturazione dell'immobile procedendo ad una ridistribuzione più idonea e razionale degli spazi interni ed ottenimento la certificazione di agibilità rilasciata dal Comune di Priolo Gargallo il 01/10/2002.

L'immobile risulta oggi dotato di certificato di prevenzione incendi pratica N. 14874 e detta certificazione è stata rinnovata con pratica presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Siracusa con prot. 1636 del 09.02.2024 per le attività antincendio 4.3.A e 74.3.C, comprensiva della Dichiarazione di avvenuta manutenzione per i depositi di GPL in serbatoi fissi di capacità non superiore a 5 mc e con l'asseverazione di un tecnico antincendio ai sensi dell'art. 5 del DMI del 07.08.2012.

Il complesso edilizio è stato interamente ristrutturato nel 2002, con il rifacimento dei prospetti, copertura, piazzali esterni, pavimentazioni interne, impianti idrici, elettrici, gas, antincendio, infissi interni ed esterni, per cui allo stato attuale è in ottime condizioni d'uso ed in esercizio.

Recentemente, con CILA prot. 8377 del 29.03.2019 i cui lavori sono stati ultimati in data 15.04.2019 come risulta dalla comunicazione inviata al Comune di Priolo Gargallo prot. 0010150 del 16.04.2019, sono stati eseguiti ulteriori lavori di manutenzione straordinaria per la modifica e creazione di una nuova zona tramezzata destinata ad ospitare l'abbattitore ed i macchinario per l'im-pacchettamento; contemporaneamente si è proceduto al risanamento del



Rebello
Cuccini

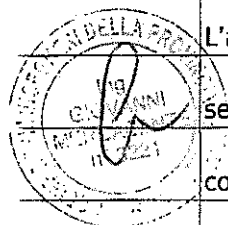
prospetto, consistente, tra l'altro, nella pulizia e verniciatura della copertura con un primer idoneo all'incapsulamento della copertura in eternit e nella sistemazione della rete fognante, per un importo complessivo dei lavori pari a €. 106.014,31.

2.7. UBICAZIONE E DESCRIZIONE STATO ATTUALE: Gli immobili oggetto della presente perizia, sia complesso A) che quello B), sono ubicati nel Comune di Priolo Gargallo in Provincia di Siracusa nella zona industriale ASI, situati in vicinanza della S.P. 114 ed alla stazione ferroviaria di Priolo nonché a circa 1 km dal centro abitato; l'ubicazione deve ritenersi idonea per le piccole e medie industrie.

Al momento del sopralluogo gli immobili del Complesso A) risultavano in completo stato di abbandono e fatiscenza.

L'area circostante i capannoni risulta assolutamente impraticabile per la presenza di una folta vegetazione e gli immobili sono privi di recinzione. In particolare:

- il capannone individuato con la particella 509 versa in completo stato di abbandono e fatiscenza, è realizzato con struttura portante metallica reticolare senza copertura. La tamponatura è realizzata con strutture prefabbricate, gli infissi si presentano privi di vetri. L'immobile è costituito da due ampi locali adiacenti delle stesse dimensioni e da un terzo in aderenza leggermente più piccolo (guardiola). Internamente non vi sono controsoffittature, gli impianti sono completamente fatiscenti e non funzionanti. La pavimentazione è ricoperta da guano e da rifiuti di ogni genere, la sola struttura portante metallica risulta recuperabile previo trattamento antiruggine e ignifugo. Il capannone oggi non risulta agibile ed ai fini di un suo utilizzo



è necessario procedere al rifacimento della copertura e a lavori di manutenzione straordinaria sia all'interno che all'esterno nonché alla realizzazione di idonea recinzione comprensiva dei cancelli di accesso.

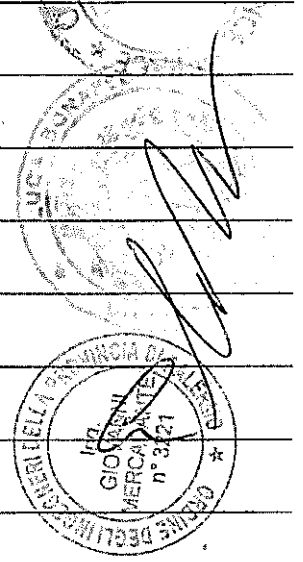
- il capannone individuato con la particella 645 versa in completo stato di abbandono e fatiscenza, è realizzato con struttura portante metallica reticolare e copertura a falde inclinate con onduline danneggiato e discontinuo. La tamponatura è realizzata con strutture prefabbricate e gli infissi si presentano privi di vetri. L'immobile è costituito da un grande locale con divisorii interni per uffici e depositi. Internamente non vi sono controsoffittature, gli impianti sono completamente fatiscenti e non funzionanti. La pavimentazione è ricoperta da rifiuti di ogni genere, la struttura portante metallica risulta recuperabile previo trattamento antiruggine e ignifugo e anche le murature perimetrali sono suscettibili di recupero.

- Il capannone oggi non risulta agibile, necessitando di lavori di manutenzione straordinaria sia all'interno che all'esterno nonché della realizzazione della recinzione e dei cancelli di accesso. La particella 815 è, di fatto, una stradella compresa fra un'aiuola di pertinenza della particella 508 adibita a mensa e i due capannoni oggetto della presente perizia;

- La particella 816 di è una striscia di terreno compresa fra il capannone (part. 509) ed il Torrente Priolo, ed è oggi assolutamente impraticabile poiché invasa da sterpaglia e rovi;

- La particella n. 747 corrisponde ad un'area esterna che circonda, da tutti e quattro i lati, il capannone indentificato catastalmente nella particella n. 645.

È stato effettuato un rilievo tecnico dettagliato degli immobili e si è proceduto



Curam - Pol. 10

a produrre una documentazione fotografica che si allega alla presente perizia

di stima.

Complesso B)

L'edificio nel suo complesso è composto da:

- un piano seminterrato destinato a magazzino scorte con rampa di accesso per il carico e scarico delle vivande e scorte alimentari;

- un piano terra rialzato destinato a cucine per la produzione di pasti da esporto, con cucina per la consumazione dei pasti da consumarsi nella linea self-service ricompresa nel detto piano.

La costruzione si sviluppa su una superficie coperta di mq. 1.704,77 al piano terra e mq. 633,11 al piano seminterrato, con struttura portante in c.a., solaio intermedio in latero cemento, copertura in parte a volta in c.a. e lastre in fibrocemento ed in parte con solaio in laterocemento orizzontale, tamponamenti perimetrali a cassa vuota in laterizio per il piano terra, in c.a. nel seminterrato,

pavimentazioni in granito-gres antiscivolo pareti verticali ed orizzontali intonacate con traversato e tonachina, pitturazione delle pareti e soffitti con duco-

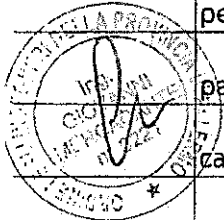
tone, servizi igienici e cucina con pareti verticali rivestite con ceramica fino a mt. 2,00 dal piano di pavimento, porte interne nei vari compartimenti lavorativi

(cucine-scale) del tipo REI 60, in legno tamburato per i servizi e uffici, infissi esterni in alluminio preverniciato e vetri semidoppi, impianto elettrico del tipo

dentro canaline antideflagranti, con sezionatore magnetotermico, centralina di comando interna gruppo elettrogeno da 120 KW., impianto idrico del tipo sot-

totraccia con gruppo autoclave in apposito locale posto nel piano seminterrato, impianto di montacarichi tra il piano terra e il seminterrato, vano scale rifinito con

marmo alle rampe ed ai pianerottoli, servizi igienici completi di docce, lavabi, vaso



igienico con cassetta a zaino, rampa di accesso al piano seminterrato in c.a. con muretti e ringhiera di protezione in ferro, impianto antincendio composto da estintori portatili e carrellati, impianto di rilevamento fumi con relativo impianto di allarme, impianto di condizionamento per tutti i locali canalizzato con gruppi refrigeranti collocati nel lastrico solare, prospetti esterni intonacati e pitturati con pittura ai silicati, area esterna esclusiva sistemata con marciapiedi, viabilità e zone a verde alberata.

In aderenza al confine Nord-Ovest vi è collocato un serbatoio G.P.L interrato per l'alimentazione delle cucine a gas.

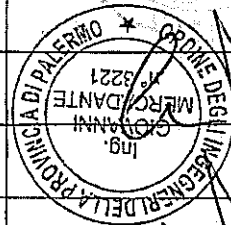
La costruzione è regolarmente allacciata al depuratore I.A.S., e alla rete idrica cittadina.

All'interno il piano semiinterrato come già citato è destinato a deposito scorte alimenti, mentre il piano terra rialzato è suddiviso in due zone:

A) zona produzione pasti, composta dalle sale celle frigo (carni bianche, rosse e verdure), sala lavaggio verdure, sala preparazione carni bianche e rosse, sala preparazione pasti con bollitori, cucine, friggitrici, frigoriferi, lavelli, scaffalature con apposite macchine imbustatrici che preparano le porzioni per il trasporto, ecc.

B) zona mensa composta da un'ampia cucina per la preparazione dei pasti caldi e freddi, attrezzata con bollitori, cucina a gas, lavelli Inox, friggitrice, scaffalature, sala consumazione pasti Self-Service, attrezzata con banco caldo e freddo, ripiani, tavoli, sedie, cestelli e vettovaglie in genere.

2.8. SCOPO DELLA STIMA: La presente perizia è relativa all'accertamento delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche del complesso immobiliare ed



Circari - Pelicciolo



alla determinazione del prezzo che lo stesso può assumere se immesso sul mercato. Il prezzo si considera congruo in regime di libera concorrenza se si applica il valore commerciale dell'area da cedere ed il valore dell'immobile eventualmente realizzabile offerto in permuta. Per la valutazione, verrà fatto riferimento al contesto urbanistico in cui insiste l'area, alla suscettibilità edificatoria singola o potenziale, ai vincoli su essa gravanti, alla destinazione urbanistica, agli accessi, alla forma planimetrica, alle opere di urbanizzazione presenti nella zona.

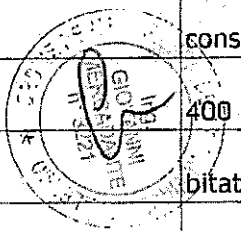
Per il Complesso B), trattandosi di un edificio con destinazione specifica (mensa con centro di produzione pasti) inserito all'interno di un complesso industriale non suscettibile di eventuali nuove destinazioni d'uso produttive e considerando inoltre la sua posizione ottimale, a Km. 1,00 dalla sp 114, a mt. 400 circa dalla stazione ferroviaria di Priolo Gargallo, a Km. 1,00 circa dall'abitato di Priolo Gargallo, nonché per la sua ampia dotazione di parcheggi si ritiene opportuno applicare due procedure di stima diverse, successivamente mediando i risultati ottenuti e sommando il valore dei macchinari al nuovo, in quanto di recentissima installazione.

Le metodologie di stima che si utilizzeranno sono:

- A. Stima a costo di costruzione
- B. Stima per capitalizzazione dei redditi

Calcolo per il complesso A)

2.8.1. VALUTAZIONE DEL BENE: Per giungere alla valutazione dei beni in oggetto si utilizza come riferimento il D.A. n. 055 – GAB (in allegato alla presente stima) che individua i prezzi di vendita dei terreni industriali nell'ambito degli agglomerati di pertinenza del Consorzio A.S.I. della Sicilia. Tale valore per



l'area in oggetto che ricade nel Consorzio ASI di Siracusa – Agglomerati Industriali di Augusta, Priolo e Melilli è pari a 30,00 €/mq.

Considerato che:

- i capannoni non risultano agibili;
- i capannoni versano in uno stato di fatiscenza e le sole strutture portanti possono essere recuperate;
- è necessario sostenere una serie di spese, quali quelli per il rifacimento della copertura e degli impianti e di tutti gli infissi dei capannoni etc.
- è necessario sostenere una serie di spese per i lavori di sistemazione delle aree esterne come la rimozione della folta vegetazione, il rifacimento della recinzione e dei cancelli, etc.
- i siti ricadono all'interno del S.I.N.;
- l'attuale stasi del mercato immobiliare;

può pertanto ritenersi che il plus-valore del terreno per la presenza dei due capannoni sia compensata dalle spese necessarie per la manutenzione degli stessi e che per la stima possa ritenersi congruo un prezzo di €. 30,00 per ogni mq di terreno.

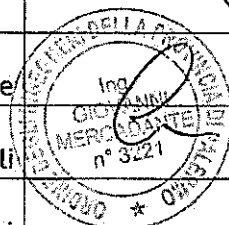
Nel calcolo della superficie si è tenuto conto della somma dei terreni liberi e di quelli occupati dai capannoni.

Considerando, pertanto, ai fini del calcolo del valore del Complesso A) il solo terreno si ottiene:

mq 2.681,09 x 30,00 = €. 80.432,27 e in c.t. **€. 80.000,00** (diconsi euro ottantamila/00).

Calcolo per il complesso B)

2.8.2. DETERMINAZIONE PREZZO UNITARIO APPLICATO NELLA ZONA:



Relato
Circuito
Qualità

L'Osservatorio Immobiliare dell'Agenzia del Territorio fornisce i valori unitari distinti per tipologia di immobile per molteplici comuni italiani, rilevando i dati delle compravendite direttamente attraverso gli archivi delle Conservatorie dei Registri Immobiliari del territorio. Il riferimento temporale cui i prezzi sono riferiti è per il primo semestre dell'anno 2025, ultimo dato pubblicato nel sito dell'Agenzia.

Considerata la posizione del lotto, la viabilità di accesso allo stesso, lo stato dei lotti edificati limitrofi, si assumono a riferimento i valori unitari massimi tra i valori indicati per l'anno 2025 primo semestre:

Valore di mercato "Laboratori"

- valore minimo €. 320 al mq

- valore massimo €. 470 al mq

Valore di locazione:

- valore minimo €. 1,60 al mq

- valore massimo €. 2,40 al mq

Si rimanda alla tabella di calcolo seguente.

2.8.3. STIMA A COSTO DI COSTRUZIONE: Il valore di mercato è dato dal prodotto della superficie convenzionale di ogni immobile e del valore (espresso in €/mq) desunto dalle tabelle dell'OMI.

Detta stima consiste nel valutare tutte le spese necessarie per ricostruire altrove un'unità produttiva delle stesse dimensioni e con le medesime caratteristiche, mentre per le attrezzature ed i macchinari installati sarà compensato il costo di smontaggio trasporto e rimontaggio:

superficie coperta fabbricato

piano seminterrato

mq. 633,11



piano terra

mq. 1.704,77

Sommano

mq. 2.337,88

Considerando la superficie convenzionale pari alla somma della superficie utile e del 10% della superficie non residenziale si ha:

$$\text{mq. } 2.337,88 + 0,10 \times 3.353,31 = 2.337,88 + 335,31 = 2.673,21 \text{ mq}$$

considerando un valore di Euro/mq. 470,00, comprensivo di oneri concessori, acquisto dell'area, costo di costruzione, opere edili, impianti fissi (luce, acqua, gas, ecc), speso tecniche otterremo il seguente valore:

$$\text{mq. } 2.673,21 \times \text{Euro/mq. } 470,00 = \text{€. } 1.256.408,70$$

2.8.4. STIMA PER CAPITALIZZAZIONE DEI REDDITI NETTI:

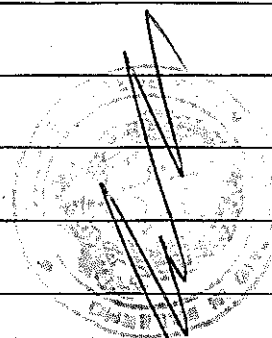
Il secondo procedimento adottato (indiretto) ha lo scopo di individuare il valore di mercato in base alla capitalizzazione del reddito dell'immobile.

Sempre con riferimento alla banca dati dell'OMI dell'Agenzia del Territorio, sono stati considerati, per ogni zona in esame, i canoni di locazione corrisposti per immobili aventi caratteristiche simili a quelli in esame nella presente perizia, riferiti al primo semestre del 2025.

Il valore degli immobili per capitalizzazione del reddito è ottenuto dalla seguente formula:

$$S.C. \times F \times N \text{ mesi} \times r$$

dove S.C. è la superficie convenzionale dell'immobile, F è il canone di locazione mensile espresso in €/mq x mese, N mesi è il numero di mesi considerato (in genere pari ad 12 mensilità), e r è il saggio lordo d'interesse, comprensivo cioè delle spese di manutenzione, assicurazione, imposte, servizi, amministrazione, ecc. Il valore di quest'ultimo oscilla intorno al 4% per gli immobili di tipo residenziale, mentre per gli immobili con destinazione terziaria il valore ricercato



Caricatore - 12/06/2024

è del 5,5%; per gli opifici industriali e produttivi in genere tale valore è del 4,5%.

Si è proceduto, pertanto, determinare il fitto netto medio dell'unità produttiva sprovvista di macchinari ed altri capitoli d'esercizio; considerando che la superficie coperta complessiva è pari a 2.673,21 mq. e che il canone di affitto medio al mq. applicato nella zona per edifici con le medesime caratteristiche è pari a d € 2,4/mq. per mese:

Euro/mq 2,4 x 2.673,21 mq. = Euro 8.025,29 x 12 mensilità = Euro 76.988,45

che rappresenta il canone annuo medio che, capitalizzato al tasso come sopra individuato per gli immobili aventi destinazione omogenea a quello in considerazione, rende il seguente valore:

$V_f = 76.988,45 / 0,045 = 1.710.854,40$ Euro

Non si applicano detrazioni o correttivi poiché, come anzidetto, l'immobile è in ottime condizioni di manutenzione.

Per cui, sommando e mediando i due risultati ottenuti si ha:

$(1.256.408,70 \text{ Euro} + 1.710.854,40 \text{ Euro}) \times 0,50 = \text{Euro } \text{€} 1.483.631,55$ e in

cifra tonda € **1.483.000,00**.

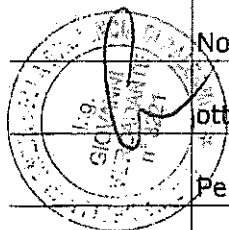
2.8.5. RIEPILOGO DEL VALORE Complesso A e B:

Valore Complesso A) € 80.000,00

Valore Complesso B) € 1.483.000,00

Sommano € 1.563.000,00

2.8.6. STIMA DEL VALORE CATASTALE: Di seguito è determinato il valore fiscale dei due complessi A) e B) per determinare la congruità della stima effettuata. Il valore fiscale dell'immobile è determinato con l'applicazione dei coefficienti di rivalutazione delle rendite catastali, tenendo conto delle



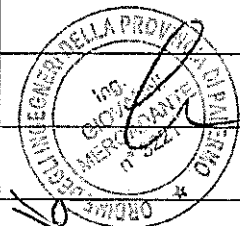
maggiorazioni previste dalla legge e dell'abbattimento del 50% del valore dell'immobile perché attualmente sono inagibili. La rendita catastale è il valore attribuito ai fini fiscali a tutte le unità immobiliari capaci di produrre o generare reddito autonomo. Tale valore viene individuato per la maggior parte delle unità immobiliari moltiplicando la consistenza dell'immobile (espressa in vani catastali, mq o mc) per il rispettivo valore riportato nelle tariffe d'estimo, elaborate dall'Agenzia del Territorio in funzione del Comune, della zona censuaria, della categoria catastale, della classe di merito.

La rendita catastale, opportunamente rivalutata (del 5%) e moltiplicata per specifici coefficienti differenti in funzione, ad esempio, della categoria catastale di appartenenza ed in particolare:

- 110 per la prima casa;
 - 120 per i fabbricati appartenenti ai gruppi catastali A, B, C, con esclusione delle categorie A/10 e C/1;
 - 60 per i fabbricati delle categorie A/10 quali uffici e studi privati e D;
 - 40,8 per i fabbricati delle categorie C/1 quali negozi e botteghe ed E),
- consente di determinare il valore catastale utilizzato nelle compravendite.

Il valore fiscale si desume dalla seguente tabella:

Foglio part.	Categoria	Rendita	Coeff.	Magg.	Valore
4 509	C/2	€ 403,51 120	5%	50%	€ 25.421,13
4 645	C/1	€ 2.219,53 40,8	5%	50%	€ 47.542,33
Totale valore fiscale € 72.963,46 per il complesso A)					
4 508	D/8	€ 22.388,4 60	5%		€ 1.410.469,20
Totale valore fiscale € 1.410.469,20 per il complesso B)					
Valore fiscale complessivo A) + B) € 1.483.432,36					



Carri - Polito



Da quanto sopra esposto risulta che la stima è congrua anche dal punto fiscale poiché il valore fiscale è inferiore al valore stimato.

2.8.7. CONCLUSIONI PER LA STIMA DEI BENI IMMOBILI: Si assume quale valore della perizia il valore calcolato pari a € 1.563.000,00 (diconsi euro unmilione cinquecentosessantatremila/00).

I dati di cui sopra rappresentano le conclusioni a cui è pervenuto sottoscritto con serena coscienza.

4. STIMA DEI BENI MOBILI

4.1. CRITERI E METODO DI VALUTAZIONE: Prima di esporre i risultati della stima dei singoli beni, si espongono di seguito i criteri utilizzati nella loro valutazione ai fini di individuare, tra il complesso dei beni di proprietà dell'azienda, quali debbano essere oggetto della presente valutazione.

Premesso che le immobilizzazioni sono beni d'uso durevole, costituenti parte dell'organizzazione permanente dell'impresa ed utilizzati come strumenti di produzione del reddito della gestione. La caratteristica delle immobilizzazioni materiali è che essi non sono beni destinati alla vendita né alla trasformazione per l'ottenimento di beni destinati alla vendita, ma sono utilizzati come strumenti di produzione. Non sono dunque immobilizzazioni materiali quegli immobili, quelle macchine o quei mobili che costituiscono oggetto di compravendita da parte dell'impresa.

La destinazione economica di questi beni può mutare nel tempo anche all'interno della stessa azienda, specie per quei beni non più in uso e in ogni caso fuori dell'attività produttiva. Questi beni potrebbero per sopravvenuta convenienza essere destinati alla vendita.

Si prevede che gli impianti e macchinari devono essere inizialmente valutati al

costo, comprendente il prezzo di acquisto e tutti i costi direttamente imputabili

alla messa in funzione del bene per l'uso per il quale esso è stato acquistato.

La norma dell'art. 2426 del c.c. stabilisce in tema di valutazione delle immobi-

lizzazioni materiali che:

Nelle valutazioni devono essere osservati i seguenti criteri:

1) le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori. Il costo di

produzione comprende tutti i costi direttamente imputabili al prodotto.

Può comprendere anche altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile al

prodotto, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il

bene può essere utilizzato; con gli stessi criteri possono essere aggiunti gli

oneri relativi al finanziamento della fabbricazione, interna o presso terzi;

2) Il costo delle immobilizzazioni, materiali e immateriali, la cui utilizzazione

è limitata nel tempo deve essere sistematicamente ammortizzato in ogni eser-

cizio in relazione con la loro residua possibilità di utilizzazione.

L'unicità dei beni in oggetto di perizia di stima non rende necessario l'utilizzo

di differenti principi e criteri di valutazione e quindi si è proceduto mediante

procedimento comparativo ad attribuire un valore di mercato attraverso

un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e na-

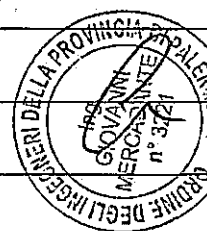
zionale per beni analoghi.

Sono state fatte indagini presso operatori specializzati e le informazioni otte-

nute sono state poi confrontate e mediate tenendo conto sia del valore a nuovo

dei beni, dell'età, del loro stato di conservazione ed anche della situazione di

mercato in generale.



Carcano Delbo

La perizia è stata redatta controllando visivamente lo stato di conservazione dei beni, ma non è stato possibile verificare di ognuno il corretto funzionamento. La valutazione è stata redatta mediante attribuzione di un valore di mercato a corpo ed è stata poi applicata una riduzione al valore di mercato al fine di determinare il valore di stima del bene che tenga in considerazione l'impossibilità di fornire una precisa definizione dello stato di funzionamento del bene stesso né una definizione sicura del grado di usura. Il valore di stima è sempre da intendersi I.V.A. di legge inclusa.

Pertanto, i beni mobili sono stati valutati con il valore di mercato.

