



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO:

L'Estensore:

Proposta N. Del

Allegati:

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.
Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere

Il Direttore
Amministrativo

La Direttrice
Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Parere

Il Direttore
Sanitario

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

IL DIRETTORE DELL'U.O.C.

Dott.ssa Giovanna Milisenda

- VISTO**
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i;
 - il D.Lgs n. 81/2008 – D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81- Testo coordinato con il D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 – di Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, il quale prevede, tra l'altro, l'obbligatorietà della manutenzione degli immobili, delle pertinenze impiantistiche, nonché la messa in sicurezza degli stessi (art.18 comma 3);
 - l'art. 34 del succitato decreto, secondo cui il datore di lavoro deve svolgere un ruolo attivo, sia in ambito di prevenzione, sia in campo di protezione dai rischi sui luoghi di lavoro;
- CONSIDERATO**
- che occorre eseguire lavori di adeguamento antincendio e manutenzione funzionale presso l'Edificio 16 dell'AOU Paolo Giaccone, al fine di garantire la sicurezza degli utenti e del personale nonché il rispetto delle norme vigenti atte a garantire adeguate misure di protezione attiva, intese come accorgimenti progettuali diretti all'attuazione delle norme di prevenzione incendi per la realizzazione e/o adeguamento delle infrastrutture edilizie sanitarie, nonché per l'adozione di presidi di salvaguardia tecnici e strumentali in grado di minimizzare attivamente i rischi d'incendio;
- TENUTO CONTO**
- che nel plesso 16 sono conclusi i lavori di adeguamento/miglioramento sismico inerenti il PNRR, e che pertanto i relativi locali risultano sgomberi da utenti ed attività sanitaria;
- PRESO ATTO CHE**
- sul progetto di adeguamento antincendio redatto dal professionista incaricato ing Rocco Martorana, giusta deliberazione n. 1232 del 20.10.2022, approvato in linea tecnica dal dirigente preposto dell'UOC Area Tecnica in data 12.01.2024, è stato rilasciato il parere favorevole da parte del Comando dei VV.F., e che successivamente sono intervenute modifiche nelle distribuzioni interne dei locali che rendono necessario un aggiornamento degli elaborati di progetto;
 - a causa delle lavorazioni del cantiere PNRR si rendono necessarie diffuse e puntuali attività di ripristino degli intonaci delle pareti interne dell'involucro edilizio, sovente attraversato dai fori d'inghisaggio delle armature di acciaio impiegate per l'adeguamento sismico;
 - le funzioni sanitarie da allocare negli spazi dell'edificio 16, per effetto delle modifiche intervenute richiedono sia l'adozione di misure specifiche per il rispetto dei parametri igienico-sanitari, sia l'aggiornamento del progetto esecutivo antincendio per le variate destinazione d'uso dei locali che richiedono una diversa compartimentazione;
 - gli interventi conclusi sul medesimo edificio 16 hanno riguardato esclusivamente l'adeguamento antisismico e non la riqualificazione architettonica degli spazi interni;
- VISTO**
- il Verbale (pratica n. 32823) del Comando Provinciale dei VV.F. di Palermo, relativo al controllo effettuato ai sensi dell'art.19 D. Lgs. n. 139/2006 e con il quale, con riferimento alla classificazione ai sensi del DPR 151/2011, è asserito che *"Alla data del sopralluogo il padiglione principale risulta oggetto di intervento di adeguamento e ristrutturazione – Non sono presenti attività soggette al D.P.R. 151/11"*;
- PRESO ATTO**
- tuttavia, che ai fini del ripopolamento del padiglione principale del Plesso 16 con attività sanitarie, occorre adeguare l'immobile alla normativa di prevenzione incendi e presentare apposita Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) al Comando provinciale del VV.F., tenuto conto delle modifiche innanzi evidenziate;
- VISTO**
- L'art. 114 comma 6 del D. Lgs. 36/2023 e ritenuto che, in relazione alla distribuzione dei carichi di lavoro in Area Tecnica, i quali sono particolarmente gravati dagli appalti PNRR



