



ALL.4

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA
Sede legale: Via del Vespro n.129 - 90127 Palermo
CF e P.IVA: 05841790826

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
U.O.C. Area Tecnica
Direttore U.O.C.: Dott.ssa Giovanna Milisenda
Via del Vespro n 129
Tel. 091.6553001
Pec: tecnico@cert.policlinico.pa.it
Email: area.technica@policlinico.pa.it
Web: www.policlinico.pa.it

VERBALE DI GARA n. 4

APERTURA TELEMATICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OGGETTO: R.D.O. N. 4623251 sul (ME.PA). Procedura negoziata senza bando ai sensi degli artt. 50, comma 1 lett. d) finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con unico operatore, ai sensi art. 59, del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (edile ed impiantistica) degli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone" di Palermo".

CIG: B50B5DE7F7

L'anno 2025, il giorno 17 (diciassette) del mese di febbraio, alle ore 09:00 in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip S.p.A. www.acquistinretepa.it (di seguito per brevità anche solo "Sistema") sono intervenuti i dipendenti costituiti in Seggio di Gara, come di seguito indicati, per continuare l'esame della busta elettronica contenente la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di presentazione delle offerte.

Sono presenti:

- **Presidente di Seggio:** Ing. Giovanni Romano – RUP
- **Componente:** Ing. Giuseppe Madonia
- **Componente:** Ing. Sonia Guggino
- **Segretario verbalizzante:** Dott.ssa Viviana Trapani

All'apertura della seduta di gara non è presente alcun operatore economico

PREMESSO CHE

nella seduta del 11 febbraio c.a. sono state esaminate le documentazioni amministrative prodotte dagli operatori economici "B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.", "GE.DI. GROUP S.P.A." e "A.T.I.: LB FACILITY S.R.L - COGIATECH S.R.L.", che sono stati ammessi con riserva e invitati ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, a sanare quanto rilevato entro il 17/02/2025 alle ore 10:00.

TUTTO CIO PREMESSO

Il seggio di gara constata che gli operatori economici, hanno regolarmente prodotto la documentazione a corredo, entro i termini assegnati di cui sopra, per il soccorso istruttorio, specificando:

B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.:

In merito alle dichiarazioni rese dall'operatore economico B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L., la Stazione Appaltante ha proceduto al riscontro di quanto dichiarato con l'accesso sul sito www.anticorruzione.it dell'ANAC, nella sezione annotazioni sugli operatori economici, e constatato che le dichiarazioni dell'impresa B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. sono veritiere e riguardano un provvedimento interdittivo di sospensione. Inoltre, l'operatore economico ha riscontrato, che il provvedimento interdittivo a suo carico, ha terminato la sua efficacia il 07/05/2024 e che questi è in possesso di tutti i requisiti per la sottoscrizione di contratti. Pertanto, si scoglie la riserva sull'operatore economico "B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L." e lo si **ammette** alla successiva fase di gara.

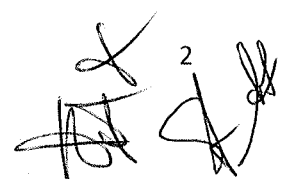
GE.DI. GROUP S.P.A.

L'operatore economico ha riscontrato, entro i termini assegnati per il soccorso istruttorio, di cui sopra dichiarando che non è tenuto alla disciplina della Legge n. 68/1999 inoltre, pur avendo in organico n. 1 disabili ed essendo pertanto in regola con le disposizioni di cui alla suddetta legge, l'impresa GE.DI. GROUP S.P.A. si trova in condizioni di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto occupa un numero di unità valide computate con le modalità di cui all'art. 4 della suddetta legge tenuto conto altresì delle esenzioni per il settore edile di cui all'art. 5 co. 2 della stessa legge, inferiore a 15. Pertanto, si scoglie la riserva sull'operatore economico "GE.DI. GROUP S.P.A." e lo si **ammette** alla successiva fase di gara.


