

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. AREA TECNICA

Dott.ssa Giovanna Milisenda

VISTI

- il D. Lgs. n. 50/2016 (come modificato dall'art. 51 del DL. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021);
- il nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 - Correttivo Codice Appalti Pubblici;

PREMESSO CHE

- il 30 maggio 2022 è stato sottoscritto, tra il Ministero della Salute e la Regione Siciliana, il C.I.S. (PP./AA.) avente ad oggetto la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componente 1 e 2 e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - di competenza della Regione Siciliana, come individuati nel Piano Operativo, allegato al predetto contratto istituzionale;
- la Regione Sicilia in qualità di Soggetto Attuatore, ha delegato l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo, quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC come da D. A. n. 680 del 29/07/2022;
- con deliberazione n. 1122 del 23.09.2022 questa A.O.U.P. ha preso atto del D.A. n. 680 del 29.07.2022 incaricando i RUP individuati di avviare gli adempimenti necessari per la realizzazione degli interventi assegnati;
- nell'ambito della "Missione 6 Componente 2- Intervento 1.2.1 - Verso un nuovo Ospedale sicuro e sostenibile (Adeguamento Sismico)" a valere sul PNRR e "Missione 6 Componente 2 Intervento 1.2.2 - Verso un nuovo Ospedale sicuro e sostenibile (progetti in essere "ex art. 20, L.67/1988) a valere sul PNC (Piano Nazionale Complementare)", l'A.O.U.P. Paolo Giaccone, quale soggetto Attuatore Esterno, dovrà realizzare gli interventi previsti nel D. A. n. 680 del 29/07/2022, di seguito elencati:

EDIFICIO	INTERVENTO	CUP	IMPORTO FINANZIAMENTO
Edificio 5	PNRR Adeguamento Sismico (Ex Clinica Oculistica)	I76G21002970006	€ 3.950.585,00
Edificio 8	PNRR Adeguamento Sismico (Ex Igiene e Microbiologia)	I76G21002980006	€ 4.364.714,00
Edificio 4	PNC Adeguamento Sismico (Ex Anestesia e Rianimazione)	I76G21003000006	€ 885.928,00
Edificio 16	PNRR Adeguamento Sismico (Ex Ortopedia e Otorinolaringoiatra)	I76G21002960006	€ 765.119,00
Edificio 25	PNRR Adeguamento Sismico (Ex Clinica Medica II)	I76G21002990006	€ 2.139.344,00

- che con Delibera n. 956 del 10 agosto 2022, modificata con successivo provvedimento n. 1107 del 21.09.2022, per gli interventi relativi agli edifici

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

n.5 e 25 è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Aldo La Rosa;

- PRESO ATTO** che gli interventi sopra esplicitati di adeguamento sismico, rientranti nell'ambito della "Missione 6 Componente 2- Intervento 1.2.1 - Verso un nuovo Ospedale sicuro e sostenibile (Adeguamento Sismico)" a valere sul PNRR, sono stati avviati in vigore del D.Lgs. 50/2016;
- RICHIAMATO** l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le procedure, i cui atti di avvio sono stati adottati anteriormente al 1° luglio 2023 continuano ad essere disciplinate dalla normativa previgente;
- RITENUTO** che tale disposizione si applica all'intero ciclo dell'appalto, ivi compresi gli incarichi tecnici connessi, quali la direzione lavori, la contabilità e la redazione di eventuali perizie di variante;
- PRESO ATTO**
- della Delibera n. 395 del 14.04.2025 con cui è stato approvato in linea amministrativa il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di Miglioramento della Vulnerabilità Sismica a valere sul PNRR Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo aggiudicato nell'ambito del Lotto Geografico A (PA-AG), il Sub-lotto Prestazionale 2 al Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a r.l. (operatore singolo) con P.IVA 10149111006;
 - con la delibera di cui sopra è stato nominato ai sensi dell'art 101 commi 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016, l'Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure professionali in possesso dei requisiti di legge:
 - Direttore dei Lavori (D.L.) Dott. Ing. Bartolo Murgia;
 - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E.) Dir. Ing. Giuseppe Madonia;
- TENUTO CONTO**
- che in data 08/09/2025 questa S.A. ha provveduto alla consegna di alcuni locali dell'ala est dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) relativi alle lavorazioni da eseguirsi al 1° STEP;
 - che a causa dei ritardi accumulati per l'ottenimento del Nulla Osta da parte del Genio Civile sul progetto esecutivo, unitamente alla presenza di attività sanitaria difficilmente dislocabili, la consegna definitiva per l'avvio dei lavori è slittata al 12/01/2026, come attestato dal RUP con verbale redatto nella medesima data e trasmesso per gli adempimenti consequenziali anche al collaudatore;
- CONSIDERATO CHE** nel corso dell'esecuzione dei lavori sono emerse diverse circostanze, che richiedono approfondimenti tecnici specialistici con conseguente redazione di perizia di variante ed eventuali ulteriori passaggi autorizzativi così come di seguito elencate in via esemplificativa:
- difformità strutturali rispetto alle previsioni progettuali;
 - interferenze impiantistiche non rilevate in fase progettuale;
 - circostanze impreviste e imprevedibili ai sensi della normativa vigente;

