



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
Sede legale: Via del Vespro n.129 - 90127 Palermo
CF e P.IVA: 05841790826

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
U.O.C. Area Tecnica
Direttore : Dott.ssa Giovanna Milisenda
Via del Vespro n 129
Tel. 091.6553001
Pec: tecnico@cert.policlinico.pa.it
Email: area.tecnica@policlinico.pa.it
Web: www.policlinico.pa.it

**VERBALE N. 3 ESAME DELLE BUSTE ELETTRONICHE
IN SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA CONTENENTI L'OFFERTA ECONOMICA**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO MEDIANTE R.D.O. EVOLUTA, SU PIATTAFORMA ME.PA., AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D. LGS.36/2023 PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023, SUDDIVISO IN DUE LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEI:

LOTTO 1 - "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI IN BT E SPECIALI, SOCCORRITORI (GRUPPI ELETTROGENI E DI CONTINUITA'), CABINE DI TRASFORMAZIONE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO PAOLO GIACCONE DI PALERMO"
CUP: I78I25000220005 CIG: BAD987E5F3 -
CPV 45310000-3 - Lavori di installazione di cablaggi

LOTTO 2 - "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO PAOLO GIACCONE DI PALERMO"
CUP: I78I25000230005 CIG: BAD987F6C6 -
CPV 45313100-5 - Lavori di installazione di ascensori

L'anno **2026**, il giorno 27 (ventisette) del mese di **aprile** in seduta pubblica telematica, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip S.p.A. www.acquistinretepa.it (di seguito per brevità anche solo "Sistema") sono intervenuti i dipendenti costituiti in Seggio di Gara, come di seguito indicati per concludere l'esame delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche prodotte dagli operatori economici in sede di presentazione delle offerte:



- Presidente di Seggio: Dott.ssa Giovanna Milisenda
- Componente di Seggio: Ing. Bartolo Murgia -R.U.P.
- Componente di Seggio e Segretario verbalizzante: Dott.ssa Viviana Trapani

I presenti dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, che non si trovano in rapporti di parentela, di lavoro o professionali con i soggetti partecipanti alla gara e che non risultano pronunciate sentenze, anche non definitive, di condanna o di applicazione della pena su richiesta dei reati previsti dal Capo I del titolo II del Codice Penale.

Si da atto che i componenti del Seggio di gara hanno prodotto le dichiarazioni di incompatibilità rispetto agli operatori economici che hanno presentato offerta, procedendo a redigere l'apposito modello che è depositato agli atti dell'U.O.C. Area Tecnica.

All'apertura della seduta di gara non è presente alcun operatore economico

Preso atto che l'appalto secondo quanto previsto all'art. 19 del Disciplinare di gara sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, mediante ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, al netto dei costi della manodopera non ribassabili e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

E che ai sensi di quanto disposto dall'art. 54, comma 2 del Codice si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del METODO A di cui all' ALLEGATO II.2 del Codice.

Alle ore 09.30 il Responsabile della fase di affidamento, come da avviso pubblicato sul sito internet istituzionale dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo all'indirizzo www.policlinico.pa.it nella sezione "Gare e concorsi – Gare", e comunicato tramite il portale ai concorrenti, procede allo sblocco e all'apertura delle Offerte Economiche per ciascun lotto, mediante la funzionalità "apertura delle buste economiche virtuali".

In tale seduta, il sistema rende visibile ai concorrenti (cattura di schermo):

Procede all'apertura e alla verifica progressiva delle buste economiche mediante la funzionalità "apertura delle buste economiche virtuali".

Di seguito si riportano le offerte presentate dagli operatori economici per ogni lotto

(come da elenchi sottostante in ordine decrescente di ribasso):

Per il **LOTTO 1** :

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
CASTROGIOVANNI S.R.L.	32,32 %

Ulteriori informazioni

Attenzione! Confermando l'operazione, tutti gli operatori economici ammessi prenderanno contestualmente visione per ogni concorrente che abbia presentato un'offerta valida:

- della documentazione presente all'interno della busta (NON sarà consentito l'accesso al contenuto dei singoli documenti inviati)
- dei valori offerti sulle singole componenti economiche richieste in offerta

ANNULLA

CONFERMA



GANGI IMPIANTI S.R.L.	22,17 %
I.CO.SER. S.R.L.	9,60 %
PROGRESSO GROUP S.R.L.	0,69 %

Per il **LOTTO 2** :

RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
SANSONE LIFT S.R.L.	25,77 %
E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	13,17 %

Essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 5 per ogni lotto, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Il Responsabile della fase di affidamento verifica inoltre che il contenuto della busta virtuale "Offerta Economica" risponda a quanto prescritto all'art.18 del Disciplinare di gara, che prevede che detta offerta economica sia costituita a pena di esclusione dai seguenti documenti:

