



## AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA

Sede legale: Via del Vespro n.129 - 90127 Palermo  
CF e P.IVA: 05841790826

### AREA TECNICA

Tel. 091/6553002

Email: [area.tecnica@policlinico.pa.it](mailto:area.tecnica@policlinico.pa.it)

Pec: [tecnico@cert.policlinico.pa.it](mailto:tecnico@cert.policlinico.pa.it)

Web: [www.policlinico.pa.it](http://www.policlinico.pa.it)

## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per la partecipazione alla procedura negoziata tramite R.D.O. sulla piattaforma telematica del mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) per la realizzazione delle **"Opere necessarie alla realizzazione della nuova Unità di Farmaci Antiblastici (U.F.A.) presso il secondo piano del plesso 14 dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo"**.

CUP: I77H22000540001

## IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA RENDE NOTO

L'A.O.U.P. Paolo Giaccone intende procedere all'effettuazione di una manifestazione di interesse preliminare finalizzata alla ricerca di soggetti idonei per l'appalto dei lavori in oggetto, da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D. Lgs.36/2023, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità (art.3 del D. Lgs. n.36/2023).

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso possono presentare la propria candidatura, in conformità alle prescrizioni di seguito indicate.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici che possono comunicare all'Amministrazione la propria disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D. Lgs.36/2023, mediante procedura negoziata di acquisizione di lavori sotto soglia con RDO sulla piattaforma M.E.P.A. (mercato elettronico della pubblica amministrazione) rivolta ad operatori economici abilitati, iscritti e presenti, che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla stazione appaltante secondo le modalità più avanti indicate

### **INFORMAZIONI STAZIONE APPALTANTE:**

A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo - Area Tecnica- Via del Vespro n.129 a Palermo  
[www.policlinico.pa.it](http://www.policlinico.pa.it).

**Dirigente:** Ing. Ferdinando Di Giorgi – 091/6553001/02 –

pec: [tecnico@cert.policlinico.pa.it](mailto:tecnico@cert.policlinico.pa.it) email: [ferdinando.digiorgi@policlinico.pa.it](mailto:ferdinando.digiorgi@policlinico.pa.it)

### **RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO:**

**ING. BARTOLO MURGIA -**

Per informazioni: tel.: 0916553014

email: [bartolo.murgia@policlinico.pa.it](mailto:bartolo.murgia@policlinico.pa.it)



**OGGETTO DELL'APPALTO:** L'appalto ha per oggetto la esecuzione delle "Opere necessarie alla realizzazione della nuova Unità di Farmaci Antiblastici (U.F.A.) presso il secondo piano del plesso 14 dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo", appartenenti alla categoria d'opera prevalente **OG1 classifica II** e alla categoria d'opera scorporabile **OG11 classifica II**.

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:**

L'importo dei lavori ammonta complessivamente ad Euro **646.367,25** (di cui Euro **640.437,28** per lavori soggetti a ribasso ed **€ 5.929,97** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

**CPV: 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione**

**CATEGORIA LAVORI:** i lavori da appaltare appartengono alle categorie riportate nella tabella sottostante.

**La percentuale di manodopera del cantiere è dettagliata nel seguente prospetto**

Lavorazioni	Cod.	Classifica	Euro	% Inc. manodopera	Indicazioni speciali ai fini della gara	
<b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	OG1	II	352.311,78	54,51	Prevalente	Sub-appaltabile entro i limiti di cui all'art.119del D. L g s . 36/2023
<b>IMPIANTI TECNOLOGICI</b>	OG11	II	294.055,47	45,49	Scorporabile	
			<b>€. 646.367,25</b>	<b>100,00%</b>		

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

a misura, ai sensi della normativa vigente;

**DURATA E TERMINI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:** Il tempo utile per completare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 210 (duecentodieci) giorni lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Tenuto conto dei tempi previsti dal cronoprogramma dell'appalto, l'Appaltatore dovrà dare effettivo inizio ai lavori entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data del verbale di consegna.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del **minor prezzo**, ai sensi dell'art.50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, mediante ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, al netto dei costi della manodopera non ribassabili e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Sarà prevista l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dell'articolo 54 comma 2 allegato II.2, metodo A, del Codice dei contratti pubblici, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

**SUBAPPALTO:** ammesso nei limiti di legge (art. 119 D. Lgs. 36/2023).

**1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

La partecipazione alla presente indagine di mercato è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di seguito elencati:

➤ **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli articoli 65 e 68 del D. Lgs.n. 36/2023. L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D. Lgs. n. 36/2023. Gli operatori economici possono partecipare alla presente manifestazione in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni del Codice.

Per l'ammissione alla successiva fase di invito, i candidati devono essere in possesso dei seguenti



requisiti:

Dichiarazione dell'operatore economico per cui:

- non sussistono motivi di esclusione previsti dall'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023;
- non sussiste la causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 165/2001;
- esistono o meno rapporti di parentela, affinità contiguità tra titolari, amministratori, soci, dipendenti degli stessi soggetti e dirigenti e dipendenti dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo, che agiscono o possono agire o interferire sul processo decisionale (art. 1, c. 9, lett. e) legge n. 190/2012;
- non è stato inadempiente o colpevole di gravi negligenze di precedenti contratti con questa o altre Amministrazioni;
- di non trovarsi in situazioni che determinano l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- il rispetto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81;
- l'accettazione senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel presente avviso di manifestazione di interesse e nei relativi allegati.