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

CONSIDERATO

- che nelle numerose corrispondenze con l'Assessorato della Salute, è emersa la volontà di questa A.O.U.P., di mettere in atto tutte le azioni volte a garantire il raggiungimento dei target assegnati;

PRESO ATTO CHE

- che con nota prot. n. 21027 del 01/04/2026, si è condivisa con la Direzione Strategica, la necessità di superare le criticità emerse in corso d'opera che richiedono approfondimenti tecnici, possibili varianti progettuali, con conseguente incidenza sui tempi di realizzazione dell'intervento in prospettiva del rispetto del target stabilito dal PNRR, attraverso l'esternalizzazione dell'incarico di Direzione dei Lavori in sostituzione dell'Ing. Bartolo Murgia, dipendente di questa A.O.U.P.;
- la redazione della perizia di variante strutturale e contabile, richiede, infatti, oltre una professionalità altamente qualificata, per la complessità delle opere anche l'utilizzo di software specialistici per la simulazione del comportamento dei sistemi antisismici, non disponibili presso l'Amministrazione;
- il personale tecnico in servizio, peraltro, risulta già gravato da un rilevante carico di lavoro connesso alla gestione di ulteriori interventi, anche finanziati con fondi PNRR e, pertanto, non conciliabile con il rispetto delle tempistiche previste dal cronoprogramma dell'intervento;

PRESO ATTO

che per quanto sopra espresso si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista/società esterna, cui affidare "Incarico direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo" al fine di garantire una gestione tecnica unitaria, tempestiva e altamente specialistica delle criticità emerse e provvedere alla redazione della perizia di variante per garantire la corretta e tempestiva esecuzione delle attività tecniche, per il rispetto dei target e milestone del PNRR;

TENUTO CONTO

della stima preventiva dell'onorario (determinata ai sensi del D.M. 17.06.2016 dal geom. Aldo La Rosa per l'incarico di "Direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone" esplicitato nella tabella di seguito riportata:

CATEGORIE D'OPERA	Codice	ID. OPERE Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	1.500.000,00	6,3850375947%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali <u>Distinta: variante in corso opera</u> <i>Note: Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera</i>	0,95	400.000,00	8,7434917750%

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

TOTALE CORRISPETTIVI PIU' ONERI				
Descrizione		- non definito -		
		Aliquota	Importo	
A	Importo totale corrispettivi			72.230,42 €
R	Ribasso di aggiudicazione Calcolo secondo D.Lgs. 31/12/2024 n. 209, sul 35% del corrispettivo se ≥ 140.000 € AI = 72.230,42 €	R% x AI	<input checked="" type="checkbox"/> 0,00000...	<input type="checkbox"/> 0,00 €
B	Importo ribassato	A - R		<input type="checkbox"/> 72.230,42 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	E% x B	4,00%	2.889,22 €
F	Aliquota IVA	F% x (B+E)	22,00%	16.526,32 €
G	Ritenuta d'acconto	E% x B	20,00%	14.446,08 €
IMPORTO DOVUTO		B+E+F-G		77.199,88 €

- che l'importo posto a base dell'incarico di cui sopra di €. 72.230,42 (oltre oneri previdenziali ed I.V.A al 22%), risulta inferiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, per cui è possibile procedere all'affidamento diretto come previsto dall' ex art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (come modificato dall'art. 51 del DL. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021);

CONSIDERATO

- che per gli affidamenti di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a Euro 139.000,00, infatti, le stazioni appaltanti hanno la facoltà di procedere all'affidamento diretto "anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento...";

