



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

DELIBERAZIONE DELLA DIRETTRICE GENERALE

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento del Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di trattamento acqua dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo, per mesi 6 (sei) e comunque per il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura aperta autorizzata con Deliberazione n. 697 del 18.07.2026 – CIG: BAD987E5F3

L'Estensore: VIVIANA TRAPANI

Proposta N. 1561 Del 29/09/2026 Responsabile U.O.C. Area Tecnica
 Allegati: La presente delibera è composta da n. 2 allegati Dott.ssa GIOVANNA MILISENDA

Firmato da Giovanna Milisenda

Data 29-09-2026

Responsabile del Progetto

Ing. SONIA GUGGINO

Firmato da Sonia Guggino

Data 29-09-2026

Numero imputazione spesa Imputazioni di spesa

Data imputazione spesa

Si autorizza l'imputazione della spesa sul conto e l'esercizio indicati entro il limite del budget annuale assegnato al centro di costo richiedente.

Nulla osta, in quanto conforme alle norme di contabilità.
 Il Direttore Area Economica Finanziaria

Parere Favorevole

Il Direttore
 Amministrativo

Firmato da Sergio Consagra

Data 30-09-2026

La Direttrice
 Generale

Dott.ssa Maria Grazia Furnari

Firmato da Maria Grazia Furnari

Data 01-10-2026

Parere Favorevole

Il Direttore
 Sanitario

Firmato da Rosalia Mure'

Data 30-09-2026

La Direttrice Generale dell'AOUP "Paolo Giaccone" di Palermo, Dott.ssa Maria Grazia Furnari, nominata con D.P. n.324 serv.1°/S.G. del 21 giugno 2024 e assistita dal segretario verbalizzante adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Segretario verbalizzante

Firmato da Grazia Scalici

Data 01-10-2026



IL DIRETTORE DELL'U.O.C. AREA TECNICA
Dott.ssa Giovanna Milisenda

VISTI	- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i; - il Decreto Legislativo del 31 dicembre 2024, n. 209, c.d. "Correttivo Codice Appalti 2023"; - il D. Lgs n. 81/2008 - D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81- Testo coordinato con il D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 - di Attuazione dell'articolo 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, il quale prevede, tra l'altro, l'obbligatorietà della manutenzione degli immobili, delle pertinenze impiantistiche, nonché la messa in sicurezza degli stessi (art.18 comma 3);
CONSIDERATI	- i principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza e proporzionalità a cui l'Amministrazione è tenuta nell'espletamento della presente procedura di cui all'art. 3 "Principio dell'accesso al mercato" del D. Lgs. n. 36/2023; - il principio del risultato di cui all'art.1 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023: "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";
PREMESSO CHE	- che con delibera n. 769 del 07/08/2026, è stata autorizzata l'indizione sulla piattaforma ME.PA. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di CONSIP, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per un importo complessivo di € 117.832,00 oltre I.V.A. (di cui € 114.400,00 per servizio soggetto a ribasso ed € 3.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per l'affidamento intermedio del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua dell'A.O.U.P. P. Giaccone di Palermo", per la durata di mesi 6 (sei), e comunque per il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura aperta biennale già autorizzata con Deliberazione n.697 del 18.07.2026; - il criterio di aggiudicazione, previsto per l'affidamento di che trattasi, è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs.36/2023, previa esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo "A" dell'Allegato II.2, come previsto all'art. 50 comma 4 del medesimo decreto, ove applicabile;
PRESO ATTO CHE	- che in data 13.08.2026 è stata pubblicata la R.d.O. n. 6517937 sul portale del Mercato elettronico della pubblica amministrazione ("M.E.P.A.") www.acquistinretepa.it ed aperta a tutti gli operatori economici iscritti ed abilitati nel bando di riferimento per il servizio in oggetto; - che la Stazione Appaltante ha dato evidenza dell'avvio della procedura per l'affidamento di che trattasi tramite pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo all'indirizzo



