



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Proposta N. Del

Allegati:

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere

Il Direttore
Amministrativo

La Direttrice
Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Parere

Il Direttore
Sanitario

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. AREA TECNICA

Dott.ssa Giovanna Milisenda

- VISTI**
- la Legge Regionale n. 5 del 14.04.2009 relativa alle “Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale”;
 - il D.lgs. n. 502 del 30.12.1992 e ss. mm. e ii. operante dai D. Lgs. n. 517 del 21.12.1999 recante la “Disciplina dei rapporti tra Servizio Sanitario Nazionale e le Università”, e n.229 del 19.06.1999 a norma dell’art. 6 del D. Lgs. N. 419 del 30.11.1998;
 - la Legge Regionale n.5 del 14.01.2009 relativa alle “Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale”;
- RICHIAMATA**
- la delibera n. 692 del 21 giugno 2024 con la quale si è preso atto del D.P. n.324 del 21.06.2024 di nomina della Dott.ssa Maria Grazia Furnari quale Direttrice Generale dell’A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;
 - la deliberazione n. 755 del 04/07/2024 con la quale il Dr. Sergio Consagra è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo;
 - la deliberazione n. 756 del 04/07/2024 con la quale il Prof Alberto Firenze è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo;
 - la delibera n. 168 del 14/02/2025 con la quale alla Dott.ssa Giovanna Milisenda è stato affidato l’incarico di Direttore dell’U.O.C. Area Tecnica dell’A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo;
- RICHIAMATA**
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 185 del 03.05.2023, con la quale il Governo ha apprezzato il nuovo Documento Unitario di Programmazione degli Investimenti Sanitari in Sicilia (DUPISS), contenente la nuova programmazione delle risorse destinate all’ammodernamento del patrimonio sanitario pubblico con i fondi di provenienza statale **[Allegato 1]**;
 - la deliberazione n. 258 del 23 luglio 2024 “Programma straordinario di investimenti - Articolo 20 della legge 11 marzo 1988, n.67 – Riprogrammazione risorse” **[Allegato 2]**;
- VISTO**
- il D.A. n. 879/2024 di approvazione del piano programmatico “Addendum 3° Stralcio” rimodulato, dell’importo complessivo di € 783.209.531,39, di cui € 712.357.366,57 a valere sulle risorse ex art.20 L.67/88 (di cui € 676.739.498,24 quota 95% a carico dello Stato e € 35.617.868,33 quota 5% a carico della Regione) € 64.852.164,81 a valere sulle risorse ex art.71 L.448/98 (di cui €45.396.515,37 quota 70% a carico dello Stato ed € 19.455.649,44 quota 30% a carico della Regione) e €6.000.000,01 a carico del finanziamento della GSA regionale in favore della ASP di Palermo **[Allegato 3]**;
 - il D.R.S. n.91/2025 Programma Investimenti ex Art. 20 L. 67/1988 – Addendum 3° Stralcio – **Accertamento sul capitolo 4722** della quota di cofinanziamento statale del 95% pari a € 676.739.498,24 **[Allegato 4]**;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