In merito, invece, alle altre immobilizzazioni immateriali si rappresenta che l'azienda ha preliminarmente proceduto all'inventario fisico delle immobilizzazioni materiali confrontandoli con i cespiti iscritti nella situazione patrimoniale, tanto che si è potuto accertare la categoria di appartenenza, il costo storico e le varie spese incrementative rese nel corso degli anni.

Di seguito si riporta l'analisi e la valutazione attribuita nel dettaglio ai singoli beni raggruppati per categorie omogenee.

La valutazione dei cespiti è stata effettuata secondo criteri di prudenziali in una prospettiva indifferenziata sia di vendita atomistica dei beni che di loro cessione a terzi quale complesso aziendale organizzato.

Si ritiene che solo nell'ipotesi di cessione a terzi degli stessi quali complessivi produttivi organizzati sia possibile ricavare corrispettivi superiori a quelli di seguito riepilogati.

4.2. VALUTAZIONE Dopo un'accurata analisi delle attrezzature e delle macchine in dotazione all'azienda, si specifica che la loro stima, basata sull'effettivo stato di conservazione dei beni, sul costo storico d'acquisto e sulle spese di

implementazione sostenute, ha prodotto un valore complessivo di €

947.886,42 così ripartito:

1. Uffici amministrativi di via P. Favier	€.	29.523,19
2. Automezzi	€.	144.318,75
3. Centro pasti Priolo	€.	82.500,00
4. Centro pasti Villafranca	€.	26.496,42
5. Centro pasti Palermo	€.	437.554,80
6. Ospedale Civico Palermo	€.	53.385,00
7. Bar Cervello Palermo	€.	35.598,15
8. Bar Ospedale Civico Palermo	€.	130.155,11
9. ODA Pedara	€.	5.205,00
10. ERSU Palermo	€.	450,00
11. Cucine e mensa Ospedale Giglio Cefalù	€.	2.700,00
Sommano €.		947.886,42

Sono riportate nelle singole tabelle di valutazione delle attrezzature l'anno di acquisto, la tipologia e l'ubicazione attuale.

Sommano beni mobili €. **947.886,42**

Nella valutazione si è anche fatto riferimento alla precedente perizia del 27.01.2022 giurata con prot. RG 1106/2022 del 27.01.2022 applicando una riduzione dei valori del 15% per deterioramento temporale.

ed in cifra tonda pari a €. **947.800,00** (diconsi euro novecentoquarantasettemilaottocento/00)

5. CONCLUSIONI: Sulla base delle verifiche e delle valutazioni eseguite, si può obiettivamente stabilire che il valore complessivo patrimoniale dei beni aziendali mobili ed immobili della C.O.T. soc. cooperativa con sede a Palermo in via



Favier n. 7 abbiano un valore attuale complessivo pari a **€ 2.510.800,00** così

distinti:

Beni immobili:

Complesso A) € 80.000,00

Complesso B) € 1.483.000,00

Beni Mobili e attrezzature € 947.800,00

Valore complessivo € 2.510.800,00 (diconsi euro duemilioniocinquecentodiecimilaottocento/00).

Tutto quanto sopra esposto ad evasione dell'incarico conferitomi.

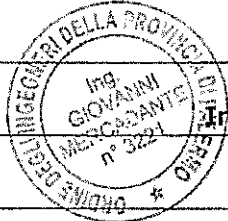
Si allega alla presente perizia di stima:

1. Copia della carta d'identità del sottoscritto.
2. Elenco delle stime delle singole attrezzature per i vari centri di produzione;
3. Banca dati quotazioni immobiliari primo semestre anno 2025 Lettera d'incarico dalla C.O.T. soc. coop.;
4. Stralcio di mappa catastale;
5. Foto satellitare Planimetrie del rilievo dei due complessi A) e B);
6. Stralcio del P.R.G.;
7. Copia rinnovo C.P.I. per il complesso B)
8. Planimetria dell'immobile A e B);
9. Copia certificato di agibilità per il complesso B);
10. Visura catastale;
11. Planimetrie catastali;
12. Copia Concessione edilizia in sanatoria n. 3470 del 20.05.2016 per il complesso A);

13. D.A. n. 055-Gab della Regione Sicilia del 30.04.2009 per il complesso

A).

Palermo, lì 19 novembre 2025



IL TECNICO

Ing. Giovanni Mercadante

R.G. 24383/25

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI PALERMO

Verbale di asseverazione di perizia extra giudiziale

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno 19 del mese di Novembre

avanti il cancelliere sottoscritto è comparso l'Ing. Giovanni Mercadante nato a

ed ivi residente in via

con

documento carta d'identità n.

rilasciata dal Sindaco il 11.09

con scadenza il 25.07.

ed iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia

di Palermo al n.

il quale

ha chiesto di volere asseverare con giuramento la presente perizia tecnica, su

incarica con nota prot. 1384/COT del 21.03.2025 dal Dott. EMANUELE RI-

BAUDO, in qualità di Presidente della C.O.T. soc. coop., con sede in via Prospero

Favier 7, Palermo 90124, P.IVA 03401970821, per determinare il valore di mer-

cato dei beni aziendali mobili ed immobili di proprietà della C.O.T. soc. Coop.

La presente perizia si compone di n. 24 pagine, comprensiva del verbale di

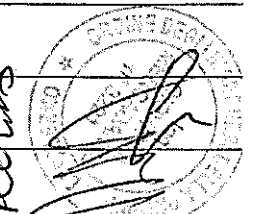
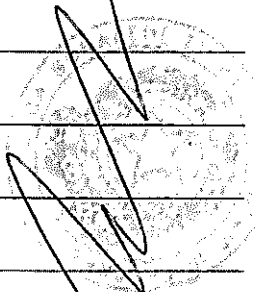
giuramento.

Ammonito ai sensi di legge delle responsabilità cui va incontro che rende di-

chiarazioni false e reticenti, il comparente pronuncia la formula di rito ripe-

tendo le seguenti parole:

"Giuro di avere bene e fedelmente proceduto all'incarico affidatomi al solo



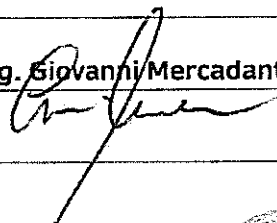
Concetti
P. B.

scopo di far conoscere la verità".

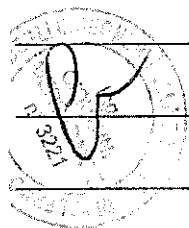
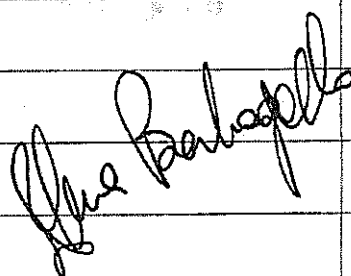
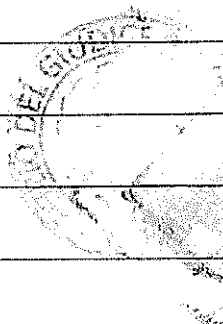
Letto, confermato e sottoscritto.

Palermo, lì

IL TECNICO: Ing. Giovanni Mercadante



IL CANCELLIERE



OMISSIS - documento di riconoscimento

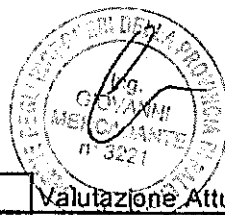
OMISSIS - documento di riconoscimento

C.O.T.

Società Cooperativa

ELENCO MACCHINE ED ATTREZZATURE

Sede Operativa: Rep.Uffici vari Centro Cottura Via favier - Palermo



Q.tà	DESCRIZIONE	Valutazione Attuale
	01 - UFFICIO CONTABILITA'	
3	MONITOR LCD 27"	€ 90,00
3	PC DESKTOP	€ 300,00
3	CASSETTIERE	€ 48,00
2	SCRIVANIA AD ANGOLO	€ 160,00
1	SCRIVANIA LINEARE 150 CM	€ 50,00
2	ARMADIO A 4 ANTE 80X220 CM	€ 160,00
3	ARMADIO BASSO A 2 ANTE 100CM X80 H	€ 150,00
1	TELEFONO IP FISSO	€ 16,00
1	TELEFONO CORDLESS GSM	€ 16,00
1	CONDIZIONATORE ZEPHIR 18.000 BTU	€ 180,00
3	MENOSOLONI SPESSORATE IN LEGNO	€ 600,00
1	ATTACCAPANNI A PARETE	€ 16,00
3	POLTRONE DIRIGENZIALI	€ 120,00
	02 - ARCHIVIO SEGRETERIA	€ -
4	SCAFFALI ACCIAIO ZINCATO VERNICIATO	€ 80,00
1	FRIGORIFERO CON CONGELATORE	€ 120,00
2	MENOSOLONI SPESSORATO 10 MT(CORRIDOIO)	€ 600,00
	03 - UFFICIO SEGRETERIA	€ -
2	MENOSOLONI SPESSORATE IN LEGNO	€ 320,00
1	MULTIFUNZIONE BROTHER MFC J6520	€ 30,00
1	SCANNER VELOCE fujitsu	€ 200,00
1	ATTACCAPANNI A COLNNA	€ 10,00
2	POLTRONE DIRIGENZIALI	€ 60,00
1	TAVOLO BASSO PER RIVISTE	€ 16,00
2	ARMADIO A 4 ANTE 80X220CM	€ 80,00
3	ARMADIO BASSO A 2 ANTE 80X150CM	€ 150,00
2	MONITOR LCD 27 POLLICI	€ 60,00
2	PC DESKTOP	€ 160,00
2	SCRIVANIA AD ANGOLO	€ 160,00
2	CASSETTIERE	€ 32,00
1	TELEFONO IP FISSO CON TASTIERINO	€ 30,00
1	TELEFONO CORDLESS GSM	€ 16,00
1	STAMPANTE MULTIFUNZIONE HP477DW	€ 100,00
1	ARMADIO ARCHIVIO METALLICO	€ 70,00
1	CONDIZIONATORE HITACHI 18.000 BTU	€ 180,00
	04 - STANZA RIUNIONI	€ -
1	TAVOLO RIUNIONI 2700x 700x 140	€ 160,00
6	POLTRONE DIRIGENZIALI	€ 96,00
1	FOTOCOPIATORE OLIVETTI DCOPIA253MF	€ 300,00

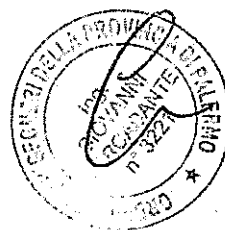
Handwritten signature and notes on the right margin of the table.

2	CONDIZIONATORI HITACHI 14.000	€	240,00
5	MONITOR LED	€	120,00
5	PC DESKTOP	€	500,00
1	CORDLESS GSM	€	16,00
1	STAMPANTE DATAMAX 4212	€	220,00
3	TELEFONI IP PHONE	€	48,00
3	STAMPANTE OLIVETTI D COPIA 4500MF	€	900,00
2	HUB DI RETE	€	88,00
5	SEDIE DIREZIONALI	€	150,00
5	SCRIVANIE LINEARI 140 CM	€	300,00
1	SCAFFALE A 4 RIPIANI	€	30,00
	13 - UFFICIO RESPONSABILI DI SERVIZIO	€	-
2	ARMADIO ARCHIVIO METALLICO	€	140,00
1	SCRIVANIE LINEARI 140 CM	€	60,00
2	CASSETTIERE	€	32,00
3	MONITOR LED	€	60,00
3	PC DESKTOP	€	240,00
2	VIDEO REGISTRATORI LINEARI	€	140,00
1	HUB DI RETE	€	16,00
1	OCOPIA 4200NP	€	24,00
1	ARMADIO BASSO	€	16,00
1	ARMADIO A 4 ANTE 80X 220H	€	60,00
2	ARMADIO SPOGLIATOIO 1 POSTO	€	24,00
2	ARMADIO SPOGLIATOIO 2 POSTO	€	36,00
2	MENSOLE A MURO	€	4,00
1	CONDIZIONATORE HITACHI 14.000	€	100,00
	14 - RICERCA E SVILUPPO		
30	operativa bright nero	€	1.239,00
34	rivestimento nero	€	999,60
4	Tavolo riunioni quadrato 110 x 110 con base grigio	€	644,00
3	Seduta semipresidenziale	€	254,25
1	Cassettiera	€	84,00
2	armadio metallico 180x45x200h grigio	€	532,00
2	armadio basso a 2 ante	€	182,00
1	Stampante Per Badge zebra ZC100	€	455,00
1	PC DESKTOP	€	315,00
2	SCRIVANIE LINEARI 140 CM	€	350,00
1	FOTOCOPIATORE D COPIA 4500MF	€	1.000,00
1	CONDIZIONATORE GENERAL 24.000 BTU	€	100,00
	15 - UFFICIO ASSISTENZA RICERCA DIREZIONE R&S	€	-
1	CONDIZIONATORE GENERAL 18.000 BTU	€	840,00
1	SCRIVANIA CON CASSETTIERA	€	315,00
1	TAVOLO TRAPEZIOIDALE IN VETRO	€	500,00
1	MONITOR	€	70,00
1	PC DESKTOP	€	315,00
1	ARMADIO A 4 ANTE H 130	€	210,00
	16 - UFFICIO ASSISTENZA RICERCA DIREZIONE R&S	€	-
1	ARMADIO A 4 ANTE	€	210,00
1	SCRIVANIE LINEARI 140 CM	€	175,00

1	MONITOR LCD	€	56,00
1	PC DESKTOP	€	315,00
1	CONDIZIONATORE HITACHI 10.000	€	420,00
	17 - DIRETTORE RICERCA E SVILUPPO	€	-
1	SCRIVANIE LINEARI 140 CM	€	175,00
1	CONDIZIONATORE HITACHI 10.000	€	200,00
	18 - STANZA SERVER	€	-
1	SERVER IBM SYSTEM X 3400 M3	€	500,00
1	SERVER IBM SYSTEM X 3200 M3	€	500,00
1	SERVER LENOVO X3500 M5 32G RAM 4 X600GB	€	3.000,00
1	LICENZE WINDOWS SERVER 2016 E CAL	€	2.500,00
1	HARDWARE COPIE BACKUP SERVER completo di Todo software	€	315,00
1	UPS APC SMART UPS 2200	€	455,00
1	UPS APC 1500 VA	€	343,00
1	UPS TRUST 1300 VA	€	105,00
1	CONDIZIONATORE FERROLI 9000 BTU	€	280,00
1	MONITOR LCD 17 "	€	56,00
1	MONITOR LCD 19"	€	63,00
1	MONITOR LCD 22"	€	70,00
1	SCRIVANIA LINEARE 140 CM	€	175,00
1	SEDIE	€	28,00
	19 - STANZA VIDEO-CONFERENZE	€	-
1	SISTEMA AUDIO 280 W CON MICROFONO SENZA FILI 2	€	147,00
1	Schermo per proiettore 280x158 da 16:9	€	231,00
14	Espositore da terra con vaschette con vaschette in polistirolo	€	1.528,80
1	Lavagna magnetica colore grigio ardesia per scrivere con i gessi	€	336,00
50	seduta fissa con bracciolo	€	1.470,00
1	Climatizzatore 18.000 btu	€	100,00
34	D5S/EN sedia fissa imbottita con braccioli struttura nera	€	999,60
	TOTALE	€	39.364,25

Valore rivalutato

29.523,19 €



Carri - Roberto

AUTOMEZZI COT

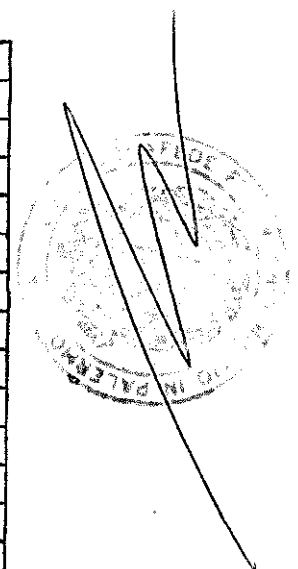
N.	TIPO MEZZO	TARGA	C.costo	Data imm.ne	KM	Quotazione 2022
1	FIAT 500L	FH765JL	AMMINISTRAZIONE	31.01.2017	141.037	8.925,00 €
2	FIAT DOBLO' (C.O.T.)	CZ926SW	Centro Pasti Manutenzione	03.02.2006	207.570	1.275,00 €
3	IVECO DAILY surgelato	EB274KX	Centro Pasti	12.01.2011	98.640	3.200,00 €
4	IVECO DAILY	DS124NN	Civico	20.10.2008	231.865	2.000,00 €
5	MERCEDES CLA	EV566VZ	AMMINISTRAZIONE	29.04.2014	296.282	6.500,00 €
6	IVECO DAILY	DH720VS	S.Romano	07.05.2007	188.065	2.000,00 €
7	FIAT SCUDO	EC484PG	Centro Pasti	15.06.2010	175.480	2.000,00 €
8	IVECO 35Q	DS482NN	Priolo	12.12.2008	146.546	2.000,00 €
9	FIAT SCUDO	EZ624ER	S. Romano	18.05.2015	120.159	5.600,00 €
10	FIAT SCUDO	EZ620ER	Priolo	18.05.2015	189.751	5.200,00 €
11	FIAT SCUDO	EZ625ER	Centro Pasti	18.05.2015	144.421	5.500,00 €
12	FIAT SCUDO	EZ626ER	Centro Pasti	18.05.2015	139.890	5.500,00 €
13	FIAT SCUDO	EZ627ER	Centro Pasti	18.05.2015	187.563	5.200,00 €
14	IVECO DAILY	EY871XP	Centro Pasti	18.05.2015	96.670	7.700,00 €
15	IVECO DAILY	EY874XP	Bar Civico- C.Pasti	18.05.2015	140.149	7.700,00 €
16	FIAT TALENTO	FJ873DP	Centro Pasti	17.03.2017	127.766	9.600,00 €
17	FIAT DOBLO	FE181NC	Priolo	31.05.2016	165.236	7.200,00 €
18	FIAT SCUDO	FD465MX	Priolo	08.04.2016	187.025	5.700,00 €
19	FIAT DUCATO	FN472MC	Priolo	15.02.2018	141.543	10.800,00 €
20	IVECO DAILY	DX163VC	Civico	18.11.2009	230.821	3.000,00 €
21	FIAT DOBLO'	CX8122P	Priolo	04.08.2005	236.503	2.000,00 €
22	FIAT DUCATO	DL084XE	Centro Pasti	15.11.2007	268.549	2.000,00 €
23	FIAT DUCATO	DL946XD	Centro Pasti	15.11.2007	231.207	2.000,00 €
24	IVECO 35Q	EJ606LF	Civico	21.09.2011	220.907	6.800,00 €
25	OPEL SOVAB MOVANO	CL235FF	Priolo	13.09.2013	211.659	2.000,00 €
26	IVECO DAILY	DD859SB	Centro Pasti	23.10.2008	226.759	1.000,00 €
27	IVECO DAYLI 35Q	DS073NN	Centro Pasti	13.10.2008	325.000	3.000,00 €
28	IVECO DAYLI 35Q	DX028VC	Civico	30.10.2009	117.658	3.000,00 €
29	FIAT DUCATO	EB429HL	Priolo	19.02.2010	171.514	2.000,00 €
30	FIAT PANDA VAN	DR052RG	C.Pasti Manut	04.09.2008	236.108	425,00 €
31	IVECO DAILY	DS298NN	Priolo	19.11.2008	166.417	1.000,00 €
32	IVECO 35Q	DS123NN	Civico	20.10.2008	212.719	3.000,00 €
33	IVECO 35Q	DS483NN	Centro Pasti	12.12.2008	188.055	1.000,00 €
34	IVECO 35Q	DX295VC	Centro Pasti	14.12.2009	327.006	3.000,00 €
35	IVECO 35Q REFRIGERATO	ES998KS	Centro Pasti	04.11.2013	174.601	11.300,00 €
36	IVECO 35Q REFRIGERATO	ES974KS	Centro Pasti	29.11.2013	201.553	11.500,00 €
37	FIAT TALENTO	FS142VF	Centro Pasti Caserme	22.10.2018	165.435	10.200,00 €
38	FIAT TALENTO	FS841BH	Centro Pasti Avellino	18.10.2018	134.562	9.800,00 €
39	FIAT TALENTO	FM686SX	Centro Pasti	19.12.2017	137.829	9.600,00 €
40	OPEL VIVARO	DR261ZT	Priolo	27.09.2008	311.566	1.000,00 €
N.B. Dati chilometrici alla data del 14.05.2025						192.425,00 €
			Valore rivalutato			144.318,75 €



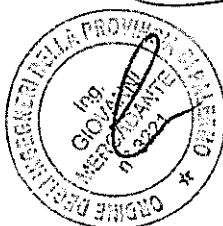
ELENCO MACCHINE ED ATTREZZATURE

Sede Operativa: Centro Pasti-Priolo Gargallo - Siracusa

Q.	DESCRIZIONE SELF-SERVICE	
1	ELEMENTO PORTA VASSOI 750 MM	€ 50,00
1	ELEMENTO NEUTRO APERTO 1125 MM	€ 150,00
1	ELEMENTO ANGOLARE INTERNO ED ESTERNO	€ 100,00
1	ELEMENTO BAGNOMARIA+ARMADIO CALDO 1125MM	€ 300,00
1	ELEMENTO BAGNOMARIA+ARMADIO CALDO 1500MM	€ 300,00
1	ELEMENTO BAGNOMARIA+ARMADIO CALDO 1500MM	€ 300,00
1	ELEM. C/VETR. E VASCA REFRIG 1125MM	€ 600,00
1	ELEM. C/VETR. E VASCA REFRIG 1125MM	€ 600,00
1	ELEMENTO NEUTRO APERTO 1500 MM	€ 150,00
1	ELEM. C/VE I H. E VASCA REFRIG 1500MM	€ 600,00
1	ELEMENTO BAGNOMARIA 1125 MM	€ 300,00
1	ELEMENTO NEUTRO APERTO 750 MM	€ 150,00
2	ELEMENTO BAGNOMARIA 1500 MM	€ 300,00
PRODUZIONE PASTI		
1	BRASIERA RIBALTABILE GAS FONDO INOX 80 L	€ 1.000,00
1	CUOCIPASTA AUTOMATICA GAS DIRETTO 160 LT	€ 500,00
2	TAVOLO SU GAMBE 1400 MM CON ALZATINA	€ 150,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1000 MM CON ALZATINA	€ 120,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1800 MM CON ALZATINA	€ 180,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1300 MM CON ALZATINA	€ 120,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1500 MM CON ALZATINA	€ 150,00
1	HAMBURGATRICE AUTOM. CAP. 20 KG-2000 PZ/H	€ 2.000,00
2	TAVOLO SU GAMBE 2000 MM CON ALZATINA	€ 150,00
1	TAVOLO LAVORAZIONE CARN E+ALZATINA 1800MM	€ 150,00
2	TAVOLO SU GAMBE 1800 MM CON ALZATINA	€ 180,00
1	TAVOLO CON VASCA DX E ALZATINA 1400 MM	€ 200,00
1	LAVAVERDURE A CESTO RIBALTABILE KG 14/70	€ 800,00
1	CENTRIFUGA PER VERDURE CARICO KG 9/15	€ 500,00
1	TAVOLO LAVORAZIONE/LAVAGGIO VERDURE 1800	€ 200,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1500 MM CON ALZATINA	€ 150,00
4	ELEMENTO NEUTRO TOP CON CASSETTO 400 MM	€ 100,00
3	CARRELLO BAGNO MARIA A GIORNO-3VASCHE-3GN	€ 900,00
1	CUOCIPASTA AUTOMATICA A GAS 2X190 LITRI	€ 400,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1700 MM CON ALZATINA	€ 180,00
1	LAVAMANI A MURO	€ 100,00
2	CARRELLO CUOCIPASTA A VASCA RIBALTABILE	€ 180,00
1	TURBOFRANTUMATORE CAPACITA? 500 LT 2 VEL	€ 1.500,00
2	CARRELLO C/ VASCA ELEVABILE E ESTRAIBILE	€ 200,00
2	TAVOLO SU GAMBE 1400 MM CON ALZATINA	€ 150,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1900 MM CON ALZATINA	€ 160,00
1	LAVAMANI A MURO	€ 100,00
1	TAVOLO SU GAMBE 1800 MM CON ALZATINA	€ 180,00



[Handwritten signature]