	www.policlinico.pa.it nella sezione “bandi d gara e contratti” “Atti e documenti riferiti a ciascuna singola procedura”; - che tutta la procedura è stata effettuata e gestita tramite il sistema telematico ME.PA. nel portale http://acquistinretepa.it, che le imprese partecipanti sono state rese edotte sulle modalità di svolgimento del presente procedimento e che la Stazione Appaltante renderà noti gli sviluppi e gli esiti del medesimo mediante il citato Portale Telematico; - che è stato fissato, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, la data del 25/08/2026 alle ore 10:00; - che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato prorogato al 28/08/2026 alle ore 10:00, su specifica richiesta degli operatori economici; - in data 28.08.2026 in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma Consip S.p.A. www.acquistinretepa.it (di seguito per brevità anche solo “Sistema”), si è riunito per l’espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe indicata, il Seggio di Gara composto come segue: - Presidente di Seggio: Dott.ssa Giovanna Milisenda; - Componente di Seggio: Ing. Sonia Guggino- RUP; - Componente di Seggio e Segretario verbalizzante: Dott.ssa Viviana Trapani; - il Seggio di gara nella prima seduta del 28.08.2026, accedendo alla piattaforma Consip S.p.A. www.acquistinretepa.it, ha preso atto che entro il termine di scadenza sono pervenute n. 5 offerte, e ha redatto apposito elenco, giusto verbale n.1 di pari data (All.1); - il Seggio di gara nella seconda seduta del 16.09.2026, giusto verbale di pari data (All.2), si è riunito per l’esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici esaminando le n. 5 offerte pervenute; - a seguito dell’esame della documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dagli operatori economici, nonché a seguito dell’applicazione dell’istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del D. Lgs. 36/2023, sono stati ammessi n. 3 concorrenti, con l’esclusione di n. 2 operatori economici di seguito riportati e per i seguenti motivi: - <u>GDA SYSTEM S.R.L.</u>: poiché non in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti a pag. 17 del Disciplinare di Gara, nonché dal D. Lgs.36/2023 all’Allegato II.12 art. 30; - <u>GRUNDFOS WATER TREATMENT ITALY S.R.L.</u>: poiché non ha risposto al soccorso istruttorio, nei termini assegnati, in merito alla richiesta di documentazione integrativa dei servizi analoghi svolti negli ultimi 10 anni in strutture sanitarie, pubbliche o private il cui totale deve essere almeno pari alla base di gara;
RILEVATO CHE	- il Seggio di gara, nella seduta del 16.09.2026, definita la chiusura sulla piattaforma ME.PA. della fase amministrativa, ha proceduto all’apertura e al download delle buste economiche mediante la funzionalità “Apertura delle buste



	economiche virtuali”, dei n. 3 concorrenti ammessi precisando che, ai sensi di quanto prescritto all’art. 20 del Disciplinare di gara tale busta economica, a pena di esclusione, dovrà contenere: • “Offerta Economica”, generata automaticamente dal Sistema e firmata digitalmente; • Dichiarazione costi manodopera ed oneri aziendali sicurezza; - il Seggio di gara, nella seconda seduta, giusto verbale n. 2 del 16.09.2026 (All. 2): • ha redatto l’elenco definitivo dei n.3 concorrenti ammessi riportandone il ribasso offerto; • ha dato atto che, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 5, non si procede all’esclusione automatica delle offerte anomale; - con il suddetto verbale viene formulata la seguente proposta di aggiudicazione: in favore della “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI S.R.L.” che ha offerto un ribasso del 38,90% sull’importo soggetto a ribasso, determinando pertanto un importo contrattuale di: €. 73.330,40 (di cui €. 69.898,40 per servizio ed €. 3.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;
DATO ATTO	- che la superiore offerta risulta conforme sotto il profilo tecnico amministrativo, nonché congrua come attestato dal RUP con verbale n. 2 del 16.09.2026; - che sono state acquisite e riscontrate positivamente le verifiche amministrative a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, mediante il fascicolo elettronico “F.V.O.E 2.0” prodotto dall’operatore economico, in capo all’Operatore Economico “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI s.r.l.” con sede ad Agrigento (AG), in Via Ustica, 19 e avente C.F. e P.I.V.A. n. 02992510848; - ai sensi dell’art.11 del Codice, l’operatore economico “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI S.R.L.” ha dichiarato di applicare al personale dipendente impiegato nell’appalto il seguente (CCNL): Aziende Metalmeccaniche e della installazione di impianti (cod. alfanumerico CNEL C011);
TENUTO CONTO	-che con delibera n. 697 del 18.07.2026 sono stati nominati, per l’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023, i seguenti dipendenti in servizio presso l’U.O.C. Area Tecnica e, precisamente: ➤ nella qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l’Ing. Sonia Guggino; ➤ nella qualità di Direttore dell’esecuzione (DEC) l’assistente tecnico Ing. Carmelo Lanza; -che ai sensi e per gli effetti dell’art. 45 del D. Lgs 36/2023, faranno parte del gruppo di lavoro, oltre le figure sopra individuate, per lo svolgimento di funzioni tecnico-amministrative e precisamente: ➤ Funzioni amministrative: Dott.ssa Viviana Trapani; ➤ nonché come supporto al R.U.P nella fase esecutiva dell’appalto i Sigg.ri: Anna Maria Grande e Antonino Schiera;
TENUTO CONTO	– che l’importo contrattuale del presente atto è pari ad 73.330,40 (di cui €. 69.898,40 per servizio ed €. 3.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;



