

Ubicazione Opera

COMUNE DI PALERMOProvincia PA
Via del Vespro, 129

Opera

Corrispettivi per aggiornamento della Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori, e presentazione della SCIA Antincendio per i “Lavori di adeguamento del plesso di ortopedia e otorinolaringoiatria dell’A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo”.

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data

17/08/2026

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
 (Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -
 DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	Sanità, Istruzione, Ricerca	1,20	564.329,53	8,0048018712%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	477.681,79	8,3498859749%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.042.011,32 €
Percentuale forfettaria spese: 24,97%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.10		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0668
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

IMPIANTI - IA.03		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
Totale	0,00 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=24,97% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	477.681,79 €	0,083498859749	1,15	Qcl.01	0,3200	14.678,01 €	3.665,10 €	18.343,11 €
IA.03	IMPIANTI	477.681,79 €	0,083498859749	1,15	Qcl.02	0,0300	1.376,06 €	343,60 €	1.719,66 €
IA.03	IMPIANTI	477.681,79 €	0,083498859749	1,15	Qcl.03	0,0200	917,38 €	229,07 €	1.146,45 €
IA.03	IMPIANTI	477.681,79 €	0,083498859749	1,15	Qcl.09	0,0450	2.064,09 €	515,40 €	2.579,49 €
IA.03	IMPIANTI	477.681,79 €	0,083498859749	1,15	Qcl.11	0,0400	1.834,75 €	458,14 €	2.292,89 €
E.10	EDILIZIA	564.329,53 €	0,080048018712	1,20	Qcl.01	0,3200	17.346,61 €	4.331,45 €	21.678,06 €
E.10	EDILIZIA	564.329,53 €	0,080048018712	1,20	Qcl.02	0,0300	1.626,24 €	406,07 €	2.032,31 €
E.10	EDILIZIA	564.329,53 €	0,080048018712	1,20	Qcl.03	0,0200	1.084,16 €	270,71 €	1.354,87 €
E.10	EDILIZIA	564.329,53 €	0,080048018712	1,20	Qcl.09	0,0668	3.623,27 €	904,73 €	4.528,00 €
E.10	EDILIZIA	564.329,53 €	0,080048018712	1,20	Qcl.11	0,0400	2.168,33 €	541,43 €	2.709,76 €

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	58.384,60 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	58.384,60 €
di cui Spese	11.665,70 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	0,00 €
Totale Corrispettivi	58.384,60 €