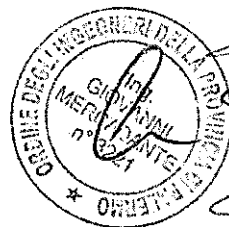
Curam - 12/10/16

2	SCAFFALE A 4 RIPIANI 1910 MM IN AISI 304	€ 250,00
1	TAVOLO ARMADIO CALDO CON ALZATINA-2000MM	€ 280,00
1	LAVAMANI A MURO	€ 100,00
1	TAVOLO ARMADIO CALDO-1200 MM	€ 250,00
1	LAVATOIO 2 VASCHE 1400 MM	€ 200,00
1	CONFEZIONATRICE 1400 PIATTI/H - TECNOFOOD	€ 12.000,00
1	CELIA FRIGO CONSERVAZIONE SEMILAVORATI	€ 2.500,00
	PRODUZIONE PASTI	
2	CUCINA A GAS TOP 4 FUOCHI 800 MM	€ 500,00
3	FRY-TOP A GAS PIASTRA LISCIA 800 MM	€ 600,00
4	PENTOLA GAS RISCALDAMENTO DIRE II O 145 L	€ 600,00
3	BRASI ERA RIBALTABILE GAS FONDO INOX 80 L	€ 600,00
2	FORNO MISTO GAS 10 GN2/1, MED10, "CROSS"	€ 500,00
1	FORNO CONVEZIONE GAS 20 GN 2/1 "CROSS"	€ 500,00
1	ABBATTITORE RAPIDO 43,2 KG GN 2/1	€ 2.500,00
1	TRITACARNE INOX 32- 600 KG/H BOCCA INOX	€ 300,00
2	AFFETTATRICE A GRAVITA' DIAM. LAMA 350 MM	€ 500,00
1	AFFETTATRICE VERTICALE DIAM. LAMA 350 MM	€ 500,00
3	BILANCIA AUTOM. BANCO 5KG/2GR	€ 30,00
1	PELAPATATE 500KC/H VASCA 15KG TRIFASE	€ 600,00
1	LAVACENTRIFUGA PER VERDURE CARICO KG 2/6	€ 1.000,00
1	CUCINA A GAS TOP 4 FUOCHI 800 MM	€ 600,00
1	CUOCIPASTA A GAS 2 VASCHE DA 40 LITRI	€ 200,00
6	SANITIZZATORE COLTELLI A PARETE	€ 50,00
8	LAVAMANI A MURO	€ 100,00
4	FRIGO DIGIT. 1300 LT 2 PORTE +2+10'	€ 2.000,00
5	LAVATOIO 2 VASCHE 1200 MM	€ 200,00
3	TAVOLO REFRIGERATO 3 VANI	€ 600,00
13	TAVOLO SU GAMBE 1500 MM CON ALZATINA	€ 180,00
7	TAVOLO SU GAMBE 1900 MM SENZA ALZATINA	€ 150,00
4	LAVATOIO 2 VASCHE GOCCIOLATOIO DX 1800	€ 180,00
1	LAVATOIO 1 VASCA 700 MM	€ 100,00
10	CARRELLO CON GUIDE PER 17 GN 2/1	€ 250,00
1	TAVOLO SERVIZIO LS CARICO/SCARICO 1200MM	€ 150,00
1	TAVOLO SERVIZIO LS CARICO/SCARICO 600 MM	€ 150,00
2	LAVATOIO PENTOLE ; VASCA DA 1080X540 MM	€ 180,00
4	SCAFFALE A 4 RIPIANI 1510 MM IN AISI 304	€ 800,00
2	TAVOLO SU GAMBE 1500 MM SENZA ALZATINA	€ 150,00
3	TAVOLO SU GAMBE 1900 MM CON ALZATINA	€ 600,00
4	CARRELLO CON SUPPORTI PER 20 GN-EN 1/1	€ 250,00
1	FREEZER DIGIT. 600 LT 1 PORTA -22-15'	€ 600,00
1	CONFEZIONATRICE 1400 PIATTI/H - CALECO	€ 12.000,00
1	CELLA FRIGO TN CONSERVAZIONE VERDURE	€ 1.500,00
1	CELIA FRIGO TN CONSERVAZIONE SALUMI	€ 1.500,00
1	CELLA FRIGO TN CONSERVAZIONE CARNI BIANCHE	€ 1.500,00
1	CELLA FRIGO MONOBLOCCO TN CARNI ROSSE	€ 1.500,00
	CELIA FRIGO MONOBLOCCO TN CONDIMENTI	€ 1.500,00
	CELLA FRIGO MONOBLOCCO TN CONSERVAZIONE SACCO	€ 1.500,00



1	CELLA FRIGO MONOBLOCCO TN CONSERVAZIONE	€ 1.500,00
	CELLA CONFEZIONAMENTO COOK & CHILL	€ 15.000,00
1	CELLA CONSERVAZIONE COOK & CHILL	€ 5.000,00
	COMPRESSORE LT270-LS750-HP7,5 380V, SIL.	€ 2.000,00
80	CALORFOOD	€ 5.600,00
	MAGAZZINO	
1	TRANSPALLET ELETTRICO	€ 500,00
1	TRANSPALLET MANUALE	€ 200,00
1	CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO	€ 800,00
	BILICO	€ 150,00
	UFFICI	
3	PERSONAL COMPUETR DESKTOP CON MONITOR	€ 200,00
1	PERSONAL COMPUETR DESKTOP CON MONITOR	€ 200,00
1	FOTOCOPIATORE	€ 500,00
1	ETICHETTATRICE	€ 500,00
2	STAMPANTE	€ 50,00
3	SCRIVANIE -ARMADIO-SEDIE	€ 1.000,00
1	Cella surgelati -20	€ 2.500,00
33	Tavoli	€ 3.300,00
66	Sedie	€ 3.300,00
1	Registratore di cassa	€ 300,00
	SOMMANO	€ 110.000,00

Valore rivalutato € 82.500,00



Caran-Reluts

C.O.T.

Società Cooperativa

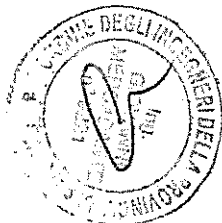
ELENCO MACCHINE ED ATTREZZATURE

Sede Operativa: Centro Pasti-Villafranca Tirrena - Messina

Q.Tà	Descrizione	VALORE
1	CARRELLO	€ 121,50
1	COLT.DISSOSS. E MIXER	€ 47,55
1	CARRELLINI CON RUOTE E ACCESSORI	€ 375,00
1	RACCOGLI ACQUA	€ 90,00
1	BACINELLE	€ 281,40
1	3ROCCA-BACINELLA COPERCHIO	€ 583,35
1	TERMOREGISTRATORE	€ 87,00
1	BACINELLA + COPERCHIO	€ 1.179,00
1	FRIGO 1400 LT LT.2P (N.2)	€ 3.180,00
1	TRITACARNE	€ 414,30
1	PENTOLE E PADELLE	€ 149,70
1	CAPPA PER FORNO	€ 120,00
1	CARRELLO ISOTERMICO + CONTENITORI	€ 639,30
1	20 CALORFOOD + FRIGORFOO (n.30)	€ 3.500,00
1	CARRELLO TECNOCALOR	€ 123,00
1	CARRELLO TECNOCALOR	€ 300,00
1	CONTENITORI	€ 521,40
1	BRASIERA GAS RIBALTAMENTO MANUALE 132 L.	€ 2.894,76
1	FORNO COMBI 12X2/1GN GAS	€ 4.860,00
1	MENSOLA SCORRIVASSOI	€ 750,00
1	AIROCONVECT FORNO	€ 4.438,80
1	ABBATTITORE/CONGELATORE	€ 1.800,00
1	POSEIDON GASTRONORME	€ 762,00
1	BRASIERA PROFESSIONALE	€ 1.100,10
1	ROLLER CHEF FT 3935 DEL 03111/2008	€ 800,00
1	CELLA FRIGORIFERA	€ 2.380,50
1	CONTROPARETI	€ 700,00
1	IMPIANTO DI VIDEOSORVEGUANZA	€ 2.640,00
1	CONDIZIONATORI SAMSUNG	€ 489,90

Totale € 35.328,56

Valore rivaluto € 26.496,42



COT

Centro Cottura via Favier - Palermo

DESCRIZIONE	UBICAZIONE	Valutazione
Elemento neutro con cassetto	Cucina diete speciali	€ 150,00
Cucina a sbalzo a 2 fuochi	Cucina diete speciali	€ 300,00
Cuocipasta a 2 vasche	Cucina diete speciali	€ 300,00
Armadio frigo prodotti diete speciali (110/U)	Cucina diete speciali	€ 400,00
Lavamani a pedale con dispenser	Cucina diete speciali	€ 200,00
Forno a termoconvezione	Cucina diete speciali	€ 400,00
Armadio frigo campionamenti (113/V)	Cucina diete speciali	€ 400,00
Abbattitore	Cucina diete speciali	€ 1.000,00
Gruppo miscelatore a pedale	Cucina diete speciali	€ 50,00
Gruppo miscelatore a pedale	Cucina diete speciali	€ 50,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Cucina diete speciali	€ 250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Cucina diete speciali	€ 250,00
POSEIDON GASTRONORME	Cucina diete speciali	€ 2.200,00
Affettatrice	Cucina diete speciali	€ 500,00
Chiuditrice piatti monouso TECNOFOODPACK TG4	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 8.000,00
Scaffale inox 205 x 60 x 4 ripiani	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 250,00
Scaffale inox 205 x 60 x 4 ripiani	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 250,00
Scaffale inox 205 x 60 x 4 ripiani	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 250,00
Scaffale inox 205 x 60 x 4 ripiani	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 250,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Pedana areata mt. 1,60 x 50	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 60,00
Carrello Armadiato inox A 2 Ante	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 100,00
Carrello Cambro a 2 ripiani per colazione	Deposito attrezzature non utilizzate	€ 200,00
Lavello a 1 vasca con gocciolatoio DX	Gelateria	€ 150,00
Tavolo acciaio 1400 mm	Gelateria	€ 150,00
Mantecatore	Gelateria	€ 2.500,00
Pastorizzatore COREMA	Gelateria	€ 2.500,00
Bancone refrigerato 4 sportelli (596/AC)	Gelateria	€ 150,00
Armadio acciaio 2 ante scorrevoli	Gelateria	€ 150,00
Impianto Videosorveglianza produzione	Impianti Tecnologici	€ 2.500,00
Impianto Videosorveglianza uffici amministrazione	Impianti Tecnologici	€ 1.000,00
Impianto Antintrusione	Impianti Tecnologici	€ 5.000,00
Impianto antincendio	Impianti Tecnologici	€ 4.000,00
IMPIANTO DEPURAZIONE ACQUE FOGNARIE	Impianti Tecnologici	€ 20.000,00
Anticella surgelati (89/M)	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 800,00
Cella frigo stoccaggio acqua (98/A)	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 3.000,00
Cella frigo stoccaggio salumi e formaggi (125/O)	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 1.500,00
Cella surgelati disp. giorn. (325/L)	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 2.500,00
Bilico	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 800,00
Cesta carrellata portapane	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 150,00
Cesta carrellata portapane	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 150,00
Cesta carrellata portapane	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 150,00
Cesta carrellata portapane	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 150,00
Cesta carrellata portapane	Magazzino Area di Scarico e ricevimento	€ 150,00

Cura di Delia

n°13(tredici)Tavolo e sedia per mensa	Mensa	€	650,00
Bancone self service a bagnomaria	Mensa	€	500,00
n°2 Bancone self service neutro	Mensa	€	400,00
n°1 Portapane - portavassoi	Mensa	€	400,00
Passaricotta	Pasticceria	€	250,00
Sfogliatrice	Pasticceria	€	400,00
Frigorifero prod. Semilav. Pasticceria 1400 LT	Pasticceria	€	150,00
Lavabo lavamani	Pasticceria	€	150,00
Frigo prod. per farciture dolci/prod. finiti ROST (911/AG)	Pasticceria	€	600,00
Planetaria DITO ELECTROLUX DA 30 LT	Pasticceria	€	1.000,00
CAPPA COMPENSATA 310cm X 150cm	Rosticceria	€	1.300,00
Armadio frigo freddi carrelli attivi (46/AA)	Zona composizione vassoio	€	400,00
Rullo a nastro	Zona composizione vassoio	€	1.500,00
Armadio frigo freddi carrelli attivi (62/Z)	Zona composizione vassoio	€	400,00
Lavamani a pedale con dispenser	Zona composizione vassoio	€	200,00
Tavolo in acciaio	Zona composizione vassoio	€	150,00
Tavolo in acciaio con sportelli	Zona composizione vassoio	€	200,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona composizione vassoio	€	250,00
CONDIZIONATORE A SOFFITTO 54.000BTU	Zona composizione vassoio	€	1.000,00
Carrello Rts Carbon tech 24 pz	Zona composizione vassoio	€	1.100,00
Carrello Navirack 30 pz	Zona composizione vassoio	€	500,00
n°10(dieci)Carrello Rts Carbon tech 24 pz	Zona composizione vassoio	€	10.000,00
n°49(quarantanove)Carrello Navirack 30 pz	Zona composizione vassoio	€	23.000,00
n°25(venticinque)Carrello Rts Carbon tech 30 pz	Zona composizione vassoio	€	30.000,00
Carrello POD	Zona composizione vassoio	€	600,00
Carrello POD	Zona composizione vassoio	€	600,00
Carrello POD	Zona composizione vassoio	€	600,00
Carrello POD	Zona composizione vassoio	€	600,00
Carrello POD	Zona composizione vassoio	€	600,00
n°8(OTTO) Stazione B- POD	Zona composizione vassoio	€	12.000,00
n°4 Carrello POD 24pz	Zona composizione vassoio	€	12.000,00
n°25(centocinque)Carrello POD 30pz	Zona composizione vassoio	€	8.000,00
Separazione Alluminio bianco con vetri	Zona composizione vassoio	€	1.500,00
Armadio caldo	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello acciaio	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello acciaio	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello acciaio	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello portapiatti CAMBRO	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello portapiatti CAMBRO	Zona composizione vassoio	€	150,00
Tavolo acciaio	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello portavassoi	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello portavassoi	Zona composizione vassoio	€	150,00
Carrello portavassoi	Zona composizione vassoio	€	150,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	50,00
Tavolo acciaio	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	150,00
Tavolo acciaio	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	150,00
Bancone acciaio con sportelli	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	300,00
Lavamani a pedale con dispenser	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	100,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	150,00
Pedane plastica 100x50 - H 30 (totale 16)	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	50,00
Macchina chiuditrice Food Pack ECS/N Matr. U16012	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	15.000,00
Tavolo acciaio	Zona confez. piatti monouso Asp PA	€	150,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	50,00

Chiuditrice idraulica piatti monouso	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	20.000,00
Chiuditrice idraulica piatti monouso	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	15.000,00
Lavamani a pedale con dispenser	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	200,00
Impianto elettrico calorfood	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	1.000,00
Divisore Alluminio	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	1.500,00
Tavolo in acciaio	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	500,00
Tavolo in acciaio	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	150,00
Tavolo in acciaio	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	150,00
Tavolo in acciaio	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	150,00
Armadio acciaio 1 sportello (detersivi)	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	200,00
Scaffalatura a 4 ripiani	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	250,00
Armadio acciaio 1 sportello	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	200,00
Contentitore rifiuti	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	30,00
Pedane plastica 100x50 - H 30 (totale 14)	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	900,00
Cella frigo freddi confez. Scuole (501/FO)	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	1.800,00
Chiuditrice piatti monouso lcd CAVECO	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	20.000,00
Chiuditrice idraulica piatti monouso	Zona confez. Piatti Termosigillati	€	15.000,00
Cella semilavorati cucina (94/T)	Zona cottura	€	2.000,00
Cella prodotti abbattuti (152/R)	Zona cottura	€	2.000,00
Gruppo miscelatore a pedale	Zona cottura	€	50,00
Gruppo miscelatore a pedale	Zona cottura	€	50,00
Gruppo miscelatore a pedale	Zona cottura	€	50,00
Gruppo miscelatore a pedale	Zona cottura	€	50,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona cottura	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona cottura	€	250,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Lavamani con dispenser	Zona cottura	€	200,00
Lavamani con dispenser	Zona cottura	€	200,00
Lavamani con dispenser	Zona cottura	€	200,00
Lavamani con dispenser	Zona cottura	€	200,00
TERMOSIGILLATRICE MANUALE YANG POSEIDON GAST	Zona cottura	€	1.000,00
Pentola Firex 300 LITRI	Zona cottura	€	800,00
Pentola Firex 300 LITRI	Zona cottura	€	800,00
Pentola Firex 300 LITRI	Zona cottura	€	800,00
Pentola Firex 300 LITRI	Zona cottura	€	800,00
Pentola Firex 300 LITRI	Zona cottura	€	800,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona cottura	€	150,00
Forno ELECTROLUX AIR-0-STEAM 20 TEGLIE GN 2/1	Zona cottura	€	3.000,00
Armadio frigo prodotti lavorati (502/I)	Zona cottura	€	600,00
Forno ELECTROLUX TOUCH-LINE 20 TEGLIE GN 2/1	Zona cottura	€	4.000,00
Forno ELECTROLUX TOUCH-LINE 20 TEGLIE GN 2/1	Zona cottura	€	4.500,00
Forno RATIONAL SELF-COOKING CONTROL 20 TEGLIE 2/1	Zona cottura	€	4.500,00
Fry top GAS PIASTRA LISCIA	Zona cottura	€	500,00
Fry top GAS PIASTRA LISCIA	Zona cottura	€	500,00
4 FUOCHI A GAS MODELLO QC/G2 ELECTROLUX	Zona cottura	€	600,00
4 FUOCHI A GAS MODELLO QC/G2 ELECTROLUX	Zona cottura	€	600,00
4 FUOCHI A GAS MODELLO QC/G2 ELECTROLUX	Zona cottura	€	600,00

Curran - Roberto

ABBATTITORE-SURGELATORE AIR-O-CHILL 180KG	Zona cottura	€ 10.000,00
Abbattitore MARENO	Zona cottura	€ 6.000,00
Abbattitore MARENO	Zona cottura	€ 6.000,00
4 FUOCHI A GAS MODELLO QC/G2 ELECTROLUX	Zona cottura	€ 600,00
armadio caldo (matr. 88230203/2/00275)	Zona cottura	€ 600,00
armadio caldo (matr. 88230203/2/00274)	Zona cottura	€ 600,00
armadio caldo (matr. 0005/2007)	Zona cottura	€ 600,00
armadio caldo (matr. 88230203/2/230)	Zona cottura	€ 600,00
POSEIDON GASTRONORME	Zona cottura	€ 2.200,00
Forno ELECTROLUX TOUCH-LINE 20 TEGLIE GN 2/1	Zona Cottura	€ 10.000,00
Forno ELECTROLUX TOUCH-LINE 20 TEGLIE GN 2/1	Zona Cottura	€ 10.000,00
Brasiera GAS MODELLO QBR/G2C ELECTROLUX	Zona Cottura	€ 600,00
Brasiera GAS MODELLO QBR/G2C ELECTROLUX	Zona Cottura	€ 600,00
Friggitrice 2 VascheA GAS 15+15 MODELLO QFR/E1E	Zona Cottura	€ 800,00
Armadio Frigorifero semil. BIO 2 ante (502/FP)	Zona Cottura	€ 600,00
Cuocipasta DOUG-O-MAT C80/2	Zona cottura	€ 1.800,00
Cuocipasta DOUG-O-MAT C80/2	Zona cottura	€ 1.800,00
Pozzetto Congelatore 290 lt	Zona cottura	€ 200,00
CARRELLO BAGNOMARIA A GIORNO-3VASCHE-3 GN	Zona cottura	€ 1.400,80
CARRELLO BAGNOMARIA A GIORNO-3VASCHE-3 GN	Zona cottura	€ 1.400,80
CARRELLO BAGNOMARIA A GIORNO-3VASCHE-3 GN	Zona cottura	€ 1.400,80
CARRELLO BAGNOMARIA A GIORNO-3VASCHE-3 GN	Zona cottura	€ 1.400,80
CARRELLO BAGNOMARIA A GIORNO-3VASCHE-3 GN	Zona cottura	€ 1.400,80
FRY TOP GAS PIASTR LISC.INCL CROMO 800MM	Zona cottura	€ 2.400,00
FRY TOP GAS PIASTR LISC.INCL CROMO 800MM	Zona cottura	€ 2.400,00
ELEMENTO NEUTRO TOP 1 CASSETTO 200 MM	Zona cottura	€ 336,00
ELEMENTO NEUTRO TOP 1 CASSETTO 200 MM	Zona cottura	€ 336,00
ELEMENTO NEUTRO TOP 1 CASSETTO 200 MM	Zona cottura	€ 336,00
MIXER PORTATILE 650W+TUBO INOX 653MM	Zona cottura	€ 483,20
MIXER PORTATILE 650W+TUBO INOX 653MM	Zona cottura	€ 483,20
PROD.GHI.CUB.200 KG/24H ARIA +CONT200KG	Zona cottura	€ 2.768,00
AOS TOUCH FORNO COMBI GAS 10 GN 2/1 LW + BASE	Zona cottura	€ 10.800,00
ABBAT/CONG.ROLL-IN 180KG 20GN2/1LW RUSB	Zona cottura	€ 10.000,00
CUOCIPASTA VAP. AUTO-1VASCA 190L-2 CESTI	Zona cottura	€ 15.000,00
CUOCIPASTA VAP. AUTO-1VASCA 190L-2 CESTI	Zona cottura	€ 15.000,00
CARRELLO+STRUT.TEGLIE P.63MM 20 GN2/1-	Zona cottura	€ 1.120,00
CARRELLO+STRUT.TEGLIE P.63MM 20 GN2/1-	Zona cottura	€ 1.120,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona cottura	€ 250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona cottura	€ 250,00
armadio caldo (matr. 10877)	Zona cottura	€ 600,00
armadio caldo	Zona cottura	€ 600,00
Armadio caldo	Zona cottura	€ 150,00
Armadio caldo	Zona cottura	€ 150,00
Armadio caldo	Zona cottura	€ 150,00
Lavamani con dispenser	Zona deposito attrezzature cucina	€ 200,00
Tavolo acciaio	Zona deposito attrezzature cucina	€ 150,00
Scaffalatura acciaio 4 ripiani	Zona deposito attrezzature cucina	€ 250,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona deposito attrezzature cucina	€ 50,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona deposito attrezzature cucina	€ 50,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona deposito attrezzature cucina	€ 50,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona deposito attrezzature cucina	€ 150,00
Pedana plastica 100x50 - H 31	Zona deposito attrezzature cucina	€ 150,00
Pedana plastica 100x50 - H 32	Zona deposito attrezzature cucina	€ 150,00
Pedana plastica 100x50 - H 33	Zona deposito attrezzature cucina	€ 150,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito detersivi	€ 250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito detersivi	€ 250,00

Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona deposito detersivi	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona deposito detersivi	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona deposito detersivi	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona deposito detersivi	€	50,00
Addolcitore, 250LT/RESINA 2 CONT. 20"	Zona deposito detersivi	€	3.000,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona deposito pentole	€	250,00
Cella stoccaggio surgelati (82/Q)	Zona dispen. derrate secche	€	6.000,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Tavolo in acciaio	Zona dispen. derrate secche	€	150,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona dispen. derrate secche	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona dispen. derrate secche	€	250,00
Gruppo miscelatore a pedale	Zona dispen. derrate secche	€	50,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Scaffalatura zincata	Zona dispen. derrate secche	€	80,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona Dispensa	€	250,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona Dispensa	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona Dispensa	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona Dispensa	€	50,00
Pedana areata mt 1,60 x 50	Zona Dispensa	€	50,00
Lavamani a pedale con dispenser	Zona Dispensa	€	200,00
Tavolo acciaio	Zona Dispensa	€	150,00
Tavolo acciaio	Zona Dispensa	€	150,00
Tavolo acciaio	Zona Dispensa	€	150,00
Tavolo acciaio	Zona Dispensa	€	150,00
Frigorifero freddo dispensa 1 anta (374/AC)	Zona Dispensa	€	600,00
Cella stoccaggio sal e formaggi BIO (93/S)	Zona dispensa cucina	€	2.000,00
Tavolo da lavoro	Zona dispensa cucina	€	150,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona dispensa cucina	€	250,00
Lavamani con dispenser	Zona dispensa cucina	€	200,00
Scaffalatura a 4 ripiani in acciaio	Zona dispensa cucina	€	250,00
Tavolo da lavoro in acciaio	Zona Dispensa scuole	€	300,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	30,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	50,00
Tavolo acciaio	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Scaffalatura acciaio	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00
Pedana plastica 100x50 - H 30	Zona Dispensa scuole	€	150,00

