



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Proposta N. Del

Allegati:

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.  
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere

Il Direttore  
Amministrativo

La Direttrice  
Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Parere

Il Direttore  
Sanitario

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'UOC AFFARI GENERALI

*Dott.ssa Silvia Salerno*

**PREMESSO** che questa Azienda Ospedaliera Universitaria, sede della Scuola di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Palermo, è stata individuata quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione di quattro interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito della Missione 6. Componente 2. Investimento 1.2 *“Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile”*;

che tra gli interventi, oggetto del predetto piano, rientra quello teso al miglioramento sismico che interessa la porzione dell'edificio 25 (Ex Clinica Medica) utilizzata come area di degenza e ove si svolgono rilevanti ed imprescindibili attività sanitarie che coinvolgono l'U.O.C. di Medicina Interna e quella di Geriatria;

che, per poter realizzare gli interventi tesi all'adeguamento sismico dell'edificio si è reso necessario delocalizzare le attività sanitarie che insistono presso tale plesso;

che, data l'impossibilità di effettuare la delocalizzazione delle attività sanitarie dell'Edificio 25 presso altri siti aziendali, e l'impercorribilità dell'allocatione presso strutture pubbliche, questa Azienda ha, provveduto a perfezionare opportuni accordi convenzionali con la Casa di Cure Serena S.p.A. che ha presentato, a seguito manifestazione di interesse, l'offerta economica ritenuta più vantaggiosa;

detti rapporti sono stati autorizzati con deliberazione n. 1259 del 11.12.2025, le cui premesse sono qui integralmente richiamate e trascritte, ed hanno avuto termine di validità al 31.03.2026.

**CONSIDERATO** che l'art. 6 dell'accordo statuito tra le Parti faculta questa Azienda ad *“ad esercitare il diritto di proroga della convenzione qualora, per la data prevista di fine contratto, i propri locali della Medicina Interna e/o della Geriatria non si rendessero disponibili purché non si oltrepassi il limite temporale di mesi due. Sussistendo tali presupposti Casa di Cure Villa Serena s.p.a. dovrà obbligatoriamente, aderire alla proroga, stessi patti e condizioni, atteso che il presupposto fondante della presente convenzione è proprio, l'indisponibilità dei locali dell'AOUP e la natura essenziale del servizio pubblico erogato ai pazienti”*

con nota prot 22387 del 08.04.2026 il Direttore del DAI Medico all'interno del quale insistono le UU.OO.CC. di Medicina Interna e Geriatria ha rappresentato la necessità di proroga data l'indisponibilità dei locali;

con nota prot. 24502 del 16.04.2026 l'Area Affari Generali ha chiesto al Direttore dell'U.O.C. Tecnica di voler notiziare in merito alla tempistica di conclusione delle attività.

#### **PRESO ATTO**

il Direttore dell'U.O.C. Tecnica, con nota prot. 25255 del 20.04.2026, - riscontrando la succitata richiesta formulata dall'U.O.C. Affari Generali in ordine alla tempistica di conclusione delle attività,- ha rappresentato *“ ... al netto della contabilità dei tempi ex lege la data di conclusione dei lavori è prevista per il giorno 3 dicembre. 2026. Premesso quanto sopra, tenuto conto degli obblighi cogenti imposti dal PNRR che prevedono il collaudo delle opere entro il 31.05.2026, si segnala che l'appaltatore ha manifestato la disponibilità, malgrado le garanzie contrattuali in suo possesso (450 gg) a concludere i lavori strutturali entro il 31.05.2026 mantenendo il mese di dicembre 2025 [rectius 2026] quale termine ultimo per rendere funzionale l'opera. Pertanto, sebbene l'organizzazione del cantiere sia, attualmente, incentratata sul rispetto dei vincoli PNRR sul piano della fruibilità dell'opera la stessa non possa essere garantita prima di dicembre p.v”*.



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

dunque che l'indisponibilità dei locali aziendali *de quibus*, ovvero la loro fruibilità, si protrarrà ben oltre il periodo massimo di proroga fissato al 31.05.2026.

**DATO ATTO** che con il presente provvedimento, in forza della coegente previsione contrattuale che limita la proroga ad un bimestre oltre la scadenza contrattuale (31.03.2026), si provvederà esclusivamente in ordine, appunto, alla proroga bimestrale, demandando agli Uffici competenti le iniziative e le attività tese a garantire la continuità assistenziale sino al termine degli interventi.

**RAVVISATA** la sussistenza delle condizioni fattuali e giuridiche, per la prosecuzione dell'accordo sino al termine previsto dalla proroga ovvero il 31.05.2026.

**PRESO ATTO** che le condizioni precedentemente pattuite prevedevano:

- un corrispettivo posto letto *pro die* dovuto indipendentemente dall'occupazione pari ad € 50,00;
- un corrispettivo posto letto *pro die* aggiuntivo in caso di posto letto occupato pari ad € 60,00 comprensivo di servizio di pulizia, ristorazione, lavanderia, smaltimento rifiuti e il servizio di camera mortuaria;
- l'AOUP si è impegnata inoltre a remunerare alla Casa di Cura, a titolo di prestazioni esterne, ai sensi di quanto previsto dal nomenclatore tariffario regionale vigente, le consulenze, i servizi sanitari e gli esami diagnostici e laboratoristici da garantirsi in regime ordinario e in urgenza.

