



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Proposta N. Del

Allegati:

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere

Il Direttore
Amministrativo

La Direttrice
Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Parere

Il Direttore
Sanitario

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C.
Dott.ssa Giovanna Milisenda

PREMESSO CHE	<ul style="list-style-type: none">• con atto deliberativo n. 935 del 06/07/2023 questa AUOP ha dato mandato all'ARNAS "Civico" per l'attivazione una procedura in unione d'acquisto per l'affidamento del servizio di lavanderia per un periodo di 12 mesi, con facoltà di rinnovare il contratto di appalto, di anno in anno, per un periodo massimo di ulteriori 24 mesi, fatta salva la possibilità di risoluzione anticipata dello stesso nel caso di aggiudicazione di gara bandita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC) per la Regione Sicilia;• l'ARNAS Civico con che l'ARNAS Civico, con delibera n. 1700 del 17/11/2023, ha aggiudicato il servizio di lavanderia per i lotti 1(Arnas) e 2 (AOUP) alla Ditta Albanese Group s.r.l.;• con deliberazione n.1648 del 15/12/2023 questa AUOP ha recepito l'esito dell'aggiudicazione di cui al superiore provvedimento n.1770/2023;• a seguito del ricorso con istanza cautelare ex art. 55 CPA del Consorzio Stabile CMF, seconda in graduatoria, per il lotto 2 di interesse di questa Azienda, il TAR, con sentenza n. 1635/2024, in accoglimento del ricorso, ha annullato l'aggiudicazione della gara in favore della ditta Albanese Group s.r.l., <i>"con conseguente aggiudicazione in favore delle ricorrenti dell'appalto rispettivamente per i lotti 1 e 2..."</i>;• con delibera n. 662 del 12/06/2024 quest'Azienda ha preso atto della superiore Sentenza n. 1903/2024, nonché della Deliberazione n. 683/2024 dell'A.R.N.A.S. Civico Di Cristina Benfratelli, disponendo la revoca della Deliberazione n. 1648 del 15/12/2024 e confermando, contestualmente, l'affidamento del servizio al secondo in graduatoria, per un importo annuale complessivo di € 530.739,04 oltre iva 22%;• con delibera n. 427 del 18/04/2025 questa A.O.U.P. ha disposto il rinnovo dell'appalto per mesi 12 al Consorzio Stabile CMF – CIG n. 9930328DE4 – Lotto 2, autorizzando una spesa pari ad € 647.501,63 IVA inclusa al 22% sul conto "Servizi non sanitari -Lavanderia" n. 5.02.02.01.0101 impegnando la spesa come di seguito:<ul style="list-style-type: none">- € 458.646,99 anno 2025 dal 16/04/2025 al 31/12/2025;- € 188.854,64 anno 2026 dal 01/01/2026 al 15/04/2026;
VISTA	<ul style="list-style-type: none">• la nota prot. n. 24248 del 15/04/2026, trasmessa a mezzo PEC al Consorzio Stabile CMF, con la quale si comunica che, preso atto di quanto disposto dall'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare della facoltà di procedere al rinnovo annuale dell'appalto per un periodo complessivo massimo di 24 mesi, questa Amministrazione intende avvalersi di tale previsione (All.1);• la nota prot. n. 24257 del 15/04/2026 (All.2) trasmessa alla Centrale Unica di Committenza (CUC) al fine di acquisire informazioni circa l'eventuale attivazione di procedure di gara per il servizio di lavanderia;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

