



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C.

Dott.ssa Giovanna Milisenda

| | |
|---------------------|--|
| VISTA | la Legge Regionale n. 5 del 14.04.2009 relativa alle "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale"; |
| VISTO | il D.lgs. n. 502 del 30.12.1992 e ss. mm. e ii. operante dai D. Lgs. n. 517 del 21.12.1999 recante la "Disciplina dei rapporti tra Servizio Sanitario Nazionale e le Università", e n.229 del 19.06.1999 a norma dell'art. 6 del D. Lgs. N. 419 del 30.11.1998; |
| RICHIAMATA | <ul style="list-style-type: none">– la delibera n. 692 del 21 giugno 2024 con la quale si è preso atto del D.P. n.324 del 21.06.2024 di nomina della Dott.ssa Maria Grazia Furnari quale Direttrice Generale dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;– la deliberazione n. 755 del 04/07/2024 con la quale il Dott. Sergio Consagra è stato nominato Direttore Amministrativo dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;– la deliberazione n. 756 del 04/07/2024 con la quale il Prof Alberto Firenze è stato nominato Direttore Sanitario dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;– la deliberazione n.168 del 14/02/2025 con la quale alla Dott.ssa Giovanna Milisenda è stato affidato l'incarico di Direttore della U.O.C. Area Tecnica dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo; |
| PREMESSO CHE | <ul style="list-style-type: none">– Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "PNRR") e il Piano nazionale per gli investimenti complementari (di seguito, "PNC") destinano alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute ha stanziato complessivi euro 8.042.960.665,58, di cui euro 6.592.960.665,58 a valere sul PNRR ed euro 1.450.000.000,00 a valere sul PNC, per sostenere importanti investimenti a beneficio del Servizio Sanitario Nazionale da concludere entro il 2026;– la Missione 6 "Salute" del PNRR (di seguito, "M6 - Salute"), cofinanziata con il PNC, mira a potenziare il S.S.N. per migliorarne l'efficacia nel rispondere ai bisogni di cura e assistenza delle persone a livello locale, anche alla luce delle criticità emerse nel corso dell'emergenza pandemica;– in merito alla governance, il D.M. 6 agosto 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ha indicato il Ministero della Salute quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. I), del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito "Amministrazione Titolare");– con D.M. 20 gennaio 2022, recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", il Ministro della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della Missione 6 – Salute (di seguito, Interventi") alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione, ripartendo tra queste ultime anche i target europei previsti per ciascuno degli investimenti anzi indicati;– In ragione della dimensione e complessità degli interventi, per accelerare i tempi di realizzazione degli stessi ed assicurare il miglior raccordo tra tutti i soggetti coinvolti, |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | |
|----------------------|---|
| | <p>l'articolo 56, co. 2 e comma 2 bis del D.L. n. 77/2021, che prevede la sottoscrizione di un Contratto Istituzionale di Sviluppo (di seguito, "CIS") tra l'Amministrazione Titolare ed i Soggetti Attuatori (di seguito, "Soggetti Attuatori"), di cui al relativo schema di CIS approvato con decreto del Ministro della Salute del 5 aprile 2022, il Ministro della Salute ha emesso il decreto del 1° aprile 2022, avente ad oggetto la ripartizione degli interventi e sub-interventi di investimento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) a titolarità del Ministero della Salute;</p> <ul style="list-style-type: none">– con il Decreto del Ministro della Salute del 5 aprile 2022, è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;– successivamente, il 30 maggio 2022 il Ministero della Salute e la Regione Siciliana (di seguito "Soggetto Attuatore") hanno sottoscritto il Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.), avente ad oggetto