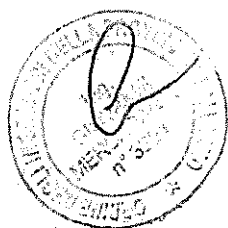


Caricamento

Bilancia elettronica con stampante ALEXIA LIGHT 6/15 KG	Zona smistamento scuole	€ 600,00
Carrelli modulari doppio (totale 9)	Zone confezionamento	€ 5.000,00
Carrelli portapiatti (totale 8)	Zone confezionamento	€ 150,00
Carrelli modulari singoli (totale 13)	Zone confezionamento	€ 6.000,00

SOMMANO € 583.406,40

Valore rivalutato € 437.554,80



DESCRIZIONE	Q.TA'	€/ Unit	Totale
mm	1,00	392,00	€ 392,00
mm	1,00	97,00	€ 97,00
mm a circhio, matricola: 07211981	1,00	1.507,00	€ 1.507,00
8 10 GN 2/1, matricola: 12221601	1,00	2.571,00	€ 2.571,00
1 tubo inox 453 mm, matricola: 1312093220	1,00	376,00	€ 376,00
combinato 2 porte - 2-2°C, matricola: 12620008, 12620007	2,00	3.290,00	€ 6.580,00
885	2,00	104,00	€ 208,00
razzature e IR33 (CAREL)	2,00	133,00	€ 266,00
-15-22°C, matricola: 13870008	1,00	2.799,00	€ 2.799,00
885	1,00	207,00	€ 207,00
razzature e IR33 (CAREL)	1,00	133,00	€ 133,00
500 mm	1,00	806,00	€ 806,00
0 mm	1,00	751,00	€ 751,00
5 ft, matricola: 12620003	1,00	1.924,00	€ 1.924,00
1 mm	1,00	441,00	€ 441,00
eva gomito 3/4"	1,00	709,00	€ 709,00
2"	1,00	115,00	€ 115,00
ls 30 kg 6 GN 1/1, matricola: 12720004	1,00	8.070,00	€ 8.070,00
ε12620008	1,00	30,00	€ 30,00
7/8 10 GN 1/1 - gas - porta con triplo vetro,	1,00	10.211,00	€ 10.211,00
sto legia	1,00	410,00	€ 410,00
ε133200015	1,00	30,00	€ 30,00
cassello 400 mm	1,00	633,00	€ 633,00
3 mm	1,00	266,00	€ 266,00
B	1,00	101,00	€ 101,00
matricola: 13120003	1,00	2.156,00	€ 2.156,00
rigata, cromo spazzato 800 mm, matricola: 12620003	1,00	2.406,00	€ 2.406,00
3 mm	1,00	399,00	€ 399,00
B	2,00	101,00	€ 202,00

140 lt, matricola: 12820003	1,00	2.160,00	€ 2.160,00
Cassa-pasta	1,00	165,00	€ 165,00
400 mm, matricola: 13120002, 13120003	2,00	936,00	€ 1.972,00
fin	1,00	389,00	€ 389,00
	2,00	101,00	€ 202,00
filtri 40x110 cm, matricola: 12820465	1,00	1.476,00	€ 1.476,00
vat	3,00	60,00	€ 180,00
brda gnoctio	1,00	336,00	€ 336,00
pa s-41200mm	1,00	629,00	€ 629,00
2	1,00	9,00	€ 9,00
1 lavastoviglie	1,00	86,00	€ 86,00
1 veggimondoro	1,00	140,00	€ 140,00
40 cm, matricola: 13420016	1,00	3.067,00	€ 3.067,00
modina a parete singola (ECAP)	1,00	203,00	€ 203,00
2 protocollo ECAP	1,00	90,00	€ 90,00
DS	1,00	207,00	€ 207,00
Acario 1200 mm	1,00	357,00	€ 357,00
NSI 304, 1570 mm	1,00	427,00	€ 427,00
gelaccio DX, 1200mm	1,00	580,00	€ 580,00
1va gonfio 34"	1,00	115,00	€ 115,00
2	1,00	9,00	€ 9,00
3 mm	1,00	86,00	€ 86,00
1 lavastoviglie, matricola: 12420007	1,00	2.865,00	€ 2.865,00
485	1,00	207,00	€ 207,00
1 lavastoviglie IR33 (CAREL)	1,00	133,00	€ 133,00
14 300 mm singola, matricola: 07211975	1,00	1.093,00	€ 1.093,00
1acca 15 litri, matricola: 12820002	1,00	1.542,00	€ 1.542,00
opalo ciluso 400mm	1,00	349,00	€ 349,00
3 mm	1,00	241,00	€ 241,00
a	1,00	101,00	€ 101,00
8 liscia inclinata, cromo lucido, 400mm.	1,00	1.403,00	€ 1.403,00
9 mm	1,00	241,00	€ 241,00



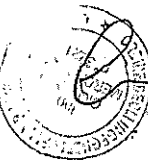
Handwritten signature

Curat. Roberto



vasca 24,5 lt, matricola: 12920003	1,00	101,00	€ 101,00
per cubo/pasta	1,00	1.965,00	€ 1.965,00
	1,00	113,00	€ 113,00
	1,00	10,00	€ 10,00
3) mm, matricola: 12920006	1,00	3.007,00	€ 3.007,00
mm	1,00	241,00	€ 241,00
	1,00	101,00	€ 101,00
30 mm	1,00	1.200,00	€ 1.200,00
4) litri 250x110 cm, matricola: 12320422	1,00	1.202,00	€ 1.202,00
4) g. p. sc. 30 ch, matricola: 12420415, 12420417	2,00	857,00	€ 1.714,00
5) co-400V, matricola: 13420007	1,00	4.650,00	€ 4.650,00
lit - controllo misc. 2 vasche Isolanti Bianco, matricola:	1,00	1.317,00	€ 1.317,00
scia: 13920001	1,00	1.764,00	€ 1.764,00
1 Porta, 19"	1,00	570,00	€ 570,00
relatori 175x175x215-H cm	1,00	7.993,00	€ 7.993,00
brancione	1,00	2.007,00	€ 2.007,00
	1,00	170,00	€ 170,00
ale 23 litri	1,00	353,00	€ 353,00
la monofase	1,00	699,00	€ 699,00
	1,00	149,00	€ 149,00
trale 6x8 mt con gallegio per pioggia	2,00	9.249,00	€ 18.498,00
assoneto a trasn	1,00	1.803,00	€ 1.803,00
ter IP66 kw 1,5	1,00	1.119,00	€ 1.119,00
assoneto	1,00	1.394,00	€ 1.394,00
ter IP66 kw 2,2	1,00	902,00	€ 902,00
scalo mod.1300 LUX	2,00	338,00	€ 676,00
scalo mod.1000 LUX	2,00	303,00	€ 606,00
arivers. non inst.	1,00	590,00	€ 590,00
15	1,00	6.600,00	€ 6.600,00
	1,00	6.660,00	€ 6.660,00
	1,00	8.081,00	€ 8.081,00
	1,00	2.535,00	€ 2.535,00

fredda 4"	2,00	8.472,50	6.472,50
	1,00	2.615,00	€ 2.615,00
	2,00	2.300,00	€ 4.600,00
mod. 1305	1,00	5.167,00	€ 5.167,00
1305 L200	1,00	3.220,00	€ 3.220,00
1305 L300	1,00	5.490,00	€ 5.490,00
4UC	1,00	5.290,00	€ 5.290,00
Port	2,00	13.027,00	€ 26.054,00
chivore, non inst.	1,00	590,00	€ 590,00
	1,00	2.897,00	€ 2.897,00
	1,00	3.600,00	€ 3.600,00
centralia 4"	1,00	6.460,00	€ 6.460,00
centralia 4"	1,00	6.730,00	€ 6.730,00
a fredda 4"	1,00	7.250,00	€ 7.250,00
a fredda 4" L 100	1,00	5.190,00	€ 5.190,00
serie c. dim 415x12x110mm	1,00	1.900,00	€ 1.900,00
1% Infraru BE beige	180,00	43,00	€ 6.880,00
76mm, polipropilene, finitura BE beige	8,00	54,00	€ 432,00
400x400mm, finitura BE beige per	41,00	63,00	€ 2.583,00
Q.690 nimbardo abs in grigio	12,00	49,00	€ 588,00
800x800mm, bordo pata, spessore 16mm, c.4529	23,00	120,00	€ 3.460,00
tonifor cassa	2	950,00	€ 1.900,00
APANTE FISCALE	2	600,00	€ 1.200,00
	2	180,00	€ 360,00
2SG refrigeratore d'acqua idrowater	1		€ 3.500,00
Totale		€	247.914,50



Svalutazione 30% € 74.374,35
 Valutazio € 173.540,15
 Valore rivalutato € 130.155,11

Handwritten signature

Curat. Roberto

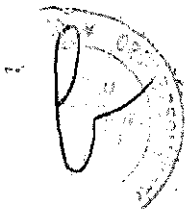
Handwritten signature

ODA PEDARA

N°	DESCRIZIONE	€ CAD	TOTALE
2	POSEIDON GASTRONORME CHIUDITRICE	€ 1.100,00	2.200,00 €
32	CALORFOOD	€ 70,00	2.240,00 €
2	CARRELLI TECNOCALOR X CALORFOOD 16 POSTI	€ 900,00	1.800,00 €
5	FRIGORFOOD	€ 70,00	350,00 €
1	COMPUTER		€ 350,00

TOTALE 6.940,00 €

Valore rivalutato 5.205,00 €



ERSU PALERMO

N°	DESCRIZIONE	TOTALE
1	COMPUTER	500,00 €
1	STAMPANTE	100,00 €

600,00 €

Valore rivalutato

450,00 €



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Carcano - Palermo

OSPEDALE GIGLIO CEFALU'

N°	DESCRIZIONE	TOTALE
3	COMPUTER	1.500,00 €
1	STAMPANTE	300,00 €
1	CHIUDITRICE MANUALE	1.800,00 €

3.600,00 €

Valore rivalutao

2.700,00 €



Ministero dell'Economia e delle Finanze



Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: SIRACUSA

Comune: PRIOLO GARGALLO

Fascia/zona: Periferica/VIA LITORANEA-C.DA MARCHESA SPECCHIO-ZONA INDUSTRIALE

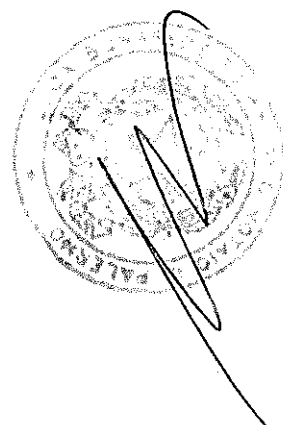
Codice di zona: D2

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Capannoni tipici

Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Sup (L/I)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni industriali	NORMALE	230	345	L	1,4	2	L
Capannoni tipici	NORMALE	320	470	L	1,6	2,4	L
Laboratori	NORMALE	320	470	L	1,6	2,4	L



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

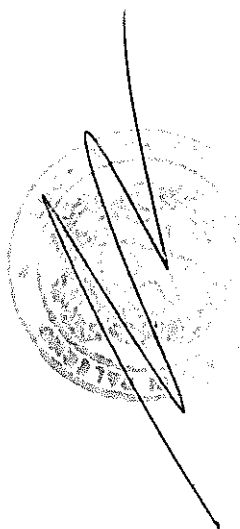
Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

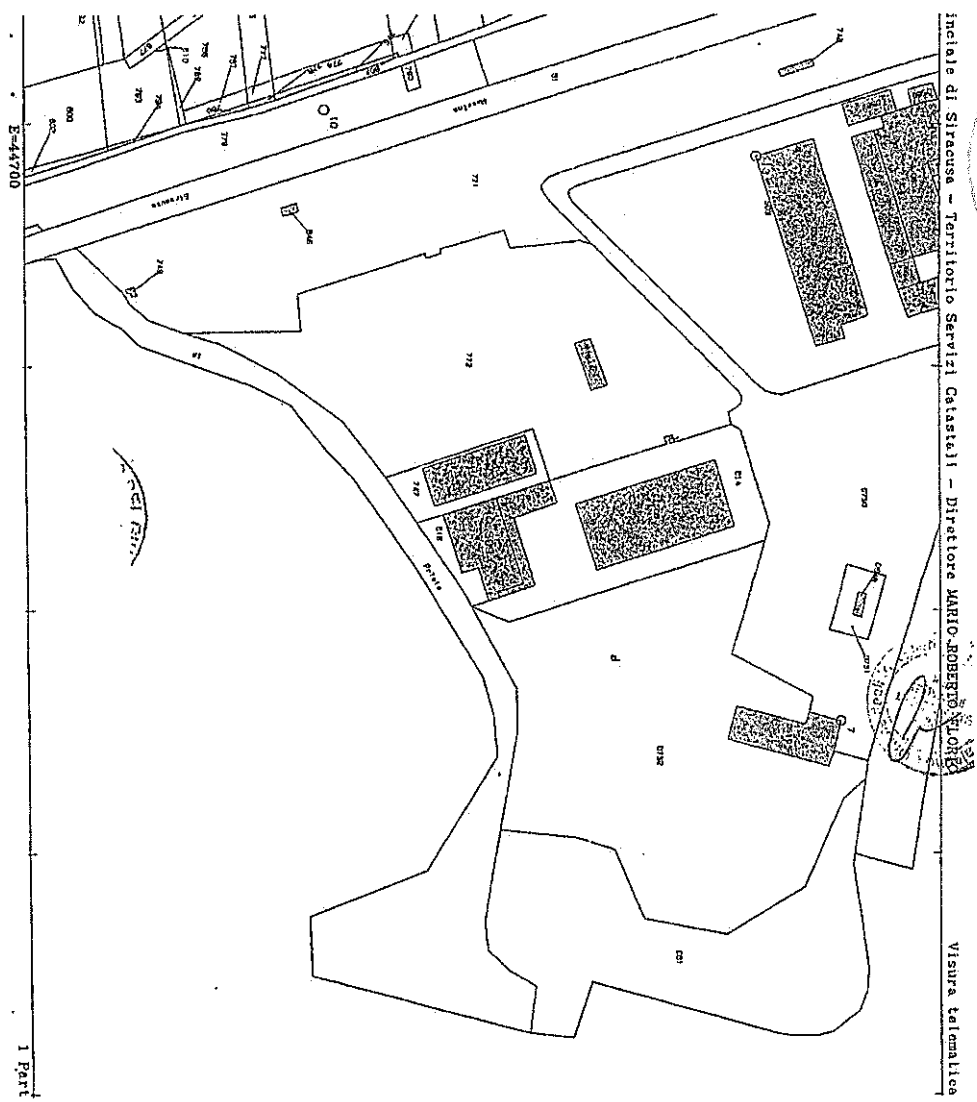
Per maggiori dettagli vedi il codice definitivo

Torna alla pagina di ricerca

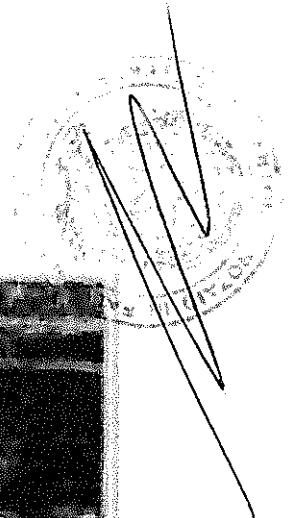


March 1971

Curran - 10/10/16



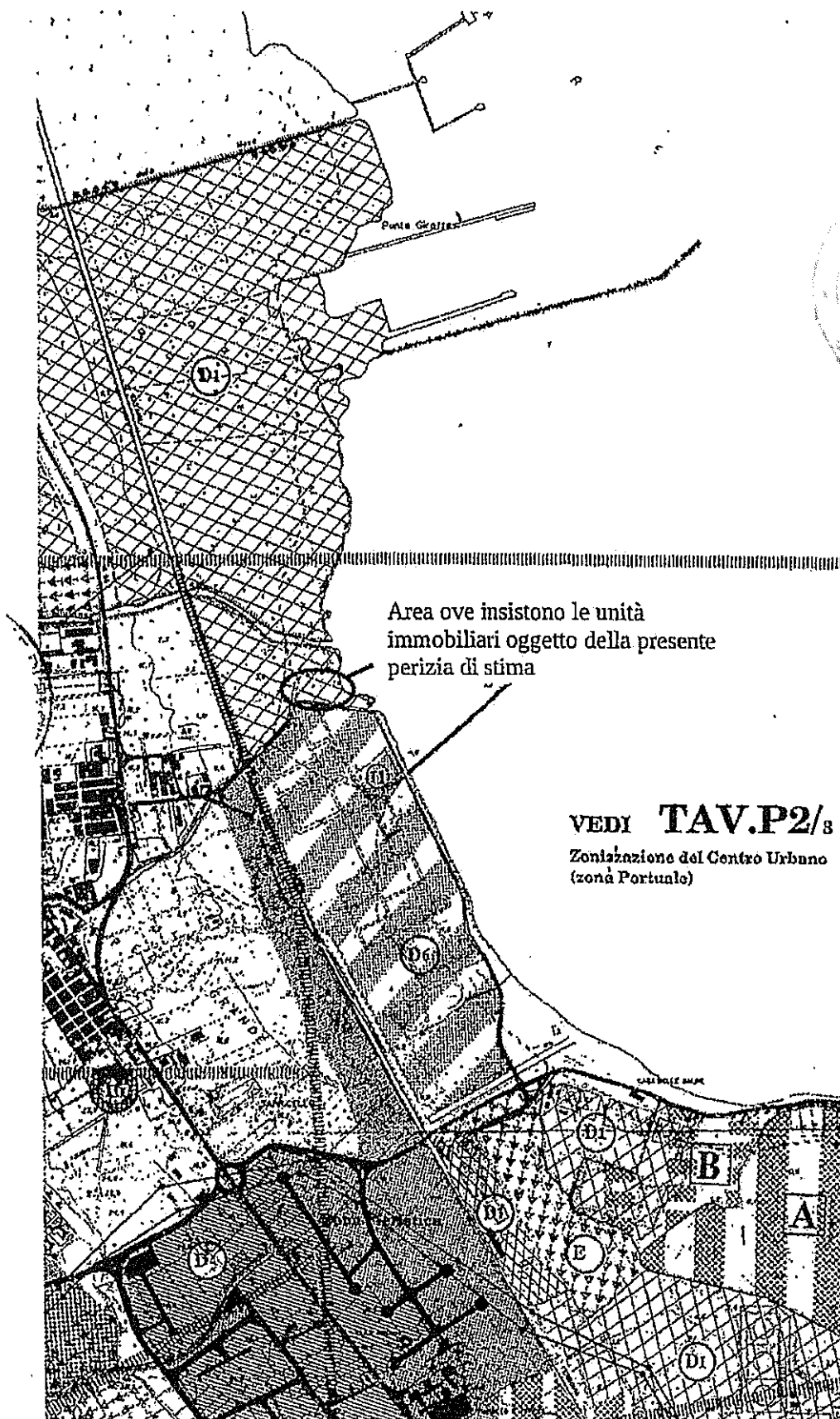
1 Part



C. J. M.



Curran - Roberts



Area ove insistono le unità
immobiliari oggetto della presente
perizia di stima

VEDI **TAV.P2/8**

Zonizzazione del Centro Urbano
(zona Portuola)



Handwritten signature



Curat. - Rebutti

Rif. Pratica VV.F. n. 14874	Spazio per protocollo
---------------------------------------	-----------------------

AL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO DI
SIRACUSA
Provincia

ATTESTAZIONE DI RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO

(art. 5 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151)

OMISSIS - dati personali

consapevole delle conseguenze penali e amministrative previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e formazione o uso di atti falsi

DICHIARA

l'assenza di variazione delle condizioni di sicurezza antincendio rispetto a quanto in precedenza segnalato,

con la/e SCIA¹ presentate

il DATA 08/02/2019 - PROT. N: 1545

Data presentazione

il DATA 14/01/2014 PROT. N: 848

Data presentazione

il data 02/02/2011 - Prot. N: 928

Data presentazione

il

Data presentazione

relative e/o ricomprese all'attività principale di: **IMPIANTO DI PRODUZIONE CALORE >700 kW**

tipo di attività (albergo, scuola, centro commerciale, ecc.)

sita in **S.S. 114 - PRIOLO- ENICHEM PORTINERIA SUD**

S.N.

96010

PRIOLO

Indirizzo

SR

348

5149434

C.A.P.

Comune

provincia

telefono

individuata² al n./sotto classe/ cat. **74.3/C** e comprendente anche le attività di cui ai

n./sotto classe/ cat. **4.3/A**

di avere assolto gli obblighi gestionali connessi con l'esercizio dell'attività previsti dalla normativa vigente, nonché di aver osservato i divieti, le limitazioni e le prescrizioni delle disposizioni di prevenzione incendi e di sicurezza antincendio disciplinanti l'attività medesima;

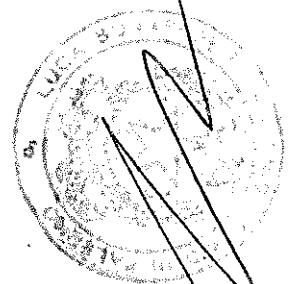
di aver adempiuto l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, gli impianti, i dispositivi, le attrezzature, rilevanti ai fini della sicurezza antincendi, e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di aver effettuato le verifiche di controllo e gli interventi di manutenzione in accordo alla regolamentazione vigente, a quanto indicato nelle pertinenti norme tecniche e nelle istruzioni di uso e manutenzione del fabbricante e/o installatore.

☒ Allega³ "Asserazione", a firma di professionista antincendio;

1 - Certificato di prevenzione incendi per le attività di cui all'art. 11, comma 3 e 4, del D.P.R. 01/08/2011 n. 151. Può essere indicata, in alternativa, la data di scadenza del rinnovo periodico prevento.

2 - Riferisce il numero e la categoria corrispondente (S.I.C.) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del D.P.R. 01/08/2011 n. 151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno del 7-4-2012.

3 - Asserazione di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Interno del 7-4-2012.



[Handwritten signature]

Caracini Roberto

☒ Non allega "Asseverazione", a firma di professionista antincendio, in quanto non sono presenti impianti finalizzati alla protezione attiva antincendi né prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione finalizzati ad assicurare la prescritta caratteristica di resistenza al fuoco;

☐ Allega la seguente documentazione ai fini delle modifiche di cui all'art. 4, comma 8, del Decreto del Ministro dell'Interno del 7.8.2012:

(specificare numero e tipologia dei documenti allegati)

(specificare numero e tipologia dei documenti allegati)

(barrare con ☒ il riquadro di interesse)

N.B.: la compilazione della distinta di versamento è obbligatoria.

Attestato di versamento ⁴ n.	SCT161023-152337178	del	16/10/2023	intestato alla
Tesoreria Provinciale dello Stato di	SIRACUSA	ai sensi del DLgs 139/2006		
per un totale di	€ 150	così distinte:		
attività n.	74	3/C	€ 100	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.	4	3/A	€ 50	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.			€	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.			€	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.			€	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.			€	FV ☐
	Sottocl. / categoria			
attività n.			€	FV ☐
	Sottocl. / categoria			

OMISSIS - domicilio e recapiti

N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza del pubblico ufficiale addetto alla ricezione dell'attestazione di rinnovo periodico. In alternativa, l'attestazione di rinnovo periodico, debitamente sottoscritta dal richiedente, può essere presentata alla persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, all'attestazione di rinnovo periodico deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (DPR 445/2000).

OMISSIS - dati anagrafici e domicilio

4 - In caso di utilizzo dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio, di cui al Decreto del Ministro dell'Interno 9.8.2007, per la prima volta del (grigio), si applica l'art. 6, comma 4, dello stesso decreto;

5 - Barrare solo nel caso in cui sia installato un impianto fotovoltaico (FV) presso la specifica attività;

6 - Al fine di definire il relativo importo, riportare il numero e la categoria corrispondente (A/B/C) individuata sulla base dell'elenco contenuto nell'Allegato I del DPR 01/08/2011 n. 151 e la sottoclasse di cui al Decreto del Ministro dell'Interno 7-8-2012.

