

ISTRUZIONI PREZZO/QUALITÀ LOTTO 1 - ALL RISKS PROPERTY

I punteggi saranno assegnati come segue:

A) PREZZO

Massimo Punteggio = **20 PUNTI**

B) QUALITÀ

Massimo Punteggio = **80 PUNTI**

A) PREZZO:

Premio annuo lordo riportato nell'offerta economica dell'Allegato (Prospetto di Offerta Economica Lotto 1- All Risks Property).

All'offerta economica verrà attribuito un punteggio massimo di 20 punti. Il punteggio sarà assegnato automaticamente dal sistema, con la seguente formula interdipendente – proporzionalità inversa, secondo una logica del ribasso in funzione del prezzo:

Al ribasso (in funzione del prezzo): $PE = P_{Emax} \times (P_{min} / P)$

Dove:

P_{Emax} : massimo punteggio attribuibile;

P : prezzo (valore) offerto dal concorrente;

P_{min} : prezzo più basso tra quelli offerti in gara.

B) QUALITÀ:

È data facoltà ai concorrenti di inserire clausole di precisazione/clausole equivalenti, anche nelle esclusioni, purché non modifichino sostanzialmente il CSA. Non è previsto un limite al numero di precisazioni richieste né tantomeno le stesse saranno soggette a punteggio.

Viene semplicemente data la possibilità ai concorrenti di redigere una clausola più rispondente alle esigenze assicurative e riassicurative purché non comportino una modifica sostanziale del testo e/o della portata delle garanzie (es. aggiunta di nuove esclusioni /limitazioni).

N°PRECISAZIONE	Riferimento all'articolo del CSA oggetto di precisazione/clausola equivalente	Testo/Descrizione della Precisazione
AGGIUNGERE O ELIMINARE LE RIGHE IN BASE ALLE PROPRIE ESIGENZE		

Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 1	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	STOP LOSS per Sinistro/Azienda/Anno	Senza Stop Loss	10 PUNTI
		€ 100.000.000,00	8 PUNTI
		€ 80.000.000,00	5 PUNTI
		€ 60.000.000,00	3 PUNTI
		€ 40.000.000,00 (come CSA)	0 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 2	Punteggio 10 punti
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Terremoto/Evento sismico	2.1 Scoperto%	4 PUNTI
		2.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		2.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		2.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 3	Punteggio 4 punti
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Eruzioni vulcaniche	SI	2 PUNTI
		NO	0 PUNTI
		3.1 In caso affermativo indicare il valore offerto (non inferiore a € 2 MLN) €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 4	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Inondazioni/Alluvioni/ Esondazioni/Allagamenti	4.1 Scoperto%	4 PUNTI
		4.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		4.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		4.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 5	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Eventi atmosferici	5.1 Scoperto%	4 PUNTI
		5.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		5.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		5.4 Con il massimo di €	2 PUNTI

Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 6	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Crollo/Collasso strutturale	€00 (non inferiore a € 2.000.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 7	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Terrorismo/Sabotaggio	€00 (non inferiore a € 3.000.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 8	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Smottamento – franamento – cedimento del terreno	8.1 Scoperto%	4 PUNTI
		8.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		8.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		8.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 9	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Ricorso terzi	€(Non inferiore a € 5 MLN)	4 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 10	Punteggio
Scheda Scoperti, Franchigie e/o Sottolimiti di indennizzo – Sezione 1) Incendio	Riduzione Franchigia fissa per ogni sinistro, se non diversamente previsto	€ (Non superiore ad € 25.000,00)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 11	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Limite di indennizzo per sinistro per ciascuna Azienda – Garanzia Furto Beni Mobili	€00 (non inferiore a € 75.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 12	Punteggio
	Denaro e Valori ovunque riposti (Art. 20 B4)		
Art. 36 bis	<p>Premesso che il Contraente opera in un contesto/ambiente aperto al pubblico, che ha adottato diverse misure di sicurezza e prevenzione (videosorveglianza dei locali, portierato, guardiania anche armata), a tutela dei beni propri e/o dei dipendenti, fornitori, ospiti, ecc., le parti prendono atto che, a parziale deroga dell'art. 20 bis punto 1) I., l'Assicurazione Furto è operante anche per i beni, compresi denaro, preziosi e valori, ovunque riposti alla condizione essenziale che tali misure di sicurezza/prevenzione siano pienamente operative al momento del furto e che la denuncia alle autorità venga effettuata nella medesima giornata.</p> <p>La presente garanzia è prestata con uno scoperto del 10% con il minimo di € 250,00 per sinistro e con il limite di € 1.500,00 per sinistro e € 3.000,00 per anno.</p>		

