

Da: "ufficiogare@pecbbraunavitumitaly.it"
<ufficiogare@pecbbraunavitumitaly.it>
A: protocollo@cert.policlinico.pa.it
CC: Donata Galasso <donata.galasso@bbbraun.com>
Data: Tue Dec 17 16:37:33 CET 2024
Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023 e
dell'art. 106, comma 1, lett. D) p.to 2 del d.lgs. 50/2016 in relazione
alla cessione del ramo d'azienda da B. Braun Avitum Italy S.p.A. in favore
di B. Braun Milano S.p.A.

-----Testo-----

Gentile Cliente,
si allega comunicazione in riferimento a quanto in oggetto.
Restando a Vs completa disposizione per chiarimenti in merito, cogliamo
l'occasione per porgere distinti saluti
Cordiali saluti
B.Braun Avitum Italy S.p.A.
B.Braun Milano S.p.A.
ufficiogare_ba.it@bbbraun.com

**NOTAIO LORENZO TURCONI**

Milano 20123 - Via Carducci, 26
Tel 02 86998450 - Fax 02 86998637

N. 27725/14780 di Repertorio

CESSIONE DI RAMO D'AZIENDA

Con il presente atto, da valere ad ogni effetto e conseguenza di legge, stipulato in Milano in data dodici dicembre due-milaventiquattro.

12 dicembre 2024

Fra le sottoscritte parti:

- **PACCHIONI Lorenzo**, nato a Carpi (MO) il 13 marzo 1979, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede della società;

che interviene al presente atto nella qualità di Procuratore Speciale della società a socio unico:

"B. Braun Avitum Italy S.p.A."

società con unico socio, con sede legale a Mirandola (MO) in Via XXV Luglio n. 11,

con il capitale sociale di euro 1.300.000,00 (euro unmilione-trecentomila), Codice Fiscale e numero d'iscrizione 02067940367 del Registro delle Imprese di Modena, iscritta al R.E.A. della Camera di Commercio di Modena al n. 263425, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di B. Braun SE;

agendo in forza dei poteri a lui conferiti con Procura Speciale che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- Parte Cedente o Venditore -

- **PELOSINI Oliviero**, nato a Milano (MI) il 30 agosto 1966, domiciliato per la carica presso la sede della società;

che interviene al presente atto nella qualità di Amministratore Delegato della società a socio unico:

"B. Braun Milano S.p.A."

società con unico socio, con sede legale a Milano (MI) in Via Vincenzo da Seregno n. 14,

con il capitale sociale di euro 20.688.000,00 (euro ventimilioneiseicentottantottomila), Codice Fiscale e numero d'iscrizione 00674840152 del Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi, iscritta al R.E.A. della Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi al n. MI - 318326, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di B. Braun SE;

agendo in forza dei poteri a lui conferiti con Verbale del Consiglio di Amministrazione in data 10 ottobre 2024 che in estratto si allega al presente atto sotto la lettera "B";

- Parte Cessionaria o Acquirente -**PREMESSO**

- che la società B. Braun Avitum Italy S.p.A. è unica ed esclusiva proprietaria di un ramo d'azienda esercitato presso la sede di Mirandola (MO) Via XXV Luglio n. 11 per lo svolgimento dell'attività di commercializzazione e distribuzione di dispositivi medici per dialisi, la cui composizione è identificata all'articolo 1 del presente atto e dettagliata all'Allegato "C" (il "Ramo d'Azienda");

- che l'immobile dove viene svolta l'attività del Ramo d'A-

Registrato a Milano
Agenzia Entrate DP II - TP3

il 16/12/2024
al n. 124563
Serie 1T
Euro 437.505,00

zienda è di proprietà della società B. Braun Avitum Italy S.p.A.;

- il Venditore intende cedere e trasferire all'Acquirente, che intende acquistare, il Ramo d'Azienda;

- è stata espletata con esito positivo la procedura di consultazione ai sensi dell'articolo 47 della Legge 29 dicembre 1990, n. 428;

- le pattuizioni contenute nel presente contratto non comportano alcun effetto modificativo o novativo, né cessazione (né integrale né parziale) dei patti e delle obbligazioni prima d'ora e/o contestualmente convenuti tra le parti a mezzo scambio di corrispondenza, i cui termini e condizioni continueranno ad essere pienamente vincolanti per le parti medesime e prevarranno, in ipotesi di conflitto interpretativo, sulle previsioni di cui al presente atto.

CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Le premesse formano parte integrante del presente contratto.

1) La società "**B. Braun Avitum Italy S.p.A.**" come sopra rappresentata, **cede e vende alla società "B. Braun Milano S.p.A."** che come sopra rappresentata accetta ed acquista, il Ramo d'Azienda, per tale intendendosi il complesso di beni organizzati e gestiti dal Venditore per l'esercizio dell'attività di commercializzazione e distribuzione di dispositivi medici per dialisi in Italia, San Marino e Città del Vaticano, ivi inclusi i beni, le attività, i debiti, le passività, i diritti, nonché i rapporti giuridici di seguito elencati e meglio dettagliati sub Allegato "**C**" (comprensivo altresì della situazione patrimoniale del Ramo d'Azienda al 31 ottobre 2024):

A.

(i) i beni presenti nel magazzino del Venditore relativi all'attività del Ramo d'Azienda, composto da macchinari, prodotti finiti (dispositivi) e parti di ricambio (il "**Magazzino**");

(ii) le immobilizzazioni materiali, principalmente composte da macchinari per dialisi, nonché ogni altra attrezzatura o bene materiale relativo al Ramo d'Azienda (i "**Cespiti**" o le "**Immobilizzazioni materiali**");

(iii) i contratti commerciali relativi all'attività del Ramo d'Azienda, unitamente ai requisiti di capacità economica e finanziaria e/o tecnica e professionale di cui agli articoli 41 e 42 del d. lgs. n. 163/2006 e articolo 83 del d. lgs. n. 50/2016 ovvero di cui all'articolo 100, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023 (a seconda del caso);

(iv) la posizione di partecipante, candidato, offerente o aggiudicatario nelle procedure di gara relative all'attività del Ramo d'Azienda e in relazione alle quali, alla Data di Efficacia non è stato sottoscritto il relativo contratto, unitamente ai requisiti di capacità economica e finanziaria

e/o tecnica e professionale di cui agli articoli 41 e 42 del d. lgs. n. 163/2006 e articolo 83 del d. lgs. n. 50/2016 ovvero di cui all'articolo 100, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023 (a seconda del caso);

(v) i diritti di utilizzo dei fatturati specifici sviluppati dal Venditore con riferimento al Ramo d'Azienda;

(vi) gli ulteriori contratti necessari o comunque relativi alla gestione del Ramo d'Azienda come attualmente condotto;

(vii) i contratti di lavoro con 35 (trentacinque) dipendenti dedicati al Ramo d'Azienda (i **"Dipendenti del Ramo"**);

(viii) i contratti di agenzia con 10 (dieci) agenti relativi al Ramo d'Azienda, nonché i contratti di distribuzione relativi al Ramo d'Azienda;

(ix) i debiti relativi ai Dipendenti del Ramo, quali trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato e oneri differiti;

(x) i debiti relativi al fondo indennità suppletiva di clientela (FISC) in relazione agli agenti di cui al punto (viii) che precede;

(xi) il debito verso soci relativi al Ramo d'Azienda.

B. Sono espressamente esclusi dal Ramo d'Azienda i beni, le attività, i debiti, le passività, i diritti e i rapporti giuridici di cui appresso:

(i) qualsiasi credito, ivi inclusi i crediti commerciali derivanti dall'esecuzione dei contratti parte del Ramo d'Azienda sorti prima della Data di Efficacia;

(ii) ad eccezione dei debiti di cui al paragrafo A. che precede, qualsiasi debito, ivi inclusi (1) i debiti commerciali derivanti dall'esecuzione dei contratti parte del Ramo d'Azienda sorti prima della Data di Efficacia; (2) i debiti relativi alle provvigioni da liquidare alla data del 31 dicembre 2024 agli agenti di cui alla lettera A. (viii) che precede (che saranno versati dalla Parte Venditrice); e (3) i debiti relativi a fondo indennità di risoluzione del rapporto di agenzia (FIRR) in relazione agli agenti di cui alla lettera A. (viii) che precede (che verrà versato dalla Parte Venditrice entro la relativa scadenza del 31 marzo 2025);

(iii) cassa e disponibilità liquide;

(iv)

OMISSIS

~~OMISSIS~~

3) Le parti si danno altresì atto che il Ramo d'Azienda sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto e nelle condizioni in cui si troverà alla Data di Efficacia, che l'Acquirente espressamente dichiara di conoscere e accettare, con esclusione di qualsiasi garanzia da parte del Venditore per vizi o difetti, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1487, 1490 e 1491 cod. civ., fatta eccezione per quanto previsto al successivo paragrafo "Patti e condizioni".