**RILEVATO CHE** la stima previsionale mensile, effettuata in base allo storico del fatturato è da ritenersi pari a € 130.000 (euro centotrentamila/00) da gravarsi sul capitolo di bilancio 5.02.01.07.0601 "*servizi sanitari per assistenza ospedaliera da case di cura private*" dell'E.F. corrente, pari a complessivi € 260.000/00 (euro duecentosessantamila/00) per il periodo bimestrale di proroga.

**DATO ATTO** CHE il Direttore del DAI Medico, provvederà ad attestare la veridicità del rendiconto effettuato dalla Casa di Cura e alla predisposizione degli atti amministrativi propedeutici e connessi alla liquidazione delle prestazioni sanitarie erogate dalla Casa di Cura.

**DATO CHE** l'U.O.C. Economico-Finanziario e Patrimoniale, in virtù del presente provvedimento autorizzativo, provvederà alla registrazione della spesa nel capitolo di bilancio sopradetto;

**DARE ATTO** che i documenti citati e non allegati sono custoditi presso la proponente U.O.C. Affari Generali e presso l'Ufficio Atti deliberativi dell'AOUP.

**DARE ATTO** altresì, che il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto legge n. 190 del 6 novembre 2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione*", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione.



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

**Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti di:**

**PROPONE DI**

1. **DARE ATTO** in ragione dello stato di temporanea indisponibilità dei locali dell'Edificio 25 in uso alle UU.OO.CC. di Medicina Interna e Geriatria, questa Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico "Paolo Giaccone" e la Casa di Cure Serena S.p.A. hanno stipulato una convenzione, con scadenza il 31.03.2026, tesa a garantire la fruibilità dei locali e dei servizi per la continuità assistenziale delle UU.OO.CC. sopramenzionate.
  2. **PRENDERE ATTO** del perdurare dello stato di indisponibilità dei locali dell'Edificio per il protrarsi dei lavori di miglioramento sismico di cui in premessa, così come rappresentato giusta note prot. 22387 del 08.04.2026 a firma del Direttore del DAI Medico e prot. 25255 del 20.04.2026 a firma del Direttore dell'U.O.C. Tecnica.
  3. **AUTORIZZARE**, in ragione di quanto illustrato in narrativa, in aderenza alla previsione di cui all'art. 6 dell'accordo convenzionale sottoscritto tra le Partita prosecuzione de rapporto già in essere tra questa Azienda e la Casa di Cura Serena S.P.A., precisando che lo stesso si intende prorogato, agli stessi "patti e condizioni" per un ulteriore bimestre, ovvero sino alla data del 31.05.2026.
  4. **DARE ATTO** che la somma occorrente ad onorare la prestazione trova capienza sul capitolo di bilancio 5.02.01.07.0601 "servizi sanitari per assistenza ospedaliera da case di cura private" dell'E.F. corrente e secondo la stima previsionale effettuata sullo storico è da ritenersi pari a € 130.000 (euro centotrentamila/00) mensili e a complessivi € 260.000/00 (euroduecentosessantamila/00) per il bimestre di proroga;
  5. **DARE ATTO** che l'U.O.C. Economico-Finanziario e Patrimoniale, in virtù del presente provvedimento autorizzativo, provvederà alla registrazione della spesa nel capitolo di bilancio sopradetto e al pagamento delle spettanze dovute alla Casa di Cura sulla base del rendiconto asseverato dal Direttore del DAI Medico;
  6. dare atto che i documenti citati e non allegati sono custoditi presso la proponente U.O.C. Affari Generali e presso l'Ufficio Atti deliberativi.
  7. **trasmettere** copia del presente atto alla Casa di Cure Serena S.p.A.
  8. **notificare** il presente provvedimento, per opportuna informazione:
    - ❖ al Magnifico Rettore
    - ❖ al Presidente della Scuola di Medicina e Chirurgia;
    - ❖ alle OO.SS. della Dirigenza e del Comparto alla RSU;
- nonché, per i provvedimenti annessi e consequenziali:
- ❖ al Direttore del DAI Medico
  - ❖ alla UOC Economico-Finanziaria e Patrimoniale
  - ❖ al RPCT;
  - ❖ alla U.O.S. di Prevenzione e Protezione;
  - ❖ alla U.O.C. Sistemi Informativi Aziendali;
  - ❖ Alla Direzione Sanitaria di Presidio;
  - ❖ Al Direttore della Medicina Legale;
  - ❖ Alla UOC Farmacia;
  - ❖ Alla UOC Risorse Umane;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

**La Direttrice Generale**

- Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
- Ritenuto di condividerne il contenuto;
- Assistita dal segretario verbalizzante;

**DELIBERA**

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.