N.B.: La firma deve essere apposta alla presenza di pubblico ufficiale addetto alla ricezione. In alternativa, la richiesta può essere presentata da altra persona o inoltrata a mezzo posta; in tali casi, alla richiesta deve essere allegata fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente (D.P.R. 445/2000).

Spazio riservato al Comando Provinciale VVF

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, io sottoscritto _____
addetto incaricato con qualifica di _____, in data ____/____/____ a mezzo documento _____
n. _____ rilasciato in data ____/____/____ da _____
ho proceduto all'accertamento dell'identità personale del sig. _____
che ha qui apposto la sua firma alla mia presenza.

Data ____/____/____

Firma _____

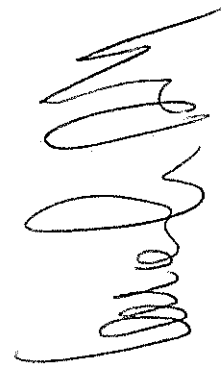
Spazio riservato al Comando Provinciale VVF**RICEVUTA**

Ai sensi dell'art. 5 del DPR (51/2011), io sottoscritto _____
addetto incaricato con qualifica di _____, rilascio ricevuta dell'avvenuto deposito dell'attestazione di rinnovo periodico.
Il Comando Provinciale potrà effettuare i controlli di competenza volti ad accertare il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di
prevenzione degli incendi, nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio.
Si rammenta che le verifiche e la manutenzione di impianti, dispositivi, attrezzature e di altre misure di sicurezza antincendio adottate nell'attività,
debbono essere effettuati in conformità alle istruzioni di uso e manutenzione previste ed alle disposizioni vigenti applicabili.

Data ____/____/____

Prot. _____

Firma _____



Curcio - Debrato

OMISSIS - documento di riconoscimento



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PALERMO ed ENNA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA"



NDSXHL

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PALERMO (PA) VIA PROSPERO FAVIER 7 CAP 90124
Domicilio digitale/PEC	col@legalmail.it
Numero REA	PA - 163264
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03401970821
Partita IVA	03401970821
Forma giuridica	societa' cooperativa
Data atto di costituzione	12/12/1985
Data iscrizione	03/10/1991
Data ultimo protocollo	27/03/2023
Presidente Consiglio Amministrazione	RIBAUDO EMANUELE Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	21/01/2002
Attività prevalente	produzione pasti, produzione, preparazione e confezionamento di n. 19.500 (dieciannovemilacinquecento) pasti giornalieri, pasti refrigerati e produzione rosticceria.
Codice ATECO	56.29.1
Codice NACE	56.29
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 31/12/2022	575
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	6
Unità locali	10
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	8
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

Carica - Relato

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì
Rating di legalità	**+

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2021 - 2020 - 2019 - 2018 - 2017 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	81

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	7
4 Amministratori	7
5 Sindaci, membri organi di controllo	10
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	12
7 Attività, albi ruoli e licenze	14
8 Sedi secondarie ed unità locali	19
9 Aggiornamento impresa	22

1 Sede

Indirizzo Sede legale	PALERMO (PA) VIA PROSPERO FAVIER 7 CAP 90124
Domicilio digitale/PEC	cot@legalmail.it
Partita IVA	03401970821
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	PA - 163264
Data iscrizione	03/10/1991

Informazioni supplementari

IN DATA 16.11.2021 È STATA DEPOSITATA ISTANZA DI SOSPENSIONE DEGLI OBBLIGHI E DI CAUSE DI SCIoglimento DI CUI AGLI ARTICOLI 2446, 2447, 2482-BIS, 2482-TER, 2484 E 2545-DUODECIES DEL C.C., AI SENSI DELL'ART. 8 LEGGE 21 OTTOBRE 2021 N. 147

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03401970821 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 12/12/1985
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA', CON RIFERIMENTO AI REQUISITI E AGLI INTERESSI DEI SOCI, HA PER OGGETTO: 1) ACQUISTARE, VENDERE, APPALTARE, GESTIRE, FABBRICARE, ALBERGHI, BAR, BUFFET, CON RELATIVI LABORATORI E CUCINA, MENSE AZIENDALI, RISTORAZIONI ...
Altri riferimenti statutari	Condizioni sospensive

Estremi di costituzione

Rif. Pratica VV.F. n.

14874

**AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI
SIRACUSA**

**ASSEVERAZIONE AI FINI DELLA ATTESTAZIONE DI RINNOVO
PERIODICO DI CONFORMITA' ANTINCENDIO**

OMISSIS - dati personali

a seguito dell'incarico conferitogli dal responsabile dell'attività di seguito specificata:

IMPIANTO DI PRODUZIONE CALORE > 700 kw			
tipo di attività (albergo, scuola, centrale termica, etc.)			
sita in	SS 114- PRIOLO - ENICHEM PORTINERIA SUD	SN	96010
	via - piazza	n. civico	cap.
PRIOLO	SIRACUSA	339/1750716	
comune	provincia	telefono	
soggetta ai controlli dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'allegato I del DPR 151/2011; in relazione alla quale è/sono stata/e presentata/e la/e SCIA ¹ :			
PROT. N:1545 DEL 08/02/2019	a firma di RIBAUDO EMANUELE		
Data presentazione	Inserire il nominativo del Responsabile dell'Attività		
	a firma di		
Data presentazione	Inserire il nominativo del Responsabile dell'Attività		

ha effettuato in data: _____ un sopralluogo presso l'indirizzo della medesima, verificando la presenza di impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio e/o dei prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione, finalizzati ad assicurare la caratteristica di resistenza al fuoco, di seguito specificati:

A-IMPIANTO/I FINALIZZATO/I ALLA PROTEZIONE ATTIVA ANTINCENDIO (2):

☐ ESTINZIONE O CONTROLLO INCENDI/ESPLOSIONI, DI TIPO AUTOMATICO E MANUALE, DELLA SEGUENTE TIPOLOGIA:

☐ CONTROLLO DEL FUMO E DEL CALORE, DELLA SEGUENTE TIPOLOGIA:

☒ RIVELAZIONE DI FUMO, CALORE, GAS, INCENDIO, DELLA SEGUENTE TIPOLOGIA:

N.1 IMPIANTO DI RIVELAZIONE FUMI ZONA DEPOSITO ALIMENTI, N.1 IMPIANTO DI RIVELAZIONE GAS GPL AREA COTTURA (CUCINA) ;

☒ SEGNALEZIONE E ALLARME INCENDIO, DELLA SEGUENTE TIPOLOGIA:

__LUCI DI EMERGENZA; PULSANTI ALLARME__;

☐ ALTRO, SPECIFICARE:

¹⁾ con esclusione delle attrezzature mobili di estinzione.

(barrare con ☒ il riquadro di interesse)

¹ c/o autorizzazione antincendio per le attività di cui all'art.11, commi 5 e 6, del DPR 01/08/2011 n.151.

Sigla del professionista

Rif. Pratica V.V.F.

n.

14874

AL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI

SIRACUSA

provincia

**DICHIARAZIONE DI AVVENUTA MANUTENZIONE PER DEPOSITI DI
G.P.L. IN SERBATOI FISSI DI CAPACITÀ NON SUPERIORE A 5 M³**

(art. 5 del Decreto del Ministro dell'Interno 7.8.2012)

OMISSIS - dati personali e recapiti

a seguito dell'incarico conferitogli dal titolare dell'attività di seguito specificata:

Deposito di GPL in n° 1 serbatoi fissi C1²:- Capacità complessiva (in m³) 5- Capacità geometrica dei singoli serbatoi (in m³):

- n° 1 serbatoio da 5 m³;
- n° 0 serbatoio da _____ m³;

Individuata al n. 4 sott. 3 cat. A del DPR 01/08/2011 n. 151 non a servizio di attività di cui all'allegato I del predetto Decreto

sita in EX STRADA STATALE 114

via / piazza

n. civico

c.a.p.

PRIOLO GARGALLO

comune

SR

provincia

349/2908728

telefono

in relazione alla quale è stata presentata Segnalazione Certificata di Inizio Attività³Rinnovo data: 05/02/2019

Data presentazione

a firma di Ribaudò Emanuele

Inserire il nominativo del Responsabile dell'Attività

prot. n.: 848 Data 16/01/2014

Data presentazione

a firma di _____

Inserire il nominativo del Responsabile dell'Attività

DICHIARA

che per l'attività in premessa indicata sono stati effettuati i controlli di manutenzione in conformità alle normative vigenti.

02/02/2024

Data

Timbro
Professionale
o dell'Impresa¹Indicare una delle voci seguenti:

- responsabile tecnico dell'azienda distributrice di GPL;
- responsabile tecnico dell'impresa di manutenzione del deposito di GPL;
- tecnico abilitato iscritto nel relativo albo professionale.

² A1: Serbatoio ad asse orizzontale, installato fuori terra;

A2: Serbatoio ad asse verticale, installato fuori terra;

B1: Serbatoio ad asse orizzontale, interrato, con guscio di polietilene;

B2: Serbatoio ad asse verticale, interrato, con guscio di polietilene;

C1: Serbatoio ad asse orizzontale, interrato con rivestimento con resine epossidiche e protezione catodica;

C2: Serbatoio ad asse verticale, interrato con rivestimento con resine epossidiche e protezione catodica;

D1: Serbatoio ad asse orizzontale, interrato in cassa di contenimento in cemento armato;

D2: Serbatoio ad asse verticale, interrato in cassa di contenimento in cemento armato;

E: Altro: (specificare tipologia).

³Certificato di prevenzione incendi per le attività di cui all'art.11, commi 5 e 6, del DPR 01/08/2011 n.151. Può essere indicata, in alternativa, l'ultima attestazione di rinnovo periodico presentata.

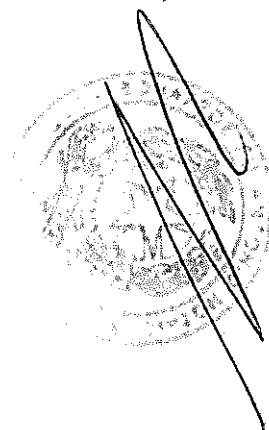
Società: AAUFH C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA
Banca: 05387 BPER BANCA S.P.A.
Data e Msgld: 16/10/23 15:26 SCT161023-152337178

Totale distinta: 150,00 euro (1 disp.)
Stato distinta: In uscita

Bozza il 16/10/23 alle 15:26 da Admin
Da firmare il 16/10/23 alle 15:26 da Admin
Firma il 16/10/23 alle 15:26 da RBDMNL66P28G273Z
In uscita il 16/10/23 alle 15:26 da AUTO

Data esecuzione: 16/10/23
IBAN ordinante: IT62Z0538704600000003325349
Tipo conto:
Debitore: C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA

Beneficiario IBAN creditore	Descrizione causale	Caus. Esito	Importo
TESORERIA PROV DELLO STATO DI SI... IT96F0760117100000010687960	PAGAMENTO RESI PER RINNOVO ANTICENDIO RIF ATTIVITA' VV.F. NR 14874. (74.3/C-4.3/A)	SUPP In uscita	150,00



[Handwritten signature]

Carcano - Relando

estremi di iscrizione

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

denuncia attività

Unità Locale n. ME/1

*Informazioni estratte dal Registro
Imprese di MESSINA*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Unità Locale n. SR/1

*Informazioni estratte dal Registro
Imprese del SUD EST SICILIA*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

licenze/autorizzazioni

Unità Locale n. SR/3

*Informazioni estratte dal Registro
Imprese del SUD EST SICILIA*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività*

Numero Repertorio Economico Amministrativo: CT - 357160

PREPARAZIONE, PRODUZIONE, CONFEZIONAMENTO, TRASPORTO, CONSEGNA PASTI IN LEGAME
FRESCO CALDO. CATERING CONTINUATIVO SU BASE CONTRATTUALE.

Codice: 56.29.1 - mense

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 56.29.2 - catering continuativo su base contrattuale

Importanza: secondaria Registro Imprese

Segnalazione certificata di inizio attività in data 31/08/2015

Presentata presso A.S.L.

Segnalazione certificata di inizio attività in data 31/08/2015

Presentata presso COMUNE

Laboratorio

Data apertura: 07/07/2014

VILLAFRANCA TIRRENA (ME)

VIA ANTONELLO DA MESSINA 1 CAP 98049

Numero Repertorio Economico Amministrativo: ME - 229151

CENTRO DI COTTURA (3500 PASTI/DIE MAX), PRODUZIONE, PREPARAZIONE,
CONFEZIONAMENTO E DISTRIBUZIONE PASTI.

Codice: 56.29.1 - mense

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Stabilimento

Data apertura: 09/01/2007

PRIOLO GARGALLO (SR)

PORTINERIA SUD CAP 96010

EX ENICHEM

Numero Repertorio Economico Amministrativo: SR - 132395

PREPARAZIONE PRODUZIONE E CONFEZIONAMENTO PASTI

Codice: 56.29.1 - mense

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

Licenza/autorizzazione: REGIONE

Numero: PROT. 84 del 03/10/2002

Tipo: autorizzazione sanitaria

Mensa, Centro Distribuzione

Data apertura: 13/06/2005

SIRACUSA (SR)

VIA TESTAFERRATA 1 CAP 96100

AZIENDA OSPEDALIERA UMBERTO I

Numero Repertorio Economico Amministrativo: SR - 132395

DISTRIBUZIONE - FORNITURA DI PASTI VEICOLATI PER I DEGENTI E MENSA PER IL
PERSONALE

Codice: 56.29.1 - mense

Importanza: primaria Registro Imprese

(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

8 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. PA/4	VIA CARMELO LAZZARO PALERMO (PA) CAP 90100
Unita' Locale n. PA/14	VIALE DELLE SCIENZE EDIFICIO 1 PALERMO (PA) CAP 90100
Unita' Locale n. PA/18	C.DA PIETRA POLLASTRA SNC CEFALU' (PA) CAP 90015
Unita' Locale n. PA/20	VIA TRABUCCO 180 PALERMO (PA) CAP 90146
Unita' Locale n. AV/1	CORSO VITTORIO EMANUELE SNC ARIANO IRPINO (AV) CAP 83031
Unita' Locale n. CT/1	VIA TARDERIA 110 PEDARA (CT) CAP 95030
Unita' Locale n. ME/1	VIA ANTONELLO DA MESSINA 1 VILLAFRANCA TIRRENA (ME) CAP 98049
Unita' Locale n. SR/1	PORTINERIA SUD PRIOLO GARGALLO (SR) CAP 96010
Unita' Locale n. SR/3	VIA TESTAFERRATA 1 SIRACUSA (SR) CAP 96100
Unita' Locale n. TP/2	VIA COSENZA 82 TRAPANI (TP) CAP 91100

Unita' Locale n. PA/4

Indirizzo

Laboratorio
Data apertura: 03/01/2007
PALERMO (PA)
VIA CARMELO LAZZARO CAP 90100
OSPEDALE CIVICO E BENFRATELLI

Attività esercitata

PRODUZIONE, PREPARAZIONE E CONFEZIONAMENTO CIBI COTTI (PRESENTATA DOMANDA DI VOLTURA AUTORIZZAZIONE ALL'AUSL 6 IN DATA 2/1/2007, IN ATTESA AUTORIZZAZIONE A NONE DELLA SOCIETA')

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 10.85 - produzione di pasti e piatti pronti (preparati, conditi, cucinati e confezionati)
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: REGIONE
Numero: 38 del 09/06/2003
Tipo: 062 pubblico esercizio

Unita' Locale n. PA/14

Indirizzo

Bar
Data apertura: 03/09/2008
PALERMO (PA)
VIALE DELLE SCIENZE EDIFICIO 1 CAP 90100
CITTADELLA UNIVERSITA'

Attività esercitata

DAL 03/09/2008 E' INIZIATA L'ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE (ART. 3 CO LETT. E DELLA L. 287/91) CON PRODUZIONE E MANIPOLAZIONE - MENSA UNIVERSITARIA. DALL'11/1/2010 SERVIZI DI CATERING E BANQUETING SIA PER ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI CON RISTORAZIONE IN RISTORANTI CON CAMERIERI PER CLIENTELA RISTRETTA E NON.

Attività secondaria esercitata

DALL'11/1/2010 SERVIZI DI CATERING E BANQUETING SIA PER ENTI PUBBLICI E/O PRIVATI CON RISTORAZIONE IN RISTORANTI CON CAMERIERI PER CLIENTELA RISTRETTA E NON.

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività (codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 56.3 - bar e altri esercizi simili senza cucina
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 56.29.1 - mense
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 56.21 - catering per eventi, banqueting
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 56.29.2 - catering continuativo su base contrattuale

carica

preposto alla gestione tecnica ai sensi del d.m. 274/97

Data nomina 23/02/2017

carica

consigliere

Data atto di nomina 09/12/2022

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

carica

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina 09/12/2022

Data di prima iscrizione 09/09/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

poteri

SPECIFICI POTERI PER IL PERIODO 2022/2024 E COMUNQUE FINO ALL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2024:

LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA COOPERATIVA, DISGIUNTAMENTE DALL'AMMINISTRATORE DELEGATO;

LA PRESIDENZA DEL C.D.A. E DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI;

LA CONVOCAZIONE E LA VERIFICA DELLA REGOLARITA' DELLA COSTITUZIONE E DELLE DELIBERE DEL C.D.A. E DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI;

LA RAPPRESENTANZA, ANCHE PROCESSUALE, DELLA COOPERATIVA PRESSO QUALSIASI ISTITUZIONE PUBBLICA E PRIVATA, ASSOCIAZIONE E CONSORZI;

APRIRE E FARE DEPOSITI IN CONTI CORRENTI BANCARI E POSTALI, EFFETTUARE PRELEVAMENTI NEI MEDESIMI, EMETTERE ASSEGNI E PAGAMENTI A MEZZO BONIFICI, EFFETTUARE/AUTORIZZARE PAGAMENTI IN FAVORE DI FORNITORI, DIPENDENTI E CONSULENTI;

SOTTOSCRIVERE ED ATTIVARE SCOPERTURE BANCARIE DI CONTO CORRENTE, O SU ANTICIPAZIONI FATTURE, O CESSIONE DI CREDITO ED OPERAZIONI DI FACTORING;

RICHIEDERE AGEVOLAZIONI FINANZIARIE A BREVE, MEDIO E LUNGO PERIODO;

SOTTOSCRIVERE ATTI DI QUIETANZE, PROCEDERE ALLO SCONTO DI EFFETTI CAMBIARI E DI OGNI ALTRO TITOLO DI CREDITO PRESSO QUALSIASI ISTITUTO BANCARIO;

ESIGERE CREDITI DI QUALSIASI NATURA ED ENTITA', RILASCIANDONE QUIETANZA SIA NEI CONFRONTI DI PRIVATI CHE DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI;

INTIMARE ATTI DI COSTITUZIONE IN MORA E FAR ELEVARE PROTESTI CAMBIARI, NONCHE' ESEGUIRE PROCEDURE ED ESECUZIONI ATTIVE, CONFERENDO I NECESSARI ED OPPORTUNI MANDATI;

FIRMARE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA COMPRESA LE OFFERTE ECONOMICHE AL FINE DELLA PARTECIPAZIONE A GARE D'APPALTO SIA PUBBLICHE CHE PRIVATE PER QUALSIASI IMPORTO A BASE D'ASTA.

FIRMARE CONTRATTI DI APPALTO E COSTITUZIONE DI ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE, DELEGANDO EVENTUALMENTE PER L'INTERVENTO NEI DETTI CONTRATTI ALTRE PERSONE CON PROCURA SPECIALE.

-LA ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE;

TUTTI I COMPITI DI NATURA GIUSLAVORISTICA, CIVILE E DISCIPLINARE (A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: ASSUNZIONI, STIPENDI, IRROGAZIONI DI SANZIONI DISCIPLINARI);

-LA DELEGA DI DATORE DI LAVORO PER TUTTE LE UNITA' OPERATIVE DELLA COOPERATIVA, DA ESERCITARSI CON FIRMA SINGOLA, CON SUCCESSIVA FORMALIZZAZIONE PER QUANTO ATTIENE LE SPECIFICHE DELEGHE IN MATERIA DI SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO DELLA DELEGA DI FUNZIONI DI CUI AL D. LGS 81/2008 PER ISCRITTO COME DA ART.17 DEL SUDDETTO DECRETO. A TAL FINE SONO ASSEGNATI AL MEDESIMO:

TUTTI I POTERI NECESSARI AL FINE DI ADEMPIERE, SENZA LIMITI DECISIONALI E DI SPESA, AGLI OBBLIGHI PRESCRITTI DALLA LEGGE IN MATERIA DI SICUREZZA, IGIENE E SALUTE DEI LAVORATORI, NONCHE' AGLI ALTRI OBBLIGHI PREVISTI DALLA LEGGE;

NELLA SUA VESTE DI DATORE DI LAVORO AVRA' IL POTERE DI INTERAGIRE CON GLI ENTI PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI E PREPOSTI IN MATERIA DI LAVORO E, IN CASO DI CONTROVERSIE LA COOPERATIVA IN GIUDIZIO...".

RICEVERE COPIA DI TUTTA LA CORRISPONDENZA IN ENTRATA E IN USCITA DELLA COOPERATIVA;;

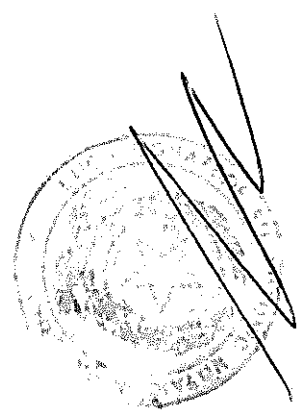
Amministratore Delegato
CURCURI' ROBERTO

domicilio

OMISSIS - dati anagrafici e domicilio

Curran - Relato

Walter J. Curran



OMISSIS - documento di riconoscimento

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MESSINA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA STORICA DI SOCIETA' DI CAPITALE

GASMESS MESSINESE GAS S.R.L.



DN2CHL

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale MESSINA (ME) VIA U. BONINO
 CPL.I GRANAI SCALA G CAP 98124
 Domicilio digitale/PEC info@pec.gasmess.it
 Telefono 090 2923911
 Numero REA ME - 83101
 Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese 00081350837
 Partita IVA 00081350837
 Forma giuridica società a responsabilità limitata
 Data atto di costituzione 29/07/1966
 Data iscrizione 12/08/1966
 Data ultimo protocollo 20/12/2021
 Amministratrice Unica RESTUCCIA NUNZIA
 Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività attiva
 Data inizio attività 29/07/1966
 Attività esercitata 29/07/66: comm.ingrosso di gas petroliferi liquefatti
 29/07/66: petrolio e kerosene
 29/07/66: comm.ingrosso di apparecchi ed accessori per il riscaldamento ed il
 ...
 Codice ATECO 46.71
 Codice NACE 46.71
 Attività import export -
 Contratto di rete -
 Albi ruoli e licenze sì
 Albi e registri ambientali sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale 100.000,00
 Addetti al 31/12/2021 25
 Soci e titolari di diritti su azioni e quote 3
 Amministratori 1
 Titolari di cariche 1
 Sindaci, organi di controllo 1
 Unità locali 2
 Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi 3
 Trasferimenti di quote 2
 Trasferimenti di sede 0
 Partecipazioni ⁽¹⁾ -

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA -
 Certificazioni di QUALITA' -

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci 2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ...
 Fascicolo sì
 Statuto sì
 Altri atti 21

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

B- PRODOTTI E SISTEMI PER LA PROTEZIONE PASSIVA DI CUI AL DM 16.2.2007, PUNTO A.3 DELL'ALLEGATO,
"Prodotti e sistemi per la protezione di parti o elementi portanti delle opere di costruzione"

- ☐ /// _____;
- ☐ /// _____;
- ☐ /// _____;
- ☐ //// _____;

(barrare con ☒ il riquadro di interesse)

Visti i risultati dei controlli e delle verifiche effettuate, il sottoscritto

ASSEVERA

che per gli impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio e/o prodotti e sistemi per la protezione passiva, sopra specificati, sono garantiti i requisiti di efficienza e funzionalità, di cui alla/e SCIA¹ richiamate in precedenza.