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

(per le parti residuali e di definizione contabile), dai progetti in essere ex art. 2 del D.L. 34/2020, dai lavori di adeguamento antincendio in corso, da cantieri ex art.20 L.67/88, nonché dalle manutenzioni, ordinaria e straordinaria (Accordi Quadro), non è possibile, al momento, reperire sufficiente forza lavoro residua per l'assunzione di nuovi compiti di progettazione e direzione lavori;

DATO ATTO

che, in forza del richiamato articolo, il medesimo comma 6 prescrive che *“Qualora le amministrazioni di cui al primo periodo non dispongano delle competenze o del personale necessario ovvero nel caso di lavori complessi o che richiedano professionalità specifiche, ovvero qualora la stazione appaltante non sia una amministrazione pubblica, l'incarico è affidato con le modalità previste dal codice”*;

RITENUTO

pertanto, che in virtù del richiamato l'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e delle indicazioni ANAC (Linea Guida n.1) in materia di servizi di ingegneria e architettura, è opportuno affidare l'incarico di aggiornamento progettuale e Direzione Lavori al medesimo progettista dell'intervento esecutivo di adeguamento antincendio, al fine di garantire la continuità tecnico-progettuale, ma soprattutto di ridurre i tempi tecnici di elaborazione progettuale ottimizzando il percorso che sottende alla attivazione dei servizi assistenziali;

PRECISATO

che l'incarico da affidare deve ricomprendere:

- l'aggiornamento degli elaborati esecutivi di progetto;
- l'integrazione della progettazione antincendio con le misure specifiche per il rispetto dei parametri igienico-sanitari previsti dalle norme di accreditamento di cui al D.A. 890/2002 assicurate dalla progettazione d'ufficio;
- la Direzione dei Lavori, misure, contabilità e liquidazione;
- la presentazione della SCIA antincendio al Comando dei VV.F,

VISTO

- Il prospetto redatto dal RUP ing. Giuseppe Madonia, relativo alla determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria (DM 17/06/2016 e Allegato I.13 D. Lgs. 36/2023) secondo cui l'onorario complessivo per le prestazioni riguardanti il presente incarico è stimato in €. 58.384,60 (46.728,9 € compenso effettivo + 11.665,70 € spese) oltre 4% CNPAIA (€ 2.335,38) e I.V.A 22% (13.358,40) **[Allegato 1]**:

TOTALE CORRISPETTIVI PIU' ONERI				
Descrizione		- non definito -		
		Aliquota	Importo	
A	Importo totale corrispettivi			58.384,60 €
R	Ribasso di aggiudicazione Calcolo secondo D.Lgs. 31/12/2024 n. 209, sul 35% del corrispettivo se ≥ 140.000 € AI = 58.384,60 €	R% x AI	☒ 0,00000...	☐ 0,00 €
B	Importo ribassato	A - R		☐ 58.384,60 €
E	Oneri e contribuzioni casse professionali	E% x B	4,00%	2.335,38 €
F	Aliquota IVA	F% x (B+E)	22,00%	13.358,40 €
G	Ritenuta d'acconto	E% x B	20,00%	11.676,92 €
IMPORTO DOVUTO		B+E+F-G		62.401,46 €

- Lo schema di Disciplinare di incarico professionale **[Allegato 2]**;

RICHIAMATA

la deliberazione n. 1360 del 19/12/2024 con la quale in riferimento alla procedura relativa ai lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio è stata fornita autorizzazione a contrarre;