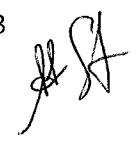
A.T.I.: LB FACILITY S.R.L - COGIATECH S.R.L.

L'operatore economico ha riscontrato, entro i termini assegnati per il soccorso istruttorio, di cui sopra dichiarando che per quanto riguarda il procedimento n. 12550/2022 RGNR, pendente dinanzi al Tribunale di Palermo, evidenziando che il debito residuo, è stato significativamente ridotto a seguito del regolare pagamento degli importi previsti nell'ambito della transazione con l'Agenzia delle Entrate. Inoltre, relativamente al procedimento n. 16904/2021 RGNR, ha dichiarato che lo stesso risulta tuttora pendente con richiesta di archiviazione innanzi al GIP. Pertanto, si scoglie la riserva sull'operatore economico "A.T.I.: LB FACILITY S.R.L - COGIATECH S.R.L." e lo si **ammette** alla successiva fase di gara.

Il RUP, accede al sistema attraverso le credenziali della Dott.ssa Viviana Trapani alla sezione "Negoziazioni/Richieste di offerta", seguendo l'ordine suggerito dalla piattaforma e riprendendo l'esame delle buste amministrative prodotte degli operatori economici di seguito riportati.



N	RAGIONE SOCIALE	AMMISSIONE
32	LE.MY SOC.COOP.	AMMESSO
33	LIFE S.R.L.	AMMESSO
34	MEDIELETTRA DI BADALAMENTI ANGELO & C. SAS	AMMESSO
35	MOSCARINO S.R.L.	AMMESSO
36	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	AMMESSO
37	OPERA APPALTI S.R.L.	AMMESSO
38	A.T.I.: PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L. - GENERALI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
39	PETRUSO FRANCESCO	AMMESSO
40	PINTO VRACA S.R.L.	AMMESSO
41	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	AMMESSO
42	PROMEDIL di DI STEFANO GIORGIO	AMMESSO
43	PUGLIESI COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
44	RE.CO.IM. S.R.L.	AMMESSO
45	SATIPPELL S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
46	SICIL TECNO PLUS S.R.L.	AMMESSO
47	S.I.C.EF. SOCIETÀ ITALIANA COSTRUZIONI E FORNITURE S.R.L.	AMMESSO
48	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
49	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	AMMESSO
50	SURIANO MICHELANGELO	AMMESSO
51	SURON S.R.L.	AMMESSO
52	UNYON CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	AMMESSO
53	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	AMMESSO
54	VICA S.R.L.	AMMESSO


3


Esaminata la documentazione amministrativa prodotta dagli concorrenti sopra elencati, si riscontra che essa è completa e conforme alle prescrizioni del Disciplinare, pertanto il RUP li ammette tutti alla successiva fase di gara.

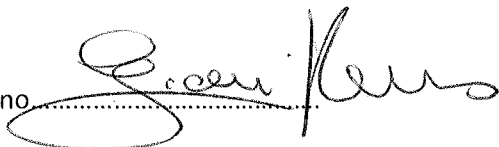
Si dispone inoltre di redigere e far pubblicare l'avviso per l'apertura delle offerte economiche sul sito internet istituzionale dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo all'indirizzo www.policlinico.pa.it nella sezione "Gare e concorsi – Gare", che viene programmata per il giorno 04.04.2025 alle ore 11.00.

Alle ore 15.00 il Presidente, pertanto con l'approvazione dei componenti, dichiara chiusa la seduta e la rinvia al giorno 04/04/2025 alle ore 11.00.

Letto approvato e sottoscritto

Presidente

Ing. Giovanni Romano



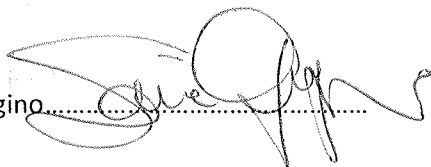
Componente

Ing. Giuseppe Madonia



Componente

Ing. Sonia Guggino



Il segretario Verbalizzante

Dott.ssa Viviana Trapani