	– che il superiore importo rientra nella spesa complessiva autorizzata con deliberazione n.697del 18.07.2026 e con imputazione di spesa n. 467 del 23.02.2026, distribuito su sei mesi, e imputato sui fondi di bilancio di ciascun anno di competenza e nei conti economici riportati nella seguente tabella, fermo restando che gli ulteriori impegni assunti saranno richiamati alla conclusione della procedura aperta autorizzata con la delibera n.697del 18.07.2026: <table><tr><th>CONTO ECONOMICO</th><th>Anno 2026 IVA inclusa (3/6)</th><th>Anno 2027 IVA inclusa (3/6)</th></tr><tr><td>n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,</td><td>€ 71.500,00</td><td>€ 71.500,00</td></tr><tr><td>n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”</td><td>€ 0</td><td>€ 1.830,40</td></tr><tr><td>n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”</td><td>€ 457,60</td><td></td></tr></table>	CONTO ECONOMICO	Anno 2026 IVA inclusa (3/6)	Anno 2027 IVA inclusa (3/6)	n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,	€ 71.500,00	€ 71.500,00	n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”	€ 0	€ 1.830,40	n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”	€ 457,60	
CONTO ECONOMICO	Anno 2026 IVA inclusa (3/6)	Anno 2027 IVA inclusa (3/6)											
n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,	€ 71.500,00	€ 71.500,00											
n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”	€ 0	€ 1.830,40											
n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”	€ 457,60												
TENUTO CONTO	che in relazione alla procedura in parola ai fini della tracciabilità, mediante utilizzo del ME.PA. quale piattaforma certificata ed interoperabile con BDNCP, in base a quanto previsto dalla delibera della stessa Autorità n. 261 del 20/06/2023 è stato richiesto ad ANAC il CIG BAD987E5F3												
TENUTO CONTO	che dal 1gennaio 2024- ai sensi di quanto stabilito dal Codice, art. 225 comma 1, si applicano gli articoli sulla digitalizzazione dei contratti pubblici e in particolare gli artt. 27 e 85 in materia di “pubblicità legale degli atti” e” pubblicazione dei bandi, avvisi e inviti”, che dispongono per la pubblicità degli atti l'utilizzo della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita da ANAC quale unico collettore;												
CONSIDERATO	che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all’All. I.4 del D. Lgs. 36/2023;												
DATO ATTO CHE	– il Direttore dell’U.O.C. Dott.ssa Giovanna Milisenda che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittima, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e succ. modifiche ed integrazioni, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della legge 6 novembre 2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione” nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione; – il Direttore proponente del presente provvedimento, attesta che gli atti citati e non allegati sono custoditi presso l’Area Tecnica;												
	per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente												
	PROPONE DI												
PRENDERE ATTO	della regolarità della procedura, espletata in conformità dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs.36/2023 per l'affidamento intermedio del “Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua dell’A.O.U.P. P. Giaccone di												