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

PRESO ATTO	- che in esecuzione alla richiamata deliberazione è stata avviata una manifestazione di interesse finalizzata alla scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata oggetto di autorizzazione; - sulla scorta delle sopravvenute esigenze sopra rappresentate (riconducibili sinteticamente ai nuovi lavori PNRR, al necessario aggiornamento del progetto esecutivo approvato) è venuto meno l'interesse pubblico nel portare innanzi la procedura, considerate le mutate condizioni del quadro esigenziale ed economico;
VISTA	- la nota prot. n. 50075 del 17/08/2026 con la quale l'ing. Rocco Martorana, già estensore del progetto esecutivo di adeguamento antincendio provvisto di nulla osta dei VVF e approvazione amministrativa, è stato invitato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs.36/2023, a fornire disponibilità per l'incarico di aggiornamento della Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e presentazione della segnalazione certificata di inizio attività antincendio (SCIA Antincendio); - la nota di riscontro del professionista assunta al prot. AOUP n. 50159 del 17/08/2026 con la quale lo stesso si rende disponibile ad assumere l'incarico nei termini stabiliti ed a svolgere le attività con la richiesta celerità; - il curriculum vitae trasmesso dal professionista, dal quale si conferma la specifica competenza dello stesso in materia di progettazione antincendio;
TENUTO CONTO	che ai sensi dell'art. 12 della L.R. 12/2011 (e successive modifiche/recepimenti della disciplina sui contratti pubblici), tutti gli Enti locali siciliani (Comuni, Città Metropolitane, ASP, Regione e relativi enti dipendenti) hanno l'obbligo di utilizzare l'Albo Unico Regionale per la selezione dei professionisti a cui affidare direttamente o invitare a procedure negoziate per i servizi di ingegneria e architettura;
DATO ATTO	che il professionista risulta iscritto nell'Albo Unico Regionale degli Operatori Economici per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA), oltre che in quello dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. A 9863;
DATO ATTO	che l'importo del presente affidamento, è stimato pari a € 58.384,60 (oltre ONERI e IVA come per legge), e che tale importo sommato a quello già corrisposto per l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva pari a € 56.316,00 (già liquidato con determina n. 51 del 13.03.2024), determina un ammontare complessivo pari a € 114.700,60;
ACCERTATO	che il suddetto importo complessivo risulta inferiore alla soglia di € 140.000,00 prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura, garantendo altresì il rispetto del principio di stima del valore globale dell'appalto di cui all'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e scongiurando l'ipotesi di frazionamento artificioso dei servizi;
RITENUTO	di dover proporre, ai sensi della normativa richiamata, l'affidamento diretto dell'incarico di aggiornamento della progettazione esecutiva e di Direzione Lavori, nonché presentazione di SCIA, all'ing. Rocco Martorana, C.F. MRTRCC71L19G273M, con studio in Belmonte Mezzagno (PA) Via Portella delle Ginestre n.3, P.Iva 04341760827;
DATO ATTO	che si procederà alla formalizzazione dell'incarico mediante piattaforma di e-procurement MEPA, nel rispetto dei principi di digitalizzazione e di tracciabilità previsti dalla normativa di riferimento;
RICHIAMATA	la nota prot. AOUP n. 43008 del 09/07/2026 con la quale questa Azienda ha richiesto riscontro alle note indirizzate all'Assessorato alla Salute (prot. n. 0029206 del 06/05/2026, prot. n. 34172 del 10/06/2024 e prot. n. 3884 del 22/01/2024) in merito alla necessità di ricevere adeguata copertura finanziaria per dare seguito alla programmazione degli interventi di adeguamento antincendio di competenza di questa



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

Amministrazione, finanziati dalla riprogrammazione delle risorse liberate PO FESR Regione Siciliana 2007/2013 e all'A.P.Q. Sanità (D.R.S. n. 320/2024);

