

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

CUC

VERBALE DI GARA n. 1 del 13/06/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **tredici** del mese di **giugno** alle ore **09,30**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita;

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE Industries di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;



- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la piattaforma in uso per la procedura, si è provveduto a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 giorni, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesse quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 09/06/2025 a protocollo CUC n. 3011 del 10/06/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della prima seduta di gara per giorno **13/06/2025** alle ore **09,00**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto:

- il dr. **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 11/06/2025;

Nonostante la delega ricevuta non risulta presente alla seduta da remoto il:

- il Sig. **Giovanni Berloco** in rappresentanza della **GIELLE Industries di Luigi Galantucci**. Giusta nota di delega trasmessa in data 10/06/2025;

Il Presidente avvia la seduta di gara, prelevando la busta contenente la password di accesso telematico alla busta della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. partecipanti, iniziando la verifica con la ditta Elisicilia Srl.

La presente seduta viene sospesa alle ore 11:50 e ripresa alle ore 12:23.

Dalla verifica della documentazione amministrativa è stato richiesto all'operatore economico Elisicilia Srl, la correzione del documento "Dichiarazione Diniego ex art.35 comma 4 Dlgs 36/2023" in quanto presentava un'errata indicazione normativa.

L'operatore economico presente alla seduta ha prontamente, tramite la piattaforma, inserito il documento corretto con l'indicazione della normativa di riferimento

In esito alla verifica complessiva della documentazione amministrativa, risultata interamente conforme, l'operatore economico Elisicilia Srl è stato ammesso alla fase successiva.

La presente seduta pubblica si chiude alle ore 13,10 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale alle ore 13,15 composto da n. 3(tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La data della prossima seduta verrà comunicata per le vie ufficiali.

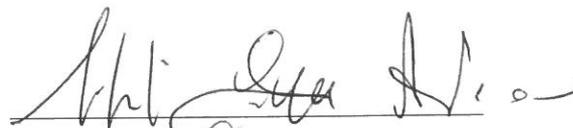
Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

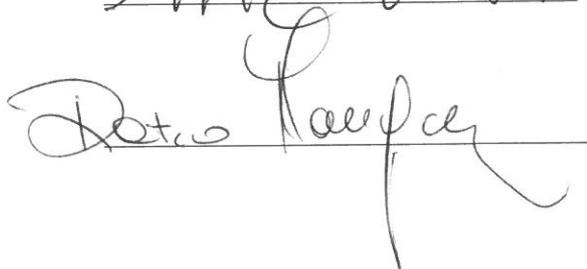
(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 2 del 19/06/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **09,00**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;

2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;

3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;

4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;

5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premessi quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 16/06/2025 a protocollo CUC n. 3149 del 16/06/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della prima seduta di gara per giorno **19/06/2025** alle ore **09,00**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 17/06/2025;
- il sig. **Francesco Galetta** in rappresentanza della Gielle di Galantuci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 18/06/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara, prelevando la busta contenente la password di accesso telematico alla busta della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. partecipanti, riprendendo la verifica con l'esame della documentazione della ditta GIELLE di Galantucci Luigi, n. 2 nell'ordine della piattaforma.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa della GIELLE, la Commissione fa ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 ed al punto 21 del Disciplinare di gara, per chiedere ulteriori informazioni in esito a quanto indicato nell'Allegato A al DGUE ed in particolare nel terzo capoverso, chiedendo la trasmissione in piattaforma dell'eventuale pronuncia, ove già avvenuta, entro e non oltre le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione alle ore 10,30 sospende la seduta che viene ripresa alle ore 11,08.

La Commissione procede con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'O.E. GSA Spa, nella quale si evidenzia la mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Siciliana e la Guardia di Finanza, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura.

Si fa pure ricorso, pertanto, al soccorso istruttorio chiedendo alla società GSA la trasmissione tramite la piattaforma del modello di cui sopra debitamente firmato, come indicato al punto 22 del Disciplinare di gara, entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione passa quindi alla verifica della documentazione amministrativa dell'RTI Mondialpol-Europolice, per la quale risulta necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in ordine a quanto di seguito:

- mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo di legalità C.A. Dalla Chiesa, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura, da fornire per entrambi gli OO.EE. e l'azienda di cui si avvarrà l'RTI, come dichiarato in sede di offerta;
- necessità di chiarimenti circa i requisiti di capacità tecnico-professionale. Nel caso l'RTI e la azienda di cui vorrà avvalersi, devono produrre, secondo quanto indicato al punto 12 del Disciplinare di gara, elenco e documentazione di comprova dei principali **servizi svolti di vigilanza antincendio resi a favore di strutture sanitarie pubbliche o private** d'importo complessivo pari ad almeno 1.212.066,16 nell'ultimo triennio (2021, 2022, 2023).