L'A.O.U.P. Paolo Giaccone si riserva la facoltà di verificare la veridicità di quanto dichiarato nella successiva domanda di partecipazione alla procedura negoziata.

- **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** Essere iscritto e abilitato al mercato elettronico della P.A. nel **bando "OG1 Edifici civili e industriali"**.

Non saranno ammessi al sorteggio operatori iscritti a diverse iniziative del ME.PA.

- **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:** (art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023):

- Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività inerente all'oggetto della manifestazione d'interesse;

**Si evidenzia che in fase di Manifestazione d'interesse, relativamente ai requisiti di idoneità professionale sopra indicati non deve essere inserita alcuna documentazione a comprova del possesso degli stessi.**

- **REQUISITI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI:**

**Gli Operatori Economici che intendono manifestare interesse alla procedura dovranno allegare in occasione della presentazione della Domanda per la manifestazione di interesse:**

- a) **Attestazione di qualificazione**, organismo di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie indicate, in corso di validità per le categorie:
  - **"OG1 di classifica II o superiore"** per la categoria prevalente" e **"OG11 di classifica II o superiore"** per la categoria scorporabile (**allegare attestazione SOA**);
- b) **Dichiarazione da allegare** a pena di esclusione, attestante l'esecuzione di lavori quali camere bianche o clean-room per laboratori farmaceutici di tipologia analoga a quelle oggetto dell'appalto, ovvero laboratori di galenica sterile, laboratori di manipolazione farmaci chemioterapici e similari, eseguiti con buon esito direttamente presso strutture sanitarie pubbliche nel triennio antecedente (2021-2022-2023) la data di pubblicazione del presente avviso e non inferiori all'importo dei lavori di che trattasi;



La comprova del requisito, dovrà essere fornita inoltre mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente aggiudicatore/committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- fatture dalle quali risulti chiaramente il lavoro reso, ove la causale non sia chiara il concorrente deve produrre anche copia dei contratti cui le fatture si riferiscono.

Gli operatori economici interessati muniti dei suddetti requisiti possono manifestare interesse a partecipare alla procedura in oggetto utilizzando, preferibilmente, l'istanza di ammissione e dichiarazione di cui all'ALLEGATO 1 del presente avviso.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione alla presente procedura di individuazione dei soggetti interessati non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto che dovranno essere dichiarati e soggetti a verifica da parte della Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata.

Si precisa che gli operatori economici potranno manifestare interesse anche in forma aggregata, attraverso raggruppamenti temporanei di imprese costituiti o costituendi, consorzi ordinari ovvero aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete anche se non dotate di soggettività giuridica, nel rispetto della normativa vigente (art. 68 Del Digs. 36/2023).

**In tal caso, tutti gli operatori per conto dei quali l'operatore abilitato agisce devono essere a loro volta già abilitati al ME.PA al momento della presentazione della manifestazione d'interesse per l'iniziativa "OG 1 - Edifici civili e industriali"**

## **2. MODALITA' DI SELEZIONE DEI 10 (DIECI) operatori da invitare alla gara:**

La selezione degli operatori economici avverrà con il ricorso al sorteggio che è giustificato poiché allo stato attuale l'A.O.U.P. Policlinico Paolo Giaccone di Palermo non ha ancora adottato disposizioni o regolamenti interni per la definizione dei criteri oggettivi per la selezione degli operatori economici, e che ogni altro criterio di scelta appare allo stato assolutamente incompatibile con il celere svolgimento della presente procedura, inoltre i lavori oggetto della presente manifestazione di interesse sono stati finanziati con il "Fondo Finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo Sviluppo del Paese – art. 1 comma 95 Legge 145/2018" ed è necessario portare a compimento l'appalto in parola, pena la perdita del finanziamento.

**PRIMA FASE:** verifica dell'ammissibilità delle candidature.

Nel caso in cui i candidati individuati non abbiano i requisiti richiesti di cui al **punto 1** del presente avviso o non abbiano allegato la dichiarazione richiesta alla sezione → REQUISITI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI **sono esclusi dalla selezione.**

**Sono inoltre esclusi dalla selezione gli operatori economici manifestanti interesse che non hanno autocertificato il possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente Avviso così come dettagliatamente riportati nel modello allegato di istanza di manifestazione d'interesse.**

**SECONDA FASE:** individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante R.d.O. sul ME.PA. l'Amministrazione procederà come di seguito indicato:

**1.**In esito alla manifestazione di interesse promossa con il presente avviso, ove dovessero pervenire più di 10 (dieci) istanze di partecipazione ritenute ammissibili per tempestività e completezza documentale, si procederà a selezionare gli operatori che saranno invitati a presentare offerta e che abbiano i requisiti richiesti al punto 1;

**2.**Nell'eventualità in cui le manifestazioni pervenute fossero in numero inferiore a 10 (dieci) saranno invitati a presentare offerte tutti coloro che avranno presentato istanza di partecipazione alla presente e che abbiano i requisiti richiesti al punto 1.