la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 – Componente 1 e 2 e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 - di competenza della Regione Siciliana, come individuati nel Piano Operativo, allegato al predetto contratto istituzionale;– I Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del S.S.R. dai medesimi delegati;– I "Soggetti Attuatori" degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, "Soggetti Attuatori Esterni");– al fine di dare attuazione agli interventi a regia finanziati nell'ambito della Missione 6 - Salute, l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile al Soggetto Attuatore e ai Soggetti Attuatori Esterni il supporto-tecnico-operativo prestato da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "Invitalia") ai sensi dell'articolo 10, commi 1 e 6-quater del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13;– Invitalia, quale Centrale di Committenza, con deliberazione n. 1270 del 26/09/2023 ha indetto una Procedura al fine di aggiudicare, ai sensi degli articoli 37 e 38 del Codice dei Contratti, più Accordi Quadro multilaterali (di seguito, Accordi Quadro"); |
| DATO ATTO CHE | <ul style="list-style-type: none">– La Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 3 lotti geografici (di seguito, "Lotti Geografici"), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 3 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:<ul style="list-style-type: none">- sub-lotto prestazionale 1: Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;- sub-lotto prestazionale 2: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021 oppure per i Soggetti Attuatori Esterni in possesso del progetto definitivo lo svolgimento delle prestazioni relative all'appalto integrato sulla base dello stesso, |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | |
|-----------------------|--|
| | <p>in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;</p> <ul style="list-style-type: none">- sub-lotto prestazionale 3: Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti, (di seguito, i "Sub-Lotti Prestazionali"); <p>– All'esito della Procedura, con provvedimento n. 15_0217808 del 25.07.2023, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico A (PA-AG), il Sub-lotto Prestazionale 2</p> <p>– Il CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa (operatore singolo – EUROVEGA COSTRUZIONI SRL (CONSORZIATA 1) P.IVA 03539261200, è risultato aggiudicatario del Lotto Geografico A (PA-AG), Sub-Lotto Prestazionale 2, è stato assegnato il Cluster AQ2 PALERMO - A, ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore Esterno in epigrafe;</p> |
| PRESO ATTO CHE | <p>– Con la deliberazione n. 1107 del 21/09/2022, di modifica parziale della deliberazione n.956/2022; è stato individuato quale RUP dell'intervento in oggetto il Geom. Carmelo Lanza dell'UOC Area Tecnica;</p> <p>– Con la deliberazione n. 1122 del 23/09/2022 si è preso atto del D. A. n. 680 del 29/07/2022 che ha previsto un finanziamento complessivo di €. 25.378.736,00 di cui € 4.364.714,00 per l'intervento C2.1.2.1 Ospedali Sicuri e Sostenibili PNRR – dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone Di Palermo Edificio 8 (Ex Igiene e Microbiologia) CUP I76G21002980006;</p> <p>– Con il D.R.G.S. 154/2023 è stato riconosciuto, per il suddetto intervento, un ulteriore importo di € 605.444,00, a valere sul "Fondo Opere Indifferibili" (F.O.I.) che si aggiunge al succitato finanziamento;</p> <p>– Con deliberazione n. 298 del 14/03/2023 è stato approvato in linea amministrativa il "Progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva per la valutazione e i successivi interventi di adeguamento e/o miglioramento della vulnerabilità sismica edificio 8 (Ex Igiene e Microbiologia) CUP I76G21002980006, per un importo complessivo di € 7.099.000,00;</p> |
