

STAZIONE APPALTANTE: REGIONE SICILIANA								
Struttura del Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi								
Lavori di: ODA 13.01.05 - A.O.U. POLICLINICO "P. GIACCONE" - PALERMO								
INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DELLA CENTRALE TECNOLOGICA E DEL TUNNEL								
Quadro Economico								
	Progetto Esecutivo				Perizia di Variante			
		aliquota	totale parziale	Importo da riportare		aliquota	totale parziale	Importo da riportare
A) SOMME A BASE D'APPALTO								
IMPORTO DEI LAVORI								
PRONTO SOCCORSO								
A.1) Opere Edili (E.10)	650.703,32 €				1.388.617,46 €			
A.2) Strutture (S.03)	355.749,34 €				469.221,92 €			
A.3) Impianti Meccanici (IA.02)	974.896,08 €				1.012.034,72 €			
A.4) Impianti Elettrici e Speciali (IA.04)	1.051.493,92 €				459.783,08 €			
A.5) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	88.098,51 €				71.210,37 €			
A.6) TOTALE LAVORI a corpo e a misura	3.120.941,17 €		3.120.941,17 €		3.400.867,55 €		3.400.867,55 €	
A.7) Importo dei lavori soggetti a ribasso [A.6) - A.5)]	3.032.842,67 €				3.329.657,18 €			
A.8) Ribasso d'asta (15%)		15%	454.926,40 €			15%	499.448,58 €	
A.9) Importo dei lavori al netto del ribasso [A.7) - A.8)]			2.577.916,28 €				2.830.208,61 €	
A.10) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso [A.5)]			88.098,51 €				71.210,37 €	
A.11) Importo dei lavori al netto del ribasso [A.9) + A.10)]			2.666.014,79 €				2.901.418,98 €	
A.10) IVA sui lavori (10% del totale)		10%	266.601,48 €			10%	290.141,90 €	
TOTALE LAVORI (IVA compresa)			2.932.616,26 €	€ 2.932.616,26			3.191.560,87 €	€ 3.191.560,87
A.11) Importo aggiuntivo (lavori di PVS - lavori di progetto)					235.404,19 €			
A.12) Ribasso d'asta utilizzato per maggiori lavori di Perizia di Variante e Suppletiva [A.8) - A.11)]					235.404,19 €			
A.13) Residuo Ribasso d'asta utilizzabile per Compensazione e Decreto Aiuti [A.8) - A.12)]					264.044,38 €			
B) SOMME A DISPOSIZIONE								
B.1) SPESE TECNICHE DELLA STAZIONE APPALTANTE								
a) progettazione definitiva	149.977,90 €				149.977,90 €			
b) progettazione esecutiva (ribassata di 1/3 come da determina)					87.553,67 €			
b) progettazione Perizia di Variante (ribassata di 1/3 come da determina)					39.032,51 €			
c) direzione lavori, misura e contabilità	150.000,00 €				150.000,00 €			
d) direzione operativa					32.114,55 €			
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	150.000,00 €				85.000,00 €			
SOMMANO	449.977,90 €		449.977,90 €		543.678,63 €		543.678,63 €	
f) contributo previdenziale (4%)		4%	17.999,12 €			4%	21.747,15 €	
g) IVA su spese tecniche (22% del totale)		22%	102.954,94 €			22%	124.393,67 €	
TOTALE SPESE TECNICHE			570.931,96 €	€ 570.931,96			689.819,45 €	€ 689.819,45
B.2) SPESE PER ANALISI E COLLAUDI								
a) Collaudo statico e tecnico-amministrativo	150.000,00 €				51.787,52 €			
b) Studio geologico	14.191,10 €				14.191,10 €			
SOMMANO	164.191,10 €		164.191,10 €		65.978,62 €		65.978,62 €	
b) contributo previdenziale (4%)		4%	6.567,64 €			4%	2.639,14 €	
c) IVA su spese tecniche (22% del totale)		22%	37.566,92 €			22%	15.095,91 €	
			208.325,67 €	€ 208.325,67			83.713,67 €	€ 83.713,67
B.3) IVA, IMPREVISTI, ECC.								
a) Oneri tecnici di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016		2,00%	62.418,82 €			2,00%	68.017,35 €	
b) Imprevisti			133.796,78 €			0,00%	0,00 €	
c) Iva su Imprevisti (10%)		10%				10%	0,00 €	
d) Oneri di scarica dei materiali di risulta			70.000,00 €				70.000,00 €	
e) Servizi Struttura Tecnica di Supporto							163.212,48 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			266.215,60 €	€ 266.215,60			301.229,83 €	€ 301.229,83
e) Altre spese: Compensazione ex art. 26 D.L. 50/2022 e smi "Decreto Aiuti" (*)					566.041,72 €			
e.1) a detrarre [residuo ribasso d'asta (15%) al netto dei lavori aggiuntivi] (vedi Sommano "Decreto Aiuti" (*)					-264.044,38 €			
					301.997,34 €			
TOTALE Quadro Economico al NETTO del ribasso				€ 3.978.089,49	€ 4.266.323,82			

* Le somme relative alla compensazione scaturiscono dall'utilizzo del 50% degli imprevisti e dal ribasso d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione, nonché da quelle disponibili relative ad altri interventi ultimati e collaudati, di competenza della S.A.. La somma non coperta dal presente quadro economico dovrà essere richiesta dalla S.A. attraverso il Portale Ministeriale (MIT) della Compensazione prezzi (<https://adeguamentoprezziart26b.mit.gov.it/login>)