

Antonio Calderaio) nato a San Salvatore di Fitalia (ME) il 16/09/1966 e residente a Capo d'Orlando (ME), via Trazzera n. 655 - avente Codice Fiscale: CLDNTN66P16I47C e P.IVA: n. 04824050829, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n. 2381 nonchè regolarmente iscritto negli elenchi dell' Albo unico Regionale al n. 5470, nella sua qualità di libero professionista che d'ora in poi sarà denominato "il professionista", si conviene e si stipula quanto segue;

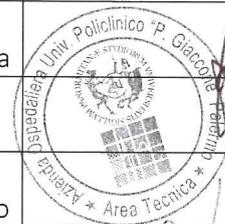
1- Oggetto dell'incarico

Il committente conferisce al Professionista l'incarico per la consulenza tecnica di parte nell'atto di citazione R.G. n. 2540/2020 del Tribunale civile di Palermo, tra l'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo e la sig.ra Genuardi Giuseppa.

2- Descrizione dell'incarico, grado di complessità e oneri ipotizzabili

L'incarico al professionista comprende lo studio degli atti riferiti al contenzioso, le eventuali rilevazioni e rappresentazioni grafiche sviluppate con i propri collaboratori, eventuali accessi presso pubblici uffici, gli incontri con il legale e/o la parte, la partecipazione alle operazioni peritali secondo la durata, i tempi e le modalità che saranno stabilite dal Giudice, dal pubblico Ministero, dal CTU o dal Perito, la redazione della relazione di consulenza tecnica di parte, quando richiesta, l'eventuale partecipazione all'udienza, se necessaria e le attività connesse, lo studio della relazione del consulente tecnico d'ufficio e delle relazioni delle contropartiquando richiesto, la collaborazione con il legale e la parte per la formulazione delle osservazioni alla relazione del CTU.

Il committente si impegna a fornire la documentazione completa e quant'altro necessario per consentire al professionista di espletare adeguatamente la consulenza tecnica di parte.



3- Polizza Assicurativa

Il committente è edotto che il professionista ha in corso di validità una polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale n. A121C504201-LB stipulata con la compagnia LLOYD'S scadenza 10.06.2022

4- Compenso preventivato

Il compenso, onorario con spese ordinarie, come da offerta della Trattativa diretta prima citata è stato fissato in €. 3.000,00 oltre oneri di legge (contributo Inarcassa 4% e I.V.A. al 22%) al quale sarà applicata la ritenuta d'acconto (20%).

5- Modalità di pagamento compensi

Il pagamento dei compensi avverrà dopo la consegna delle osservazioni alla relazione del CTU oppure, qualora non fossero previste, al deposito in cancelleria della relazione del CTP, a mezzo bonifico entro 60 giorni dall'emissione della fattura.

L'onorario dovuto al professionista è valutato per un totale complessivo di Euro 3.206,40 (€. 3.000,00 per onorario+ €. 120,00 per contributo Inarcassa + €. 686,40 per I.V.A. a cui viene applicata la ritenuta d'acconto del 20%)

6-Sospensione dell'incarico e rinuncia

La sospensione per qualsivoglia motivo dell'incarico conferito al Professionista, non esime il committente dall'obbligo di corrispondere i compensi relativi al lavoro svolto aumentati del 25%. Il Professionista potrà rinunciare all'incarico per giusta causa o per giustificato motivo col solo diritto al compenso per il lavoro svolto, escluso ogni ulteriore reciproco onere.

7-Divergenze

Le controversie nascenti tra le parti in ordine all'applicazione o interpretazione del disciplinare d'incarico verranno risolte con l'apocedura della mediazione civile attivata presso l'organismo di mediazione indicato dall' Ordine degli Architetti della



provincia di Messina. Per quanto non specificatamente convenuto nel presente

disciplinare si fa riferimento al Codice Civile, alla normativa vigente, alle indicazioni

dall' Ordine degli Architetti della provincia di Messina.

Letto, approvato e sottoscritto

Palermo, li 10/02/2022

Per l'A.Q.U.P. Paolo Giaccone di Palermo

Ing. Ferdinando Di Giorgi

Il Professionista

Arch. Antonio Calderaiò