	<ul style="list-style-type: none">la nota della CUC prot. 2260 del 16/04/2026 acquisita al prot. aziendale al n. 24547 in pari data (All.3), che comunica che per la gara per il servizio di lavanderia, allo stato attuale non è prevista nessuna procedura centralizzata avente per oggetto il servizio di cui trattasi, rappresentandosi, tuttavia, che la stessa è stata inserita nella programmazione 2027;																																				
PRESO ATTO	Che sono state attivate le verifiche per il mantenimento dei requisiti di gara attraverso il I fascicolo FVOE. 2 sia nei confronti del Consorzio Stabile CFM, e sia nei confronti dell'impresa esecutrice, e precisamente la Ditta Di Giacomo srl;																																				
ATTESO	che la continuità e l'efficienza del servizio di lavanderia risultano indispensabili per garantire adeguati standard igienico-sanitari e per assicurare il regolare funzionamento delle strutture assistenziali;																																				
RITENUTO	in assenza di gare valide ed attive a cura della CUC, giusta comunicazione come da nota prot. 24547/2026, di avvalersi della facoltà di rinnovo prevista dagli atti di gara per ulteriori 12 mesi, fatta salva la facoltà di risoluzione anticipata del contratto, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, nel caso di aggiudicazione di gara da parte della Centrale Unica di Committenza (CUC) per la Regione Sicilia;																																				
DARE ATTO	<ul style="list-style-type: none">che il costo complessivo del rinnovo del servizio di lavanderia per il periodo dal 16/04/2026 al 15/04/2027 è pari ad € 666.836,75 IVA inclusa al 22%, come di seguito ripartito: per il periodo dal 16.04.2026 al 31.12.2026<table border="1"><tr><td>a</td><td>Costo del servizio</td><td>€ 375.940,15</td></tr><tr><td>b</td><td>Iva al 22% di (a)</td><td>€ 82.706,83</td></tr><tr><td>c</td><td>incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)</td><td>€ 7.035,98</td></tr><tr><td>d</td><td>di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"</td><td>€ 5.628,78</td></tr><tr><td>e</td><td>di cui 20% innovazione tecnologica</td><td>€ 1.407,20</td></tr><tr><td colspan="2">totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)</td><td>€ 472.718,94</td></tr></table> per il periodo dal 01.01.2027 al 16.04.2027<table border="1"><tr><td>a</td><td>Costo del servizio</td><td>€ 154.798,89</td></tr><tr><td>b</td><td>Iva al 22% di (a)</td><td>€ 34.055,76</td></tr><tr><td>c</td><td>incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)</td><td>€ 2.735,98</td></tr><tr><td>d</td><td>di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"</td><td>€ 2.101,26</td></tr><tr><td>e</td><td>di cui 20% innovazione tecnologica</td><td>€ 526,32</td></tr><tr><td colspan="2">totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)</td><td>€ 194.117,98</td></tr></table>	a	Costo del servizio	€ 375.940,15	b	Iva al 22% di (a)	€ 82.706,83	c	incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)	€ 7.035,98	d	di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"	€ 5.628,78	e	di cui 20% innovazione tecnologica	€ 1.407,20	totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)		€ 472.718,94	a	Costo del servizio	€ 154.798,89	b	Iva al 22% di (a)	€ 34.055,76	c	incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)	€ 2.735,98	d	di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"	€ 2.101,26	e	di cui 20% innovazione tecnologica	€ 526,32	totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)		€ 194.117,98
a	Costo del servizio	€ 375.940,15																																			
b	Iva al 22% di (a)	€ 82.706,83																																			
c	incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)	€ 7.035,98																																			
d	di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"	€ 5.628,78																																			
e	di cui 20% innovazione tecnologica	€ 1.407,20																																			
totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)		€ 472.718,94																																			
a	Costo del servizio	€ 154.798,89																																			
b	Iva al 22% di (a)	€ 34.055,76																																			
c	incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 di (a)	€ 2.735,98																																			
d	di cui 80% spettante al personale secondo "Regolamento"	€ 2.101,26																																			
e	di cui 20% innovazione tecnologica	€ 526,32																																			
totale Iva inclusa e incentivi (a+b+c)		€ 194.117,98																																			