| RILEVATO CHE | <p>– Con nota prot. n. 58293 del 21/09/2023, il Consorzio Innova ha provveduto a trasmettere l' ODA n. 1- firmato digitalmente relativo all'Edificio 8 - Ex Igiene e Microbiologia Affidamento di Lavori In Appalto Integrato Accordo Quadro 1 - Lotto Geografico A (PA-AG) - Sub-lotto prestazionale 2: Lavori in appalto integrato – CIG: 97473610C3 (Master)- C.I.G.:A008AED5FC (Derivato) CUP Intervento: I76G21002980006;</p> <p>– Con nota prot. n. 59453 del 28/09/2023, il RUP, ai fini dell'avvio della progettazione esecutiva, ha provveduto a trasmissione il Verbale di consegna in via d'urgenza dei lavori di Adeguamento Sismico Edificio 8 - Ex Igiene e Microbiologia, all'O.E. aggiudicatario che ha sottoscritto lo stesso in data 29/09/2023, acquisito al prot. Aziendale 59580 di pari data;</p> <p>– Con nota Prot. n. 63847 del 19/10/2023, il Consorzio Innova ha provveduto a trasmettere il Contratto Specifico firmato digitalmente relativo ai lavori in oggetto;</p> |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | <ul style="list-style-type: none"> – Con nota prot. n. 70856 del 17/12/2024, il Consorzio Innova ha trasmesso gli elaborati relativi alla Progettazione Esecutiva con relativo quadro economico dell’edificio 8 Ex Igiene e Microbiologia Aggiornamento al 16/12/2024, realizzata dai progettisti incaricati dal medesimo Consorzio per la progettazione esecutiva e, precisamente, il RTP “T. & A. s.r.l.” (mandataria) - “Exenet s.r.l.” (mandante); – Con nota prot n. 72860 del 30/12/2024, il RUP, a seguito di propria istruttoria sui contenuti del progetto esecutivo ha richiesto al Consorzio aggiudicatario una rimodulazione dello stesso più consona alla struttura del progetto definitivo; | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------------------|--|--|----------|--|--|-----------------------|-----|--|----------------|--|-----|---|--------------|--|-----|----------------|----------------|--|-----|--|--------------|--|--|--|--|--|----------|---|--|-----------------------|------|-----------------------------|--------------|---------------------|------|-----------------------------------|-------------|--------------------|--|--|--|--|------------|-----------------------------------|--|-----------------------|------|---------------------------|----------------|--|------|---------------------------|-------------|--|------|--|------------|--|
| RILEVATO CHE | <p>la nuova rimodulazione del progetto esecutivo ha il seguente quadro economico:</p> <table border="1" data-bbox="427 757 1497 2042"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="background-color: #90EE90;">QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO 24,2465%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="background-color: #FFD700;">A</td> <td style="background-color: #FFD700;">IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO SUDDIVISO IN:</td> <td></td> <td style="background-color: #FFD700;">4.442.022,02 €</td> </tr> <tr> <td>A.1</td> <td>IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA</td> <td>4.135.099,94 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A.2</td> <td>ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</td> <td>191.374,41 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A.3</td> <td>IMPORTO LAVORI</td> <td>4.326.474,35 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>A.4</td> <td>ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</td> <td>115.547,67 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td style="background-color: #FFD700;">B</td> <td style="background-color: #FFD700;">SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</td> <td></td> <td style="background-color: #FFD700;">3.453.124,78 €</td> </tr> <tr> <td>B.1a</td> <td>Imprevisti e arrotondamenti</td> <td>553.930,09 €</td> <td>553.930,09 €</td> </tr> <tr> <td>B.1b</td> <td>Oneri di conferimento a discarica</td> <td>40.000,00 €</td> <td>40.000,00 €</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> </td> </tr> <tr> <td>B.2</td> <td>ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</td> <td></td> <td>1.502.802,83 €</td> </tr> <tr> <td>B.2a</td> <td>RIBASSO SU A.3 (24,2465%)</td> <td>1.323.525,65 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2b</td> <td>RIBASSO SU A.4 (24,2465%)</td> <td>36.983,46 €</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B.2c</td> <td>B.6a CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4)</td> <td>1.479,34 €</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO 24,2465% | | | | A | IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO SUDDIVISO IN: | | 4.442.022,02 € | A.1 | IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA | 4.135.099,94 € | | A.2 | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | 191.374,41 € | | A.3 | IMPORTO LAVORI | 4.326.474,35 € | | A.4 | ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP | 115.547,67 € | | | | | | B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | 3.453.124,78 € | B.1a | Imprevisti e arrotondamenti | 553.930,09 € | 553.930,09 € | B.1b | Oneri di conferimento a discarica | 40.000,00 € | 40.000,00 € | | | | | B.2 | ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA | | 1.502.802,83 € | B.2a | RIBASSO SU A.3 (24,2465%) | 1.323.525,65 € | | B.2b | RIBASSO SU A.4 (24,2465%) | 36.983,46 € | | B.2c | B.6a CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4) | 1.479,34 € | |
| QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO 24,2465% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A | IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO SUDDIVISO IN: | | 4.442.022,02 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.1 | IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA | 4.135.099,94 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.2 | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | 191.374,41 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.3 | IMPORTO LAVORI | 4.326.474,35 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.4 | ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP | 115.547,67 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | 3.453.124,78 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.1a | Imprevisti e arrotondamenti | 553.930,09 € | 553.930,09 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.1b | Oneri di conferimento a discarica | 40.000,00 € | 40.000,00 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2 | ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA | | 1.502.802,83 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2a | RIBASSO SU A.3 (24,2465%) | 1.323.525,65 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2b | RIBASSO SU A.4 (24,2465%) | 36.983,46 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2c | B.6a CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4) | 1.479,34 € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | | | |
|---|--|--------------|--|
| B.2d | I.V. A. su Lavori e imprevisi (A3+B.1) | 140.814,38 € | |
| B.3 INDAGINI | | | |
| B.3a | Indagini strutturali e di laboratorio | 34.960,79 € | |
| B.3b | Indagini geognostiche | 6.018,98 € | |
| B.4 SPESE TECNICHE (al lordo del ribasso) SUDDIVISE IN: 498.512,32 € | | | |
| B.4a | Incarico per la redazione della vulnerabilità Sismica, PFTE, PROGETTO | 110.945,01 € | |
| B.4b | Supporto al RUP in fase progettuale ed esecutiva | 37.009,72 € | |
| B.4c | Verifica del Progetto (art. 26 D.Lgs 50/2016) | 30.010,11 € | |
| B.4d | Direzione dei Lavori, misura e contabilità | 161.197,03 € | |
| B.4e | Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva | 92.524,30 € | |
| B.4f | Collaudatore Statico - Amministrativo - Revisione contabile | 66.826,15 € | |
| B.5 ACCANTONAMENTI SUDDIVISI IN: 133.784,45 € | | | |
| B.5a | ART. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne compreso la quota del 20% per beni strumentali) 2% (A+B3+B.4a+B.4c+B.4f) | 132.904,45 € | |
| B.5b | Spese per commissione giudicatrice | 0,00 € | |
| B.5c | Spese per pubblicità e notifica ANAC | 880,00 € | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | | | | |
|--|---|-----|--------------|----------------------------|
| B.6 | ONERI PREVIDENZIALI | | | 24.562,45 € |
| B.6a | CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4) | | 4.621,91 € | |
| B.6b | CNPAIA 4% su spese tecniche (B4) | | 19.940,49 € | |