Quanto sopra dovrà essere prodotto in piattaforma entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16,00 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La prossima seduta di gara è convocata per il giorno 24/06 p.v. alle ore 09,30.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 3 del 24/06/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **09,00**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconferibilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;

2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;

3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;

4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;

5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesse quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 16/06/2025 a protocollo CUC n. 3149 del 16/06/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della prima seduta di gara per giorno **19/06/2025** alle ore **09,00**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 17/06/2025;
- il sig. **Francesco Galetta** in rappresentanza della Gielle di Galantuci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 18/06/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara, prelevando la busta contenente la password di accesso telematico alla busta della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. partecipanti, riprendendo la verifica con l'esame della documentazione della ditta GIELLE di Galantucci Luigi, n. 2 nell'ordine della piattaforma.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa della GIELLE, la Commissione fa ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 ed al punto 21 del Disciplinare di gara, per chiedere ulteriori informazioni in esito a quanto indicato nell'Allegato A al DGUE ed in particolare nel terzo capoverso, chiedendo la trasmissione in piattaforma dell'eventuale pronuncia, ove già avvenuta, entro e non oltre le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione alle ore 10,30 sospende la seduta che viene ripresa alle ore 11,08.

La Commissione procede con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'O.E. GSA Spa, nella quale si evidenzia la mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Siciliana e la Guardia di Finanza, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura.

Si fa pure ricorso, pertanto, al soccorso istruttorio chiedendo alla società GSA la trasmissione tramite la piattaforma del modello di cui sopra debitamente firmato, come indicato al punto 22 del Disciplinare di gara, entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione passa quindi alla verifica della documentazione amministrativa dell'RTI Mondialpol-Europolice, per la quale risulta necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in ordine a quanto di seguito:

- mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo di legalità C.A. Dalla Chiesa, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura, da fornire per entrambi gli OO.EE. e l'azienda di cui si avvarrà l'RTI, come dichiarato in sede di offerta;
- necessità di chiarimenti circa i requisiti di capacità tecnico-professionale. Nel caso l'RTI e la azienda di cui vorrà avvalersi, devono produrre, secondo quanto indicato al punto 12 del Disciplinare di gara, elenco e documentazione di comprova dei principali **servizi svolti di vigilanza antincendio resi a favore di strutture sanitarie pubbliche o private** d'importo complessivo pari ad almeno 1.212.066,16 nell'ultimo triennio (2021, 2022, 2023).

Quanto sopra dovrà essere prodotto in piattaforma entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16,00 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La prossima seduta di gara è convocata per il giorno 24/06 p.v. alle ore 09,30.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

La terza seduta per il controllo della documentazione amministrativa si avvia giorno 24 Giugno 2025 a partire dalle

La Commissione procede con il controllo della documentazione dell'O.E. COSMOPOL SERVIZI INTEGRATI s.p.a, per la quale risulta necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in ordine a quanto di seguito:

- Domanda di partecipazione: risulta carente di cui i punti indicati nel disciplinare di gara nell'art. 23;
- La Commissione non trova alcun riferimento alla dichiarazione di piccola media impresa ai fini della riduzione della polizza fidejussoria, di cui al punto b dell'art. 18 ( Riduzione al 50%)
- La Commissione non trova alcuna documentazione in merito alla comprova dei requisiti di Capacità Tecnica e Professionale, di cui all'art.12 del disciplinare di gara
- Contratti di Avvalimento: occorre modificare l'oggetto in quanto trattasi di servizio prestato da n. 3 unità
- DGUE : si chiede il re-invio con il format allegato nei documenti a base di gara, compilato in tutte le sue parti, in quanto il file presentato nell'offerta non si evincono la forma di partecipazione , i requisiti di capacità economica e finanziaria, i requisiti di capacità tecnica e professionale e modificazione dell'oggetto indicando che il servizio prestato sarà di n. 3 unità.