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

RITENUTO	di confermare per le funzioni di RUP e di DEC rispettivamente il, Geom Lanza Carmelo in servizio presso l'UOC Area Tecnica e il Signor Roberto Ribuffo in servizio presso l'UOSD Facility Management;
RITENUTO	<ul style="list-style-type: none">- di incaricare gli uffici competenti a predisporre, fin da subito, un nuovo capitolato tecnico che tenga conto delle potenziali e diverse esigenze amministrative per l'affidamento di un nuovo appalto del "Servizio per noleggio/lavaggio, ricondizionamento e disinfezione della biancheria", considerato che la CUC ha comunicato l'inserimento della gara per il servizio di che trattasi nella programmazione 2027;- di nominare ai sensi e per gli effetti dell'art 15 del D. Lgs 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto dell'indicanda gara il Dott. Antonio Alampi, il quale potrà avvalersi dei responsabili di fase previsti dal medesimo articolo;
DATO ATTO CHE	<ul style="list-style-type: none">- il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;- il Direttore proponente del presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'Area Tecnica;

PROPONE

1. **di dare atto della nota CUC** prot. 2260 del 16/04/2026 acquisita al prot. aziendale al n. 24547, che comunica che per la gara per il servizio di lavanderia, allo stato attuale non è prevista nessuna procedura centralizzata avente per oggetto il servizio di cui trattasi, rappresentandosi, tuttavia, che la stessa è stata inserita nella programmazione 2027;
2. **autorizzare, pertanto,** il rinnovo del contratto di appalto per il servizio di lavanderia in favore del Consorzio Stabile CMF per ulteriori 12 mesi, dal 16/04/2026 al 15/04/2027;
3. **di dare atto** che la spesa complessiva presunta per il periodo di rinnovo è pari ad € 666.836,75 IVA inclusa al 22%;
4. **di imputare** La somma di € 666.836,75 IVA compresa, derivante dal presente provvedimento, come di seguito riportato:
 - € 465.494,84 compresa IVA conto economico 5.02.02.01.0101 "Servizi non sanitari – Lavanderia" sul bilancio 2026;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- € 5.628,78, sul conto 5.16.04.11.0103, denominato denominato "Accantonamento ex art.45 incentivi c.3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80%) sul bilancio 2026;
- € 1.407,20 sul conto n. 5.16.04.11.0202 denominato "Accantonamento ex art.45 incentivi c.3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20%) sul bilancio 2026;
- € 188.854,65 compresa IVA conto economico 5.02.02.01.0101 "Servizi non sanitari – Lavanderia" sul bilancio 2027;
- € 2.101,26, sul conto 5.16.04.11.0103, denominato denominato "Accantonamento ex art.45 incentivi c.3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80%) sul bilancio 2027;
- € 526,32 sul conto n. 5.16.04.11.0202 denominato "Accantonamento ex art.45 incentivi c.3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20%) sul bilancio 2027;
- **di riservarsi** la facoltà di risoluzione anticipata del contratto, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, nel caso di aggiudicazione di gara da parte della Centrale Unica di Committenza (CUC) per la Regione Sicilia;
- **di dare atto** attivate le verifiche per il mantenimento dei requisiti di gara attraverso il fascicolo FVOE. 2 sia nei confronti del Consorzio Stabile CFM sia nei confronti dell'impresa esecutrice, e precisamente la Ditta Digiacomo srl;
- **di dare mandato** alla Direzione Sanitaria di Presidio in collaborazione con l'UOC Provveditorato e l'UOSD Facility Management per la predisposizione, fin da subito, di un nuovo capitolato tecnico che tenga conto delle potenziali e diverse esigenze aziendali per l'affidamento di un nuovo appalto del "Servizio per noleggio/lavaggio, ricondizionamento e disinfezione della biancheria", considerato che la CUC ha comunicato l'inserimento della gara per il servizio di che trattasi nella programmazione 2027;
- **Di nominare** ai sensi e per gli effetti dell'art 15 del D. Lgs 36/2023 quale Responsabile Unico del Progetto dell'indicanda gara il Dott. Antonio Alampi, il quale potrà avvalersi dei responsabili di fase previsti dal medesimo articolo;
- **di dichiarare** il presente provvedimento della clausola di immediata esecutività di cui al punto 7 dell'art. 53, comma 2 della L.R. 30/93 al fine di assicurare senza soluzione di continuità il servizio di che trattasi.

La Direttrice Generale

Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
Ritenuto di condividerne il contenuto;
Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.