PRECISATO

- che per far fronte alle spese per l'affidamento dell'incarico professionale occorre imputare le somme necessarie sui fondi di bilancio aziendali, non avendo ancora disponibilità delle risorse programmate sull'A.P.Q. Salute;
- che l'avvio delle opere di adeguamento risulta necessario sia per garantire il rispetto del Codice di Prevenzione Incendi (D.M. 3/8/2015), sia per favorire la gestione dei servizi sanitari attualmente sacrificati per le molteplicità di cantieri in corso;

DATO ATTO

che, per quanto sopra richiamato e precisato, l'onorario dovrà gravare sui fondi aziendali, prevedendone la disponibilità sul conto n.1.01.02.10.0101 – *Immobilizzazioni materiali in corso* per l'esercizio 2026, in attesa dell'emissione dei decreti di finanziamento a valere sui fondi A.P.Q. Sanità (D.R.S. n. 320/2024);

DATO ATTO CHE

- il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione;
- il Direttore dell'U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda, che propone il presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l'Area Tecnica;

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate, che si intendono qui integralmente trascritte e fanno parte del presente provvedimento costituendone la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa di:

DI REVOCARE

Ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. n. 241/1990 la deliberazione DG n. 1360 del 19/12/2024 avente ad oggetto la Manifestazione di Interesse per l'individuazione di Operatori economici da invitare per "*l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio del Plesso 16 - Autorizzazione a contrarre*" – per il venir meno dell'interesse pubblico alla definizione della procedura, a causa del necessario aggiornamento del progetto esecutivo, riconducibile alle modifiche indotte dai lavori di miglioramento sismico PNRR nonché per modifiche di destinazione d'uso dei locali che richiedono una diversa compartimentazione, successivi alla predetta deliberazione, che richiedono un nuovo allineamento ai requisiti di accreditamento sanitario ex D.A. 890/2002;

DI AUTORIZZARE

L'affidamento diretto come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per l'incarico di aggiornamento della Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e presentazione della segnalazione certificata di inizio attività antincendio (SCIA Antincendio) per i "*L'adeguamento antincendio del plesso di ortopedia e otorinolaringoiatria dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo*";



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DI AFFIDARE	L'incarico di aggiornamento della progettazione esecutiva e di Direzione Lavori, nonché presentazione di SCIA, all'ing. Rocco Martorana, C.F. MTRCC71L19G273M, con studio in Belmonte Mezzagno (PA) Via Portella delle Ginestre n.3, P.Iva 04341760827, in possesso dei requisiti di legge come da CV prodotto e per il quale è stata acquisita disponibilità all'assunzione dell'incarico giusta nota AOUP prot. n. 50159 del 17/08/2026;
DI DARE ATTO	Che l'importo stimato per l'affidamento diretto dell'incarico oggetto del presente atto deliberativo è di €. 58.384,60 (46.728,9 € compenso effettivo + 11.665,70 € spese) oltre 4% CNPAIA (€ 2.335,38) e I.V.A 22% (13.358,40) calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 e Allegato I.13 D. Lgs. 36/2023;
DI APPROVARE	Lo schema dei corrispettivi (Allegato 1) e lo schema di Disciplinare di Incarico (allegato 2) al presente provvedimento, come redatti dal RUP ing. Giuseppe Madonia;
PRENDERE ATTO	Che in attesa dell'emissione dei decreti di finanziamento a valere su A.P.Q. Sanità (D.R.S. n. 320/2024) le competenze per l'incarico da conferire dovranno gravare sui fondi aziendali, prevedendone la disponibilità sul conto n.1.01.02.10.0101 – Immobilizzazioni materiali in corso per l'esercizio 2026;
MUNIRE	Il presente atto della clausola di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 53 comma 7 della L.R. 30/93 al fine di garantire l'espletamento urgente degli atti consequenziali;
PROVVEDERE	in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2021 e dal D.Lgs. 33/2013 alla pubblicazione della presente deliberazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale www.policlinico.pa.it ;

La Direttrice Generale

Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
Ritenuto di condividerne il contenuto;
Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.

La Direttrice Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Il segretario verbalizzante