	Palermo”, per la durata di mesi 6 (sei), e comunque per il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura aperta biennale già autorizzata con Deliberazione n.697 del 18.07.2026;
PRENDERE ATTO	che la procedura di cui sopra si concluderà mediante il “Documento di Stipula” che costituisce il Contratto, ai sensi di quanto disposto dall’art. 52 comma 3 lettera a) delle “Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione” (ambiente informatico realizzato dal MEF, tramite Consip, in attuazione del Programma per la razionalizzazione degli acquisti nella Pubblica Amministrazione;
APPROVARE	i seguenti verbali di gara, che qui si intendono richiamati e allegati al presente provvedimento quali parti integranti: • Verbale n. 1 del 28.08.2026 • Verbale n. 2 del 16.09.2026
PRENDERE ATTO	della congruità e della conformità dell’offerta economica prodotta sul ME.PA. dalla “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI s.r.l.”, che ha offerto un ribasso del 38,55% determinando un importo contrattuale pari ad € 73.330,40 (di cui €. 69.898,40 per servizio ed €. 3.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22% come si evince dal verbale n. 2 del 16.09.2026;
PRENDERE ATTO	che sono state acquisite e riscontrate positivamente le verifiche amministrative a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, mediante il fascicolo elettronico “F.V.O.E 2.0” prodotto dall’operatore economico, in capo all’Operatore Economico “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI s.r.l.” con sede ad Agrigento (AG), in Via Ustica, 19 e avente C.F. e P.I.V.A. n. 02992510848;
AGGIUDICARE	per quanto sopra rappresentato, in via definitiva il “Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di trattamento acqua dell’A.O.U.P. P. Giaccone di Palermo”, per la durata di mesi 6 (sei), e comunque per il periodo strettamente necessario all'espletamento della procedura aperta biennale già autorizzata con Deliberazione n.697 del 18.07.2026, all’O.E. “DISTEFANO IMPIANTI GENERALI s.r.l.”;
DARE ATTO	che con delibera n. 697 del 18.07.2026 sono stati nominati, per l’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 15 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023, i seguenti dipendenti in servizio presso l’U.O.C. Area Tecnica e, precisamente: ➤ nella qualità di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) l’Ing. Sonia Guggino; ➤ nella qualità di Direttore dell’esecuzione (DEC) l’assistente tecnico Ing. Carmelo Lanza; -che ai sensi e per gli effetti dell’art. 45 del D. Lgs 36/2023, faranno parte del gruppo di lavoro, oltre le figure sopra individuate, per lo svolgimento di funzioni tecnico-amministrative e precisamente: ➤ Funzioni amministrative: Dott.ssa Viviana Trapani; ➤ nonché come supporto al R.U.P nella fase esecutiva dell’appalto i Sigg.ri: Anna Maria Grande e Antonino Schiera;
DARE ATTO	- che l’importo contrattuale del presente atto è pari ad 73.330,40 (di cui €. 69.898,40 per servizio ed €. 3.432,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. al 22%;



	– che il superiore importo rientra nella spesa complessiva autorizzata con deliberazione n.697del 18.07.2026 e con imputazione di spesa n. 467 del 23.02.2026, distribuito su sei mesi, e imputato sui fondi di bilancio di ciascun anno di competenza e nei conti economici riportati nella seguente tabella, fermo restando che gli ulteriori impegni assunti saranno richiamati alla conclusione della procedura aperta autorizzata con la medesima delibera n.697del 18.07.2026: <table><tr><th>CONTO ECONOMICO</th><th>Anno 2026 IVA inclusa (3/6)</th><th>Anno 2027 IVA inclusa (3/6)</th></tr><tr><td>n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,</td><td>€ 71.500,00</td><td>€ 71.500,00</td></tr><tr><td>n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”</td><td>€ 0</td><td>€ 1.830,40</td></tr><tr><td>n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”</td><td>€ 457,60</td><td></td></tr></table>	CONTO ECONOMICO	Anno 2026 IVA inclusa (3/6)	Anno 2027 IVA inclusa (3/6)	n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,	€ 71.500,00	€ 71.500,00	n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”	€ 0	€ 1.830,40	n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”	€ 457,60	
CONTO ECONOMICO	Anno 2026 IVA inclusa (3/6)	Anno 2027 IVA inclusa (3/6)											
n. 5.03.02.01.0102 “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”,	€ 71.500,00	€ 71.500,00											
n. 5.16.04.11.01.03 “Acc.to ex art. 45 c.3 D.Lgs. n.36/2023 (80%)”	€ 0	€ 1.830,40											
n. 5.16.04.11.02.02 “Acc.to ex art. 45 c.5 D.Lgs. n.36/2023 s.m.i. (20%)”	€ 457,60												
PROVVEDERE	in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art. 1 comma 32 della Legge 190/2021 e dal D.Lgs. 33/2013 alla pubblicazione della presente deliberazione ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs. 36/2023 sul sito istituzionale www.policlinico.pa.it ;												
TRASMETTERE	copia della presente deliberazione, per l’esecuzione e quant’altro di competenza, all’Area Economico - Finanziaria e Patrimoniale per gli adempimenti di competenza;												
DICHIARARE	il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rendere operative le attività in argomento;												

La Direttrice Generale

Vista la proposta di deliberazione che precede, e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
Visto il parere favorevole espresso dal Direttore Sanitario;
Ritenuto di condividerne il contenuto;
Assistito dal segretario verbalizzante;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.