

ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE, AI SENSI ART. 59, DEL D.LGS. 36/2023, PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI IN BASSA TENSIONE E SPECIALI, SOCCORRITORI (GRUPPI ELETTROGENI E DI CONTINUITÀ), CABINE ELETTRICHE DI TRASFORMAZIONE DEGLI IMMOBILI DELL’AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO “PAOLO GIACCONE” DI PALERMO”.

ALLEGATO A- ELENCO ATTIVITA’ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI

Le principali opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso indicato, salvo più precise indicazioni che all’atto esecutivo nelle commesse o ordinativi potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.

- **Rifacimento dell'impianto elettrico:** Sostituzione completa di cavi, canaline, quadri elettrici e cassette di derivazione per eventuali necessità di ristrutturazione dei locali del complesso ospedaliero.
- **Sostituzione e riparazione di componenti guasti:** Include la sostituzione di interruttori per quadri elettrici, fusibili, prese, punti luce, cavi e altri elementi non funzionanti, che può richiedere l'individuazione del guasto tramite prove e analisi dei circuiti.
- **Aggiunta o spostamento di punti di utenza:** Aggiunta di nuove prese elettriche o punti luce su circuiti esistenti.
- **Aggiornamento normativo:** Modifiche all'impianto per adeguarsi alle normative vigenti, come ad esempio l'installazione di dispositivi di sicurezza supplementari.
- **Installazione di nuovi circuiti:** Realizzazione di nuovi circuiti elettrici per alimentare nuove apparecchiature elettromedicali, di laboratorio e per servizi ordinari (locali tecnici, uffici, sale d’attesa etc...), per sistemi di condizionamento, allarmi e ascensori.
- **Sostituzione di trasformatori, quadri elettrici, componenti dei gruppi di continuità e dei gruppi elettrogeni, di impianti per locali ad uso medico (testaletto ed impianti di chiamata pazienti):** Sostituzione completa di quadri elettrici di varie taglie e dimensioni o trasformatori esistenti con nuovi modelli più efficienti o sicuri, sostituzione dei componenti guasti dei gruppi di continuità installati nei vari plessi dell’AOUP (batterie, schede elettroniche etc..) sostituzione dei componenti dei gruppi elettrogeni installati nei vari plessi dell’AOUP (interuttori di commutazione rete/gruppo, batterie, alternatori, pompa dell’acqua etc..), sostituzione di componenti di impianti di illuminazione per interno, per esterno, componenti di testaletto e componenti di impianti di chiamata pazienti (lampade, perelle etc..).
- **Adeguamento e nuova realizzazione di locali ad uso medico di gruppo 1 (ambulatori medici e sale visite) e di gruppo 2 (sale operatorie, di terapia intensiva, di preparazione e risveglio):** realizzazione di nuovi nodi equipotenziali, impianti di messa a terra per locali ad uso medico, realizzazione di

sistemi IT-M per locali di gruppo 2 (sale operatorie e terapie intensive), fornitura ed installazione di nuovi testaleto, impianti di chiamata ospedaliera etc.

- **Fornitura ed installazione di nuovi impianti elettrici in bassa tensione:** quali quadri elettrici di bassa tensione di varie potenze e dimensioni, fornitura e posa in opera di quadri con prese elettriche ivi compresa la linea elettrica di alimentazione sino al quadro elettrico di piano o di zona, fornitura ed installazione di nuovi impianti citofonici e videocitofonici, fornitura ed installazione di nuovi gruppi di continuità e gruppi elettrogeni di varie taglie e dimensioni, fornitura e collocazione di sistemi di allarme, antintrusione, videosorveglianza, centrale di rivelazione fumi, impianti di rivelazione incendi, fornitura ed installazione di nuovi corpi illuminanti per interno e per esterno ivi compresi i circuiti per l'alimentazione elettrica, lampade di emergenza, lampade di sicurezza, faretti per interno e per esterno etc..
- **Fornitura ed installazione di nuovi impianti elettrici di Media Tensione:** quali quadri elettrici di Media Tensione di varie potenze e dimensioni, fornitura ed installazione di sezionatori di protezione MT, fornitura ed installazione di trasformatori MT/bt di varie taglie (potenza).
- **Fornitura ed installazione di nuovi sistemi di rivelazione fumi:** come previsto alle voci del cap. 14.9 del prezzario regione Sicilia ultima edizione.
- **Fornitura ed installazione di nuovi sistemi di diffusione sonora d'emergenza:** come previsto alle voci del cap. 14.10 del prezzario regione Sicilia ultima edizione.