| B.7 | PROVE SUI MATERIALI | | 10.000,00 € | 10.000,00 € |
| | | | | |
| B.8 | IVA | | | 648.552,92 € |
| B.8a | I.V. A. su Lavori e imprevisti (A3+B.1) | 10% | 488.040,44 € | |
| B.8b | I.V. A. progettazione esecutiva e CSP (A.4) | 22% | 25.420,49 € | |
| B.8c | I.V.A. su Oneri di accesso a discarica (B.2) | 22% | 8.800,00 € | |
| B.8d | I.V.A. su INDAGINI (B.3a+B.3b) | 22% | 9.015,55 € | |
| B.8e | I.V.A su spese tecniche (B.4) | 22% | 109.672,71 € | |
| B.8f | I.V.A. Su CNAPIA | 22% | 5.403,73 € | |
| B.8g | I.V.A. su prove materiali (B.8) | 22% | 2.200,00 € | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | | | 7.895.146,80 € |
| <u>FOI - Fondo Per L'avvio Delle Opere Indifferibili</u> <u>Contributi D.R.G.S. 154/2023 Assegnazione</u> <u>Definitiva</u> | | | | <u>605.444,00 €</u> |
| CONSIDERATO CHE | <ul style="list-style-type: none"> - Ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo è stato necessario acquisire i pareri previsti dalla legge per la tipologia di lavorazioni e, pertanto, con nota n. prot. 53606 del 27/09/2024, il RUP ha indetto la Conferenza di Servizi in forma semplificata e asincrona ai sensi dell'art. 14bis, della Legge 241/90; - per il Progetto Esecutivo dell'edificio 8 Ex Igiene e Microbiologia, sono stati acquisiti i seguenti PARERI FAVOREVOLI: <ul style="list-style-type: none"> ✓ parere igienico sanitario reso con nota prot n. 55474 del 07/10/2024 dall'ASP di Palermo - Dipartimento di Prevenzione Medico- UOC Igiene degli Ambienti - UOS Progetti opere pubbliche (allegato 1); | | | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | | | | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|------------------------|--|
| | <ul style="list-style-type: none">✓ parere archeologico reso con nota prot n. 59215 del 23/10/2024 dalla Soprintendenza Beni Culturali della Regione Sicilia, con condizione di nomina di archeologo per la supervisione (allegato 2);✓ parere di fattibilità sismica reso con nota prot n. 10268 del 15/02/2025 dall' Ufficio Genio Civile di Palermo della Regione Sicilia (allegato 3); | | | | | | |
| VISTA | - la mail del 25 marzo c.a. trasmessa al RUP, con la quale l'ente verificatore "Bureau Veritas Italia S.P.A.", ha trasmesso il rapporto di Verifica finale del Progetto Esecutivo dell'edificio 8 ex Igiene e Microbiologia ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 con parere "CONFORME", acquisito successivamente al prot. aziendale n. 20391 del 31/03/2025 (allegato 4); | | | | | | |
| VISTO | - Il verbale di validazione redatto dal RUP ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 relativo al Progetto Esecutivo di che trattasi acquisito al prot. n. 20397 del 31/03/2025 (allegato 5); | | | | | | |
| RILEVATO CHE | <ul style="list-style-type: none">- l'intervento di che trattasi si riferisce ad intervento di miglioramento sismico, già inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici ed il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'art. 37, comma 1, D. Lgs 36 31/03/2023 come da Delibera n. 175/2024;- l'intervento dell'importo complessivo di € 7.895.146,80, risulta per € 4.364.714,00 finanziato dal D. A. n. 680 del 29/07/2022, mentre la rimanente somma di € 3.530.432,74 è stata comunicata dalla Direzione Aziendale con nota prot. n. 17058 del 17.03.2025 al Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica, in conformità alla Direttiva Assessoriale di cui alla nota prot. 15402 del 06.03.2023, di cui si è preso già atto con la richiamata deliberazione n. 298 del 14.03.2023 e, pertanto, in attesa di assegnazione; | | | | | | |
| RITENUTO DI | <ul style="list-style-type: none">- Approvare in linea amministrativa il progetto di che trattasi;- Nominare, ai sensi dell'art 101 comma 3 del D.Lgs 50/2016 l'Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure professionali in possesso dei requisiti di legge: <table border="0" style="margin-left: 40px;"><tr><td>Dir. Ing. Elisa Nicastrì</td><td>Direttore dei Lavori</td></tr><tr><td>Geom. Aldo la Rosa</td><td>Direttore Operativo</td></tr><tr><td>Geom. Giuseppe Liberti</td><td>Coordinatore sicurezza in Fase di Esecuzione</td></tr></table> | Dir. Ing. Elisa Nicastrì | Direttore dei Lavori | Geom. Aldo la Rosa | Direttore Operativo | Geom. Giuseppe Liberti | Coordinatore sicurezza in Fase di Esecuzione |