Quanto sopra dovrà essere prodotto in piattaforma entro le ore 12,00 del 01/07 p.v.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14,10 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La Commissione

LA COMMISSIONE:

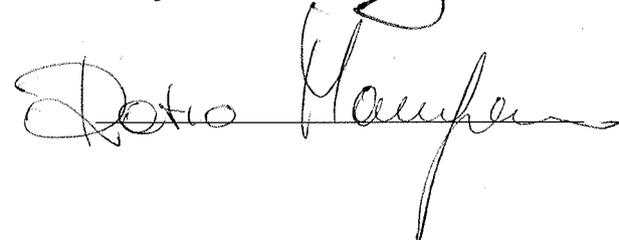
(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano





**REPUBBLICA ITALIANA**

**Regione Siciliana**

**Assessorato dell'Economia**

**Ufficio Speciale**

**“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”**

**VERBALE DI GARA n. 4 del 04/07/2025**

**Seduta Pubblica**

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **quattro** del mese di **luglio** alle ore **09,00**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconferibilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesse quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 02/07/2025 a protocollo CUC n. 3448 del 02/07/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della seduta di gara per giorno **04/07/2025** alle ore **09,00**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso pr la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 03/07/2025;
- il sig. **Giovanni Berloco** in rappresentanza della Gielle di Galantucci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 03/07/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara, verificando la presenza in piattaforma delle risposte delle aziende interessate all'istituto del soccorso istruttorio come previsto nei precedenti verbali di gara nn. 2 e 3.

Nello specifico:

la ditta **GIELLE di Galantucci Luigi** ha trasmesso, nei termini previsti, la documentazione richiesta e pertanto viene ammessa alla successiva fase di analisi dell'offerta tecnica.

la ditta **GSA Spa** ha trasmesso, nei termini previsti, la documentazione richiesta e pertanto viene ammessa alla successiva fase di analisi dell'offerta tecnica.

la ditta **RTI Mondialpol-Europolice** ha trasmesso nei termini previsti, la documentazione e ne segue:

La dichiarazione di accettazione del Protocollo di Legalità C.A. Dalla Chiesa, richiesta per tutti gli OO.EE, è stata inviata pertanto si accetta tale documentazione.

Dalla documentazione a comprova dei requisiti di capacità tecnico- professionali di tutti gli OO.EE in RTI e dall'azienda OPI By SiaGroup, emerge quanto segue.

**La Società OPI By SiaGroup** (società ausiliaria a cui richiesto il requisito di capacità tecnico- professionale), nonostante abbia presentato la documentazione a comprova dei requisiti dei servizi di vigilanza antincendio svolti nel triennio precedente, si evince che i suddetti servizi **non sono stati resi a favore di strutture sanitarie pubbliche o private**, come specificato nell'art. 12.a del Disciplinare di gara.

Relativamente a quanto indicato nel Disciplinare art. 13.a "Requisiti di capacità tecnico – professionale" per poter considerare i servizi di vigilanza armata, portierato, Ispezione Tecnica, Sicurezza Luoghi di Lavoro "analoghi" alla vigilanza antincendio H24, è fondamentale che i suddetti servizi svolti in precedenza includano espressamente, tra le mansioni contrattualizzate ed espletate, anche attività di vigilanza antincendio attiva in fase di prevenzione e lotta antincendio, includendo ad esempio, per l'attività relativa alla prevenzione, la supervisione dei sistemi antincendio, la segnalazione di anomalie relative alla sicurezza antincendio e relativamente alla fase di lotta antincendio, all'attuazione di tutte le procedure previste nel Piano di Emergenza, compreso l'utilizzo dei sistemi di protezione attiva antincendio, impiegando personale che abbia ricevuto adeguata formazione ai sensi del DM 2 Settembre

2021.

Per tali considerazioni, questa Commissione ritiene necessario ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 ed al punto 21 del Disciplinare di gara, per richiedere la trasmissione della documentazione a comprova al fine di poter accettare il requisito di capacità tecnico-professionale, di cui all'art. 12 del Disciplinare di gara entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 11 Luglio 2025.

**La ditta Cosmopol Servizi Integrati Spa** ha trasmesso, nei termini previsti, la documentazione richiesta e pertanto viene ammessa alla successiva fase di analisi dell'offerta tecnica.

A questo punto, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 10:45 e si riserva di determinare la prossima data di seduta.

La Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

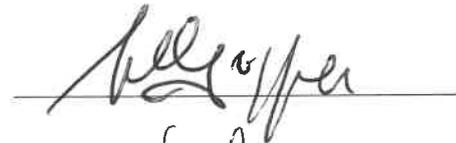
Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

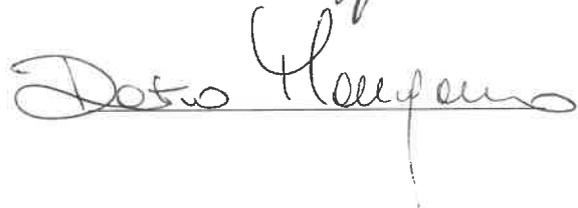
(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 5 del 14/07/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **quattordici** del mese di **Luglio** alle ore **09,00**, presso apposito link tramite la piattaforma MeetJit, si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconferibilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA Gruppo Servizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesse quanto sopra,**

**preso atto** che, con comunicazione tramite piattaforma del 11/07/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato il rinvio della seduta pubblica al giorno 14/07/2025 alle ore 9,00, ed è stato confermato apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto, e sono state assunte valide le deleghe di partecipazione già trasmesse per la seduta revocata.

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto:

- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**;
- il sig. **Giovanni Berloco** in rappresentanza della Giele di Galantuci Luigi.

il Presidente avvia la seduta di gara.

La Commissione verificata la documentazione amministrativa prodotta dell'RTI Mondialpol-Europolice, a seguito di Soccorso Istruttorio di cui al Verbale n. 4 del 04/07/2025, ritiene di non ammetterla alla fase successiva per le seguenti motivazioni:

Il Disciplinare di gara prevede espressamente, tra i requisiti di capacità tecnico-professionale, l'esecuzione, negli ultimi tre anni, di servizi analoghi a quelli oggetto della procedura, per un importo complessivo non inferiore a € 1.216.000,00 (pari a due annualità dell'importo contrattuale), svolti a favore di strutture sanitarie pubbliche o private. In particolare, all'art. 12.a del Disciplinare si richiede la produzione dell'elenco dei principali servizi di vigilanza antincendio in genere, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, corredato da documentazione a comprova mediante:

- certificati rilasciati dai committenti pubblici o privati con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche o private, completi di copia delle fatture quietanzate.

Il concorrente ha dichiarato in sede di gara di soddisfare il requisito avvalendosi delle capacità tecnico-professionali di un'impresa ausiliaria. Tuttavia, dalla verifica della documentazione prodotta a comprova da quest'ultima, non risulta dimostrato l'effettivo svolgimento, nel triennio precedente, di servizi di vigilanza antincendio a favore di strutture sanitarie pubbliche o private, come richiesto dal Disciplinare.

A fronte di tale carenza, la stazione appaltante ha trasmesso specifica richiesta di chiarimenti, richiamando altresì quanto previsto dall'art. 13.a del Disciplinare circa la possibilità di ritenere "analoghi" i servizi di vigilanza armata, portierato, ispezione tecnica, sicurezza dei luoghi di lavoro, a condizione che gli stessi siano effettivamente riferibili all'oggetto della gara e debitamente documentati.

In risposta alla suddetta richiesta di chiarimenti, l'operatore economico ha dichiarato che i servizi di vigilanza armata svolti dalla stessa Mondialpol, dichiarati in sede di gara, includevano l'impiego di guardie giurate (GPG) formate, ai sensi del D.M. 2 settembre 2021, in corsi antincendio ad alto rischio, specificando altresì che tali GPG erano incaricate di attività quali la segnalazione di anomalie relative alla sicurezza antincendio e il rispetto delle

procedure indicate nel DUVRI, redatto dalla stazione appaltante.

A supporto di tali affermazioni, il concorrente ha allegato:

- attestati di formazione del personale impiegato;
- un estratto del Disciplinare di gara (punto 9), che prescrive la formazione antincendio del personale;
- un estratto del progetto tecnico presentato in fase di gara dalla società Mondialpol, recante la descrizione delle procedure e dei corsi previsti per il personale in servizio;
- DUVRI.

Tuttavia, la Commissione non ha potuto ritenere soddisfatta la dimostrazione del requisito, in quanto la documentazione fornita non consente di ricondurre i servizi dichiarati alla tipologia specifica di “vigilanza antincendio” oggetto dell’appalto, né dimostra in modo oggettivo e documentale che le attività effettivamente eseguite, nei confronti di strutture sanitarie pubbliche o private, possano considerarsi “analoghe” ai sensi e per gli effetti del Disciplinare.