- che si intende utilizzare la procedura di affidamento diretto in quanto tale procedura semplificata garantisce una notevole riduzione dei tempi procedurali e una semplificazione della gestione dell'iter per affidare il servizio in questione, garantendo nel contempo il rispetto dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità;

ATTESO

- che, con nota prot. n. 20373 del 30.03.2026 (All.1) , è stata richiesta alla società di professionisti "PLANIR S.R.L." la disponibilità all'espletamento dell'incarico relativo al servizio oggetto della presente provvedimento, mediante trattativa diretta a mezzo piattaforma telematica MEPA, in considerazione della comprovata esperienza nell'attività di progettazione di interventi PNRR, con espressa previsione di esecuzione entro termini compatibili con il target del collaudo statico (perizia, deposito G.C., esecuzione dei lavori strutturali) fissato al 31 maggio 2026;

- che con nota prot. 20530 del 31.03.2026 (All.2) la "PLANIR S.R.L.", ha comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico mediante piattaforma ME.PA., considerando le tempistiche rappresentate dall'Amministrazione, con particolare riferimento al rispetto dei termini connessi al collaudo statico e agli adempimenti correlati;

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- che con la medesima nota di cui sopra, la società "PLANIR S.r.l." con sede a Messina in Via Consolare Pompea, 1943 avente P.I.V.A. 03284630831, ha comunicato che individuerà quale Responsabile dell'incarico di Direzione Lavori il Prof. Ing. Nicola Impollonia, in possesso di pregressa esperienza documentata anche dal Curriculum trasmesso all'U.O.C. Area Tecnica;
- CONSIDERATO** che la normativa vigente *ratione temporis* prevede che le Stazioni Appaltanti, nel caso di conferimento di incarichi aventi ad oggetto servizi di architettura e ingegneria, debbano attingere all'Albo regionale degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, istituito presso il D.R.T. della Regione Siciliana;
- TENUTO CONTO** che la società di professionisti "PLANIR S.r.l." risulta regolarmente iscritta l'Albo Regionale degli operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, e istituito presso il D.R.T. della Regione Sicilia;
- PRESO ATTO** che l'acquisizione del CIG avverrà tramite i sistemi messi a disposizione da ANAC secondo le modalità digitali, in conformità alla disciplina vigente in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici, tali modalità operative discendono dal D.lgs. 36/2023 resta ferma l'applicazione, sotto il profilo sostanziale che la procedura è disciplinata dal D.lgs. 50/2016 ai sensi della normativa transitoria.;
- PRESO ATTO** che per tale intervento risulta già nominato, ai sensi dell'art. 31 c.2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dal D.L. 32/2019, nella qualità di Responsabile del procedimento il geom. Aldo La Rosa in servizio presso l'U.O.C. Area Tecnica A.O.U.P. (Delibera n. 956 del 10 agosto 2022, modificata con successivo provvedimento n. 1107 del 21.09.2022);
- RITENUTO** di nominare, altresì, ai sensi dell'art. 101 comma 5 del D. Lgs 50/2016, quale Ispettore di cantiere l'ing. Bartolo Murgia, già incaricato come direttore dei lavori per l'intervento di che trattasi, in possesso dei requisiti professionali richiesti e a supporto della nuova Direzione dei lavori per assicurare la disponibilità dei dati e per la condivisione degli indirizzi nell'esecuzione dei lavori;
- TENUTO CONTO** dello schema di disciplinare di incarico predisposto dall' U.O.C. Area Tecnica che regola le prestazioni e le modalità di espletamento dell'"Incarico di Direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone e che viene allegato alla presente formandone parte integrante;
- DATO ATTO** - che il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;

- che il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda, che propone il presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'U.O.C. Area Tecnica e presso l'Ufficio Atti Deliberativi;

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate, che si intendono qui integralmente trascritte e fanno parte del presente provvedimento costituendone la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa:

Su proposta del Responsabile dell'Area Tecnica che con la sottoscrizione della presente azione attesta la legittimità formale e sostanziale, assicurando, con il R.U.P. della specifica linea di attività trattasi PNRR Finanziamento dell'Unione Europea Next Generation EU nell'ambito della Mission 6, la presente azione, in particolare:

-il rispetto di tutte le disposizioni previste dalla normativa europea e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 241/2021 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, come modificato dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

-il rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) n. 1046/2018 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) n. 241/2021, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati;

-di effettuare i controlli di gestione e amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile per garantire la regolarità delle procedure e delle spese sostenute, nonché la riferibilità delle spese al progetto ammesso al finanziamento sul PNRR;