Le risultanze dei controlli e delle verifiche, nonché gli atti relativi alle modalità attraverso cui sono stati condotti i medesimi controlli/verifiche sono stati consegnati al responsabile dell'attività ed inseriti all'interno del fascicolo indicato nella segnalazione certificata di inizio attività.

02/02/2024

Data



[Signature]

Firma

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03401970821
del Registro delle Imprese di PALERMO ed ENNA
Precedente numero di iscrizione: PA053-28999
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Informazioni costitutive

Denominazione: C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA"
Data atto di costituzione: 12/12/1985

Iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 17/06/1986

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2035

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1986
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

organi amministrativi

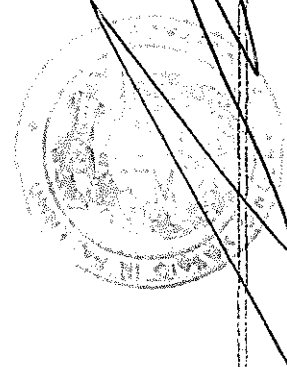
consiglio di amministrazione (in carica)
Numero minimo amministratori: 3
Numero massimo amministratori: 5

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA', CON RIFERIMENTO AI REQUISITI E AGLI INTERESSI DEI SOCI, HA PER OGGETTO: 1) ACQUISTARE, VENDERE, APPALTARE, GESTIRE, FABBRICARE, ALBERGHI, BAR, BUFFET, CON RELATIVI LABORATORI E CUCINA, MENSE AZIENDALI, RISTORAZIONI OSPEDALIERE, REFEZIONI SCOLASTICHE E RISTORAZIONI COLLETTIVE IN GENERE PER ENTI PUBBLICI E PRIVATI; 1/BIS) LA LAVORAZIONE, IL CONGELAMENTO, LA SURGELAZIONE, LA TRASFORMAZIONE E CONSERVAZIONE NONCHE' LA DISTRIBUZIONE, LA RAPPRESENTANZA CON O SENZA DEPOSITO E IL COMMERCIO SIA ALL'INGROSSO CHE AL MINUTO DI PRODOTTI ALIMENTARI NONCHE' DI: BEVANDE SIA ALCOLICHE CHE NON, PRODOTTI DOLCIARI, PASTE ALIMENTARI, PRODOTTI DA FORNO, PRODOTTI DELL'INDUSTRIA MOLITORIA, BISCOTTI, PRODOTTI AGRICOLI, PRODOTTI ALIMENTARI PREFARATI, FRESCHI, CONFEZIONATI, CONGELATI E SURGELATI, GELATI E PRODOTTI DELLA RELATIVA CATENA COMPRESSE LE MATERIE PRIME, CARNI E PRODOTTI ITTICI DI QUALSIASI GENERE E TIPO, PRODOTTI ORTOFRUTTICOLI, ARTICOLI PER ROSTICCERIE, PASTICCERIE E GELATERIE, E COMUNQUE TUTTI I PRODOTTI ALIMENTARI. - IL CONSEGUIMENTO, L'ACQUISTO, LA CESSIONE E LA UTILIZZAZIONE DI BREVETTI E PROCESSI DI FABBRICAZIONE RIFERENDOSI A PRODOTTI ALIMENTARI; LA CONSULENZA ED ASSISTENZA SIA AZIENDALE CHE TECNICA RIGUARDANTE LA PRODUZIONE, LA PREPARAZIONE, L'IMBALLAGGIO, IL CONFEZIONAMENTO, IL CONGELAMENTO E LA SURGELAZIONE DI QUALSIASI TIPO DI PRODOTTO, DA ATTUARSI, IN PARTICOLARE, MEDIANTE LA RICERCA E PROMOZIONE. - L'IMPORT ED EXPORT, NONCHE' IL TRASPORTO E LA CONSEGNA PER CONTO PROPRIO DI TUTTI I PRODOTTI SOPRA INDICATI. - IL TRASPORTO CONTO TERZI DI PRODOTTI ALIMENTARI. - IL COMMERCIO AL DETTAGLIO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI; SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDDI E SNACK PER ENTI PUBBLICI E PRIVATI; GESTIONE BAR AUTOMATIZZATO, RISTORANTI AUTOMATIZZATI; SUPERMERCATI ALIMENTARI AUTOMATIZZATI; GESTIONI COMMERCIALI INDUSTRIALI ALIMENTARI E NON, IN FRANCHISING; CENTRI DI ASSISTENZA TECNICA PER LA MANUTENZIONE E INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI. - LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI E DI VETRINE E BANCONI REFRIGERATI PER PRODOTTI ALIMENTARI ED IN PARTICOLARE PER GELATI IN CONNESSIONE E DIRETTI



Curat. Relato
[Handwritten signature]

La presente relazione illustra l'andamento economico e finanziario della Società nel corso dell'esercizio 2011, nonché la situazione patrimoniale e finanziaria alla data di chiusura dell'esercizio.

La Società ha chiuso l'esercizio 2011 con un utile netto di € 1.111.111,11, che rappresenta l'utile netto della Società, al netto delle imposte sul reddito.

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

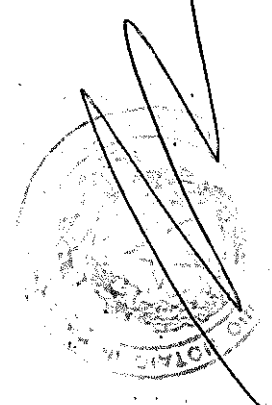
La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11

La situazione patrimoniale e finanziaria della Società alla data di chiusura dell'esercizio è la seguente:

Descrizione	Importo (€)
Capitale sociale	1.000.000,00
Riserva legale	100.000,00
Altre riserve	1.111.111,11
Totale patrimonio netto	2.211.111,11



Handwritten signature

Carlo Pichito

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifiche statutarie, atti e fatti
soggetti a deposito

SI ALLEGA IL NUOVO TESTO DELLO STATUTO SOCIALE
SOSTITUZIONE DELLO STATUTO SOCIALE DELLA COOPERATIVA CON STATUTO CHE APPLICA LA
NORMATIVA SULLA SOCIETA' PER AZIONI, GIUSTA LO SCHEMA DI NUOVO STATUTO CHE SI
ALLEGA AL PRESENTE.

modifica articoli dello statuto

SI MODIFICANO GLI ARTICOLI 26 E 27 DELLO STATUTO SOCIALE

condizioni sospensive

IN DATA 16.11.2021 È STATA DEPOSITATA ISTANZA DI SOSPENSIONE DEGLI OBBLIGHI E
DI CAUSE DI SCIoglimento DI CUI AGLI ARTICOLI 2446, 2447, 2482-BIS, 2482-TER,
2484 E 2545-DUODECIES DEL C.C., AI SENSI DELL'ART. 8 LEGGE 21 OTTOBRE 2021 N.
147

3 Capitale e strumenti finanziari

strumenti finanziari previsti dallo
statuto

Altri strumenti finanziari:
ARTICOLO 16 DELLO STATUTO

patrimonio destinato a specifico
affare

Costituzione:
ARTICOLO 18 DELLO STATUTO

4 Amministratori

Presidente Consiglio
Amministrazione
Amministratore Delegato
Consigliere

RIBAUDO EMANUELE

Rappresentante dell'impresa

CURCURU' ROBERTO
ZARCONE GIOVANNI

Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione

Numero componenti: 3
Durata in carica: 3 esercizi
Data inizio carica: 28/06/2016

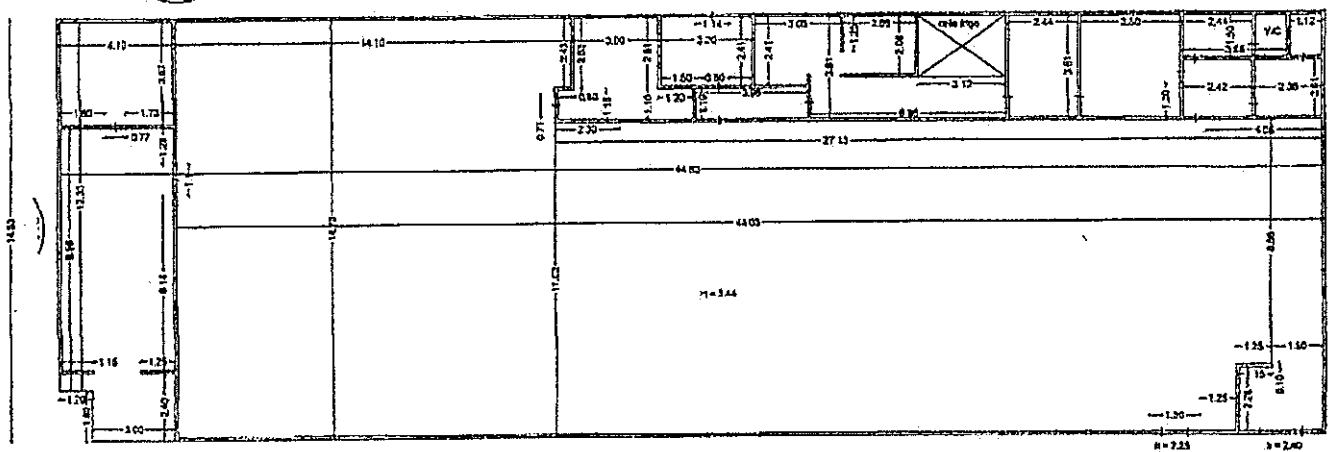
Elenco amministratori

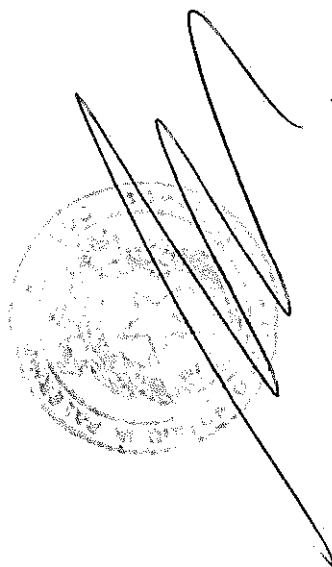
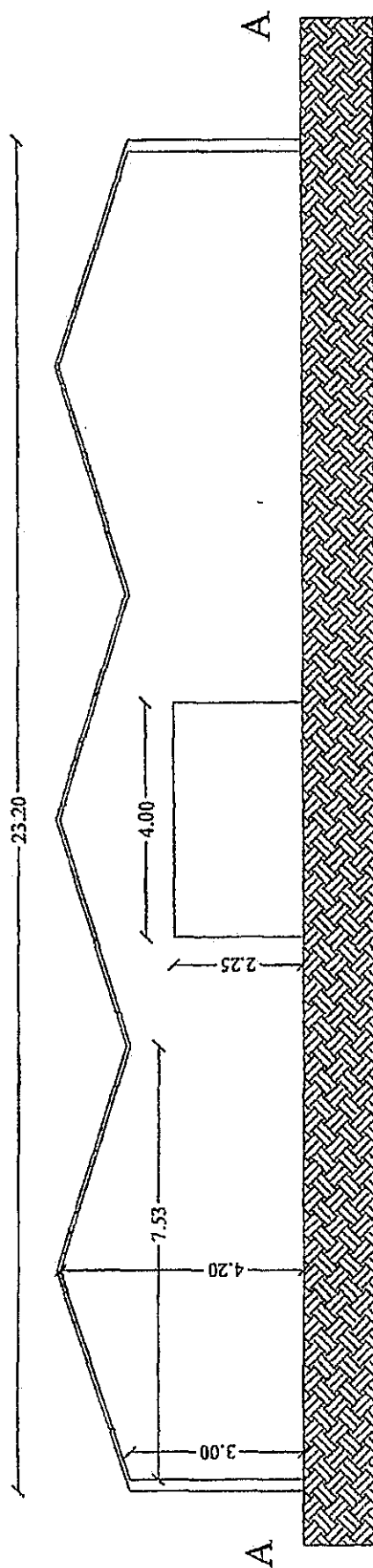
Presidente Consiglio
Amministrazione
RIBAUDO EMANUELE

OMISSIS - dati anagrafici e domicilio

domicilio

carica



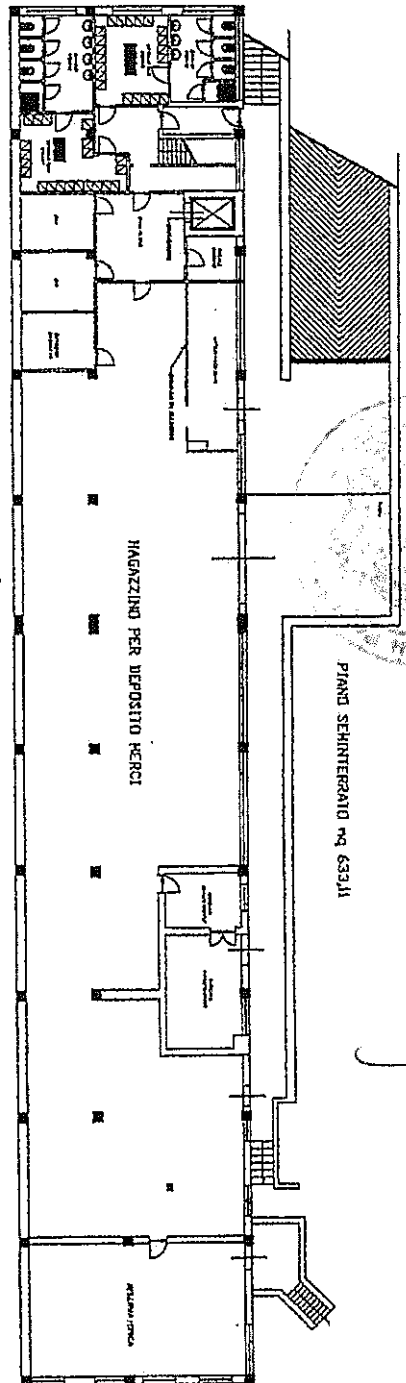


Handwritten signature

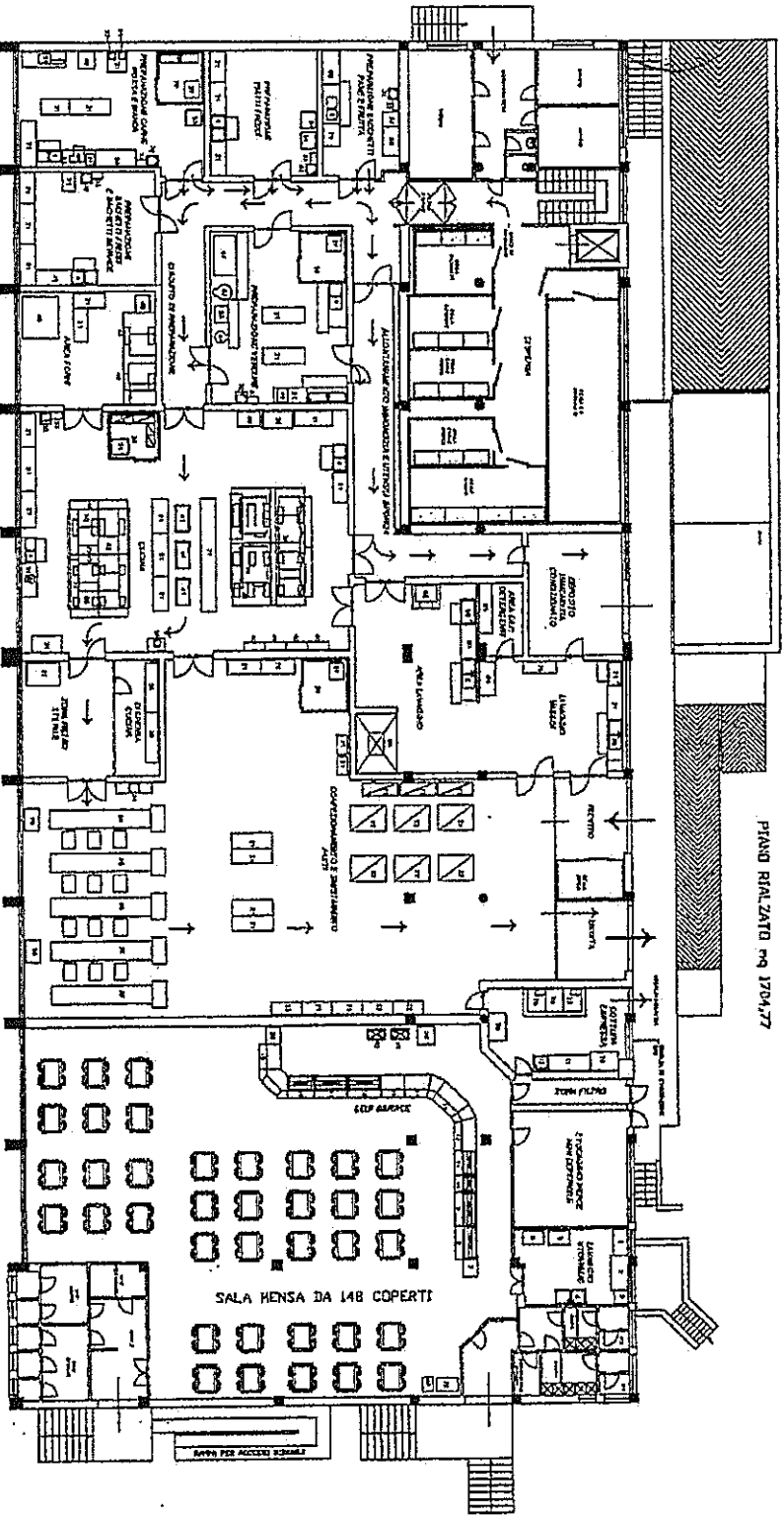
Curam delato

Foglio 4
Pila 508

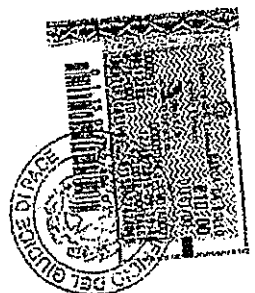
PIANO SEINTERATO n° 653.11



PIANO RIALZATO n° 1704.77



Caracciolo



LEGENDA

1	PORTA D'INGRESSO
2	PORTA D'USCITA
3	PORTA D'INGRESSO
4	PORTA D'USCITA
5	PORTA D'INGRESSO
6	PORTA D'USCITA
7	PORTA D'INGRESSO
8	PORTA D'USCITA
9	PORTA D'INGRESSO
10	PORTA D'USCITA
11	PORTA D'INGRESSO
12	PORTA D'USCITA
13	PORTA D'INGRESSO
14	PORTA D'USCITA
15	PORTA D'INGRESSO
16	PORTA D'USCITA
17	PORTA D'INGRESSO
18	PORTA D'USCITA
19	PORTA D'INGRESSO
20	PORTA D'USCITA
21	PORTA D'INGRESSO
22	PORTA D'USCITA
23	PORTA D'INGRESSO
24	PORTA D'USCITA
25	PORTA D'INGRESSO
26	PORTA D'USCITA
27	PORTA D'INGRESSO
28	PORTA D'USCITA
29	PORTA D'INGRESSO
30	PORTA D'USCITA
31	PORTA D'INGRESSO
32	PORTA D'USCITA
33	PORTA D'INGRESSO
34	PORTA D'USCITA
35	PORTA D'INGRESSO
36	PORTA D'USCITA
37	PORTA D'INGRESSO
38	PORTA D'USCITA
39	PORTA D'INGRESSO
40	PORTA D'USCITA
41	PORTA D'INGRESSO
42	PORTA D'USCITA
43	PORTA D'INGRESSO
44	PORTA D'USCITA
45	PORTA D'INGRESSO
46	PORTA D'USCITA
47	PORTA D'INGRESSO
48	PORTA D'USCITA
49	PORTA D'INGRESSO
50	PORTA D'USCITA
51	PORTA D'INGRESSO
52	PORTA D'USCITA
53	PORTA D'INGRESSO
54	PORTA D'USCITA
55	PORTA D'INGRESSO
56	PORTA D'USCITA
57	PORTA D'INGRESSO
58	PORTA D'USCITA
59	PORTA D'INGRESSO
60	PORTA D'USCITA
61	PORTA D'INGRESSO
62	PORTA D'USCITA
63	PORTA D'INGRESSO
64	PORTA D'USCITA
65	PORTA D'INGRESSO
66	PORTA D'USCITA
67	PORTA D'INGRESSO
68	PORTA D'USCITA
69	PORTA D'INGRESSO
70	PORTA D'USCITA
71	PORTA D'INGRESSO
72	PORTA D'USCITA
73	PORTA D'INGRESSO
74	PORTA D'USCITA
75	PORTA D'INGRESSO
76	PORTA D'USCITA
77	PORTA D'INGRESSO
78	PORTA D'USCITA
79	PORTA D'INGRESSO
80	PORTA D'USCITA
81	PORTA D'INGRESSO
82	PORTA D'USCITA
83	PORTA D'INGRESSO
84	PORTA D'USCITA
85	PORTA D'INGRESSO
86	PORTA D'USCITA
87	PORTA D'INGRESSO
88	PORTA D'USCITA
89	PORTA D'INGRESSO
90	PORTA D'USCITA
91	PORTA D'INGRESSO
92	PORTA D'USCITA
93	PORTA D'INGRESSO
94	PORTA D'USCITA
95	PORTA D'INGRESSO
96	PORTA D'USCITA
97	PORTA D'INGRESSO
98	PORTA D'USCITA
99	PORTA D'INGRESSO
100	PORTA D'USCITA



COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

C.A.P. 96010

Provincia di Siracusa
UFFICIO TECNICO
SEZIONE URBANISTICA

C.F. 00282190891

AUTORIZZAZIONE DI AGIBILITÀ

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata dalla ditta CFI Ristorazione S.r.l., con la quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione di agibilità dell'immobile destinato a Mensa aziendale, sito in Via Litoranea Priolese N°37, così distinto:

PIANO SEMINTERRATO: n° 2 vani non residenziali, n° 12 accessori vani non residenziali;

PIANO TERRA: n° 12 vani non residenziali, n° 33 accessori vani non residenziali;

VISTO il verbale di sopralluogo eseguito dall'Ufficio Tecnico in data 25.07.2002, dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati e conformi all'Autorizzazione n.53/2001 del 17.09.2001 che modifica l'Autorizzazione di Agibilità del 25.11.1997;

VISTO il N.O. all'agibilità rilasciato dal servizio di Igiene Pubblica di Priolo Gargallo con nota del 19.09.2002;

VISTA la precedente Autorizzazione di Agibilità rilasciata il 25.11.1997;

VISTO l'attestazione di conformità dei VV. FF. per il progetto di prevenzioni incendi;

VISTA la dichiarazione di conformità della legge 46/90 sull'impianto elettrico;

VISTA la denuncia di accatastamento dell'immobile;

VISTO il N.O. di allaccio alla rete idrica comunale;

VISTA l'Autorizzazione di allaccio per lo scarico fognario al depuratore L.A.S.;

VISTA la ricevuta di versamento n°0573 del 30.09.2002 eseguito presso l'ufficio postale di € 85,37 (diconsi ottantacinque/37euro) comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione comunale di cui al D.M. 29/11/78 e successive modificazioni;

VISTI gli artt.220 e 221 del T.U. del LL.SS. N°1265 del 27/7/1934;

VISTO l'art.6 della L.127 del 15/5/97 recepita dalla L.R.23 del 07/9/98;

VISTA la Determina Sindacale n.18 del 08.05.2002 con la quale si assegnano le mansioni di dirigente dell'area tecnica all'Arch. MICONI Vincenzo;

AUTORIZZA

L'agibilità dell'immobile sopra descritto con decorrenza immediata e ciò a tutti gli effetti di legge.

Dalla Residenza Municipale, li 01 OTT. 2002

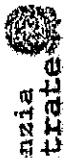
CAPOCOMUNE INCARICATO
(Geom. Domenico Buocci)



L'INGEGNERE CAPO
(Arch. Miconi Vincenzo)



Handwritten signature of Arch. Miconi Vincenzo



Regione Siciliana
Ufficio Regionale del Registro
Sezione di Siracusa - Territorio

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/09/2015

Data: 03/09/2015 - Ora: 17.01
Visura n.: T210337 Pag. 1

Indirizzo: Comune di PRIOLO GARGALLO (Codice: M279)
Provincia di SIRACUSA
Foglio: 4 Particella: 508

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Costanza	Rendita	
4	508				D/S			Euro 22.384,41 L. 43.350,000	VARIAZIONE del 23/05/1999 n. 9720/1/1999 23001939 RETTI RENDITA PROPOSTA CI DOCPA N. 00013/99

814
VIA MAGNISI SNC piano: T-SI interno: 1.
Indirizzo per albo pretorio 15/07/99 30/08/99

78/1999
Codice Fiscale: 03401970821
Società: COOPERATIVA con sede in PALERMO
VIA DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2008 Trasmissione n. 8941/2007 in atti del 11/01/2007 Registrato n. 61877 Rogante: PIZZUTO FRANCESCO Sede: 1
Partin. 1 Tributi erariali: Euro 0,90



Uff. Valutazione Anagrafe Tributarie

Curam. Relat.

