

AU. 7

VERBALE RIPRESA E RICONSEGNA LAVORI

COMUNE DI PALERMO

PROVINCIA DI PALERMO

PRESIDENZA DELLA REGIONE SICILIA

EX STRUTTURA COMMISARIO DELEGATO

ORDINANZA 25/2020

ASSESSORATO REGIONALE DELLA SALUTE

DIPARTIMENTO DELLA PIANIFICAZIONE STRATEGICA

COORDINATORE DELLA STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO

STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO ALLE ATTIVITA' DI POTENZIAMENTO DELLA
RETE OSPEDALIERA

**OGGETTO : "INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELLA CENTRALE TECNOLOGICA E DEL
TUNNEL E P.S., A SERVIZIO DELLE T.I. E T.S.I. E P.S. "**

Codice di intervento 13.01.05; CUP: G77H22000030001 – CIG Derivato : 9D665555DF

Contratto di Appalto Specifico: n.41/2020 registrato presso Agenzia dell'Entrate Siracusa n.139 del 15-02-22
Repertorio Generale 47 (denominato 1° stralcio)

Appendice al contratto del 30/09/2022 Repertorio Generale 72ter-A11 codice di progetto 13-01-05 in corso di
registrazione (denominato 2° stralcio)

Impresa Appaltatrice: CONPAT Scarl, con sede legale in viale Giulio Cesare n.7 00192 – Roma(RM), P.IVA
06044391214;

Impresa Esecutrice: GE.DI. GROUP S.p.a. con sede legale in via Monte Rosa n.4 70022 Altamura (BA), P.IVA
n.08406920721

VERBALE DI RIPRESA E RICONSEGNA LAVORI

L'anno 2024 il giorno diciotto del mese di aprile previo adeguata convocazione dal RUP Giuseppe A. Liberti, sono
presenti:

- 1 Geom. Giuseppe Antonino Liberti, RUP dei lavori giusta Disposizione n. 19/bis 7 aprile 2023 del Direttore Generale del DRT- soggetto Attuatore-Commissario Delegato ex ordinanza 25/2020 -Soggetto Attuatore
- 2 Ing. Luisa Marino in qualità di Direttore dei Lavori del contratto principale (1° stralcio);
- 3 Ing. Francesco Gambino in qualità di CSE del contratto principale (1° stralcio);
- 4 Ing. Marco Ciulla in qualità di Direttore operativo strutture e impianti del contratto principale (1° stralcio), lo stesso in qualità di Direttore dei Lavori e CSE del contratto in appendice al contratto principale (2° stralcio)
- 5 Geom. Felice Angelastri, per conto Impresa Appaltatrice e dell'Impresa Esecutrice (vedi deleghe del 10 novembre 2023 allegate)

CONSIDERATO

- ✓ la delibera della Giunta Regionale n. 416/2023 che ha definito il passaggio della gestione commissariale alla gestione ordinaria e attribuisce alla Direzione per la Programmazione Strategica i compiti di indirizzo, monitoraggio, controllo e riprogrammazione degli interventi di cui trattasi;
- ✓ che alle Aziende Sanitarie è stata assegnata la titolarità degli interventi e pertanto le stesse, diventano soggetti attuatori degli interventi stessi di cui al DL 34/2020 approvato con DA Salute n. 1014 del 06/10/2021, in raccordo con i RUP dei Progetti, precedentemente nominati, che sono stati confermati con la predetta delibera della G.R.
- ✓ il verbale di consegna dei lavori del 13/11/2023;
- ✓ il verbale di sospensione dei lavori del 4 dicembre 2023
- ✓ la e mail del sig. Emiliano Lo Piccolo della ditta Edison Next, DEL 01/03/2024, con la quale comunicava la conclusione dei lavori presso il tunnel in argomento;
- ✓ la delibera del Commissario Straordinario dell'AOUP di Palermo n. 337 del 19/03/2024 *"Recepimento Direttiva Dipartimento Regionale Pianificazione Strategica dell'Assessorato della Salute della Regione Sicilia n. 5802 del 02 febbraio 2024, avente ad oggetto "Deliberazione n. 416 del 26 ottobre 2023. Rientro in ordinario delle attività di potenziamento della rete ospedaliera siciliana"*