- "Offerta Economica", generata automaticamente dal Sistema e firmata digitalmente, contenente i valori inseriti a Sistema dal Concorrente nella/e apposita/e scheda/e;
- All. G Dichiarazione costi manodopera ed oneri aziendali sicurezza;

A questo punto, terminato l'esame di tutte le buste virtuali contenenti l'offerta economica, e la verifica progressiva delle stesse, Il RUP accedendo all'apposita sezione della procedura, effettua quindi la richiesta di creazione della Graduatoria, visualizzando il seguente messaggio di sistema

Ulteriori informazioni

Attenzione! Confermando l'operazione, tutti gli operatori economici ammessi prenderanno contestualmente visione della **graduatoria definitiva** (se previsto dalla tipologia di rdo, saranno mostrati anche i punteggi complessivi assegnati). **Procedi pertanto con l'operazione solo al termine di tutti i lavori di commissione.** La graduatoria mostrata sarà suscettibile di modifiche in relazione ad operazioni successivamente compiute (ad es. modifiche punteggi; esclusione concorrenti; riammissione concorrenti; ecc...)

ANNULLA

CONFERMA

La Graduatoria risultante è la seguente:

Per il **LOTTO 1**:



GRADUATORIA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1° classificato	CASTROGIOVANNI S.R.L.	32,32 %
2° classificato	GANGI IMPIANTI S.R.L.	22,17 %
3° classificato	I.CO.SER. S.R.L.	9,60 %
4° classificato	PROGRESSO GROUP S.R.L.	0,69 %

Per il **LOTTO 2**:

GRADUATORIA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1° classificato	SANSONE LIFT S.R.L.	25,77 %
2° classificato	E.S.A.- ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	13,17 %

Tenuto conto degli elenchi sopra riportati, viene individuato in proposta di aggiudicazione:

Per il **LOTTO 1**:

l'operatore economico "CASTROGIOVANNI S.R.L." che ha offerto un ribasso del **32,32 %** sull'importo soggetto a ribasso, determinando pertanto un importo contrattuale di: **€. 273.305,60 (di cui €. 265.305,60 per lavori ed €. 8.000,00. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)**

Per il **LOTTO 2**:

l'operatore economico "SANSONE LIFT S.R.L." che ha offerto un ribasso del **25,77 %** sull'importo soggetto a ribasso, determinando pertanto un importo contrattuale di: **€. 154.460 (di cui €. 148.460,00 per lavori ed €. 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e, comunque, non oltre l'importo massimo stimato di € 206.000,00 comprensivo del r.a. e oltre iva;**

Esaminati tutti gli atti del procedimento ed accertata la regolarità dello stesso;

Esaminata la completezza e la conformità delle offerte economiche;

Visto l'art. 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023;

Viste le risultanze di cui sopra, relativamente alla procedura in parola, il RUP con il presente verbale approva la proposta di aggiudicazione per come di seguito specificato:

LOTTO 1: operatore economico "CASTROGIOVANNI S.R.L.". con sede legale a Alcamo (TP) in Via Missione, 14 e avente P. I.V.A. e C.F. n. 02155290816;

LOTTO 2: operatore economico "SANSONE LIFT S.R.L." con sede legale a Palermo (PA) in Piazza Sant'Oliva, 37 e avente P. I.V.A. e C.F. n. 04701800825;



Si procederà, a cura del RUP, all'avvio dei controlli per la verifica sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario per ogni lotto e sulle dichiarazioni effettuate dallo stesso, mediante FVOE – 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) sezione attiva della BDNCP (BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI) gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, e le verifiche antimafia espletate sulla piattaforma "B.D.N.A.", e ad esito positivo degli stessi, alla conseguente emanazione del provvedimento di aggiudicazione efficace con successiva richiesta all'aggiudicatario della cauzione definitiva ai fini della stipula del contratto;

L'aggiudicazione definitiva sarà condizionata dell'esito positivo delle verifiche di rito effettuate sull'aggiudicatario per ogni singolo lotto mediante FVOE – 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) sezioni attiva della BDNCP (BANCA DATI NAZIONALE DEI CONTRATTI PUBBLICI) gestita dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara e le verifiche antimafia espletate sulla piattaforma "B.D.N.A.";

Il RUP alle ore 13.30 dichiara chiusa la seduta pubblica telematica.

Letto approvato e sottoscritto

Presidente Dott. ssa Giovanna Milisenda

Componente Ing. Bartolo Murgia

Componente e segretario Verbalizzante Dott.ssa Viviana Trapani