| Dir. Ing. Elisa Nicastrì | Direttore dei Lavori | | | | | | |
| Geom. Aldo la Rosa | Direttore Operativo | | | | | | |
| Geom. Giuseppe Liberti | Coordinatore sicurezza in Fase di Esecuzione | | | | | | |
| DATO ATTO | della regolarità della istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata; | | | | | | |
| DATO ATTO CHE | - il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della | | | | | | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | |
|----------------------|--|
| | <p>corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;</p> <ul style="list-style-type: none">- il Direttore proponente del presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'Area Tecnica; |
| | PROPONE DI |
| | per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente |
| DARE ATTO | <ul style="list-style-type: none">✓ del parere favorevole igienico sanitario reso con nota prot n. 55474 del 07/10/2024 dall'ASP di Palermo - Dipartimento di Prevenzione Medico- UOC Igiene degli Ambienti - UOS Progetti opere pubbliche;✓ del parere favorevole archeologico reso con nota prot n. 59215 del 23/10/2024 dalla Soprintendenza Beni Culturali della Regione Sicilia, con condizione di nomina di archeologo per la supervisione;✓ del parere favorevole di fattibilità sismica reso con nota prot n. 10268 del 15/02/2025 dall' Ufficio Genio Civile di Palermo della Regione Sicilia;✓ che con nota prot. n. 70856 del 17/12/2024, il Consorzio Innova ha trasmesso gli elaborati relativi alla Progettazione Esecutiva con relativo quadro economico dell'edificio 8 Ex Igiene e Microbiologia -Aggiornamento al 16/12/2024; tale progettazione esecutiva è stata eseguita dai progettisti incaricati dal medesimo Consorzio e, precisamente, il RTP "T. & A. s.r.l." (mandataria) - "Exenet s.r.l." (mandante); |
| PRENDERE ATTO | <ul style="list-style-type: none">- Del verbale di Verifica finale del Progetto Esecutivo dell'edificio 8 ex Igiene e Microbiologia, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, con parere "CONFORME", acquisito successivamente al prot. aziendale n. 20391 del 31/03/2025;- Del verbale di Validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 26 del comma 8 del D.Lgs 50/2016 da parte del RUP, dell'Edificio 8 Ex Igiene e Microbiologia CUP I76G21002980006 dal RUP, Geom. Carmelo Lanza , effettuato in data 27.03.2025, acquisito al prot. n. 20397 del 31/03/2025;- Della avvenuta approvazione, pertanto, in linea tecnica del progetto esecutivo di che trattasi in virtù dei richiamati verbali di verifica e validazione; |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

APPROVARE

Il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio 8 Ex Igiene e Microbiologia, redatto dai progettisti incaricati dal Consorzio Innova Soc. Coop.e, precisamente, dal RTP: "T. & A. s.r.l." (mandataria) - "Exenet s.r.l." (mandante), avente il seguente quadro economico e costituito dagli elaborati riportati nel documento "elenco elaborati" (allegato 6):

| QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO AL NETTO DEL RIBASSO 24,2465% | | | |
|--|---|----------------|-----------------------|
| A | IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO SUDDIVISO IN: | | 4.442.022,02 € |
| A.1 | IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA | 4.135.099,94 € | |
| A.2 | ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA | 191.374,41 € | |
| A.3 | IMPORTO LAVORI | 4.326.474,35 € | |
| A.4 | ONERI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP | 115.547,67 € | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | 3.453.124,78 € |
| B.1a | Imprevisti e arrotondamenti | 553.930,09 € | 553.930,09 € |
| B.1b | Oneri di conferimento a discarica | 40.000,00 € | 40.000,00 € |
| B.2 | ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA | | 1.502.802,83 € |
