



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Proposta N. Del

Allegati:

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.  
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere

Il Direttore  
Amministrativo

La Direttrice  
Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Parere

Il Direttore Sanitario  
VACATIO

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

Il Direttore U.O.C. Area Tecnica  
Dott.ssa Giovanna Milisenda

### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione n. 498 del 22.05.2025, sono stati aggiudicati all'operatore economico "LIFE S.R.L.", avente P.I.V.A. 04328320876, con sede legale a Catania, in via Matteo Renato Imbriani, 29 – CAP 95128, a mezzo di Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. n. 36/2023 con un unico operatore economico, i *"Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (edile ed impiantistica) degli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone di Palermo"* per la durata di mesi 24 (ventiquattro) - CIG: B50B5DE7F7;
- in data 17.07.2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tramite piattaforma MEPA di Consip S.p.A.;
- in ragione della natura dell'appalto, realizzato a mezzo Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs.36/2023, l'importo massimo contrattuale ammonta complessivamente ad Euro 1.800.000,00, esclusa I.V.A. al 10%, di cui (Euro1.746.000,00 per lavori al netto del ribasso ed Euro 54.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);
- ad oggi sono stati emessi n. 2 contratti attuativi per l'importo complessivo pari a euro 110.463,70 oltre iva;

**RILEVATO** che il comma 4 dell'art. 119 del D. Lgs.36/2023 dispone che i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

**RILEVATO** che il subappalto senza autorizzazione è sanzionato dall'articolo 21 della Legge 13 settembre 1982, n. 646, a tenore del quale, tra l'altro, chiunque, avendo in appalto opere riguardanti la pubblica amministrazione, concede anche di fatto, in subappalto o a cottimo, in tutto o in parte, le opere stesse, senza l'autorizzazione dell'autorità competente, è punito con le pene ivi previste, ferma la facoltà dell'amministrazione appaltante di chiedere la risoluzione del contratto;

**PRESO ATTO** che, ai sensi del comma 3 del più volte richiamato art. 119, non si configurano come attività affidate in subappalto, per la loro specificità, le seguenti categorie di forniture o servizi:



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- a) l'affidamento di attività secondarie, accessorie o sussidiarie a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla stazione appaltante;
- b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici;
- c) l'affidamento di servizi di importo inferiore a 20.000 euro annui a imprenditori agricoli nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT, oppure ricompresi nella circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana n. 141 del 18 giugno 1993, nonché nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A annesso alla legge 28 dicembre 2001, n. 448;
- d) le prestazioni secondarie, accessorie o sussidiarie rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione dell'appalto. I relativi contratti sono trasmessi alla stazione appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

**RILEVATO** che con nota acquisita al prot.n. 54533 del 17/09/2025 (**Ail. 1**) l'impresa affidataria "*LIFE S.R.L.*" ha manifestato la volontà di ricorrere all'istituto del subappalto in favore della Ditta Oliveri & Di Salvo s.r.l. avente C.F./P.IVA: 04943590820 con sede Lercara Friddi (PA) C.da Malpasso s.n.c., allegando la seguente documentazione:

- a. Dichiarazioni sostitutive attestanti l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 (**Ail. 2**);
- b. Copia del contratto di subappalto (la cui efficacia è sospesa fino all'autorizzazione);
- c. Attestazione SOA per la categoria e classifica adeguata in corso di validità avente N. 60881/3/00 del 10/03/2025 (**Ail. 3**);
- d. Comunicazione di avvenuta verifica dell'iscrizione alla White List della Prefettura di Palermo (**Ail. 4**);
- e. Dichiarazione relativa al CCNL applicato dall'impresa subappaltatrice ai propri dipendenti che corrisponde al CCNL F018 (Settore Edilizia – Industria) con tutele equipollenti al CCNL applicato dall'aggiudicatario ai propri dipendenti (F012 Edilizia Industria) di cui alla nota prot. n. 64966 del 5/11/2025, (**Ail. 5**);

### **PRESO ATTO CHE:**

- il RUP pro tempore con nota prot.n. 54741 del 18.09.2025, riscontrata la documentazione trasmessa dall'appaltatore, ha fatto richiesta di integrazione rilevando la mancata indicazione dell'importo del sub appalto nonché la specifica delle categorie di lavorazioni da eseguirsi a carico del subappaltatore;
- con nota prot.n.56964 del 29/09/2025 l'impresa affidataria "*LIFE S.R.L.*" ha comunicato che l'importo presunto dei lavori da subappaltare è pari ad € 498.000,00 compreso gli oneri per la sicurezza;



## **AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA**

- Con nota prot. n. 74745 del 18/12/2025, la società Life S.r.l., ha inoltrato copia del contratto di subappalto comprensivo dell'importo comunicato, che integra e sostituisce, quello inoltrato in precedenza (**All. 6**);
- il contratto di subappalto riguarda le seguenti lavorazioni per le categorie di seguito elencate:  
Categoria SOA: OG1, OG11, OG2;

### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 119 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) disciplina le condizioni e i limiti per il subappalto, stabilendo la responsabilità solidale dell'appaltatore e la necessità di previa autorizzazione;
- Il Piano Operativo di Sicurezza (POS) dell'impresa subappaltatrice, verrà verificato dal Coordinatore per l'Esecuzione (CSE) all'attivazione degli ordini di lavoro eseguiti dall'impresa subappaltatrice;
- la documentazione attestante l'idoneità tecnico-professionale (D. Lgs. 81/2008, art. 26, comma 1, lett. a) verrà prodotta dall'impresa subappaltatrice all'attivazione degli ordini di lavoro;

### **RILEVATO** che la documentazione presentata risulta completa e regolare e, precisamente:

- ✓ L'impresa subappaltatrice ha dichiarato in sede di gara di voler ricorrere al subappalto;
- ✓ Il contratto di subappalto è stato trasmesso a questa Stazione Appaltante almeno 20 gg. prima dell'inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- ✓ L'impresa subappaltatrice possiede i requisiti di ordine generale e speciale richiesti per l'esecuzione delle lavorazioni come da documentazione agli atti verificati dal nuovo RUP Ing. Vincenzo Canalella giusta deliberazione di nomina n. 1187 del 29/11/2025;
- ✓ L'impresa subappaltatrice risulta iscritta nella "white list" della dell'Ufficio Territoriale del Governo di Palermo;
- ✓ L'importo del subappalto rispetta i limiti stabiliti dalla normativa vigente e non si configura come subappalto "totalitario";
- ✓ Il contratto di subappalto garantisce il rispetto dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza, come previsto dal contratto principale;
- ✓ L'Impresa risulta correttamente iscritta nella richiesta di Informazione antimafia per subappalto, estratto dalla Banca Dati Nazionale antimafia (B.D.N.A) ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs 06/09/2011, Prot. m. PR\_PAUTG\_Ingresso\_0208028\_20251218 (**All. 7**);

**RILEVATO** che trattandosi di ditta sub appaltatrice non tenuta al possesso della patente ai sensi del comma 15 dell'art. 27, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha verificato in capo alla stessa il possesso dell'attestato di qualificazione SOA in classifica pari o superiore alla III;



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

**RITENUTO** di poter accogliere l'istanza presentata dall'impresa affidataria, in quanto conforme alle disposizioni normative vigenti;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e *ss.mm.ii.* per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interessi, neppure potenziali, in capo al RUP e a chi lo adotta;

### **DATO ATTO CHE:**

- il Direttore dell'U.O.C. dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e *ss. mm. ii.*, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione”* nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;
- il Direttore dell'U.O.C. dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'U.O.C. Area Tecnica e presso l'Ufficio Atti Deliberativi;

Per i motivi sopra esposti che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti:

### **SI PROPONE di:**

**1. Prendere Atto** della nota prot.n. 54533 del 17/09/2025 con la quale l'Operatore aggiudicatario “Life S.r.l.”, dell'Accordo Quadro relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (edile ed impiantistica) degli immobili dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico Paolo Giaccone di Palermo” ha manifestato la volontà di ricorrere all'istituto del subappalto in favore della Ditta Oliveri & Di Salvo s.r.l. avente C.F./P.IVA: 04943590820 con sede Lercara Friddi (PA).

### **2. Dare Atto** che:

-la documentazione prodotta dalla ditta aggiudicataria dell'appalto, ai fini del rilascio dell'autorizzazione al subappalto in favore della ditta *Oliveri e Di Salvo*, è stata riscontrata completa e regolare dal R.U.P. e dall'Ufficio proponente;

- l'importo e le quantità dei lavori da affidare in subappalto sono coerenti con quanto normativamente stabilito;

**3. Autorizzare** per le ragioni indicate in premessa, il sub appalto all'operatore economico OLIVERI & DI SALVO s.r.l., avente C.F./P.IVA: 04943590820 con sede Lercara Friddi (PA) C. da Malpasso s.n.c, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti ai sensi dei commi 6, 7 e 8 dell'art. 119, D. lgs, n. 36/2023;



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

**4. Dare atto** che si procederà alla revoca della presente autorizzazione qualora dovessero emergere nei confronti dell'impresa subappaltatrice, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa e/o altri elementi ostativi ai sensi di legge, in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

**5. Trasmettere** il presente atto alla ditta aggiudicataria, al subappaltatore e al D.L./D.E.C. per i successivi adempimenti di competenza;

**6. Prendere atto che** l'esecuzione del presente atto sarà a cura dell'U.O.C. Area Tecnica;

**7. Dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa;

**8. Pubblicare** il presente provvedimento, ai fini della trasparenza, ai sensi degli artt. 37 del D. Lgs. 33/2013 e 28 co.3 del D. Lgs 36/2023;

**9. Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 65 della L.R. 25/1993, così come modificato dall'art. 53 della L.R. 30/1993, ai fini di consentire l'esecuzione del subappalto, come indicato in premessa.

La Direttrice Generale

- Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
- Ritenuto di condividerne il contenuto;
- Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.