- il D.R.S. n.224/2025 Programma Investimenti ex Art. 20 L. 67/1988 – Addendum 3° Stralcio – **Impegno della quota** di cofinanziamento statale del 95% pari a € 676.739.498,24 sul **capitolo 812010 [Allegato 5]**;
- TENUTO CONTO** che con nota prot. n. 6306 del 01.02.2024 sono state condivise con l'Assessorato Regionale della Salute - Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica – le prime indicazioni sul Documento di Indirizzo alla Progettazione del Nuovo Policlinico di Palermo e che, successivamente, si è proceduto la stesura del DIP definitivo;
- VISTA** la delibera della Giunta Regionale n. 1343 del 19.02.2024 avente ad oggetto l'Accordo di programma ex art.20 legge n.67/88 – Intervento 3 “Realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo”;
- CONSIDERATO** che sul programma delle risorse destinate all'ammodernamento del patrimonio sanitario pubblico con i fondi di provenienza statale, il Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici del Ministero della Salute ha espresso il proprio parere tecnico favorevole n.26 del 26.02.2024;
- RICHIAMATA** la nota prot. n. 46158 del 12.08.2024 con la quale è stato trasmesso all'Assessorato Regionale Salute Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'intervento “Realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo” – CUP I75F24000520003;
- VISTA** la Convenzione stipulata il 22 luglio 2024 dall'Amministratore Delegato dell'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA) con sede legale in Roma in via Calibri n.46, P. I.V.A. n. 05678721001, e dal Presidente della Regione Siciliana, avente ad oggetto, tra gli altri, l'intervento relativo alla Realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo;
- PRESO ATTO**
- che con nota n. 27125 del 24.12.2024 il Ministero della Salute – nelle more del perfezionamento della registrazione alla Corte dei Conti – ha trasmesso l'Accordo di Programma integrativo ai sensi dell'art.5 bis del D.Lgs n. 502/92, relativo all'Addendum 3° Stralcio, a valere sulle risorse di cui all'art.20 L. 67/88, sottoscritto in data 23.12.2024 dal Direttore Generale dell'ex Programmazione Sanitaria, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Sicilia;
 - che la Cabina di regia presieduta dall'onorevole Presidente della Regione siciliana, riunita in assemblea il 13.01.2025, nel definire il perimetro di attuazione degli interventi inseriti nell'intesa tra Stato e Regione ha fatto riferimento alla realizzazione di quattro progetti, tra cui il nuovo Policlinico Universitario di Palermo;
- PRECISATO**
- che il costo complessivo dell'opera finanziata è pari ad €348.000.000 di cui €330.600.000,00 a valere sulla quota 95% - Stato ed €17.400.000,00 a valere sulla quota 5% - Regione siciliana;
 - che il progetto per la realizzazione del Nuovo Policlinico di Palermo dovrà essere redatto ai sensi e nel rispetto della normativa di cui al D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21 giugno 2022, n.78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), della normativa comunitaria, delle norme in materia di requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi di cui al DPR 14 gennaio 1997, nonché delle direttive per



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie nella Regione Siciliana di cui al D.A. n. 890/2002 e s.m.i., come pure le successive procedure per l'appalto e l'esecuzione dei lavori;

RICHIAMATA

la tempistica per la richiesta di ammissione a finanziamento dell'intervento, stabilita – dall'art. 1 comma 310 della Legge n. 266/2005 come modificato dall'art.1, comma 436, lett. a) e b), della L. n. 205/2017 – in 30 mesi a far data dalla sottoscrizione dell'Accordo di Programma;

CONSIDERATO

che per l'avvio delle procedure di ammissione al finanziamento è necessaria l'elaborazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) quale elemento indispensabile per avviare l'invito ad esprimere Manifestazione di Interesse da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura di Dialogo competitivo, così come previsto ai sensi dell'art.74 del D. Lgs 36/2023;

PRECISATO

che la scelta di attuare la procedura di Dialogo competitivo discende dalla necessità della stazione appaltante di:

- confrontarsi con diversi operatori economici per individuare e affinare la soluzione migliore, soprattutto nella prospettiva di un progetto complesso e tecnologicamente avanzato;
- attingere all'iniziativa privata per ricevere soluzioni innovative non previste dalla stazione appaltante;
- ridurre i rischi legati a progettazioni incomplete o non realizzabili, attraverso il coinvolgimento degli operatori nella definizione della soluzione;
- favorire una maggiore concorrenza qualitativa, dando atto che il confronto tra operatori incentiva soluzioni più competitive in termini di efficienza, costi e qualità;
- attuare una maggiore flessibilità nel dialogo con gli operatori, attraverso lo sviluppo del progetto in più fasi e il suo adattamento in corso d'opera, in base agli input ricevuti durante la procedura;
- migliorare l'allocazione dei rischi consentendone una valutazione più accurata e la possibilità di allocarli in modo più equilibrato tra pubblico e privato;

VISTO

l'aggiornamento del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e dei suoi allegati:

- TAV.01 Carta pericolosità sismica
- TAV.02 Localizzazione dell'area su base catastale
- TAV.03 Planimetria acustica ambientale
- TAV.04 Planimetria vincoli PRG
- ELA.01 Schema di contratto
- ELA.02 Schema capitolato d'onori
- ELA.03 Calcolo dei corrispettivi

i quali benché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente delibera e saranno resi disponibili in fase di avvio delle procedure di scelta del contraente.