Data: 14/01/2021 - n. T339301 - Richiedente: DCISFN92E12G273F

Identificativa Catastale:
Foglio: 4
Particella: 508
Subalterno:
M 171

Prodotto da:
Pianificazione catastale n. 58017550 del 11/12/2015
VIA/INTERVALLI di A.S.M. in Comune di Priolo Gargallo
Via Priolo Gargallo
Civ. MC

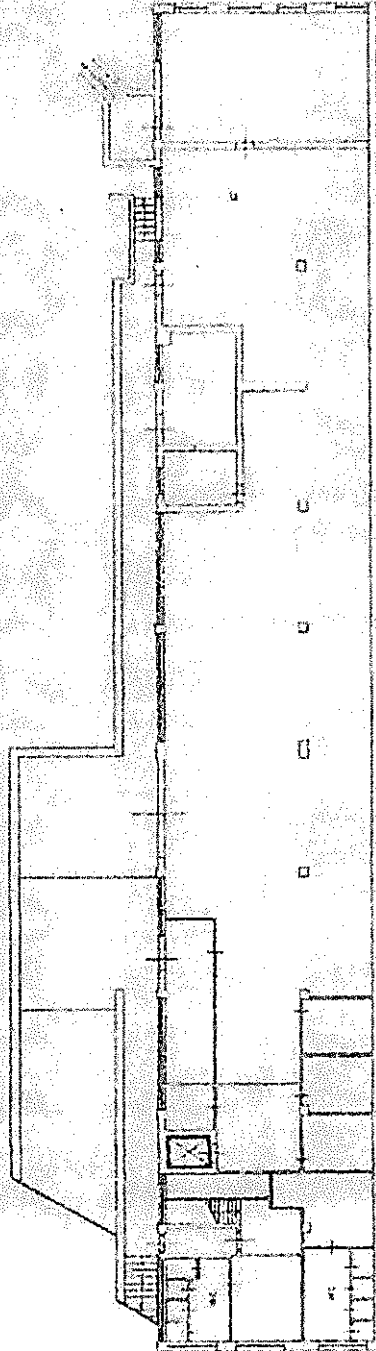
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Siracusa

Foglio 1:299

Piano seminterrato h = 2,80 m

P.lla 814

P.lla 814



Curia - P.la 814

N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2021 - Comune di PRIOLO GARGALLO (A3279) - Foglio: 4 - Particella: 508 - Subalterno: 171
VIA MAGNISI SNC piano: T-SI interno: 1;

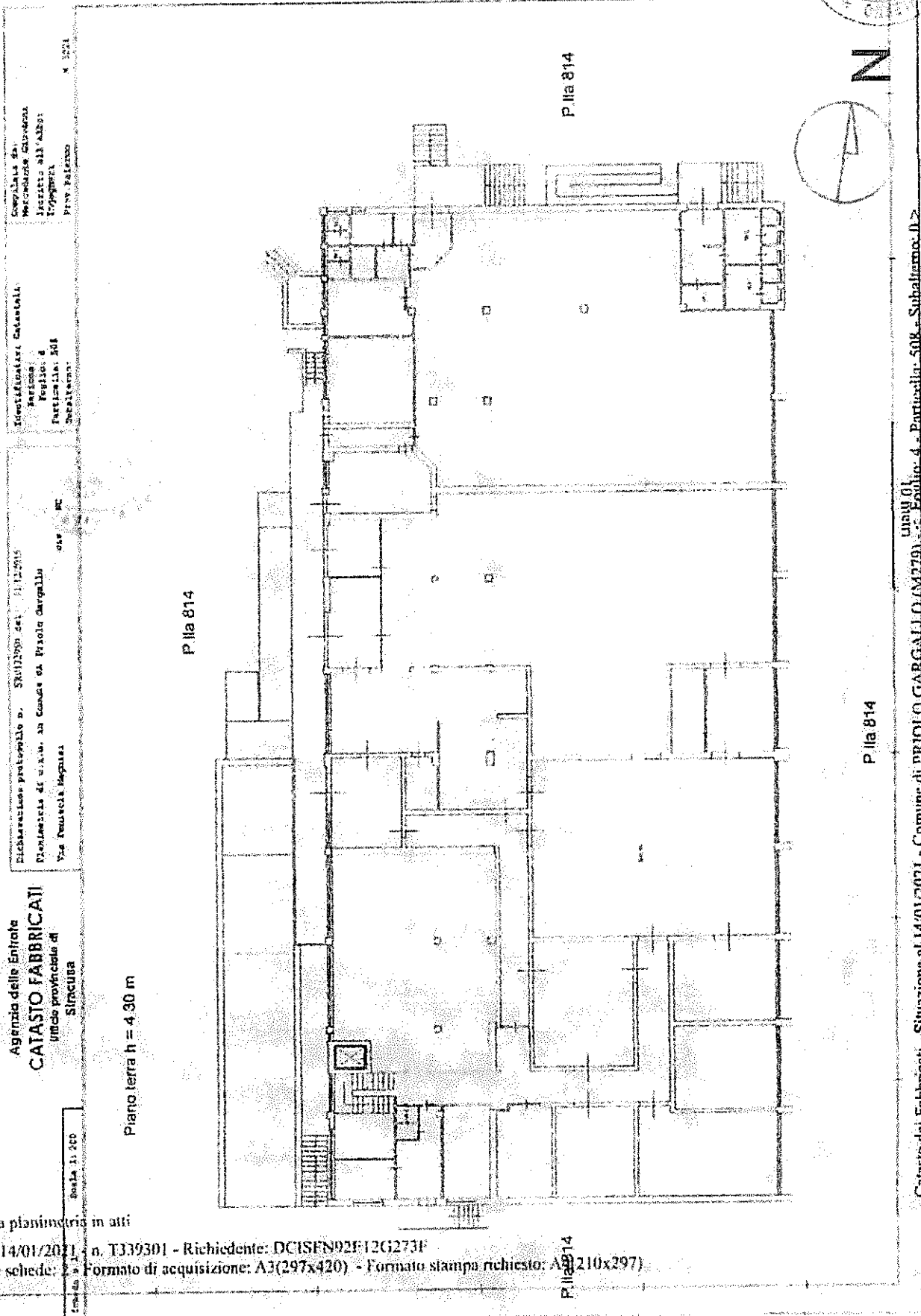
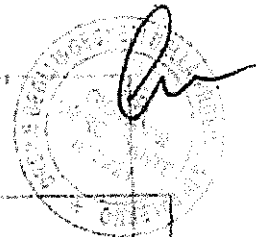
Ultima planimetria in atti

Data: 14/01/2021 - n. T339301 - Richiedente: DCISFN92E12G273F

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(210x297)

P.lla 814

Data: 14/01/2021 - n. T339301 - Richiedente: DCISFN92E12G273F



Agencia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Siracusa

Dichiarazione prototipo n. 5841200 del 31/12/2015
Piantina di n. 100, in Comune di Priolo Gargallo
Via Pirella Magnesi

Identificatori Catastali:
Perimetro:
Particella: 508
Subalterno:

Comune di:
Municipio di:
Insediamento:
Prov. Palermo

Piano terra h = 4.30 m

P.la 814

P.la 814

P.la 814

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2021 - Comune di PRILO GARGALLO (M270) - Foglio: 4 - Particella: 508 - Subalterno: 0.2
VIA MAGNISI SNC piano: T-S1 interno: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 14/01/2021 - n. T339301 - Richiedente: DCISFN92E12G273F
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(210x297)

P.la 814

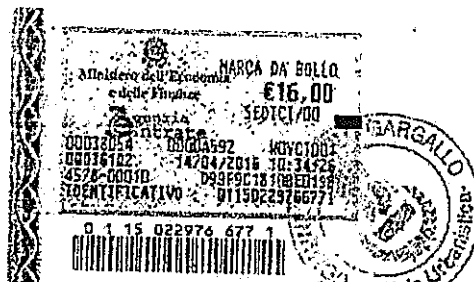


COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

C.A.P. 96010

Provincia di Siracusa

C.F. 00282190891



P.E. N. 2419

C.E. N. 3470

VIII SETTORE - URBANISTICA E AMBIENTE IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA l'istanza della ditta Fertimont Montedison Fertizzanti S.p.a., (C.F. 02843660156), con sede a Milano in via Foro Buonaparte n. 31, redatta su modello Ministeriale 47/85, acquisita al prot. gen. al n. 4649 del 28/03/1986, con la quale si richiede il rilascio della concessione edilizia in sanatoria per le opere abusivamente eseguite all'interno dello stabilimento Fertimont sito a Priolo Gargallo, distinto in Catasto al fg.4, p.lla 645, consistenti nella realizzazione di uno spaccio aziendale, il tutto come meglio evidenziato negli elaborati tecnici allegati;

VISTO il rilievo delle opere di che trattasi redatto dal Geom. Mimmo Veca, iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Siracusa al N. 1113, con studio tecnico a Priolo Gargallo in via Palestro n. 157;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Sanitario del 14/12/1999;

VISTO il parere condizionato della Soprintendenza al BB. CC. AA. di Siracusa, prot. n. 2384 del 26/03/1999;

VISTO il parere favorevole del responsabile del procedimento del 09/03/2000;

VISTO il versamento di € 25,00 su bollettino n. 610555090002687045, comprovante il pagamento dei diritti di segreteria per il rilascio della concessione;

VISTO che, per detta domanda, è stata versata l'oblazione dovuta e sono stati corrisposti gli oneri concessori nella misura di legge;

ACCERTATO che la ditta ha regolarmente denunciato all'U.T.E. di Siracusa l'immobile descritto in premessa;

VISTA la Legge 28.02.85, n. 47, recepita con L.R. 10 agosto 1985, n. 37, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO che le opere da sanare non rientrano fra quelle oggetto di insanabilità assoluta;

VISTA la circolare 12/98 dell'Ass.to Reg.le BB.CC.AA. la quale, recependo l'opinione del Consiglio di Giustizia Amministrativa, ha affermato che il titolo edilizio «... deve recepire le prescrizioni contenute nel nulla osta della Soprintendenza ... apponendo alla concessione in sanatoria la condizione risolutiva di realizzare gli interventi di adeguamento entro un termine confacente ... di modo che, se l'adeguamento non venga realizzato, l'interessato si trovi ... esposto ai relativi interventi repressivi, né più né meno di com'era prima della domanda di sanatoria»;

VISTO l'art. 5, comma 3, della L.R. 9 del 12.01.1993;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 141 del 09.03.99, esecutiva ai sensi di legge, in merito ai poteri gestionali attribuiti in via esclusiva all'apparato burocratico;

VISTA la determinazione sindacale n. 15 del 12/04/2016 in merito all'attribuzione della posizione organizzativa relativa all'8° Settore;

ATTESA pertanto la propria competenza ai sensi dell'art. 51, comma 3 e 3 bis della legge n. 142/90, come modificata con legge n. 127/97 e con legge n. 191/98, recepita con legge regionale 07.09.1998 n. 23 e s.m.i.;

VISTA la voltura in favore della Ditta B.C.L. S.r.l. del 08/03/2000;

VISTO il Decreto di trasferimento emesso dal Giudice delegato del Tribunale di Siracusa registrato al n. 3246 del registro cronologico e al n. 2760 del repertorio in data 31/12/2012;

VISTI gli atti d'ufficio;

RILASCIA alla C.O.T. Società Cooperativa

LA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

ai sensi della L.N. 47/85 e della L.R. 37/85, per le opere abusive in premessa specificate, per le parti di proprietà, alle seguenti condizioni:

1. Che siano fatti salvi i diritti dei terzi;
2. Che, a pena di declaratoria di decadenza del presente provvedimento, la ditta esegua entro e non oltre un anno dalla presente, e comunque prima del rilascio del certificato di abitabilità, le opere di adeguamento imposte dalla Soprintendenza BB. CC. AA. di Siracusa con parere prot. n. 2384 del 26/03/1999, di seguito riportate, acquisendo, ove necessario, le preventive autorizzazioni di legge:
 - Che tutte le opere in conglomerato cementizio vengano rivestite con pietra naturale;
3. Che si provveda a richiedere ed ottenere, entro i successivi tre mesi, il prescritto certificato di agibilità, facendo comunque salve fin d'ora le eventuali prescrizioni e/o condizioni che nella circostanza vorrà dettare l'Ufficiale Sanitario;

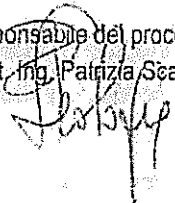
Il rispetto delle prescrizioni riportate nel presente provvedimento va comprovato prima del rilascio del prescritto certificato di agibilità, fermo restando che eventuali contravvenzioni saranno sanzionate nei modi e nei termini di legge.

La presente concessione, di cui fanno parte integrante n. 2 elaborati grafici e la relazione tecnica, a termine dell'art. 36 della L.R. 27.12.78, n. 71, sarà trascritta nei registri immobiliari della Provincia di Siracusa.

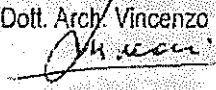
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notificazione, oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla stessa notifica.

Dalla Residenza Municipale li. 20 MAG 2016

Il responsabile del procedimento
(Dott. Ing. Patrizia Scalogna)



Il Responsabile del Settore VIII
(Dott. Arch. Vincenzo Miconi)



D.A. n. 955- GAB.

UNIONE EUROPEA
POPULUS RACIATUM



Regione Siciliana
L'ASSESSORE PER L'INDUSTRIA

VISTO
VISTA

lo Statuto della Regione Siciliana;
la Legge regionale 3 gennaio 1984 n. 1, inerente la disciplina dei Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale e per i Nuclei di Industrializzazione della Sicilia;

VISTO

In particolare l'art. 25 della predetta Legge regionale n. 1/84, che demanda all'Assessore regionale per l'Industria la determinazione annuale del prezzo di vendita dei suoli industriali, con apposito decreto da emanarsi previa deliberazione della Giunta regionale;

VISTO

il Regolamento (CE) n. 1992/2006 della Comunità Europea, relativo all'applicazione degli artt. 87 e 88 del Trattato sull'Unione Europea;

VISTO

il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 327 e s.m., recepito nell'ordinamento della Regione Siciliana dall'art. 36 della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7,

VISTA

la nota del Dipartimento regionale dell'Industria prot. n. 23145 del 11 giugno 2008, con la quale è stato richiesto a ciascuno dei Consorzi A.S.I. di fornire una stima del valore venale medio attribuibile alle aree industriali nell'ambito delle rispettive circoscrizioni territoriali, tenuto conto di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di indennità di espropriazione; le singole note pervenute dagli stessi Enti consorziali in risposta alla richiesta appena menzionata, con la quali sono stati determinati la suddetta valutazione estimativa delle aree industriali ricomprese negli agglomerati di rispettiva pertinenza;

VISTA

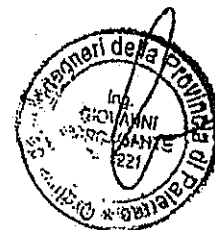
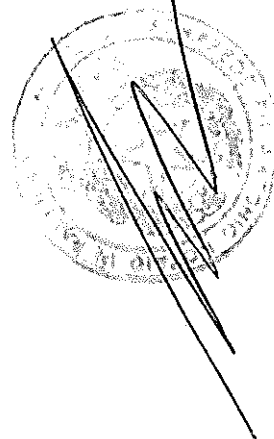
la nota del Dipartimento regionale dell'Industria prot. n. 29355 del 22 luglio 2008, con la quale viene rinviata alla valutazione dell'Assessore regionale per l'Industria la conseguente proposta di modifica del prezzo di vendita dei suoli industriali per l'anno 2008, previa deliberazione della Giunta di Governo;

VISTA

la nota Assessoriale n. 2229/Gab. del 30 settembre 2008, con la quale è stata trasmessa alla Giunta regionale la proposta di modifica, per l'anno 2008, i prezzi dei suoli industriali fissati per il 2001 con il decreto dell'Assessore regionale per l'Industria n. 260 del 19 marzo 2001;

VISTA

la nota Assessoriale n. 2253/Gab. del 20 novembre 2008, con la quale l'Assessore regionale per l'Industria ha specificato che, a prescindere dalla decorrenza degli effetti giuridici dell'apposito decreto da emanare, saranno fatte salve le prevalenti condizioni di vendita dei suoli industriali - con applicazione del privilegiato prezzo al mq. - nelle ipotesi di:
- aiuti pubblici di compensazione ancora da stipulare, ma relativi ad assegnazione di terreni discendenti da graduatoria preconcettuale approvata;



Luciano Lele
[Signature]

CONSORZIO A.S.I. DI SIRACUSA:

* Aggiornamento industriale di Siracusa	40,00 €/mq
* Aggiornamento industriale di Augusta, Trapani e Melilli	30,00 €/mq
* Aggiornamento industriale di Lentini	24,00 €/mq

CONSORZIO A.S.I. DI TRAPANI:

* Area di sviluppo industriale	8,00 €/mq
* Area per attività commerciali e direzionale	17,00 €/mq

Art.2) Sono fatte salve le prevalenti condizioni di vendita dei suddetti suoli industriali e, pertanto, non sono applicabili i prezzi di cui al precedente art. 1), nelle ipotesi di:

- a) atti pubblici di compravendita nuova da stipulare, ma relativi ad assegnazione di terreni discendenti da graduatorie approvate in data antecedente a quella di entrata in vigore del presente Decreto;
- b) rogiti notari di vendita tra gli Enti consorziati o le imprese assegnatarie conseguenti a contratti preliminari sottoscritti in epoca antecedente alla data di entrata in vigore del presente Decreto;
- c) notaata stipula, alla data di entrata in vigore del presente Decreto, del rogito notariale di compravendita di beni di terreno per responsabilità non direttamente imputabili all'impresa assegnataria.

Il presente Decreto, che sarà inoltrato alla Corte dei Conti per la registrazione, cesserà in vigore dal giorno successivo alla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Avverso il presente Decreto è esperibile ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, da notificare a questa Amministrazione entro il termine di giorni 60 dalla suddetta data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Regione da proporre entro 120 giorni dalla medesima data di pubblicazione.

Palermo, li 30 APR 2009



OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

OMISSIS - elenco del personale e dati retributivi

ALLEGATO C - ELENCO CONTRATTI

CNS

<u>ELENCO PRINCIPALI CONTRATTI - SALVO ERRORI ED OMISSIONI</u>	<u>OGGETTO CONTRATTO</u>	<u>SCADENZA</u>	<u>NOTE</u>	<u>FATTURATO ANNUALE PRESUNTO</u>	<u>N. PASTI - CENTRO COTTURA</u>
ERSU PALERMO (CNS) *	MENSA STUDENTI	PROROGATO QUINTO D'OBBIGO FINO A NUOVA GARAL 31/07/2026		€ 3.400.000,00	CENTRO PASTI PALERMO OBBLIGATORIO CAUSA FERMO TECNICO CUCINA ENTE
FONDAZIONE GIGLIO CEFALU' (CNS) *	RISTORAZIONE DEGENTI E MENSA DIPENDENTI	IN SCADENZA AL 13 MARZO 2026. + 2 ANNI RINNOVO OPZIONALE		€ 1.000.000,00	CENTRO PASTI PALERMO OBBLIGATORIO CAUSA FERMO TECNICO CUCINA ENTE
ASP DI SIRACUSA (CNS) *	RISTORAZIONE OSPEDALIERA	PROROGATO AL 31/12/25	In attesa di nuova proroga	€ 2.000.000,00	CENTRO PASTI PROLO (SR) OBBLIGATORIO CATERING VEICOLATO
AZIENDA SANITARIA VILLA SOFIA - CERVELLO (CNS) *	OSPEDALIERA	PROROGATO FINO AL 31/12/2025	In attesa di nuova proroga	€ 3.000.000,00	CENTRO PASTI OBBLIGATORIO CAUSA FERMO TECNICO CUCINA ENTE
ISMETT (CNS) *	OSPEDALIERA	PROROGATO FINO AL 15/12/2025.		€ 400.000,00	CENTRO PASTI PALERMO OBBLIGATORIO CATERING VEICOLATO
POLICLINICO PAOLO GIACCONE DI PALERMO (CNS) *	OSPEDALIERA	PROROGATO FINO AL 31/12/2025	CONTRATTO PONTE	€ 2.000.000,00	CENTRO PASTI PALERMO OBBLIGATORIO CATERING VEICOLATO
ODA CATANIA (CNS) *	RISTORAZIONE ASSISTENZIALE	IN SCADENZA AL 31/12/2025		€ 300.000,00	Centro di cottura di Pedara - 150 pasti al giorno

C.O.T.