**TERZA FASE:** i soggetti estratti saranno invitati alla procedura da espletarsi mediante R.d.O. sul ME.PA. (Mercato Elettronico della pubblica amministrazione) di Consip.



### **3. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA:**

La documentazione da produrre, ai fini della partecipazione alla presente manifestazione dell'interesse, comprende:

- a) Istanza di manifestazione di interesse** redatta in conformità al modello di manifestazione di interesse (**Allegato 1**) compilato in ogni sua parte e sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa interessata con firma digitale (a pena di esclusione in caso di sorteggio). In caso di partecipazione in forma aggregata la manifestazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori facenti parte del raggruppamento;
- b) Dichiarazione da allegare a pena di esclusione**, attestante l'esecuzione di lavori quali camere bianche o clean-room per laboratori farmaceutici di tipologia analoga a quelle oggetto dell'appalto, ovvero laboratori di galenica sterile, laboratori di manipolazione farmaci chemioterapici e similari, eseguiti con buon esito direttamente presso strutture sanitarie pubbliche nel triennio antecedente (2021-2022-2023) la data di pubblicazione del presente avviso e non inferiori all'importo dei lavori di che trattasi;
- c) Attestazione SOA: "OG1 di classifica II o superiore" per la categoria prevalente e "OG11 di classifica II o superiore per la categoria scorporabile";**
- d) Attestazione avvenuto sopralluogo (se effettuato);**

**Si invitano gli interessati a NON allegare alle proprie manifestazioni di interesse documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.**

### **4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE, TERMINE E SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:**

Le manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato dovranno pervenire (**a pena di non ammissione a selezione**), ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005 a mezzo di posta elettronica certificata con firma digitale all'indirizzo: **tecnico@cert.policlinico.pa.it** entro non oltre le ore **10:00 del giorno 24.04.2024** indicando nell'oggetto la dicitura:

**"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL ME.PA. delle "Opere necessarie alla realizzazione della nuova Unità di Farmaci Antiblastici (U.F.A.) presso il secondo piano del plesso 14 dell'A.O.U.P. Paolo Giaccone di Palermo".**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse, per qualsiasi motivo, presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso o pervenute dopo la scadenza stabilita. Il termine di consegna è **PERENTORIO**.

Del recapito farà fede esclusivamente la ricevuta di consegna generata dal gestore PEC. L'eventuale sorteggio pubblico sarà effettuato dal Responsabile unico di Progetto in presenza di testimoni (ove possibile) presso gli uffici dell'Area Tecnica i siti a Palermo in Via del Vespro, 129. La data dell'eventuale sorteggio sarà pubblicata sul sito istituzionale di questa Amministrazione **www.policlinico.pa.it** nella sezione *Gare e Concorsi* → *Gare*;

### **5. PUBBLICITA' DELL'AVVISO :**

Al fine di dare adeguata evidenza all'avviso lo stesso, resterà pubblicato sul sito istituzionale di questa Amministrazione **www.policlinico.pa.it** nella sezione nella sezione *Gare e Concorsi* → *Gare dal 10.04.2024 al 24.04.2024 alle ore 10.00*

### **6. ALTRE INFORMAZIONI:**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere, modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o da eventuali suoi aventi causa per aver fornito le informazioni richieste dalla presente indagine.



### **7.SOPRALLUOGO:**

(**facoltativo**) gli operatori economici interessati a partecipare alla manifestazione di interesse per la procedura in oggetto per effettuare il sopralluogo nell'area di interesse dei lavori in oggetto ne **concorderanno le modalità con il personale dell'Area Tecnica A.O.U.P. ai riferimenti sopra indicati e come di seguito specificato.**

**Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal giorno 11 al giorno 19 dalle ore 8.00 - alle ore 12.00 a.m.**

### **7.TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

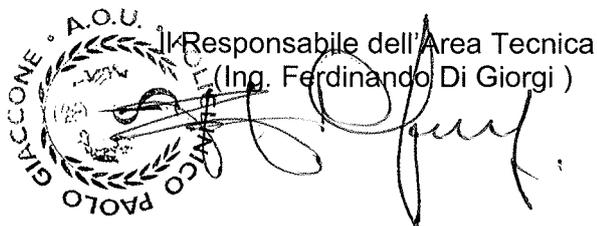
I dati personali verranno trattati dall'Amministrazione ai sensi e per gli effetti Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio ("Regolamento Generale sulla protezione dei dati") e D. Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 così come modificato dal D. Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018, per le finalità istruttorie connesse alla presente procedura.

Palermo, 10.04.2024

ALLEGATI

- 1) Istanza di manifestazione di interesse (ALLEGATO 1)
- 2) Modulo attestazione Sopralluogo

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Ferdinando Di Giorgi )

The image shows an official circular stamp of the Area Tecnica A.O.U.P. (Area Operativa Unificata di Palermo) with the names of its members: GIACCONE, A.O.U., and PAOLO. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'F. Di Giorgi'.