VISTI

- quanto disposto dall'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- il progetto dei lavori sopra riportato redatto dall' Ing. Salvatore Pignatone con nota 3154 del 27 maggio 2021 con approvazione del progetto esecutivo con determina n.83 del 17/01/2022 e determina n.106/Quater 02/08/2022, del complessivo importo di € 2.635.136,00 al netto del ribasso offerto in fase di gara e comprende gli importi di € 505.618,43 primo stralcio più € 2.129.518,06 secondo stralcio, i connessi oneri di sicurezza totali sono pari a € 88.098,51 e comprendono €30.878,29 del primo stralcio più €57.220,22 del secondo stralcio;
- il contratto stipulato (1° stralcio) in data 17/01/2022 e relativo ai lavori di Contratto di Appalto Specifico: n.41/2020 registrato presso Agenzia dell'Entrate Siracusa n.139 del 15-02-22 Repertorio Generale 47;
- Appendice al contratto Repertorio Generale 72ter-A11 codice di progetto 13-01-05 in corso di registrazione (denominato 2° stralcio);
- la determina n.83 del 17/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del primo stralcio;
- la determina n.106/quater del 02/08/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del secondo stralcio e veniva stabilito il termine di ultimazione dei lavori del primo stralcio e del secondo stralcio in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data odierna;

SI DISPONE

la ripresa e riconsegna dei lavori medesimi come di seguito specificato:

Sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori il Geom. Felice Angelastri in qualità di incaricato dell'Impresa CONPAT scarl e direttore di cantiere dell'Impresa esecutrice dei lavori G:E:D:I., il Geom. Giuseppe Antonino Liberti RUP, Ing. Luisa Marino direttore dei lavori 1° stralcio; Ing. Francesco Gambino CSE dei lavori 1° stralcio; l'Ing. Marco Ciulla Direttore dei lavori e CSE del 2° stralcio-Direttore operativo 1° stralcio;

Alla presenza continua degli interessati, i direttore dei lavori, 1° e 2° stralcio, hanno proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto; hanno pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli

elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze dei luoghi, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice alcune criticità che ostacolano il regolare svolgimento dei lavori e precisamente :

- a) la presenza di materiale immagazzinato nei locali adiacenti alla centrale elettrica oggetto di lavorazioni, necessita lo sgombero.
- b) per alcune parti del tunnel si sono evidenziati importanti infiltrazioni di acqua o di altra natura che vanno risolti in modo da poter eseguire i lavori di pertinenza in modo regolare e a regola d'arte;

Il RUP per la risoluzione delle problematiche di cui al punto a) e b) si impegna a dare comunicazione.

La suddetta Impresa Esecutrice si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- il termine dei lavori viene fissato per il 1° stralcio 60 giorni naturali e consecutivi; per il 2° stralcio 180 giorni naturali e consecutivi;
- l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- l'impresa Esecutrice consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.d.;

Il Geom. Felice Angelastri delegato della ditta CONPAT scarl, giusta delega del giorno 10 novembre 2023 e direttore di cantiere della Ditta GE.DI. GROUP S.p.A., quest'ultima impresa esecutrice, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori richiedente la risoluzione dei problemi al punto a) e b) .

Alle ore 11,15 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Si allega alle presente Cronoprogramma Lavori.

Palermo li 18/04/2024

L'Esecutore

GE.DI. GROUP S.p.a.

L'Appaltatore

CONPAT Scarl

Il Direttore dei Lavori 1° Stralcio

(Ing. Luisa Marino)

CSE 1° Stralcio

(Ing. Francesco Gambino)

Il Direttore dei Lavori e CSE 2° Stralcio

(Ing. Marco Ciulla)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Giuseppe Antonino Liberti)