La cessione segue inoltre sotto l'osservanza dei seguenti

PATTI E CONDIZIONI

1) La Parte Cedente dichiara e garantisce:

A) che il Ramo d'Azienda qui compravenduto è esente da gravami, privilegi, oneri e vincoli di qualsivoglia natura;

B) che, relativamente al Ramo d'Azienda qui compravenduto, non sono state irrogate sanzioni amministrative riferibili a violazioni di norme tributarie commesse nel corso del presente anno e nei due anni precedenti;

C) di non essere soggetta né a procedimenti fallimentari, né a procedure esecutive d'espropriazione mobiliare e immobiliare, né a procedimenti che possano in qualche modo pregiudicare il diritto alla cessione.

La Parte Cessionaria, a sua volta, dichiara di non essere in stato di insolvenza e di non avere a proprio carico né protesti né dichiarazione di fallimento, né procedure esecutive di espropriazione mobiliare e immobiliare né procedimenti d'ingiunzione.

2) Tutti gli effetti della presente cessione si intendono con decorrenza dal giorno **1° gennaio 2025** (la "**Data di Efficiacia**") per cui tutte le imposte e tasse, dirette e indirette anche per quanto previsto dall'art. 2560, 2 comma del Codice Civile, erariali, comunali e regionali, contravvenzioni, ammende e sopratasse come pure ogni altro onere di gestione anche di natura contributiva e previdenziale, sono a carico della Parte Cedente sino al giorno della consegna dell'esercizio anche se successivamente manifestatesi.

3) Si dà atto che l'immobile ove è esercitato il Ramo d'Azienda in oggetto, è attualmente di proprietà della Cedente e che tra quest'ultima e la parte cessionaria verrà stipulato un contratto che ne regolerà la relativa concessione in uso.

4) Per qualsiasi controversia, sarà competente il Foro di Milano.

5) Le spese, le imposte e le tasse del presente atto, annesse e dipendenti, sono a carico della parte cedente e parte cessionaria in parti uguali tra loro.

Le parti dichiarano di avere richiesto al Notaio di redigere il presente atto nella forma di scrittura privata; la presente scrittura privata rimarrà permanentemente depositata negli atti del Notaio che da ultimo ne autenticherà le firme ai sensi di legge.

Letto,

confermato e sottoscritto.

F.to: Lorenzo Pacchioni

F.to: Oliviero Pelosini

N. 27725 di Repertorio

N. 14780 di Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

In Milano, nel mio studio in via Carducci n. 26.

Certifico io sottoscritto dr. Lorenzo Turconi, Notaio residente in Milano, iscritto nel Collegio Notarile di Milano.

Vere ed autentiche le firme dei signori:

- **PACCHIONI Lorenzo**, nato a Carpi (MO) il 13 marzo 1979, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede della società;

che ha firmato in qualità di Procuratore Speciale della società a socio unico:

"B. Braun Avitum Italy S.p.A."

con sede legale a Mirandola (MO) in Via XXV Luglio n. 11;

- **PELOSINI Oliviero**, nato a Milano (MI) il 30 agosto 1966, domiciliato per la carica presso la sede della società;

che ha firmato in qualità di Amministratore Delegato della società a socio unico:

"B. Braun Milano S.p.A."

con sede legale a Milano (MI) in Via Vincenzo da Seregno n. 14;

muniti dei necessari poteri;

della cui identità personale io Notaio sono certo, i quali hanno firmato alla vista e presenza mia, in calce all'atto ed a margine dei fogli che precedono alle ore undici e venticinque minuti, previa lettura da me datane alle parti, omessa la lettura degli allegati per volontà espressa delle parti medesime.

La presente scrittura privata rimane conservata nei miei atti a sensi di legge.

Milano, Via Carducci n. 26, dodici dicembre duemilaventiquattro.

F.to: Loreno Turconi notaio