| B.2a | RIBASSO SU A.3 (24,2465%) | 1.323.525,65 € | |
| B.2b | RIBASSO SU A.4 (24,2465%) | 36.983,46 € | |
| B.2c | B.6a CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4) | 1.479,34 € | |
| B.2d | I.V. A. su Lavori e imprevisti (A3+B.1) | 140.814,38 € | |
| B.3 | INDAGINI | | 40.979,77 € |
| B.3a | Indagini strutturali e di laboratorio | 34.960,79 € | |
| B.3b | Indagini geognostiche | 6.018,98 € | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | | | | |
|------------|--|-----|--------------|---------------------|
| B.4 | SPESE TECNICHE (al lordo del ribasso) | | | |
| | SUDDIVISE IN: | | | 498.512,32 € |
| B.4a | Incarico per la redazione della vulnerabilità Sismica, PFTE, PROGETTO | | 110.945,01 € | |
| B.4b | Supporto al RUP in fase progettuale ed esecutiva | | 37.009,72 € | |
| B.4c | Verifica del Progetto (art. 26 D.Lgs 50/2016) | | 30.010,11 € | |
| B.4d | Direzione dei Lavori, misura e contabilità | | 161.197,03 € | |
| B.4e | Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva | | 92.524,30 € | |
| B.4f | Collaudatore Statico - Amministrativo - Revisione contabile | | 66.826,15 € | |
| B.5 | ACCANTONAMENTI SUDDIVISI IN: | | | 133.784,45 € |
| B.5a | ART. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne compreso la quota del 20% per beni strumentali) 2% (A+B3+B.4a+B.4c+B.4f) | | 132.904,45 € | |
| B.5b | Spese per commissione giudicatrice | | 0,00 € | |
| B.5c | Spese per pubblicità e notifica ANAC | | 880,00 € | |
| B.6 | ONERI PREVIDENZIALI | | | 24.562,45 € |
| B.6a | CNPAIA 4% su progettazione esecutiva (A4) | | 4.621,91 € | |
| B.6b | CNPAIA 4% su spese tecniche (B4) | | 19.940,49 € | |
| B.7 | PROVE SUI MATERIALI | | 10.000,00 € | 10.000,00 € |
| B.8 | IVA | | | 648.552,92 € |
| B.8a | I.V. A. su Lavori e imprevisti (A3+B.1) | 10% | 488.040,44 € | |



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

| | | | | | |
|--|---|--|-----|----------------------------|--|
| | B.8b | I.V. A. progettazione esecutiva e CSP (A.4) | 22% | 25.420,49 € | |
| | B.8c | I.V.A. su Oneri di accesso a discarica (B.2) | 22% | 8.800,00 € | |
| | B.8d | I.V.A. su INDAGINI (B.3a+B.3b) | 22% | 9.015,55 € | |
| | B.8e | I.V.A su spese tecniche (B.4) | 22% | 109.672,71 € | |
| | B.8f | I.V.A. Su CNAPIA | 22% | 5.403,73 € | |
| | B.8g | I.V.A. su prove materiali (B.8) | 22% | 2.200,00 € | |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | | | 7.895.146,80 € | |
| <u>FOI - Fondo Per L'avvio Delle Opere Indifferibili</u> <u>Contributi D.R.G.S. 154/2023 Assegnazione</u> <u>Definitiva</u> | | | | <u>605.444,00 €</u> | |
| DARE ATTO CHE | l'intervento, dell'importo complessivo di € 7.895.146,80, risulta per € 4.364.714,00 finanziato dal D. A. n. 680 del 29/07/2022, mentre la rimanente somma di € 3.530.432,74 è stata comunicata dalla Direzione Aziendale con nota prot. n. 17058 del 17.03.2025 al Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica, in conformità alla Direttiva Assessoriale di cui alla nota prot. 15402 del 06.03.2023, di cui si è preso già atto con la richiamata deliberazione n. 298 del 14.03.2023 e, pertanto, in attesa di assegnazione; | | | | |
| IMPUTARE | l'importo complessivo dell'intervento di € 7.895.146,80 (di cui € 4.442.022,02 per lavori, oneri di sicurezza, oneri per la progettazione esecutiva e CSP, ed € 3.453.124,78 per somme a disposizione della stazione appaltante) sui conti economici di seguito specificati: <ul style="list-style-type: none"> – €. 4.920.000,00 IVA compresa sul conto n. 1.01.01.04.0106 Immobilizzazione immateriali in corso PNRR Missione 6 C2 – 1.2.1.- Ospedale Sicuro e Sostenibile anno 2025; – €. 80.000,00 sul conto n. 5.16.04.11.0101 denominato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche anno 2025; – €. 2.842.242,35 IVA compresa sul conto n. 1.01.01.04.0106 Immobilizzazione immateriali in corso PNRR Missione 6 C2 – 1.2.1.- Ospedale Sicuro e Sostenibile anno 2026; – €. 52.904,45 sul conto n. 5.16.04.11.0101 denominato "Accantonamento incentivi funzioni tecniche anno 2026; | | | | |