-il rispetto delle prescrizioni in materia di trasparenza amministrativa ex decreto legislativo maggio 2016, n. 97 ed in materia di informazione e pubblicità di cui all'articolo 34, comma 2, del Regolamento (UE) n. 241/2021;

-il perseguimento del principio del DNSH, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) n. 852/2021 nonché dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere, producendo dati relativi ai destinatari effettivi dei progetti anche disaggregati per genere, e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, pena la sospensione o revoca del finanziamento nel caso di accertamento di irregolarità. Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario così come prescritto dall'art. 3 del D. L.vo n. 502/92, così come modificato dal D.L. n. 517/93 e dal D. L.vo 229/2000;

Per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate, che si intendono qui integralmente trascritte e fanno parte integrante del presente provvedimento e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa.

PROPONE DI

PRENDERE ATTO

della necessità di procedere all'individuazione di un professionista/società esterna cui affidare l'incarico di "Direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

	<p>dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone" a valere sul PNRR nell'ambito della "Missione 6 Componente 2- Intervento 1.2.1 - Verso un nuovo Ospedale sicuro e sostenibile (Adeguamento Sismico)" in considerazione delle criticità emerse durante l'esecuzione dei lavori in sostituzione dell'ing. Bartolo Murgia, stante l'esigenza di strumentazione software specialistici ed approfondimenti tecnici altamente specialistici;</p>
AUTORIZZARE	<p>l'affidamento diretto come previsto dall' ex art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (come modificato dall'art. 51 del DL. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021) mediante Trattativa diretta su ME.PA. per l'incarico di "Direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone" con invito rivolto alla società "PLANIR S.R.L." con sede a Messina in Via Consolare Pompea, 1943 avente P.I.V.A. 0328463083 (società di professionisti con esperienza consolidata nella progettazione di diversi interventi PNRR) , che ha individuato tra i soci di detta società per l'incarico di che trattasi, il Prof. Ing. Nicola Impollonia.</p>
APPROVARE	<p>dello schema di disciplinare di incarico predisposto dall' U.O.C. Area Tecnica che regola le prestazioni e le modalità di espletamento dell'incarico di "Direzione lavori, contabilità e Redazione della perizia di variante per gli interventi di adeguamento sismico dell'Edificio 25 (ex Clinica Medica II) dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone e che viene allegato alla presente formandone parte integrante.</p>
PRENDERE ATTO	<p>che per tale intervento risulta già nominato, ai sensi dell'art. 31 c.2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dal D.L. 32/2019, nella qualità di Responsabile del procedimento il geom. Aldo La Rosa in servizio presso l'U.O.C. Area Tecnica A.O.U.P. (Delibera n. 956 del 10 agosto 2022, modificata con successivo provvedimento n. 1107 del 21.09.2022);</p>
NOMINARE	<p>ai sensi dell'art. 101 comma 5 del D. Lgs 50/2016, quale Ispettore di cantiere l'ing. Bartolo Murgia, in possesso dei requisiti professionali richiesti, già incaricato come direttore dei lavori per l'intervento di che trattasi e a supporto della nuova Direzione dei lavori per assicurare la disponibilità dei dati e per la condivisione degli indirizzi nell'esecuzione dei lavori.</p>
IMPUTARE	<p>l'importo complessivo per l'affidamento oggetto della presente deliberazione di Euro 91.645,95 (Euro 72.230,42 oltre oneri previdenziali ed I.V.A al 22%), sul conto 1.01.01.04.0106 denominato "Immobilizzazioni immateriali in corso PNRR Missione 6 C2-1.2.1 - OSP per l'anno 2026 che sarà oggetto di rideterminazione a seguito dell'espletamento della trattativa diretta a mezzo piattaforma MEPA;</p>
DICHIARARE	<p>il presente provvedimento della clausola di immediata esecutività di cui all'art. 53, comma 7 della L.R. 30/1993 al fine di garantire la continuità dell'appalto e l'espletamento degli atti consequenziali e in considerazione dell'obbligo di assicurare il conseguimento dei target, dei milestones e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;</p>
PROVEDERE	<p>in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2021 e dal D.Lgs. 33/2013 alla pubblicazione della</p>

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

presente deliberazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale www.policlinico.pa.it.

La Direttrice Generale

Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
Ritenuto di condividerne il contenuto;
Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.