Curam- Roberto

[Signature]

17527
12959

<u>ENTE APPALTANTE</u>	<u>OGGETTO CONTRATTO</u>	<u>SCADENZA</u>	<u>NOTE</u>	<u>FATTURATO ANNUALE PRESUNTO</u>	<u>N. PASTI - CENTRO COTTURA</u>
ARNAS CIVICO PALERMO (CNS) *	OSPEDALIERA E MENSA DIPENDENTI	DAL 01/04/2024 AL 31/03/2027, ALLA SCADENZA UN ANNO DI PROROGA ED ULTERIORI 6 MESI		€ 3.200.000,00	CENTRO PASTI OBBLIGATORIO CAUSA FERMO TECNICO CUCINA ENTE
MINISTERO DELLA DIFESA LOTTO 10 SICILIA- SUB APPALTO VIVENDA/COMPASS	RISTORAZIONE EDR LOTTO 10	IN SCADENZA AL 31/12/2025		€ 2.500.000,00	CENTRO PASTI OBBLIGATORIO A PALERMO E PRIOLO
CLIENTI PRIVATI PRIOLO (INDOTTO)	RISTORAZIONE AZIENDALE	FINO A REVOCA		€ 400.000,00	Priolo Gargallo (SR) - 10.000 pasti mese
AIAS PALERMO	RISTORAZIONE ASSISTENZIALE	FINO A REVOCA		€ 300.000,00	Via Favier 7 - Palermo- 120 pasti al giorno
AZIENDA USL BOLOGNA E I.O.R. LOTTO 1 P.O. Bigheria	RISTORAZIONE OSPEDALIERA	IN SCADENZA AL 31/03/2027		€ 200.000,00	Via Favier 7 - Palermo - 45 giornate alimentari (colazione, pranzo e cena)
S.O.RE.SA. LOTTO 5 - RTI CON DUSSMANN (CAMPANIA AVELLINO)	RISTORAZIONE OSPEDALIERA	IN SCADENZA AL 31/07/2026	GESTIONE IN LOCO	€ 1.200.000,00	
FONDAZIONE DON CARLO GNOCCHI	RISTORAZIONE OSPEDALIERA	IN SCADENZA AL 31/07/2026	GESTIONE IN LOCO	€ 500.000,00	
ARNAS CIVICO PALERMO	GESTIONE BAR	15/12/2028		€ 600.000,00	
VILLA SOFIA CERVELLO	GESTIONE BAR	31/10/2029		€ 500.000,00	
GDF PALERMO	MENSA	scadenza 31/05/2026	GESTIONE IN LOCO	€ 500.000,00	

comune di baucina	refezione	31/05/2026			
COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI PRIZZI	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		
COMUNE DI SAN CIPIRRELLO	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA	REFEZIONE	31/05/2027	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI MONREALE	REFEZIONE	31/11/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI CIMINNA	REFEZIONE	31/05/2027	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI LERCARA FRIDDI	refezione	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		
COMUNE DI MISILMERI	REFEZIONE	31/11/2025	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI BELMONTE MEZZAGNO	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI CEFALU'	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE DI SIRACUSA	REFEZIONE	31/11/2025	PRODUZIONE PASTI	€ 600.000,00	CENTRO PASTI PRIOLO
COMUNE DI AUGUSTA	REFEZIONE	31/05/2026	DISTRIBUZIONE PASTI		

Luciano - Roberto

COMUNE DI CARLENTINI	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		CENTRO PASTI PRIOLO
COMUNE DI MILAZZO	REFEZIONE	31/01/2026	PRODUZIONE PASTI		CENTRO PASTI VILLAFRANCA
COMUNE DI BAGHERIA	REFEZIONE	31/05/2026	PRODUZIONE PASTI		VIA FAVIER
COMUNE SANTA LUCIA DEL MELA	REFEZIONE	31/12/2025	PRODUZIONE PASTI		CENTRO PASTI VILLAFRANCA
comune di mazzoluso	REFEZIONE	31/05/2026	produzione pasti		VIA FAVIER

ALLEGATO

GARA PRESENTATE IN ATTESA DELLO SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA E CONTENZIOSO

NUMERO	GARA	INDIRIZZO	IDENTIFICATIVO GARA	CIG	AGGIUDICAZIONE FORMA SOCIETARIA	SUBAPPALTO	NUMERO PASTI	IMPORTO TOTALE	IMPORTO ANNUALE	DURATA APPALTO	PREZZO AGGIUDICAZIONE
1	BIVONA	Affidamento del servizio di mensa scolastica destinato agli alunni e al personale delle scuole dell'infanzia, Primaria e Secondaria di Primo Grado dell'Istituto Comprensivo "A.Manconi" – sede di Bivona, per gli anni 2025/2026/2027, con la modalità della procedura negoziata	PRESENTATA		ALTA SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandataria): 53% C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria): 47%(quarantasette per cento)		170 PAX	€ 141.808,68		FINO AL 31/12/2027	4,50 €
2	MESSINA	Gara europea a procedura aperta per l'asporto del servizio di refezione scolastica nelle scuole dell'infanzia, scuole primarie e scuole medie inferiori ricadenti nel comune di Messina per l'anno scolastico 2025-2026.	AGGIUDICATA A VENDITA IN ATTESA DI ACCESSO A GUANTI	B845D10837	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (capogruppo/mandataria): 47% Trasporto e distribuzione pasti, attività di pulizia e di controllo, fornitura materiale monouso - C.O.T. Società Cooperativa (Mandataria): 53% (fornitura delle materie prime e di produzione, lavaggio stoviglie)	Servizi di trasporto: 20% Servizi di pulizia: 1% Servizi di igiene e disinfezione: 3% Servizi di manutenzione: 1%	2300 PAX	1.813.087,54		03/11/2025 al 31/05/2026	
3	SIRACUSA	Procedura aperta a norma dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio di refezione scolastica per le scuole dell'infanzia e delle scuole primarie per la durata di un biennio (aa. ss. 2025/2026 e 2026/2027)	IN ATTESA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL RTI COT ALTA	B79600E423	C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA (Capogruppo Mandataria): 50%(novantaper cento) ALTA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria): 10% (dieci per cento)		2150 pax	3.973.200,00 €		31/05/2027	
4	ASP PALERMO	Servizio di ristorazione per i pazienti delle strutture sanitarie ospedaliere e	AGGIUDICATA AD E.P. - RTI SERENISSIMA-COT Secondo classificato in Contenzioso al T.A.R. Palermo	CIG :B77A033525	✓ Serenissima, designata Mandataria con quota di partecipazione pari al 55%, si occuperà del coordinamento e controllo dell'appalto, della fornitura delle materie prime e della produzione dei pasti per i presidi ospedalieri di Partinico e Petralia, del trasporto dei pasti dal centro cottura alle strutture oggetto del servizio, della consegna dei carrelli ai reparti; ✓ COT, designata Mandataria con quota di partecipazione pari al 45%, svolgerà le attività di fornitura delle materie prime e di produzione, confezionamento pasti (prezzo e consegna a soluzione), nonché lavaggio stoviglie e carrelli dei pasti relativi ai presidi ospedalieri e alle strutture primarie di cucina interna utilizzando il proprio centro cottura di Palermo.	Servizi di trasporto (10%); Servizi di pulizia (1%); Servizi di igiene e disinfezione (3%); Servizi di manutenzione (1%);	520 diete	7.533.098,42 €	3.766.540,21 €	2 anni	12,75 €
5	Bonino pulejo	territoriali dell'ASP di Palermo nell'ambito del	4 partecipanti RTI SERENISSIMA-COT, Integrale, Vivenda, Elor	B86707F5C1	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (Capogruppo/mandataria): 46,5% (acquisto derrate per servizio colazioni, stoviglie monouso, fornitura acqua minerale, servizio colazioni, prenotazioni, consegna e ritiro carrelli e vassoio posto letto, trasporto pasti) formula a manutenzione carrelli. C.O.T. Società Cooperativa (Mandataria): 53,5% (acquisto derrate e manodopera per produzione pasti, gestione centro cottura, fornitura del sistema informatico, attrezzature e centro cottura).	o trasporti: 8% mandataria: 2% servizi ausiliari di cucina: 5% pulizie e sanificazione: 5% compravendita e servizi di pulizia: 20% preparazione: 6% chiusura e disinfezione: 1% analisi microbiologiche: 1% formazione e lavaggio: 2%	120 DIETE	€ 7.500.000,00 al 1°	704.721,80 €	3 ANNI	15,21 €
6	POLICLINICO PALERMO	Appalto specifico indetto dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo per l'affidamento del servizio di ristorazione nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della somministrazione Alimenti e ristorazione.	PARTICIPANTI 4: (Nominata commissione tecnica il 19/09/2025) 1. RTI COSTITUENDO TRA SERENISSIMA RISTORAZIONE - COT 2. EP S.p.A. 3. RTI COSTITUENDO TRA VIVENDA S.p.A. - SICILIANA PASHI Srl 4. SIRISTORA FOOD & GLOBAL SERVICE S.r.l.	B77A033525	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA (CAPOGRUPPO/MANDATARIA): 43%(quarantatrecento per cento) Coordinamento e controllo gestione delle cucine di reparto, interno agli ospedali, trasporto pasti dal centro cottura alle strutture, consegna carrelli a reparti, consegna vassoio al letto del paziente. C.O.T. SOCIETA' COOPERATIVA (MANDATARIA): 57%(quarantasette per cento) Prenotazione pasti, fornitura materie prime e della preparazione, produzione, confezionamento dei propri centri cottura, interno	trasporti (7%); mandataria (2%); opere edili (1%); opere impiantistiche (1%); servizi ausiliari di cucina (5%); pulizie e sanificazione (5%); compravendita e servizi di pulizia (20%); preparazione e disinfezione (1%); analisi microbiologiche: 1% formazione e lavaggio: 2%;	380 diete	tributi di legge. Gli o	2 anni + 2 anni + 1/5 d'obbligo	15,25 €	

17522
12959

Curcio Roberto

17522
12959

ALLEGATO E

COT Società Cooperativa Prospero Favile 7 - 90134 Palermo AGGIORNAMENTO 21.11.2025						Registrazione sanitaria/Autorizzazioni
N°	Sito operativo	Indirizzo	CAP	Città		
1	CENTRO COTTURA PASTI IN LEGAME FRESCO CALDO E REFRIGERATO	VIA PROSPERO FAVILE 7	90134	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/06060180026 DEL 25.06.2012 E SUCC. PRES. SCIA PROT. SUAP 794069 DEL 23.08.2013
2	CENTRO COTTURA PASTI PRODUZIONE ROSTICCERIA, PASTICCERIA FRESCA E CONGELATA E GELATERIA	VIA PROSPERO FAVILE 7	90134	PALERMO		RICONOSCIMENTO CE ZH101 DEL 10.12.2012 DECRETO DI SOSPENSIONE TEMPORANEA PROT. 1545/2023
3	BAR OSPEDALE V. CERVILLO	VIA TRABUCCO 180	90146	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/0606034200327 DEL 16.12.2020 Prot. n° 6616/2021 DEL 18.12.2020
4	CENTRO COTTURA PASTI E MENSA INTERAZIENDALE PRIOLISE	PORTELLA SUD SYNDIAL EX INCINER. SS 114	90046	PRIOLIO GARGALLO (SR)		REGISTR. SANIT. 0890215629/05900110330 DEL 06/08/2019
5	MENSA UNIVERSITARIA S. ROMANO - ERSU PALERMO	VIALE DELLE SCIENZE SNC, CITTADELLA UNIVERSITARIA, EDIFICIO 1	90134	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/06100100168 DEL 02.09.2020
6	BAR "30 E LODI" - ERSU PALERMO	VIA F. DELL'ESPANZONI SNC, CITTADELLA UNIVERSITARIA, EDIFICIO 1	90134	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/06100100368 DEL 02.09.2020
7	MENSA UNIVERSITARIA S. SAVERIO - ERSU PALERMO	VIA G. DI CRISTINA 7	90134	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/06100100454 DEL 02.09.2020 + pratica suap 0.4019/0821-2211/2024-1633 Prot. 1678017 del 25/11/2024 per modifica locali
8	MENSA UNIVERSITARIA SS ANNUNZIATA - ERSU PALERMO	ERSU PALERMO PIAZZA CASA PROFESSA, 1	90134	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/060604200486 DEL 21.08.2020
9	CUCINA E MENSA OSPEDALIERA C/O OSPEDALE "CIVICO" - ARNAS CIVICO - DI CRISTINA - BENEFRATELLI	PIAZZA ILLOTTA 1	90127	PALERMO		REGISTR. SANIT. 0820355629/06060110061 DEL 12.05.2016
10	CUCINA E MENSA OSPEDALIERA C/O OSPEDALE "FONDAZIONE ISTITUTO G. GUGLIONE"	CONTRADA PIETRAPOLLASTRA	90015	CEFFALUPA		REGISTR. SANIT. 0820275629/060603170077 DEL 24.07.2018
14	CENTRO PASTI VILLAFRANCA TIRRENA - VIA ANTONELLO DA MESSINA 1 VILLAFRANCA TIRRENA	VIA ANTONELLO DA MESSINA 1	90049	VILLAFRANCA TIRRENA (ME)		REGISTR. SANIT. 0831053610/1301400158 DEL 08/07/2014 + Richiesta modifica impianti cd attrezzature Prot. SUAP n. 347 del 14/04/2016
15	CENTRO PASTI PEDARA - C/O OPERA DIOCESANA ASSISTENZA	VIA TARDERIA 110	90030	PEDARA (CT)		REGISTR. SANIT. 0870345629/20100170084 DEL 10/08/2017
16	LOCALI DI SOMMINISTRAZIONE E GESTIONE CARRELLI C/O OSPEDALE "E. UMBERTO 1"	VIA TESTAHERATA N°1	90100	SIRACUSA		REGISTR. SANIT. 0820355629/06060110454 del 27.07.2023 (variazione servizio)
17	LOCALI DI SOMMINISTRAZIONE E GESTIONE CARRELLI C/O OSPEDALE "E. MUSCATELLO"	CONTRADA GRANATELLO	90011	AUGUSTA (SR)		REGISTR. SANIT. 0890015629/08010000074 DEL 23/02/2022
37	CUCINA OSPEDALIERA C/O OSPEDALE "SANTOTTONE FRANGIPANE"	CORSO VITTORIO EMANUELE	83031	ARIANO IRPINO		REGISTR. SANIT. 0150005AV000197001 DEL 24.11.2021
38	CUCINA OSPEDALIERA C/O OSPEDALE "G. CRISCUOLI"	VIA QUADRIVIO	83053	SANTANGELO DEI LOMBARDI		REGISTR. SANIT. 0150092AV00034004 DEL 16.02.2023
39	CUCINA OSPEDALIERA C/O STRUTTURA POLIFUNZIONALE	VIA PIANO REGOLI TURF	83044	BISACCIA		REGISTR. SANIT. 0150011AV000408001 DEL 02.03.2022
40	BAR CIVICO	VIA CARMELO LAZZARO 2A	90127	PALERMO		RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N° 1861830 DEL 16/12/2021
41	CASERMA TURBA 46° REGGIMENTO	PIAZZA TURBA 200		PALERMO		Trasmissione scia sanitaria con documento numero prot. 1357341/P del 27.10.2022
42	CME PALAZZO DEI NORMANNI	PIAZZA DEL PARLAMENTO, 5		PALERMO		Trasmissione scia sanitaria con documento numero prot. 1373256/P del 31.10.2022
43	CASERMA DI MARIA	VIA CASTATORE ANTONIO GEN 31 A		PALERMO		Trasmissione scia sanitaria con documento numero prot. 1373637/P del 31.10.2022
44	CASERMA BRIGATA AUSTA	VIA DEL VESPRO 285		MESSINA		RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N° 0030923 DEL 28/07/2022
45	CASERMA GERACI	VIA TRIESTE 20		MESSINA		RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N° 0030947 DEL 28/07/2022
46	24° RGT	VIA TAORMINA 61		MESSINA		RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N° 0030940 DEL 28/07/2022
47	ARSINALE MILITARE MARITTIMO DI AUGUSTA	VIA DARSENA, 1		AUGUSTA (SR)		RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N° 0030524 DEL 09/08/2022
48	MARISTAEI CATANIA	XIII SS PRIMO SOLE		CATANIA		RICEVUTA RICHIESTA N° 89747 PROT. 187260 DEL 17.04.2025
49	62° RGT FANTERIA SICILIA	VIA VALDESANGIA 1	95123	CATANIA		RICEVUTA RICHIESTA N° 89684 PROT. 184876 DEL 16.04.2025

17527
12959

50	37° STORMO DIRIGI	N.D. SP.21 N.2		TRAFANI	RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP PROT. N.0103226 DEL 30.09.2022 - COMUNICAZIONE SUAP VEDI NS. PROT. 2026/COT DEL 30/12/22
51	PANTILLERIA	VIA MADONNA DELLA MARGANA 78		PANTILLERIA	RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N. 0079952 DEL 13/07/2023
52	DISTACCAMENTO AEROPORTUALE LAMPEDUSA	CONTRADA CALA FRANCESCA		LAMPEDUSA	RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N.1506/2023-1551 DEL 15.06.2023
53	CASERMA TUKORY	CORSO CALATINIMI 98		PALERMO	RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N.2036748 DEL 25/05/23 - COMUNICAZIONE AVVISO DI ANNULLAMENTO VEDI NS. PROT.N°3589/COT DEL 06/06/23 + INTEGRAZIONE DOCUMENTALE Procla° 3702/Cot del 12/06/2023
54	P.O. AVOLA	C.DA CHIUSA DI CARLO	98012	AVOLA	RICEVUTA PER AVVIO ATTIVITA' VEDI NS. PROT.N°3228/COT DEL 22/05/23
55	P.O. LENTINI	VIA VENTIMIGLIA		LENTINI	RICEVUTA PRESENTAZIONE SUAP N.0011065 DEL 06/04/2023 + COMUNICAZIONE SUAP VEDI NS. PROT.N°3584/COT DEL 06/06/23
56	P.O. DI NOTO	C.DA SAN GIOVANNI		NOTO	INVIATA PFC AL COMUNE DI NOTO RICHIESTA SCIA RINVENIMENTO PASTI COOK AND CHILL E SERVIZIO COLAZIONI P.O. TRIGONA DI NOTO VEDI PROT.N°3100/COT DEL 06/04/2023
	P.O. RIZZA	VIA EPIPOLI		SIRACUSA	Ricevuta per avvio attività REP_PROV_SUSR-SUPRO 0046027 del 11/06/2025

Curini Delkars



ALLEGATO F - CERTIFICAZIONI QUALITA'

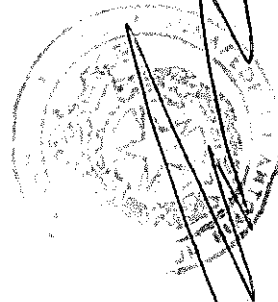
Certificazione	Ente certificatore	N° certificazione	Prima emissione	Data scadenza	Descrizione
UNI PD8 125 (parità di genere)	Perry Johnson	C2024-01177	26/02/2024	26/02/2027	UNI PD8 125 (le disparità e i pregiudizi di genere rappresentano ancora oggi un concreto ostacolo al progresso della collettività. Per far fronte a questa situazione, l'obiettivo 5 per lo Sviluppo Sostenibile dell'Agenda 2030 delle Nazioni Unite è stato specificamente dedicato al raggiungimento dell'uguaglianza di genere e dell'empowerment di tutte le donne.
ISO 9001:2015 (QMS)	SIS Certifications Pvt. Ltd	SIS2011220025	05/01/2024	07/12/2025	La norma più conosciuta a livello internazionale, la ISO 9001, è flessibile e può essere applicata a qualsiasi attività commerciale. Punta molto nella famiglia delle norme ISO, la ISO 9001 costituisce un'ottima introduzione al mondo delle certificazioni, e può essere integrata con altre norme basate sull'Allegato SI!
ISO 14001:2015 (EMS)	SIS Certifications Pvt. Ltd	SIS200923E030	01/09/2023	31/08/2026	La norma ISO 14001:2015 è stata pubblicata nel settembre 2015, ed il periodo di transizione è terminato a settembre 2018. La norma richiede alle organizzazioni di definire i rischi e le opportunità in relazione agli aspetti ambientali, agli obblighi di conformità e ad altre questioni o requisiti, e di gestirli al fine di prevenire o ridurre al minimo le condizioni ambientali indesiderate, migliorando continuamente le prestazioni ambientali. La norma ISO 14001:2015 richiede alle organizzazioni di mantenere una prospettiva basata sul ciclo di vita, di valutare e di gestire il potenziale di impatti ambientali negativi nelle fasi rilevanti del ciclo di vita del prodotto, dall'approvvigionamento/acquisizione delle materie prime fino al trattamento di fine vita o allo smaltimento del prodotto e/o dei rifiuti provenienti dai derivati dello stesso.
ISO 45001:2018	SIS Certifications Pvt. Ltd	SIS200823C030	28/01/2024	27/01/2026	Sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro
UNI EN ISO 22000:2018	Kiwu Cermet Italia	9317 - H	17/04/2012	16/04/2027	Certificato del Sistema di Gestione per la Sicurezza Alimentare
ISO 22005:2007	Kiwu Cermet Italia	AI 00996 - DA	06/03/2012	05/08/2027	Certificato del Sistema di Rintracciabilità Alimentare
SAS 8000:2014	International Associates Limited	4fed066-cdb7-4119-8215-176a0520636	03-apr-20	07-apr-26	È un modello gestionale che si propone di valorizzare e tutelare tutto il personale ricadente nella sfera di controllo e di influenza delle Organizzazioni che lo adottano. È uno standard che permette di migliorare le condizioni del personale, promuovere trattamenti/includere le convenzioni internazionali dei diritti umani etici ed equi del personale
ISO 10415:2021	KRONOCERT s.r.l.	CERTIFICATO N° F_030/2025	15/05/2025	14/05/2028	È una norma internazionale che fornisce linee guida per la gestione della diversità e dell'inclusione nelle organizzazioni, supportando la creazione di un ambiente di lavoro più equo e accogliente per tutti.
FOOD WASTE MANAGEMENT	KRONOCERT s.r.l.	CERTIFICATO N° F_031/2025	16/05/2025	15/05/2028	La gestione dello spreco alimentare (food waste) si riferisce a un approccio sistemico per gestire e ridurre i prodotti alimentari e agricoli per scopi più vantaggiosi, come il consumo umano, l'allevamento animale, l'applicazione industriale e benefici ambientali.
CERTIFICATO PRODUZIONE BIOLOGICA	CCPB Srl	CERTIFICATO N° IT-BIP-009-380-0108889-2025-002	29/10/2025	29/10/2028	Certificazione relativa all'acquisto e stoccaggio dei prodotti biologici

La COT è in possesso di:

White List	Prefettura di Palermo Avvio procedimento del 30.09.2025
Rolling Legalità	Autorità Garante della Concorrenza del Mercato (21.05.2024)

Caricum - debris

Handwritten signature



Allegato F
17527
172459

17527
12959

Tipologia con furgonatura isotermaica e sponda	Imp. unit. EUR	Contratto di noleggio n.	Contratto del	NOLEGGIO DAL GIORNO
Iveco 35 q	1.930,00 €	530	21/07/2025	21/07/2025
Iveco 35 q	1.450,00 €	535	24/07/2025	24/07/2025
Iveco 35 q	1.550,00 €	539	27/07/2025	27/07/2025
Iveco 35 q	1.500,00 €	390	05/05/2020	05/05/2020
Iveco 60C18	2.200,00 €	921	10/09/2024	07/07/2025
Iveco 60C18	2.200,00 €	922	10/09/2024	25/07/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	923	10/09/2024	19/09/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	924	10/09/2024	28/07/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	925	10/09/2024	14/07/2025
Iveco 60C18	2.200,00 €	926	10/09/2024	18/07/2025
Iveco 60C18	2.200,00 €	927	10/09/2024	04/07/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	928	10/09/2024	10/07/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	929	10/09/2024	27/10/2025
Iveco 60C18	2.150,00 €	930	10/09/2024	27/10/2025
Nissan Primastar	1.200,00 €		04/10/2025	04/10/2025
NISSAN NISSAN CARGO XL NV200	1.100,00 €		11/10/2025	11/10/2025

30.430,00 €

Curran - Palato



Società noleggio	Tipologia noleggio	Numero di targa
S.V. S.p.A	Medio	FX757HH
S.V. S.p.A	Medio	FV679SK
S.V. S.p.A	Medio	FX941HH
S.V. S.p.A	Medio	FY766YA
S.V. S.p.A	Lungo	GZ191PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ300PM
S.V. S.p.A	Lungo	GZ190PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ187PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ185PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ189PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ188PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ151PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ747PN
S.V. S.p.A	Lungo	GZ194PN
AUTOSERVIZI DI MIDILI G. & C SAS	Breve	EV530XN
Expo Truck Veicoli Industriali S.R.L	Breve	FY087DG

AL GIORNO
31/12/2025
31/12/2025
31/12/2025
31/12/2025
07/07/2030
25/07/2030
19/09/2030
28/07/2030
14/07/2030
18/07/2030
30/07/2030
10/07/2030
27/10/2030
27/10/2030
31/05/2025
31/12/2025

Carri - Relato

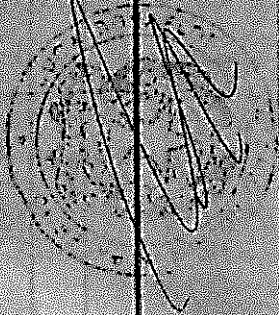
[Handwritten signature]

[Handwritten signature over a circular stamp]

t1saldo	t2codice	t2despia	t2sezbil	t2_saldo
0 0262000		ALTRI D. COMMENTRO F.DI PENSIONE	2	€ 2.441.858,33
0 0262013		PREVIRASA	2	€ 47.695,00
0 0262104		INA ASSITALIA PRIMO	2	€ 33.731,00
0 0262105		FON.TE FONDO TFR	2	€ 1.136.549,24
0 0262106		PREVIGEN GLOBAL	2	€ 687.296,63
0 0262107		PREVIGEN VALORE	2	€ 44.276,23
0 0262108		ZURICH CONTRIBUTION	2	€ 133.460,62
0 0262109		ARCA PREVIDENZA	2	€ 8.835,00
0 0262110		AA ALLEATA PREVID.	2	€ 187.261,68
0 0262111		TAX BENEFIT NEW	2	€ 50.502,57
0 0262112		HDI ASSICURAZIONI	2	€ 14.805,98
0 0262113		FONDIARIA SAI F.DO TFR	2	€ 6.662,29
0 0262114		POSTAPREVIDENZA	2	€ 8.175,04
0 0262115		CATTOLICA FIDO PREV.	2	€ 8.335,08
0 0262132		POSTE VITA S.P.A.	2	€ 59,69
0 0262149		AMUNDI SGR SEC. PENSIONE	2	€ 5.070,71
0 0262153		ANIMA ARTI & MESTIERI	2	€ 8.402,73
0 0262154		UNIPOL PREVIDENZA	2	€ 15.819,84
0 0262163		INA ASSITALIA SPA	2	€ 5.431,12
0 0262189		ARCA SGR SPA	2	€ 2.185,85
0 0262193		AXA MPS ASSICURAZIONE VITA SPA	2	€ 3.120,80
0 0262195		GENERA FUTURO	2	€ 19.916,65
0 0262196		ALLEAN PREVIDENZA	2	€ 11.782,07
0 0262197		HELVETIA	2	€ 2.482,51

Curran - Polaris

[Handwritten signature]



12. 17527
12959 14