In particolare, non sono stati forniti né certificati rilasciati dai committenti, né contratti corredati da fatture quietanzate dai quali sia possibile desumere con chiarezza l’oggetto specifico del servizio svolto (vigilanza antincendio), la natura del committente (struttura sanitaria pubblica o privata), l’importo, la durata e il periodo di esecuzione del servizio.

Le sole attestazioni di formazione antincendio del personale e gli estratti di documenti interni o progettuali non possono surrogare la mancanza di documentazione ufficiale e probante, idonea a comprovare lo svolgimento di servizi di vigilanza antincendio effettivamente resi nei termini richiesti dal Disciplinare.

Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione, con giudizio unanime, ritiene che l’operatore economico non abbia dimostrato il possesso del requisito tecnico-professionale previsto dall’art. 12.a del Disciplinare di gara, neppure tramite l’impresa ausiliaria indicata.

Pertanto il RUP, preso atto di quanto sopra, dispone l’esclusione del concorrente dalla procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell’art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta riguardante la verifica delle documentazioni amministrative risulta essere conclusa, pertanto la Commissione ritiene di ammettere alla fase successiva i seguenti OO.EE:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

e ritiene esclusione il concorrente dalla procedura di gara:

- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;

Il Presidente procede la seduta aprendo la busta contenente la password di accesso telematico alla busta della

documentazione Tecnica prodotta dagli OO.EE.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10,06 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 4 (quattro) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE E RUP:

(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



---

(Componente e RUP) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



---

(Componente) A.T. Dario Mangano



---

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 6 del 30/07/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **10,30**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

1) GSA Gruppo Servizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;

2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;

3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;

4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;

5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesse quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 24/07/2025 a protocollo CUC n. 3878 del 28/07/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della seduta di gara per giorno **29/07/2025** alle ore **12,00**, e con successive mail del 28/07/2025 a protocollo CUC al nr. 3902 del 28/07/2025 ha comunicato la modifica data dell'orario di inizio della seduta alle ore 15,30 e mail del 29/07/2025 a protocollo CUC n. 3949 del 30/07/2025 ha comunicato il rinvio della seduta al 30/07/2025 alle ore 10,30, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- i Sigg. **Elisa Baldan** e Christian Della Mea delegati dalla GSA, giusta nota del 29/07/2025;
- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 17/06/2025;
- il sig. **Giovanni Berloco** in rappresentanza della Gielle di Galantucci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 18/06/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara dando comunicazione della determinazione della commissione in ordine ai punteggi ottenuti dalla verifica delle offerte tecniche che sono di seguito esplicitati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa – punti 64,82849;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa – punti 47,09762;
- 3) Elisicilia Srl – punti 52,82322;
- 4) GIELLE di Galantucci Luigi – punti 70.

Per quanto sopra evidenziato, la commissione ammette tutti gli offerenti alla successiva fase di esame dell'offerta economica.

Il Presidente ritira la busta contenente la password per l'apertura in piattaforma delle buste contenenti le offerte economiche e di seguito si riportano i ribassi percentuali:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa – 18 %;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa – 20,99 %;
- 3) Elisicilia Srl – 23,86 %;
- 4) GIELLE di Galantucci Luigi – 28,78%.

La Commissione a seguito verifica delle offerte economiche pervenute, ritiene che il ribasso della ditta GIELLE di Galantucci Luigi, potrebbe risultare anomala.

Pertanto, il RUP Geom. Giuseppe Liberti chiede, prima di una eventuale aggiudicazione, ai sensi dell'art.110 del D. Lgs 36/2023, di offrire ogni utile supporto motivazionale a sostegno dell'offerta presentata, facendo specifica



dettagliata dei giustificativi riferiti ai commi 3, 4 e 5 ( tutela dei lavoratori, materia ambientale). Le indicazioni dei chiarimenti richiesti dovranno pervenire, tramite la piattaforma entro e non oltre le **ore 18,00 del giorno 05/08/2025**

La Commissione determina la graduatoria provvisoria come di seguito esplicitata:

- 1) GIELLE di Galantucci Luigi 100 punti;
- 2) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI 83,58 punti;
- 3) ELISICILIA s.r.l 77,69 punti;
- 4) COSMOPOL SERVIZI INTEGRATI s.p.a 68,97 punti;

La Commissione si riserva di approvare la graduatoria provvisoria, sopra indicata, e di proporre l'aggiudicazione della seguente procedura di gara, previa l'esito della verifica del RUP dei giustificativi trasmessi dalla ditta GIELLE di Galantucci Luigi.

La Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

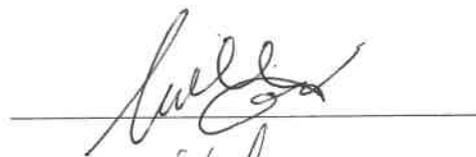
Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

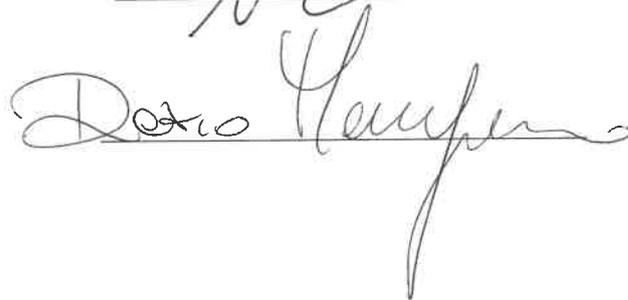
(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 7 del 18/08/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciotto** del mese di **agosto** alle ore **12,30**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconferibilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesso quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 13/08/2025 a protocollo CUC n. 4162 del 13/08/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della seduta di gara per giorno **18/08/2025** alle ore **12,30**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- il Sig. Christian Della Mea delegato dalla GSA, giusta nota del 13/08/2025;

il Presidente avvia la seduta di gara dando comunicazione dell'avvenuta ricezione della relazione stilata dal RUP, a seguito della verifica dei giustificativi prodotti, a supporto dell'offerta risultante anomala, dalla ditta GIELLE di Galantucci Luigi, risultata prima nella graduatoria provvisoria, come indicata nel Verbale di gara n. 6 del 30/07/2025.

Dalla relazione del RUP si evidenziano come esaustive le motivazioni a sostegno dell'offerta proposta dalla ditta GIELLE di Galantucci Luigi, pertanto la Commissione conferma ed approva la graduatoria provvisoria come di seguito esplicitata:

- 1) GIELLE di Galantucci Luigi 100 punti;
- 2) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI 83,58 punti;
- 3) ELISICILIA s.r.l 77,69 punti;
- 4) COSMOPOL SERVIZI INTEGRATI s.p.a 68,97 punti;

e propone l'aggiudicazione della seguente procedura di gara alla ditta **GIELLE di Galantucci Luigi** corrente in Altamura (BA) via Ferri Rocco n. 32 p. IVA 00478850720 per l'importo offerto di € **2.165.205,805**.

La Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 2 (due) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

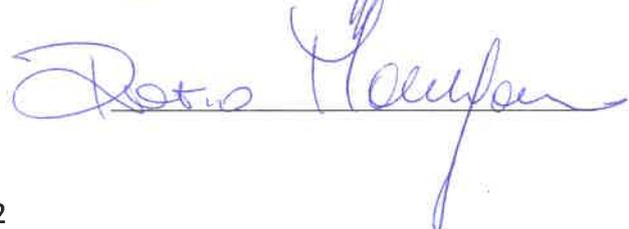
(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 1 del 28/07/2025

Seduta ~~Pubblica~~ **RISERVATA**

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **09,00**, presso i locali del Policlinico Paolo Giaccone di Palermo si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

- che in sede di Verbale di seduta pubblica n. 5 la Commissione ha determinato l'esclusione dell'O.E. RTI Mondialpol Security Spa-Europolice Srl,

**premesso quanto sopra,**

questa Commissione, dopo che i componenti hanno esaminato le offerte tecniche, determina i punteggi tecnici totali, valutati in ottemperanza a quanto indicato ai punti 30 e 31 del disciplinare di gara:

- |                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| 1) GSA Gruppo Servizi Associati Spa | punteggio 64,82849 |
| 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa   | punteggio 47,09762 |
| 3) Elisicilia Srl,                  | punteggio 52,82322 |
| 4) GIELLE di Galantucci Luigi       | punteggio 70       |

La presente seduta riservata si chiude alle ore 13,00 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale alle ore 13,30 composto da n. 2 (due) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE:

(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella



(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti



(Componente) A.T. Dario Mangano