	Si precisa, infine, che la sottrazione del denaro è garantita da questo contratto esclusivamente secondo la variante/garanzia aggiuntiva Art. 20 b4 ed in base all'art 20 bis della polizza distintamente definiti ai punti b1, b2 o b3 dell'art. 20.	
	SI <input type="checkbox"/>	2 PUNTI
	NO <input type="checkbox"/>	0 PUNTI

I limiti di indennizzo operanti sulle somme assicurate dall'IRCCS Bonino Pulejo di Messina, in ragione delle tipicità dell'Istituto stesso, si intendono quelli indicati nello schema qui di seguito, con esclusivo riferimento alle partite/garanzie espressamente citate (Variante 1), ferme ed invariate le ulteriori Varianti riportate sulla Scheda di Offerta Tecnica.

Il punteggio tecnico verrà attribuito secondo lo schema riportato nella seguente scheda.

I.R.C.C.S. BONINO PULEJO SCHEDA LIMITI DI INDENNIZZO

Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 1	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	STOP LOSS per Sinistro/Azienda/Anno	Senza Stop Loss	10 PUNTI
		€ 20.000.000,00	8 PUNTI
		€ 15.000.000,00	5 PUNTI
		€ 10.000.000,00	3 PUNTI
		€ 5.000.000,00 (come CSA)	0 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 2	Punteggio 10 punti
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Terremoto/Evento sismico	2.1 Scoperto%	4 PUNTI
		2.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		2.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		2.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 3	Punteggio 4 punti
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Eruzioni vulcaniche	SI	2 PUNTI
		NO	0 PUNTI
		3.1 In caso affermativo indicare il valore offerto (non inferiore a € 2 MLN) €	2 PUNTI

Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 4	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Inondazioni/Alluvioni/ Esondazioni/Allagamenti	4.1 Scoperto%	4 PUNTI
		4.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		4.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		4.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 5	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Eventi atmosferici	5.1 Scoperto%	4 PUNTI
		5.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		5.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		5.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 6	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Crollo/Collasso strutturale	€,00 (non inferiore a € 2.000.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 7	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Terrorismo/Sabotaggio	€,00 (non inferiore a € 3.000.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 8	Punteggio 10 PUNTI
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Smottamento – franamento – cedimento del terreno	8.1 Scoperto%	4 PUNTI
		8.2 Col minimo di €	2 PUNTI
		8.3 Percentuale limite di indennizzo ...%	2 PUNTI
		8.4 Con il massimo di €	2 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 9	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Ricorso terzi	€(Non inferiore a € 5 MLN)	4 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 10	Punteggio
Scheda Scoperti, Franchigie e/o Sottolimiti di indennizzo – Sezione 1) Incendio	Riduzione Franchigia fissa per ogni sinistro, se non diversamente previsto	€ (Non superiore ad € 25.000,00)	5 PUNTI

Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 11	Punteggio
Scheda - Sottolimiti di indennizzo	Limite di indennizzo per sinistro per ciascuna Azienda – Garanzia Furto Beni Mobili	€,00 (non inferiore a € 75.000,00 come da CSA)	5 PUNTI
Riferimento Capitolato	Elemento tecnico	Variante 12	Punteggio
	Denaro e Valori ovunque riposti (Art. 20 B4)		
Art. 36 bis	<p>Premesso che il Contraente opera in un contesto/ambiente aperto al pubblico, che ha adottato diverse misure di sicurezza e prevenzione (videosorveglianza dei locali, portierato, guardiania anche armata), a tutela dei beni propri e/o dei dipendenti, fornitori, ospiti, ecc., le parti prendono atto che, a parziale deroga dell'art. 20 bis punto 1) I., l'Assicurazione Furto è operante anche per i beni, compresi denaro, preziosi e valori, ovunque riposti alla condizione essenziale che tali misure di sicurezza/prevenzione siano pienamente operative al momento del furto e che la denuncia alle autorità venga effettuata nella medesima giornata.</p> <p>La presente garanzia è prestata con uno scoperto del 10% con il minimo di € 250,00 per sinistro e con il limite di € 1.500,00 per sinistro e € 3.000,00 per anno.</p> <p>Si precisa, infine, che la sottrazione del denaro è garantita da questo contratto esclusivamente secondo la variante/garanzia aggiuntiva Art. 20 b4 ed in base all'art 20 bis della polizza distintamente definiti ai punti b1, b2 o b3 dell'art. 20.</p>		
	SI <input type="checkbox"/>		2 PUNTI
	NO <input type="checkbox"/>		0 PUNTI