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

CONSIDERATO

Il quadro economico dell'intervento, così come redatto in fase di elaborazione del DIP, che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO NUOVO POLICLINICO PALERMO

A	IMPORTO LAVORI APPALTO E SICUREZZA	€ 206.432.600,00
B	SERVIZI DI PROGETTAZIONE	€ 16.814.536,00
	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	€ 73.229.959,00
	SPESE TECNICHE	€ 17.598.633,00
	ONERI PREVIDENZIALI	€ 642.360,00
	IVA come per legge	€ 33.281.912,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 124.752.864,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€ 348.000.000,00

DATO ATTO

- che ai sensi dell'art. 15 c.1 del D. Lgs.36/202 con Deliberazione n. 103 del 05.02.2025 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto il Dir. Ingegnere Giuseppe Madonia – in servizio presso la U.O.C. Area Tecnica dell'AOUP di Paolo Giaccone di Palermo, considerando che lo stesso è dotato di requisiti di professionalità di cui all'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 ed esperienze necessarie ad assicurare la realizzazione dell'opera complessiva, ed il coordinamento della Struttura di supporto e degli Enti coinvolti per le procedure tecnico-amministrative **[Allegato 6]**;
- che il RUP, con nota prot. 11822 del 21.02.2025, sulla scorta dell'autorizzazione concessa con Delibera del D.G. AOUP n. 103 del 05.02.2025 ai sensi dell'art.15 comma 6 del D. Lgs 36/2023 ha proposto alla Direzione Strategica l'individuazione delle competenze professionali ritenute necessarie per l'avvio del Tavolo tecnico di supporto al RUP **[Allegato 7]**;

VISTI

- il nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 - Correttivo Codice Appalti Pubblici;
- le linee guida dell'ANAC attuative del nuovo Codice degli appalti e delle concessioni;

DATO ATTO

- che il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;
- che il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda, che propone il presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'U.O.C. Area Tecnica e presso l'Ufficio Atti Deliberativi;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate, che si intendono qui integralmente trascritte e fanno parte del presente provvedimento costituendone la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa:

PROPONE DI

APPROVARE

- Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), nella sua stesura definitiva, elaborato e sottoscritto dal RUP Dir. ing. Giuseppe Madonia e dall'assistente Dir. ing. Sonia Guggino, unitamente ai suoi allegati:
 - ✓ TAV.01 Carta pericolosità sismica
 - ✓ TAV.02 Localizzazione dell'area su base catastale
 - ✓ TAV.03 Planimetria acustica ambientale
 - ✓ TAV.04 Planimetria vincoli PRG
 - ✓ ELA.01 Schema di contratto
 - ✓ ELA.02 Schema capitolato d'oneri
 - ✓ ELA.03 Calcolo dei corrispettivi

i quali benché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante della presente delibera;

DARE ATTO

che, sebbene il DIP unitamente ai suoi allegati, non verrà pubblicato in questa fase, lo stesso resterà custodito presso l'U.O.C. Area Tecnica e presso l'Ufficio Atti Deliberativi, con riserva di pubblicarlo tra i documenti della gara di progettazione, quale base tecnica per i partecipanti;

APPROVARE

Il quadro economico così come dettagliato nel DIP e nella premessa istruttoria alla delibera, che di seguito sinteticamente viene riassunto:

A	IMPORTO LAVORI APPALTO E SICUREZZA	€ 206.432.600,00
B	SERVIZI DI PROGETTAZIONE	€ 16.814.536,00
	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	€ 73.229.959,00
	SPESE TECNICHE	€ 17.598.633,00
	ONERI PREVIDENZIALI	€ 642.360,00
	IVA come per legge	€ 33.281.912,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 124.752.864,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€ 348.000.000,00

AUTORIZZARE

- l'ing. Giuseppe Madonia nella qualità di Responsabile Unico di Progetto (RUP), a curare la trasmissione del Documento di Indirizzo alla Progettazione, unitamente ai suoi allegati, all'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'Impresa S.p.A. (INVITALIA), con sede legale in Roma in via Calibri n.46, P. I.V.A. n. 05678721001;
- il RUP ad attivare, per il tramite di Invitalia, la Manifestazione di Interesse propedeutica all'avvio della procedura di Dialogo competitivo, così come previsto dall'art.74 del D. Lgs 36/2024;

PROVEDERE

in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2021 e dal D.Lgs. 33/2013 alla pubblicazione della



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

presente deliberazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale www.policlinico.pa.it ;

- TRASMETTERE** La presente deliberazione all'Assessorato della Salute – Dipartimento per la Programmazione Strategica della Regione Siciliana;
- DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rendere operative le attività in argomento.

La Direttrice Generale

Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
Ritenuto di condividerne il contenuto;
Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.