N.B.: Sono consentite **VARIANTI** rispetto al Capitolato Tecnico Lotto 1 - ALL RISKS PROPERTY esclusivamente per le voci sopra esplicitate, ferma restando l'invariabilità, pena l'esclusione, di tutte le altre disposizioni del Capitolato Tecnico Lotto 1 - ALL RISKS PROPERTY e fatta salva la facoltà di inserire le Clausole equivalenti/precisazioni

Le schede di offerta tecnica, pena l'esclusione, non devono essere compilate a mano ma esclusivamente in digitale.

E' prevista la possibilità di inserire un limite di indennizzo (Stop Loss) di cui alla Variante 1, in tal caso gli Assicuratori rinunciano all'applicazione dell'art. 1907 C.C.

Il Concorrente, in qualunque modo partecipi alla gara, potrà formulare la propria offerta tecnica esclusivamente utilizzando la Scheda di Offerta Tecnica, anche nell'ipotesi di accettazione di quanto previsto nel CSA.

Per le Varianti 1, 3.1, 6, 7, 9 e 11 qualora non venga indicato alcun sottolimito varrà l'importo minimo indicato, per la Variante 10 qualora non venga indicata alcuna franchigia varrà l'importo massimo indicato.

Fermo il paragrafo che precede il Concorrente deve indicare, pena l'esclusione, l'opzione prescelta per ogni variante suindicata.

Si precisa, altresì, che qualora venga offerto uno scoperto compreso tra 0 % e 0,9%, verrà conteggiato come 1% ai fini del calcolo e dell'attribuzione del punteggio.

Per le **VARIANTI 1, 3 e 12 il punteggio è quello previsto nella relativa tabella.**

Per il calcolo del punteggio per le **VARIANTI 2.3 - 2.4 - 3.1 - 4.3 - 4.4 - 5.3 - 5.4 - 6 - 7 - 8.3 - 8.4 - 9 - 11** alla miglior offerta (importo e % maggiore) verrà attribuito il massimo punteggio, alle altre offerte verrà attribuito un punteggio determinato utilizzando la seguente formula:

$$PTOT = PV_x (OE/OM)$$

dove PTOT= punteggio da attribuire

PV= punteggio variante

OE= offerta in esame (importo - % maggiore)

OM= offerta migliore (importo - % maggiore)

Per il calcolo del punteggio per le **VARIANTI 2.1 - 2.2 - 4.1 - 4.2 - 5.1 - 5.2 - 8.1 - 8.2 - 10** alla migliore offerta (importo e % minore) verrà attribuito il massimo punteggio, alle altre offerte verrà attribuito un punteggio determinato utilizzando la seguente formula:

$$P = Prm/Pr(a) * pmax$$

dove: P = punteggio attribuito all'offerta in esame;

Prm = importo minore offerta fra tutte le offerte valide;

Pr(a) = importo dell'offerta in esame;

Pmax = punteggio massimo.

Il Punteggio Tecnico (PT) attribuito a ciascun Concorrente sarà determinato dalla sommatoria dei punteggi sopra indicati ottenuti dal concorrente in esame in ciascuna scheda di Offerta Tecnica

- A pena di esclusione non sono ammesse offerte condizionate, parziali o espresse in modo indeterminato, fermo restando quanto sopra.
- A pena di esclusione non saranno quindi ammesse varianti, oltre a quelle sopra elencate o modifiche di queste ultime, fatta salva la facoltà di inserire le Clausole equivalenti/precisazioni.

VERRA' RITENUTA PIU' VANTAGGIOSA L'OFFERTA CHE OTTERRA' IL PUNTEGGIO PIU' ALTO, CALCOLATO APPLICANDO AL PUNTEGGIO OTTENUTO SUL PREZZO LE VARIAZIONI DI CUI AL PUNTO B) (QUALITA').